Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" сентября 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазЕвроСтрой», Павлодарская область, г. Павлодар, лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Мукаева Бахтияра Капановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт Лечебно-производственной мастерской КГКП «Павлодарский областной Центр психического здоровья» по ул. Усолка,42 г. Павлодара"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Павлодарский областной центр психического здоровья управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, Павлодарская область, г.Павлодар Усолка 42**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «KMD CONSTRUCTION» БИН 201140025994, г. Павлодар, Кабдеш Нуркина 46/1-67, директор Конакбаев Максат Даулетович, ГСЛ № 21017226 от 6.05.2021г.

ТОО «АСТ-Технология» ГСЛ №0002338 от 18.06.21г директор Хамзиев А.Б

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «КазахЭнергоПром»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Павлодарской областной Центр психического здоровья управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар Усолка 42**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	М2 М2 М3 эт			1481 1609 7716 2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно планировочные решения.

Проект капитального ремонта разработан на основании задания на проектирования от заказчика и технического обследования выполненного от 28.04.2020г ТОО"ПрофЭксС грой- ПВ", а также в соответствии с

действующими нормативными документами. Исходными данными для проектирования служит технический паспорт объекта. Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт поликлиники 1979 г. постройки. Здание двухэтажное "П" образное, с размерами корпуса 29,7х62,925м. За отметку 0.000м принята отметка чистого пола первого этажа. На основании задания на проектирования и акта технического обследования были приняты следующие решения по проведению капитального ремонта здания: - ремонт отмостки; - отделка фасада из металлосайдинха с утеплителем; - замена наружных и внутренних дверей; - замена деревянных оконных блоков на ПВХ; - замена полностью мягкой кровли на новую; - замена полов всего здания; - отделочные работы.

Конструктивные решения.

На основании задания на проектирования и акта технического обследования были приняты следующие решения по проведение» капитального ремонта здания: - ремонт отмостки; - отделка фасада из металлосайдинга с утеплителем; - замена наружных и внутренних дверей; - замена деревянных оконных блоков на ПВХ; - замена полностью мягкой кровли на новую; - замена полов всего здания; - отделочные работы; Инженерно-техническое мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности Степень огнестойкости здания - II. Места проведения ремонтно- строительных работ оборудуется первичными средствами пожаротушения. Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте и имеют свободный

доступ.

Архитектурно-строительные решения.

Проект капитального ремонта разработан на основании задания на проектирования от заказчика и технического обследования выполненного от 28.04.2020г ТОО"ПрофЭксСгрой- ПВ", а также в соответствии с действующими нормативными документами. Исходными данными для проектирования служит технический паспорт объекта. Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт поликлиники 1979 г. постройки. Здание двухэтажное "П" образное, с размерами корпуса 29,7х62,925м. За отметку 0.000м принята отметка чистого пола первого этажа. 11а основании задания на проектирования и акта технического обследования были приняты следующие решения ио проведению капитального ремонта здания: - ремонт отмостки; - отделка фасада из металлосайдинга с утеплителем; - замена наружных и внутренних дверей; - замена деревянных оконных блоков на ПВХ; - замена полностью мягкой кровли на новую; - замена полов всего здания; - отделочные работы;

Водопровод и канализация.

Данная часть проекта разработана на основании: - технические условия; - СП РК 4.01 -101- 2012 и СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений"; Мощность здания - 40 человек. В здание запроектированы следующие системы: - хозяйственно-питьевое водоснабжение В1; - горячее водоснабжение Т3, Т4; - хозяйственнобытовая канализация К1; Существующее положение ввода трубопровода водопровода в здание и выпусков труб канализации сохраняется. Монтажные отверстия остаются неизменными. Дополнительных отверстий нет. Хозяйственно-питьевое водоснабжение В1: Водопровод в зданий согласно СН РК 4.01-01-2011 п.5.2.2 объеденный хозяйственно питьевой и противопожарный. Система холодного водопровода тупиковая. Источник водоснабжения существующие наружные водопроводные сети. Согласно СП РК 4.01-101- 2012 п. 4.2.1, табл.1, 3 при объеме здания 7716м^3 расход воды на внутреннее пожаротушение здание составляет 2,6 л/с. Гарантируемый напор в водопроводной сети 22 метров. Произведена замена сетей хозяйственно-питьевого водопровода. Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) служит для подачи воды к санитарным приборам, с запиткой от существующих наружных сетей водопровода вводом диаметром 50 мм. Для учета расхода воды установлен водомерный узел с водомером. Магистральная сеть системы водоснабжения (В1) принята из трубы стальной сварной оцинкованной, ГОСТ 3262-75. Подводки к приборам монтируются из трубы полиэтиленовых СТ РК ISO 4427-1-2014. Трубопроводы прокладываемые в под потолком изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX. Толщина изоляции - 9-13 мм. Горячее водоснабжение Т3, Т4: Произведена замена сетей горячего водопровода. Горячая вода запроектирована от теплового узла, расположенного в подвальной части здания. Горячее водоснабжение (Т3, Т4) служит для подачи воды к санитарным приборам. Сеть системы (Т3, Т4) принята из труб напорные из полипропилена PPR по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20 - 32 мм. Трубопроводы прокладываемые в под потолком изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX. Толщина изоляции - 9-13 мм. Хозяйственно-бытовая канализация К1: Произведена замена сетей бытовой канализации. Сеть внутренней системы канализации К1 принята из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ Инв. № подл. Подл, и дата Взам. инв. № Лист 5 Изм. Лист Поди. Дата 200203/20-ОПЗ 22689-89 050-100мм. Сеть бытовой канализации предусматривает отвод*Ьтоков от санитарных приборов в существующую сеть. Вентиляция сети К1 осуществляется через стояки, выводимые выше кровли на 0,5м. Прокладку отводных трубопроводов от приборов, устанавливаемых в туалетах; умывальников в лечебных кабинетах, больничных палатах и других подсобных помещениях следует предусматривать над полом. Стальные трубопроводы покрыть эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76* за 2 раза по 1рунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82*. Крепление трубопроводов вести в

соответствии с серией 4.904-69 "Средства крепления санитарно- техничеких систем и оборудования". Монтаж систем водопровода и канализации вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы»

Отопление и вентиляция.

Чертежи части ОВ разработаны на основании Задания на проектирование, технических условий и в соответствии с требованиями нормативных документов: Н РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", МСН 2.04-02- 2004 "Тепловая защита зданий", СГ1 РК 3.02-108-2013 "Административные и бытовые здания", СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология", СН РК 4.01- 02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы". Расчетные параметры наружного воздуха в холодный период 1н=-34,6°С. Расчетный температурный график тепловой сети 130°С-70°С. Источником теплоснабжения является - ТМ №42 ТЭЦ-АО "АК". Ввод наружной тепловой сети сохраняется и герметизация ввода не меняется. В помещении мастерской установлен автоматизированный тепловой узел. В здании мастерской система отопления запроектирована однотрубная стояковая с нижней разводкой и двухтрубная с нижней разводкой, регулируемая. В проекте предусматривается установка нагревательных приборов чугунные радиаторы МС-90-500 (мощностью 130Вт за 1 секцию). Горизонтальные участки труб прокладываются по 1 этажу с уклоном 0,003, для удаления воздуха и слива воды из системы. Трубопроводы системы отопления из водогазопроводных труб но ГОСТу 3262-75*. Подводки к отопительным приборам из водогазопроводных труб по ГОСТу 3262-75*. Для регулирования отпуска тепла предусмотрены терморегуляторы фирмы HERZ, что позволяет поддерживать заданную комфортную температуру и экономить тепловую энергию за счет снижения температуры воздуха в помещении в ночные часы и периоды, когда здание не эксплуатируется. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено воздуховыпускными кранами типа "Маевского". Трубопроводы системы отопления и радиаторы окрашиваются масляной краской за 2 раза. При разработке проекта меняется вся система отопления, т.к. теплоносители системы отопления изношены и морально устарели, наблюдаются капельные течи, ослабление прокладок, закисание запорной арматуры, нарушение окраски, местами коррозия грубопроводов и магистралей, следы локального ремонта. Сохраняется существующая схема отопления, радиаторы и трубопроводы заменяются на аналогичные материалы по своим техническим характеристикам. Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполнять по сериям 4.904-69 и 5.900-7. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах с заделкой зазоров

негорючими материалами, обеспечивающими нормальный предел огнестойкости ограждения. Проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. В помещении столовой применена механическая приточная установка фирмы "VTS Kazahstan". Приточная система поддерживает постоянную температуру в помещении и ограничивает температуру приточного воздуха. Управление приточной системой осуществляется контроллером, установленным в щит управления. После пуска системы Инв. № подл. Подл, и дата Взам. инв. № Лист 7 Изм. Лист Подл. Дата 200203/20- ОПЗ включается вентилятор, электропривод открывает заслонку входа воздуха, а контроллер, получая сигнал от канального датчика, устанавливает степень открытия электропривода вентиля, изменяя расход теплоносителя через воздухонагреватель с целью получения необходимой температурь! на выходе нагревателя. Термостат, установленный за нагревателем по ходу воздуха, осуществляет защиту от замерзания воздухонагревателя (также в режиме ожидания). Прессостат сигнализирует о чрезмерном загрязнении фильтра. Регулирование температуры осуществляется с помощью контроллера. Регулирование производительности осуществляется при помощи потенциометра. Раздача и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками. В комнатах действует механическая и естественная вентиляция. В остальных помещениях действует естественная вентиляция. Выброс воздуха осуществляется через воздуховоды выведенные выше кровли на +0,7 м. Воздуховоды приняты из тонколистовой стали по ГОСТ 14918-80 нормальные (Н). Трубопроводы водяных тепловых сетей следует испытывать давлением, равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа (16 кгс/см2). Монтаж вести в соответствии со СН РК 4.01- 02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы»..

Пожарная сигнализация.

Данный проект разработан в соответствии с действующими нормативнотехническими документами: - СН РК 2.02-11-2002 "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещение людей о пожаре"; - СН РК 2.02-02-2019 "Пожарная автоматика зданий и сооружений"; - СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Основные проектные решения:

Проектом предусматриваются работы по устройству внутренних сетей пожарной сигнализации. Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в одном из защищаемых помещений. Для этого в здании устанавливаются пожарные извещатели дымовые и ручные. Пожарные извещатели по шлейфам сигнализации подключаются к приборам Болид. Прибор Болид выдает световой и звуковой сигнал оповещения о пожаре. В

соответствии с требованиями нормативных документов здание оборудуется системой оповещения о пожаре 3 типа. Система речевого оповещения запроектирована на базе приборов Рокот-5 ПУО и усилителей мощности Рокот-5 УМ, акустической системой АС-4-2 и световых табло Люкс-12. Запускается оповещение от контакта приборов Болид. На этажах размещаются распределительные коробки КРТП, в которые шлейфы пожарной сигнализации и СОУЭ от ППКОП выполнены кабелем ТППэп 10х2х0,5 и далее к приборам по кабелю KCPBht(A)-FRLS- 1х2х0,80. В коридорах зданий проложен кабельный канал 40х25мм, в котором проходят шлейфы пожарной сигнализации и СОУЭ, выполненные кабелями ТППэп 10х2х0,5 и KCPBht(A)-FRLS-1х2х0,80. От кабельного канала размером 40х25мм каждый шлейф пожарной сигнализации проложен в кабельном канале 15х10мм. В местах прохода через стены и межэтажные переходы провода защищаются трубой ПВХ диаметром 16мм.

Электроснабжение.

Электрическая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование в соответствии с планировкой здания и имеющимся оборудованием, согласно СН РК 4.04- 106-2013* "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования", Проектом предусмотрена замена низковольтного комплектного оборудования, устаревшей проводки Электрооборудование По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся: электроприемники пожарной, охранной сигнализации, электропривод задвижки противопожарного крана на водомерном узле - I категория, остальные электроприемники - II категория. Проектом предусмотрена замена ВРУ на новое аналогичное, а именно ВРУ1- 11-10, ВРУ 1-49-00. Щитки освещения заменены на современные типа ЩРн. Проектом предусмотрена замена групповых и распределительных линий. Силовые, распределительные и групповые сети выполнены кабелем ВВfHr(A)-LS в полиэтиленовых трубах скрыто. Силовые распределительные щиты расположенные в коридорах и рекреациях снабжены запирающими устройствами, высота установки щитов - 1.6 м от уровня пола. Освещение Проектом предусмотрена замена освещения. Приняты светодиодные светильники на основании задания заказчика. Заземление Предусмотрена замена существующей системы заземления TN-C на TN-C-S. Повторное заземление нулевого **защитного проводника** выполнено присоединением шин РЕ к проектируемому контуру заземления. Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением подлежа! заземлению путем присоединения к РЕпроводу питающей сети..

Охрана окружающей среды.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и производству строительных работ изложенны в нормативных документах РК. Строительство, реконструкция и ввод в эксплуатацию производств и предприятий допускаются при наличии санитарно- эпидемиологических заключений о соответствии данных объектов санитарным правилам. При организации строительных работ определить все присутствующие неблагоприятные факторы производственной среды и трудового процесса, которые могут воздействовать на работников, и предусмотреть выполнение конкретных профилактических мероприятий, направленных на их минимизацию или полное устранение. Производство работ на строительном объекте следует вести в технологической последовательности, при необходимости совмещения работ предусмотреть дополнительные мероприятия по обеспечению условий труда, отвечающих требованиям санитарных норм и правил. Заказчик и производитель работ (подрядчик) обязаны выполнять требования санитарного законодательства а также постановлений, предписаний и санитарноэпидемиологических заключений должностных лиц осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический контроль, в том числе: обеспечить безопасность для здоровья человека выполняющего работы; осуществить производственный контроль за соблюдением санитарных норм и правил, проведением профилактических санитарно- эпидемиологических мероприятий на строительной площадке, местах проживания работников и на прилегающих санитарных зонах в соответствии СП (санитарные правила). Согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 года № 177: - освещение рабочих мест где производятся строительные работы должно быть равномерным, в местах проходом выполнить искусственное освещение не менее 2лк. На участках к общему освещению рабочих мест при необходимости применить локальное освещение. - сбор мусора и остатков строительных материалов производить в специально оборудованных местах, при наполнении производить вывоз в специально отведенные места. Сбор и хранение токсичных отходов производить в контейнеры или мешки и вывозить специальной техникой, -все работающие на площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям и ГОСТ. Питьевая вода привозная, бутилированная - поставляется компаниями-производителями очищенной воды, и хранится в пластиковых емкостях заводского изготовления, -питание рабочих на строительной площадке производится в столовой. Питание поставляется в термосах. Раздача пищи производится в одноразовую посуду, с последующей утилизацией отходов. Инв. № подл. Подл, и дата Взам. инв. № Лист 12 Изм. Лист Подл. Дата 200203/20-

0113 Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. пунктаПО. Работодатель орi-анизует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры ***njh*** обеспыливания для специальной одежды и обуви. Согласно п. 156, п. 157, п. 158, п. 159 Санитарных правил «Санитарноэпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209: - система отопления подвергается гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией. Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора в дозе 75-100 миллиграммов на кубический дециметр при времени контакта не менее 6 часов. а так же, другими разрешенными средствами, согласно прилагаемой к ним инструкции. - сброс промывных вод. содержащих остаточный хлор. осуществляется в канализационную сеть, а при ее отсутствии - на рельеф местности или в водоем, при условии соблюдения требований настоящих Санитарных Правил. - промывка и дезинфекция водопроводных и тепловых сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля. - промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Санитарным правилам

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ _____
месяц,год
окончание работ_____
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;
фактически, месяц: :
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт Лечебно-производственной мастерской КГКП «Павлодарский областной Центр психического здоровья» по ул. Усолка,42 г. Павлодара"**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его

вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мукаев Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П. (печать) (при наличии)