Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Актобе

от «20» 09 2021 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение **Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация « Правительство для граждан», Зам.директора Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация « Правительство для граждан» по Актюбинской области Калжанов Г.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «17» 09 2021 года ТОО «Курылыс Бизнес и К» директор Сапаев А.Ж.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «17» 09 2021 года
ТОО «ТенгриСтрой Инвест». Дошниязов С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «15» 09 2021 года
ТОО «СП БІРЛІК ИНЖИНИРИНГ» Байкісі б.К.. - технадзор

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Капитальный ремонт для филиала НАО по Актюбинской области по адресу: Актюбинская обл. г. Актобе, пр. А. Молдагуловой, 24/1"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Актюбинская обл. г. Актобе, пр. А. Молдагуловой, 24/1"

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТенгриСтрой Инвест».

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация « Правительство для граждан»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2021 года;
месяц, год
окончание работ: сентябрь 2021 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства __3__месяц;
фактически ___3___месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
"Капитальный ремонт для филиала НАО по Актюбинской области по адресу: Актюбинская обл. г. Актобе, пр. А. Молдагуловой, 24/1" имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром до 32 мм	метр трубопровода	128	128
Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметром до 25 мм	м трубопровода	149	149
Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром до 20 мм	м трубопровода	95	95
Трубопроводы систем отопления водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	м трубопровода	384	384
Унитаз напольный керамический с косым выпуском, С бачком Сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96	комплект	8	8
Радиаторы биметаллические (алюминевые)	Квт	63,65	63,65
Насосы циркуляционные для систем отопления и холодного снабжения со встроенным частотным преобразователем фланцевый. Модель UPS 32-120 F	шт	2	2
Насос центробежный с электродвигателем, масса агрегата до 0,2 т.	насос	1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром до 32 мм

2. Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметром до 25 мм

3. Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром до 20 мм

4. Трубопроводы систем отопления водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм

5. Унитаз напольный керамический с косым выпуском, С бачком Сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96

6. Радиаторы биметаллические (алюминевые)

7. Насосы циркуляционные для систем отопления и холодного снабжения со встроенным частотным преобразователем фланцевый. Модель UPS 32-120 F

8. Насос центробежный с электродвигателем, масса агрегата до 0,2 т.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):
всего 9054,4 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8149,0 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Капитальный ремонт для филиала НАО по Актюбинской области по адресу: Актюбинская обл. г. Актобе, пр. А. Молдагуловой, 24/1"**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Калжанов Г. А..**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технадзор **Байкісі Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Дошниязов С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сапаев А.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.