Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Г. Караганда «30» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ISMIR COMPANY», Карагандинская область, г. Караганда, Проспект Бухар Жырау, 46,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жапаров Ильяс Нуркасынович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Строительство и дальнейшая эксплуатация наружных сетей водопровода и канализации к многоквартирному жилому дому с нежилыми помещениями с инженерными сетями ЖК Baspana 3 по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/10 без сметной документации»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Baspana Stroi», директор **Рустембеков Абдулла Серикович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Градостроймонтаж» БИН 200440004355, ТОО «Ulytau building» БИН 050340015760, ТОО «Гиматс транс» БИН 080640020872, ТОО «Атакент-TTS» БИН 131040023740, ТОО «Нұрлы Табыс» БИН 060940003483, ТОО «Fera Plast» БИН 071040016090.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Grand Project-2022», №07/04.2023-1-НВК**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Baspana Stroi» №3 от 26.12.2023 г.;

наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный	м3/сут	95.04		95.04	

Горячее водоснабжение	м3/сут	63,36		63,36	
Канализация	м3/сут	158,40		158,40	
Расход воды на наружное пожаротушение	л/с	20		20	
Протяжённость сети водопровода	метр	417,25		417,25	
Протяженность сети канализации	метр	400,25		400,25	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение.

Предусмотрено обеспечение водой для хозяйственно-питьевых нужд объекта многоквартирного жилого дома с пристроенным медицинским учреждением и нежилыми помещениями по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/10.

Источником водоснабжения служат городские водопроводные сети. Гарантийный напор в сети - 22 м. Водопроводные сети системы В1 выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001.

Согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности». Расход воды из соединительных и распределительных линий водопроводной сети на наружное пожаротушение составляет 20л/с. Наружное пожаротушение предусматривается от двух пожарных гидрантов. Пожарные гидранты расположены радиусе менее 200 м от объекта. Оборудование пожарных гидрантов имеет сертификаты соответствия Технического регламента ЕАЭС 043/2017 «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения»

Водопроводные колодцы на сети В1 выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 по тип. пр. 901-09-11.84. Водопроводная арматура и фасонные части в колодцах окрашены грунтовкой ФА-03К по ГОСТ 9109-81. Фасонные части в колодцах чугунные. Под задвижки установлены опоры из бетона В 7,5.

Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполнены на сульфатостойком цементе.

Колодцы перекрыты чугунными люками по ГОСТ 3634-2016.

При прохождении полиэтиленовых труб через стенки колодцев заложены гильзы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 26 по ГОСТ 18599-2001. Зазор между гильзой и трубопроводом заделаны просмолённой паклей в асбестоцементном растворе.

Строительно-монтажные работы и испытания трубопроводов выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Канализация.
Согласно техническим условиям, выданных ТОО «Караганды Су», сброс стоков хозяйственно-бытовой канализации выполнены в канализационную линию диметром 300 мм в существующий колодец. Сети канализации выполнены из гофрированных двухслойных труб из полипропилена **SN8, SN10 по ГОСТ Р 54475-2011.**
Смотровые колодцы К1 из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 по тип. пр. 902-09-22.84.
Принята подземная прокладка канализационной сети с глубиной заложения согласно продольному профилю.
Строительно-монтажные работы, гидравлические испытания выполнены в соответствии с требованиями СП РК 1.03-106-2012 и СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;**
фактически, месяц: **1;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов:

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство и дальнейшая эксплуатация наружных сетей водопровода и канализации к многоквартирному жилому дому с нежилыми помещениями с инженерными сетями ЖК Baspana 3 по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Таттимбета, участок 33/10 без сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ISMIR COMPANY»
Директор Жапаров Ильяс Нуркасынович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)