КОРЕШОК № 002233783846

Дата приема:	01.11.2022 11:09 Дата выдачи: [redacted]
Представитель/ Услугополучатель:	АЙДАРБЕК БЕКНҰР БОКЕМБАЙҰЛЫ/ Государственное учреждение "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент"
Оператор:	Алсейтов Шарабхон Козайдарович [redacted]
Ведомство:	Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Госуда корпорация «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области (Аль-Фарабийский район)
ЦОН:	Отдел №2 Аль-Фарабийского района по обслуживанию населения филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по г. Шымкент
Услуга:	Внесение в правовой кадастр идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество, выдача технического паспорта объектов недвижимости и заключения об установлении расхождений
Стоимость:	Гос. пошлина: 4931.53тг.
Контакты:	7 (707) 199-80-03

Для возврата в ЦОН с готовыми документами

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
24 апреля 2017 года № 234

форма

...ема в эксплуатацию №23

« 26 » октября 2022 года

Заказчик: Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Т. Орынбаева №33/2, 160011.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « » октября 2022г., ТОО «Сарыагаш-Аман», директор Жиенбекова А. А., г. Шымкент, Енбекшинский район, мкр. Сайрам, д. №27, кв. №4, 160050.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Декларации о соответствии (прилагается) « » октября 2022г., ТОО «Торлан Құрылыс», директор Джумабеков Н. А., Туркестанская обл., Казыгуртский р-н, с. Казыгурт, ул. Д. Конаев 111, 160000.

дата декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « » октября 2022г., ТОО «Azimut Project» директор Калыбеков Т. Ж., эксперт Тусупов К. Б., №KZ07VJE00034312 от 22.01.2018г, №KZ25VJE00034764 от 07.02.2018г, №KZ52VJE00034763 от 07.02.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « » октября 2022г, ТОО «Казахский Водоканалпроект» генеральный директор Смабеков М. Ж., Главный инженер проекта Илесов Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство канализационного коллектора вдоль улицы Аргынбекова от улицы Жибек жолы до коллектора №2 города Шымкент». I уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: г. Шымкент

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление градостроительного контроля города Шымкент», 30.04.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) АО «Казахский Водоканалпроект», 13.084.(240).16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» филиал по Южному региону, №19-0400/18 от 19.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2020 год_____;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2022 год_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _30,0_;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_22,0_;

фактически, месяц:_30,0_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность самотечной канализации из ж/бетонных труб	км	11,508		11,508	
Протяженность напорной канализации из полиэтиленовых труб	км	1,488		1,488	
Производительность канализационной насосной станции №28	м3/час	1565,2		1565,2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические решения приняты на основании гидравлических расчетов и в соответствии со схемой отвода сточных вод по проекту «Обоснование инвестиций систем водоснабжения и водоотведения города Шымкент».

Рабочим проектом предусматривается строительство канализационной насосной станции №28 и канализационного коллектора по ул. Аргынбекова до существующего коллектора №2 г. Шымкент.

Насосная станция принята по типовому проекту ТПР-902-1-113.87-III.

Насосы марки «Sulzer» приняты на основании сравнения вариантов насосного оборудования. Насосная станция работает в автоматическом режиме. Для повышения надежности её работы предусмотрен резервный источник питания (ДЭС). А также предусмотрена аварийная обводная линия в соответствии с п.8.2.7* СН РК 4.01-03-2011.

Сети по площадке насосной станций приняты для систем:

К1 - диаметрами 960х80 мм – труба железобетонная безнапорная по ГОСТ 6482-2011;

К1Н - диаметром 630 мм - полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 3 487 345,448 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 710 671,384 тысяч тенге, оборудования 403 029,909 тысяч тенге, прочие затраты 373 664,155 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 138 610,903 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2 439 604,246 тысяч тенге;

стоимость оборудования 362 726,918 тысяч тенге;

стоимость прочих затрат 336 279,739 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство канализационного коллектора вдоль улицы Аргынбекова от улицы Жибек жолы до коллектора №2 города Шымкент»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»,

Зам. руководителя Ердембеков Максат Кабделович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Azimut Project»**

(наименование организации)

директор Калыбеков Талгат Жакипович.

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный эксперт: **Тусупов Куаныш Бакытжанович**

по объектам первого уровня ответственности - в части технологического оборудования, KZ25VJE00034764 от 07.02.2018г.

по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, KZ52VJE00034763 от 07.02.2018г.

по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, KZ07VJE00034312 от 22.01.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация: **ТОО «Казахский Водоканалпроект»**

генеральный директор Смабеков Мейрман Жуманович.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт: **Илесов Н.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Сарыагаш-Аман» Жиенбекова Асия Абдирасиловна _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик):
ТОО «Торлан Құрылыс» Джумабеков Нурсултан Амангелдиулы _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик):
ТОО «StroyEnergy XXI» Макулбаев Бекзат Ануарулы _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик):
ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Жанболат Аскарович _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Место печати (при наличии)

«ЖМКТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Черненко

Күні 2022 02 11

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водо-провод				
	Водоводы (общая протяженность)	Метр (далее – м)	0	
	1) из стальных труб	м	0	
	2) из чугунных труб	м	0	
	3) из асбестоцементных труб	м	0	
	4) железобетонных труб	м	0	
	5)			
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	0	
	1) из стальных труб			
	2) из чугунных труб			
	3) из асбестоцементных труб			
	4) полиэтиленовых труб			
	5)			
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d -	шт		
	Вентили d -	шт		
	Кран d -	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канали зация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	12996	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м	11508	
	6) из п/э труб	м	1488	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровые колодцы канализационные круглые из сборного железобетона Ду=2000мм	шт	109	
	Контрольные колодцы канализационные круглые из сборного железобетона Ду=2000мм	шт	35	
	Колодцы канализационные прямоугольные из сборного железобетона	шт	29	
	Выпуск	шт		
Горизонтальная разрез		Вертикальная разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы железобетонные d960x80мм	ГОСТ 6482-2011	-	800мм	1271	

	Трубы железобетонные d1200x100мм	ГОСТ 6482-2011	-	1000мм	6790	
3	Трубы железобетонные d1150x75мм	ГОСТ 6482-2011	-	1000мм	1007	
4	Трубы железобетонные d1420x110мм	ГОСТ 6482-2011	-	1200мм	2440	
5	Трубы п/э ПЭ100 SDR17 d630x37,4мм	ГОСТ 8020-90		630мм	1488	
6	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН20 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		ПН20	152	
7	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП20-1 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		1ПП20-1	8	
8	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП20-2 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		1ПП20-2	144	
9	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС20.6 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		КС20.6	157	
10	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС20.9 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		КС20.9	403	
11	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		КО6	330	

2	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС7.3 СТ РК 1971-2010	ГОСТ 8020-90		КС7.3	52	
13	Люк чугунный, тип Т (С250)	ГОСТ 3634-99		тип Т	52	
14	Люк чугунный, тип Л (А15)	ГОСТ 3634-99		тип Л	129	

Заказчик

Зам. руководителя, Ердембеков М. К. _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Эксперт, Илесов Н. _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ЭНЕРГЕТИКА
ЖӘНЕ ИНФРАҚҰРЫЛЫМДЫ
ДАМЫТУ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ
И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160011, Шымкент к., Т.Орынбаев көш., № 33/2 ғимарат
Сым: 8 (725-2) 39-31-80, 39-31-95, БСН 130940007709
Шымкент қаласы бойынша қазынашылық департаменті

160011, г. Шымкент, ул. Т.Орынбаева, здание № 33/2
Тел: 8 (725-2) 39-31-80, 39-31-95, БИН 130940007709
Департамент казначейства по городу Шымкент

21.09.2022 № 12/1-68

Сенімхат

Осы сенімхат, Шымкент қаласы аумағында «Шымкент қаласының 2017-2022 жж. елді мекендерінің инженерлік желілерін дамыту іс-шарасы» аясында инженерлік және коммуналдық нысандардың орналасқан жер телімдерінің құжаттарын, тұрғын үйлердің төлқұжаттарын (жерге актілерін, Шымкент қаласы әкімдіктің қаулыларын, техникалық төлқұжаттарын, жерге орналастыру жобаларын және Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің "Шымкент қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК, "Азаматтарға арналған үкімет"мемлекеттік корпорациясы "КЕ АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалы-"Халыққа қызмет көрсету орталығы" департаментінде, "Азаматтарға арналған үкімет "мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік жөніндегі Шымкент қаласының бөлімінде, Шымкент қаласы және Түркістан облысы әкімдігінің мұрағаттар және құжаттама басқармасы, "Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы"ММ атынан) рәсімдеу үшін құжаттарын ұсынуға, алуға бағдарлама әкімшісі болған «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-нің «Ауыз сумен және кәрізбен қамту» бөлімінің бас маманы **Айдарбек Бекнұр Бокембайұлы** (ЖСН №980403300925 жеке куәлік №036299601, берілген мерзімі 17.01.2014 ж., ҚР ІІМ) беріледі.

Сенімхат 2022 жылдың 31 желтоқсанына дейін жарамды.

Басқарма басшысының орынбасары **М.Ердембеков**

0000320