Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САК групп"**

Типовая № КС-3

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕвроТехСтрой-2003"**

Наименование строительства и его адрес: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Аэропорт №72 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**

СПРАВКА №3
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2017 г.

Код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№24	**25.05.2017 г.**	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1 + гр. 7, тенге
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1					
			СМР в сметных базисных ценах 2001 г.	СМР в ценах 2015 года	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	4 923 462,67		3 012 284	7 702 411,60		154 048,22	590 815,52	5 514 278,19
В т.ч. за отчетный м-ц		2 335 310,16	1 428 795	3 653 428,75		73 068,57	280 237,22	**2 615 547,38**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САК групп"
Н. Хасанова

Субподрядчик:
Директор
ТОО "ЕвроТехСтрой-2003"
А. Мухамадиев

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САҚ групп"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕвроТехСтрой-2003"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Аэропорт №72 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**
наименование, адрес

Объект: **Двухквартирный жилой дом**

Договор №24 от 25.05.2017 г.

Акт №3

выполненных работ за август 2017 года
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 4 Покрытие и кровля								
27	Е10-11-4	Устройство перекрытий с укладкой балок по каменным стенам с несущей подшивкой из досок *м2 перекрытий*	84	854,62 / 169,88	30,89 / 11,68	71788 / 14270	2595 / 981	18301 / 120	1,09 / 0,057	92 / 5
28	1-2-17	Брусья необрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 100, 125 мм, II сорта *м3*	1,558	11700		18229				
29	1-3-177	Маты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-P *м3*	34	2890		98260				
30	1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм *1000м2*	0,2125	30400		6460				
31	Е10-13-1	Укладка ходовых досок *м ходов*	51,9	24,75 / 5,42	0,9 / 0,34	1285 / 281	47 / 18	359 / 120	0,0349 / 0,0016	2 / –
32	Е10-14-1	Установка стропил, стоек, подкосов, мауэрлатов и т.д.	3,204	19229,82	334,28	61612	1071	13548	22,1	71

		м3 древесины в конструкции		3397,5	126	10886	404	120	0,62	2
33	Е12-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	217,8	910,92	8,2	198398	1786	71543	1,71	372
		м2 кровли		272,95	3,08	59449	671	119	0,015	3
34	Е10-15-1	Устройство слуховых окон	2	3081,19	81,61	6162	163	2387	6,08	12
		слуховое окно		963	31,5	1926	63	120	0,15	–
35	Е12-7-6	Устройство покрытия слуховых окон металлочерепицей	11,8	755,64	8,2	8917	97	3361	1,48	17
		м2 кровли		236,25	3,08	2788	36	119	0,015	–
36	6-1-152	Блоки оконные глухие одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,32	3960		1267				
		м2								
37	Е10-3-5	Устройство карнизов	29,5	686,7	7,54	20258	222	7699	1,43	42
		м2 развернутой поверхности карнизов		214,65	2,86	6332	84	120	0,0139	–
38	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	8,3	544,76	1,24	4522	10	1518	0,972	8
		м2 покрытия		153,23	0,47	1272	4	119	0,0023	–
39	Е10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	3,282	573,75	28,11	1883	92	529	0,78	3
		м3 древесины в конструкции		123,75	10,58	406	35	120	0,052	–
40	Е10-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытий и настилов по фермам	229,6	20,49	0,91	4705	209	1384	0,029	7
		м2 обработанной поверхности		4,68	0,34	1075	78	120	0,00168	–
	Раздел 6 Окна									
47	Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема до 2 м2	22,2	411,38	3,2	9133	71	4950	1,1121	25
		м2 проемов		185,83	–	4125	–	120	0,0312	1
48	6-1-709	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99	22,2	5618		124720				

			м2							
Раздел 7 Полы										
7.1 Тип пола 1										
51	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	118,18	61,9	2,62	7315	310	1672	0,0681	8
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	1242	117	123	0,0048	1
52	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	5,91	6673,21	–	39439	–	4122	3,66	22
		м3 подстилающего слоя		567	–	3351	–	123	–	–
53	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	118,18	323,65	18,42	38249	2177	13499	0,416	49
		м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	10158	817	123	0,0337	4
54	Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	11,82	3764,36	261,86	44495	3095	8701	3,44	41
		м3 изоляции		499,5	99	5904	1170	123	0,48	6
55	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	118,18	194,65	9,95	23004	1176	8132	0,356	42
		м2 стяжки		52,2	3,74	6169	442	123	0,0182	2
7.2 Тип пола 2										
58	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	8,5	61,9	2,62	526	22	119	0,0681	1
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	89	8	123	0,0048	–
59	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	0,425	6673,21	–	2836	–	296	3,66	2
		м3 подстилающего слоя		567	–	241	–	123	–	–
60	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	8,5	323,65	18,42	2751	157	972	0,416	4
		м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	731	59	123	0,0337	–
61	Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	0,85	3764,36	261,86	3200	223	626	3,44	3
		м3 изоляции		499,5	99	425	84	123	0,48	–
62	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	8,5	194,65	9,95	1655	85	585	0,356	3
		м2 ст яжки		52,2	3,74	444	32	123	0,0182	–

63	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=2,000;	17	29,66	0,67	504	11	18	0,0044	–
		м2 ст яжки		0,63	0,25	11	4	123	0,0012	–

7.3 Тип пола 3

66	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	14,34	61,9	2,62	888	38	203	0,0681	1
		м2 площади уплот нения		10,51	0,99	151	14	123	0,0048	–
67	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	1,004	6673,21	–	6700	–	700	3,66	4
		м3 подст илающег о слоя		567	–	569	–	123	–	–
68	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	14,34	323,65	18,42	4641	264	1638	0,416	6
		м2 изолируемой поверхност и		85,95	6,91	1233	99	123	0,0337	–
69	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	14,34	194,65	9,95	2791	143	988	0,356	5
		м2 ст яжки		52,2	3,74	749	54	123	0,0182	–
70	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=16,000;	227,84	29,66	0,67	6758	153	247	0,0044	1
		м2 ст яжки		0,63	0,25	144	57	123	0,0012	–

<u>Раздел 8 Внутренняя отделка</u>

72	Е15-61-1	Простая штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	187,9	217,34	3,39	40838	637	23225	0,65	122
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		117	0,72	21984	135	105	0,0505	9
73	Е15-65-1	Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов	4	455,79	6,33	1823	25	1324	1,79	7
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		312,75	2,39	1251	10	105	0,0117	–
74	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен из сухих растворных смесей на гипсовой основе	295,6	123,78	3,43	36589	1014	23291	0,4552	135
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		73,73	1,31	21795	387	105	0,0063	2

79	Е15-37-9	Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	141,02	678,22	2,86	95643	403	41901	1,63	230
		м2								
				282,04	0,94	39773	133	105	0,0046	1
80	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков из сухих растворных смесей на гипсовой основе	141,02	134,1	3,94	18911	556	15341	0,5535	78
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и								
				102,11	1,49	14400	210	105	0,00729	1
81	Е15-180-2	Простая окраска потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	141,02	49,14	1,65	6930	233	3725	0,154	22
		м2 окрашиваемой поверхност и								
				24,53	0,63	3459	89	105	0,003	–
		Всего прямые затраты				**1 024 085**	**17 085**			**1437**
						237 083	**6 295**			**37**
		в том числе стоимость: материалов, тенге				769 922				

Накладные расходы, тенге	276 904
- заработная плата, тенге	41 536
- трудоемкость, чел-ч	138
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	78 059
Всего	**1 379 048**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	15 170
сметная заработная плата, тенге	2 139
нормативная трудоемкость, чел-ч	12
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	15 058
сметная заработная плата, тенге	6 927
нормативная трудоемкость, чел-ч	42
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	13 942
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	5 577
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1 428 795**
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге	**3 653 428,75**
Налог (2%)	73 068,57
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3 726 497,32**
Итого в текущих ценах с учетом понижающего коэффициента 0,626677	**2 335 310,16**

НДС (12 %)	280 237,22
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2 615 547,38**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САҚ групп"

_____ **Н. Хасанова**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "ЕвроТехСтрой-2003"

_____ **А. Мухамадиев**