Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» октября 2023 года

Заказчик: **ТОО «AST Partners» БИН 160440006728,** в лице **директора Тлешева Сабита Сейтхановича, Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая дом 130, н.п. 213**

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 31.08.2023 г., ТОО «СК ALMATY TAU», БИН 101140002835 в лице **директора Московкина Александра Александровича, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Тажибаевой дом 5.**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 03.08.2023г. ТОО «ART Engineering», БИН 191240012486, г.Алматы, Алмалинский район, улица Богенбай Батыра, дом 279, кв. 63, в лице директора Хамитова Суата Сиязбековича

эксперт – Токтаубаев Бегимбек Ризабекович – KZ01VJE00070601 от 15.11.2021 года.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 03.08.2023 г. ТОО «DNT Center Stroy» БИН: 061140004198 г.Алматы, Алмалинский район, улица Розыбакиева, дом 43/1

в лице: **директора Федоренко Людмилы Александровны**

- начальник отдела авторского надзора Усманов Фархат Ахметжанович – № 17010740 от 12.06.2017 года произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию нового объекта, II (нормального) уровня ответственности технически сложного объекта: **Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)**

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок;

- Постановление Акимата № 2/111-752 от 17.04.2018 г.
- Договор купли-продажи № 1541 от 22.05.2017 г.
- Договор купли-продажи № 07-2017/AST от 28.04.2017 г.
- Договор купли-продажи № 297 от 04.03.2017 г.
- Договор купли-продажи № 298 от 04.03.2017 г.
- Договор купли-продажи с рассрочкой платежа № 295 от 04.03.2017 г.
- Договор купли-продажи с рассрочкой платежа № 3-2-1125 от 04.03.2017 г.
- Договор купли-продажи № 3-2-1128 от 04.03.2017 10.03.2017 г.
- Договор купли-продажи № 2588-3919 от 28.05.2016 г.

2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ выданный **КГУ «Управления государственно-строительного контроля» г. Алматы KZ69REA00277823 от 01.06.2022 года, KZ05REA00333586 от 25.05.2023 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) Проект разработан: **ТОО «DNT Center Strov» БИН 061140004198 №47/20-9 от 15.03.2021 года.**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

Утвержден **ТОО «AST Partners» БИН 160440006728, Приказ №01/1-ПП от 15.03.2021г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей, проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2022 года;** окончание работ: **июнь 2023 года.**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 (одиннадцать) месяцев;**
фактически – **12 (двенадцать) месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	8293,1	8782,3
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	34475,8	34475,0
В том числе подземной части	$м^3$	2783,8	2783,8
Встроенных-пристроенных (нежилых помещении)		463,5	712,7

Показатели	**По проекту**			**Фактический**		
	Число квартир	Площадь квартир, ($м^2$)		Число квартир	Площадь квартир, ($м^2$)	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	86	5422,8	2797,2	86	5760,8	2904,4
Однокомнатных	32	1360,7	593,3	29	1367,1	558,9
Двухкомнатных	32	1916,1	995,9	35	2113,1	1086,8
Трёхкомнатных	20	1925,4	1069,0	20	2054,1	1116,5
Четырехкомнатных	2	220,6	133,0	2	226,5	142,2
Встроенных-пристроенных (паркинг)	----	----		----	----	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- фундамент – монолитный железобетонный фундаментные плиты толщиной 1000 мм;
- стены – монолитные железобетонные, переменной по высоте толщиной – от 400 мм до 200 мм;
- стены (заполнение каркаса) – из теплоблоков толщиной 200 мм на клеевом растворе в металлическом каркасе из оцинкованных профилей;
- перегородки – гипсокартонные в металлическом каркасе; из стандартных пустотных бетонных блоков толщиной 90 мм и 190 мм с армированием и заполнением раствором; из теплоблоков толщиной 100 мм и 200 мм в металлическом каркасе из оцинкованных профилей; из керамического кирпича толщиной в один кирпич с перевязкой рядов кладки и с устройством монолитных сердечников;

- наружная отделка – вентилируемый фасад с воздушным зазором, облицованный крупноформатными облицовочными панелями;
- окна – металлопластиковые с однокамерными стеклопакетами (стекло с энергосберегающим покрытием) индивидуального изготовления;
- витражи – металлопластиковые с однокамерными стеклопакетами (стекло с энергосберегающим покрытием) индивидуального изготовления; на лоджиях – одинарное остекление;
- кровля – из наплавляемых гидроизоляционных рулонных материалов с внутренним водостоком;
- теплоснабжение – системы отопления жилой части – двухтрубные с поквартирной разводкой, с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. Поквартирные системы отопления подключаются к распределительным поэтажным коллекторам с установкой балансировочных клапанов;
- горячее водоснабжение – централизованное, предусматривается система горячего водоснабжения – кольцевая, с циркуляцией в магистралях и стояках;
- холодное водоснабжение и канализация – централизованное. Два ввода водопровода для всего комплекса подведены в насосную станцию водоснабжения с установкой общего водомерного узла холодной воды с дистанционным съемом показаний. Сброс сточных вод осуществляется в существующий коллектор, расположенный севернее объекта;
- вентиляция – в жилой части предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением из жилых комнат квартир через кухни и санузлы. Приток наружного воздуха – неорганизованный, через открывающиеся фрамуги окон;
- электроснабжение осуществляется от КТП 10/0.4, расположенной по улице Тажибаевой;
- слаботочные сети представлены следующими системами связи и сигнализации: система контроля и управления доступом, лифтовая связь, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, каналы для операторов связи (телефонизация, телевидение, интернет).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 2 424 700 120 (два миллиарда четыреста двадцать четыре миллиона семьсот тысяч сто двадцать) тысяч тенге (с НДС), в том числе строительно-монтажных работ 2 182 872 440 (два миллиарда сто восемьдесят два миллиона восемьсот семьдесят две тысячи четыреста сорок) тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 89 326 284,32 (восемьдесят девять миллионов триста двадцать шесть тысяч двести восемьдесят четыре тенге тридцать две тиын) тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 892 833 516,66 (два миллиарда восемьсот девяносто два миллиона восемьсот тридцать три тысячи пятьсот шестнадцать тенге шестьдесят шесть тиын) (с НДС), в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2 453 484 803,52 (два миллиарда четыреста пятьдесят три миллиона четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот три тенге пятьдесят две тиын);

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 136 532 019,98 (сто тридцать шесть миллионов пятьсот тридцать две тысячи девятнадцать тенге девяносто восемь тиын);

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – высокий, В.;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей).**

Заказчик: **ТОО «AST Partners»** _____ **Тлешев С.С.**

Технический надзор: **ТОО «ART Engineering»** _____ **Хамитова С. С.**

Эксперт: _____

Авторский надзор: **ТОО «DNT Center Stroy»** _____ **Федоренко Л.А.**

Эксперт: _____

Ген. подрядчик: **ТОО «СК ALMATY TAU»** _____ / **Московкин А.А.**

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения						
	число этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	полезная площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь тех. этажа ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
Многоквартирный жилой дом	12+ подвал+тех.этаж	845,7	34475,0	8782,3	15709,0	712,7	770,9

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Железобетон	Газоблок, железобетон	плоская	центральное	центральное	центральное	центральное	центральное	---

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат			
						В мансардах	В подвалах	В цоколе	В бараках	1-ком	2-ком	3-ком	4-ком
1	Количество жилых квартир	86								29	35	20	2
2	Количество жилых комнат	167								29	70	60	8
3	Общая площадь (м 2)	5760,8								1367,1	2113,1	2054,1	226,5
4	Жилая площадь (м 2)	2904,4								558,9	1086,8	1116,5	142,2

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Велосипедная	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	---	4 шт/617 м2	---	20 шт/95,7 м2		---	---
Вспомогательная	---		---				---

Площадь (м2)	Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
1	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная	---	---	---	---	---	---	---		
Вспомогательная	---	---	---	---	---	---	---		

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь				Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями		под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3		4	5	6	7

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 5

Өтініш № 00224002959 | Тіркеу ісі № 91363

20; 313; 030; 255 | Тіркелген күні 19.10.25

Кадастрлық № | Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

Абая д 130/5.

Тіркеуші

Бөлім басшысы Сауранбаев Н.Ж.

МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯ АЛМАТЫ

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,1765 га		1639,6 м2	---			

продолжение таблицы

незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	нет		нет			нет	942,6 м2	нет	

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитная железобетонная плита толщиной 1000 мм
	1) наружные и внутренние капитальные стены		из теплоблоков толщиной 200мм на клеевом растворе в металлическом каркасе из гнутых швеллеров установленных с шагом не более 2,0 м.
2	2) перегородки		Перегородки из бетонных блоков толщиной 90 мм и 190 мм
		чердачное	Монолитная железо-бетонная плита
3	Перекрытия	междуэтажное	Монолитная железо-бетонная плита
4	Крыша		
		1-го этажа	Монолитная железо-бетонная плита
5	Полы	последующих этажей	Монолитная железо-бетонная плита
		окна	Металлопластиковые
6	Проемы	двери	Металлические
		внутренние	Деревянные
7	Отделочные работы	наружные	Крупноформатные облицовочные панели
8	Горячее водоснабжение		Центральное
9	Водопровод		Центральное
10	Канализация		Центральное
11	Электроосвещение		Центральное
12		печное	Отсутствует
13		печное газовое	Отсутствует
14		от ТЭЦ	Подключено
15	Отопление	от АГВ	

16		от индивидуальной от тельной установки	на газе	Отсутствует
17			на твердом топливе	Отсутствует
18			на газе	Отсутствует
19		от районной котельной	на твердом топливе	Отсутствует
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

	Наименование служебных построек								
Показатели									
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

	Размер в метрах					
Наименование сооружений	длина	ширина	площадь	высота или глубина	Объем (м3)	Материал
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

		Описание элементов					
Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		Монолитная железобетонная плита
Стены и перегородки		из теплоблоков толщиной 200мм на клеевом растворе в металлическом каркасе из гнутых швеллеров установленных с шагом не более 2.0 м. Перегородки из бетонных блоков
Крыша		Монолитная железобетонная
Полы		Монолитная железобетонная
Перекрытия		
Проемы	окна	Металлопластиковые
	двери	Металлические
	внутренние	
Отделочные работы	наружные	Металлические
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
	внутренние	
Отделочные работы	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
	внутренние	
Отделочные работы	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельн частей строения (подвалов, полуподвалов, мез ов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

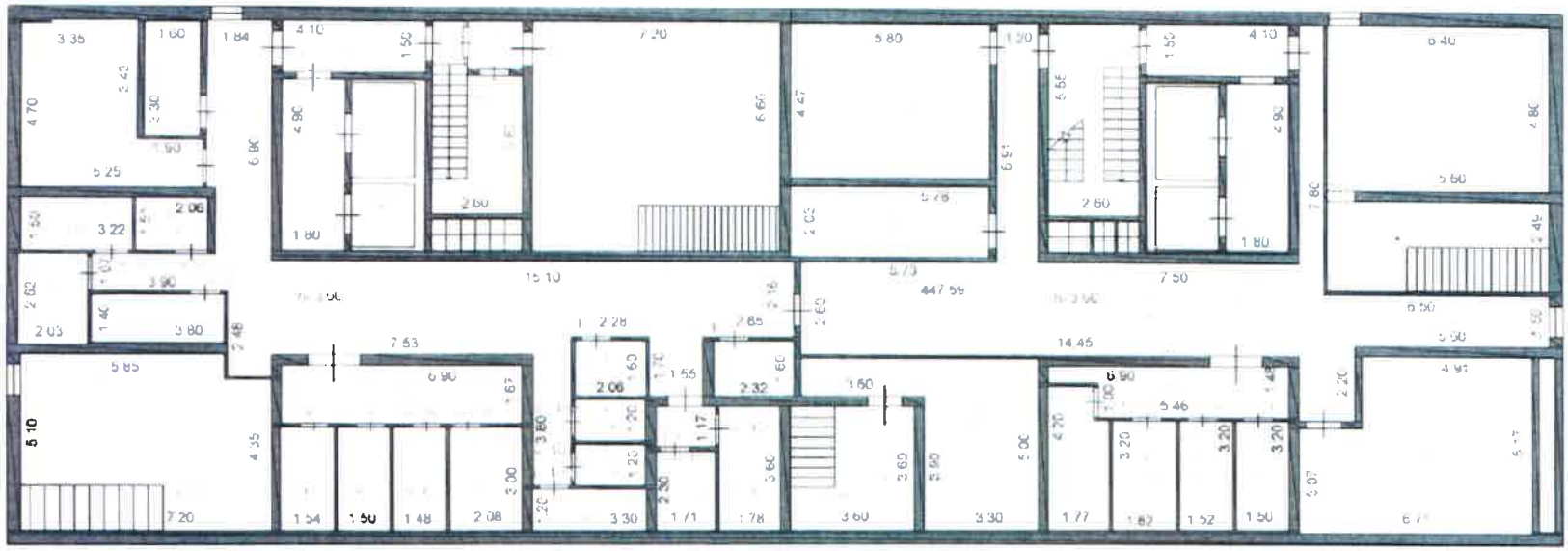
Заказчик: **ТОО «AST Partners»**
(наименование организации)

Тлешев С.С.
(ФИО, подпись руководителя, М.П.)

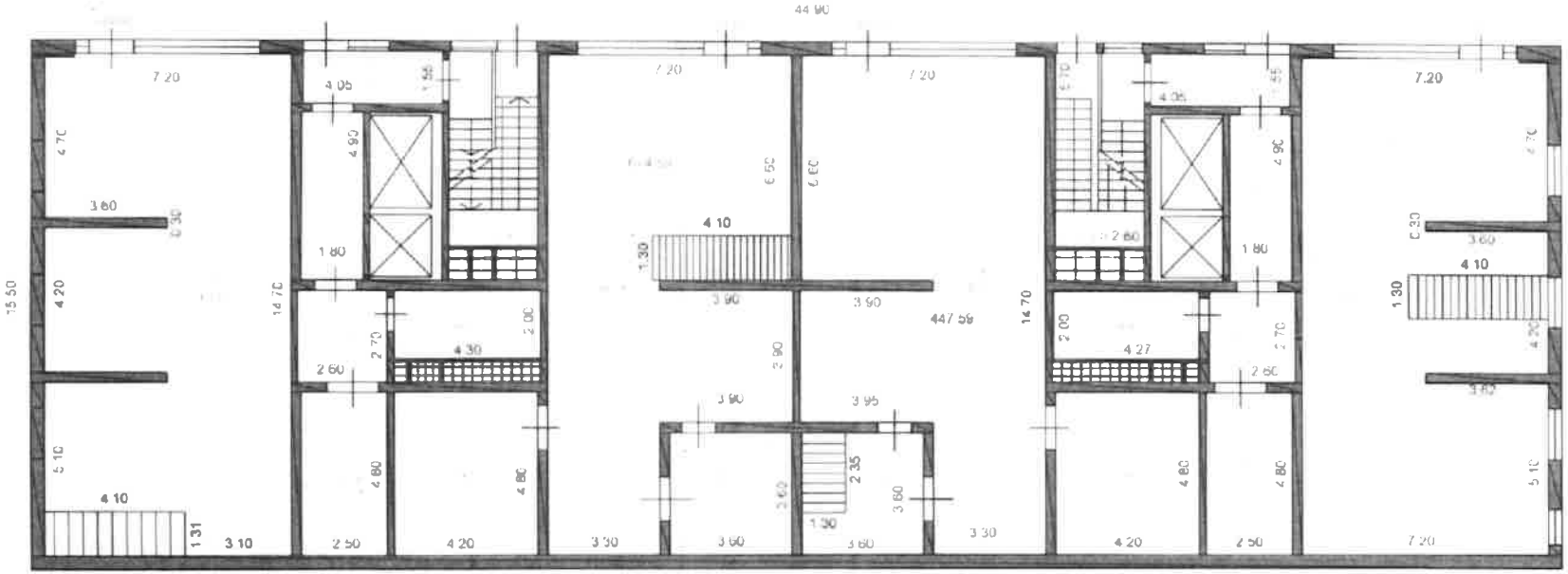
Авторский надзор: **ТОО «DNT Center Stroy»**
(наименование организации)

Федоренко Л.А.
(ФИО, подпись руководителя, М.П.)

Подвал

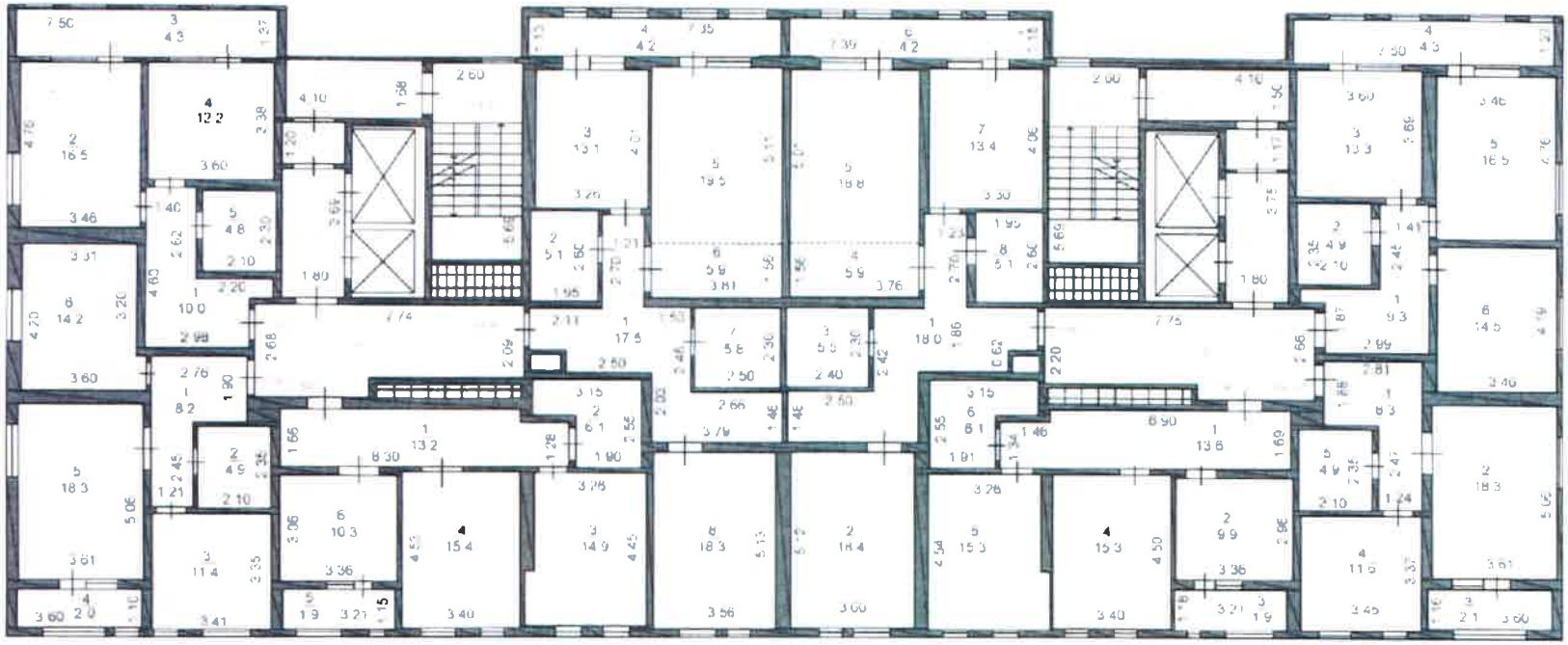


1 этаж

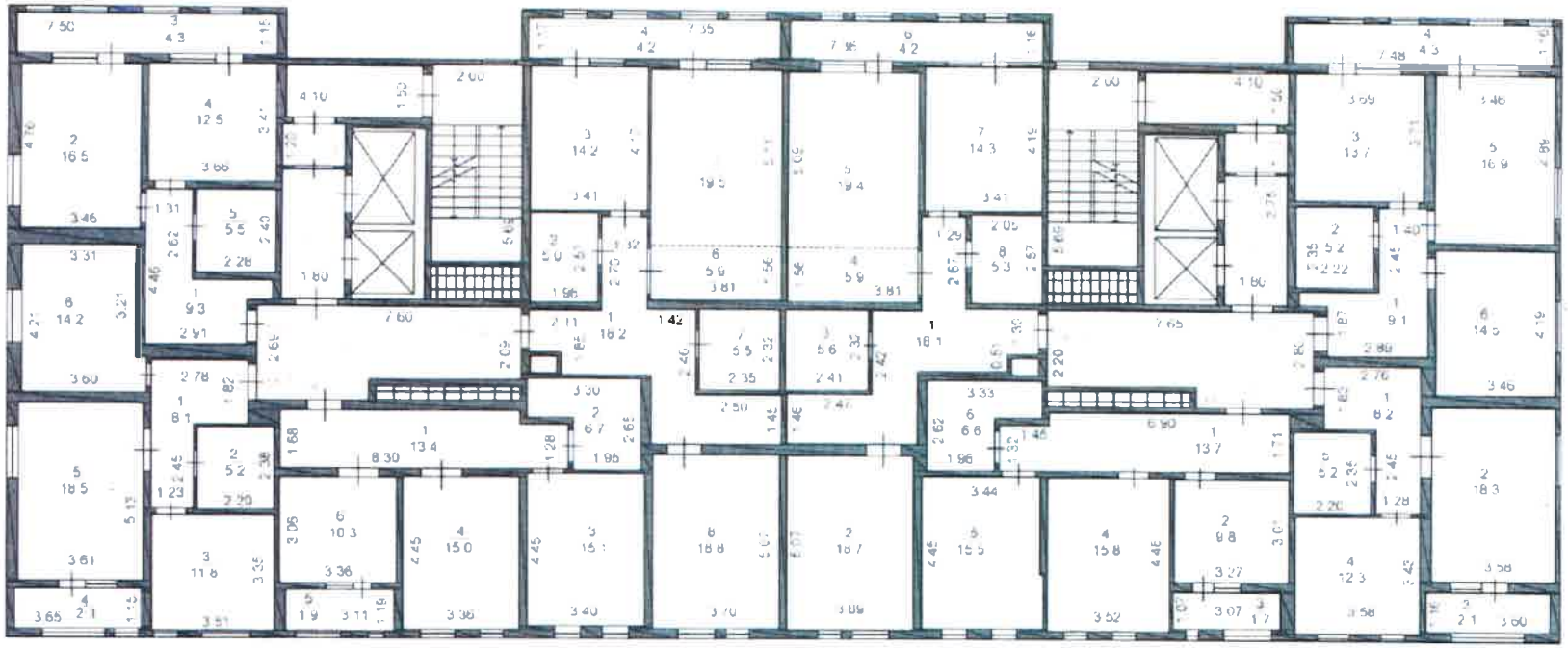


2 этаж

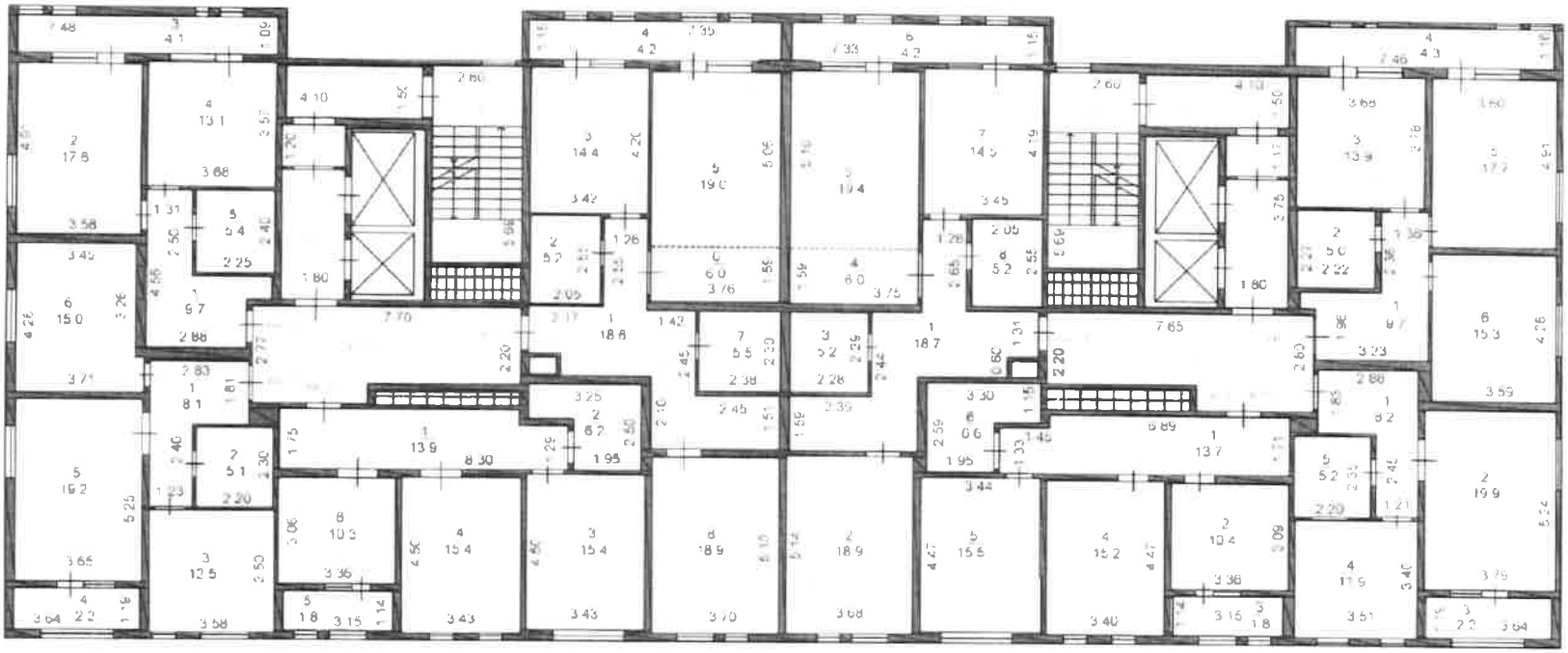
3 этаж



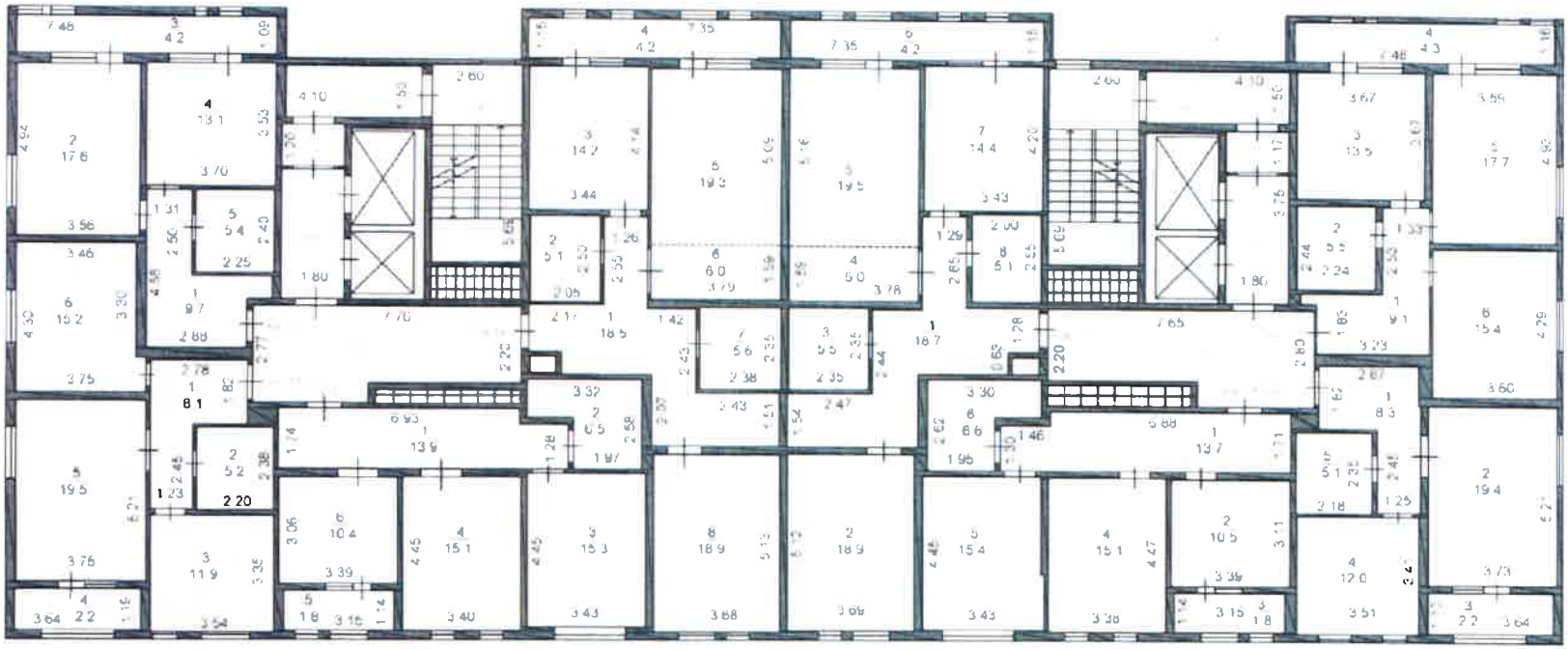
4 этаж



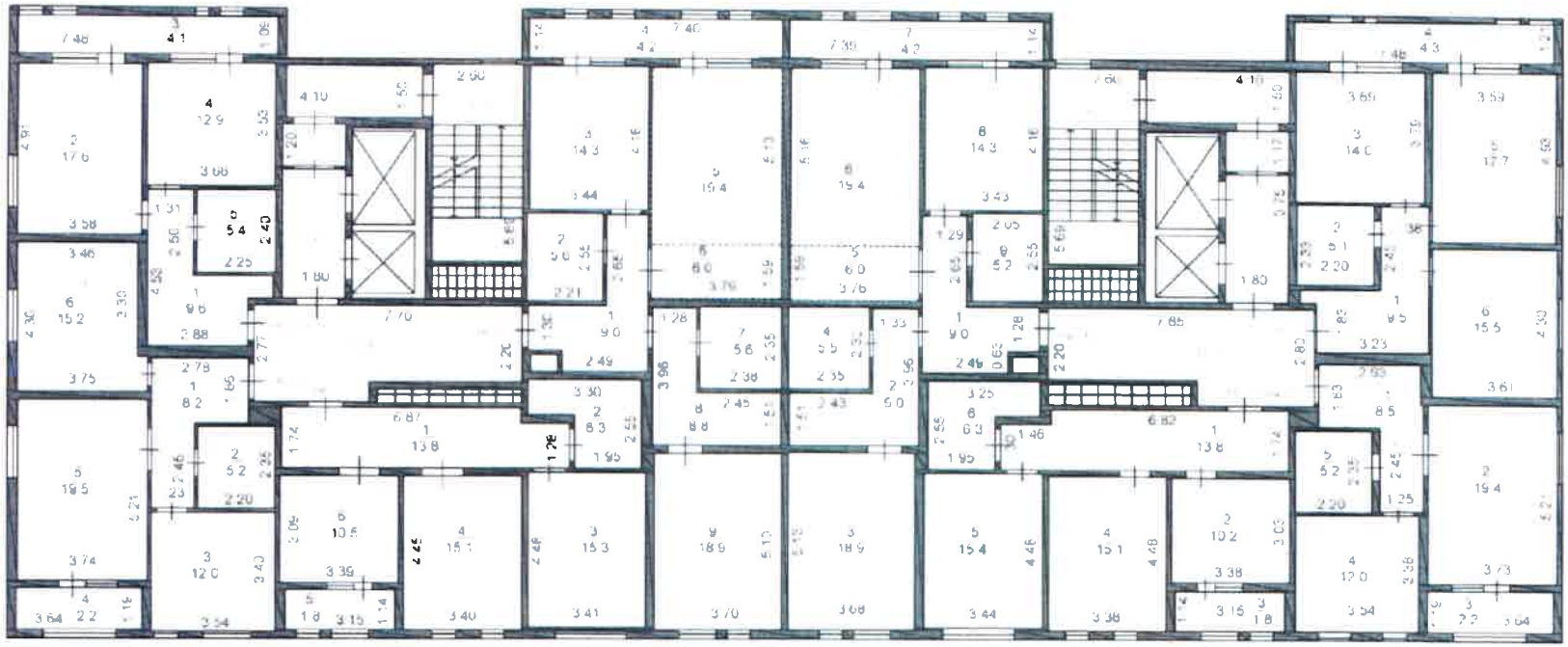
5 этаж



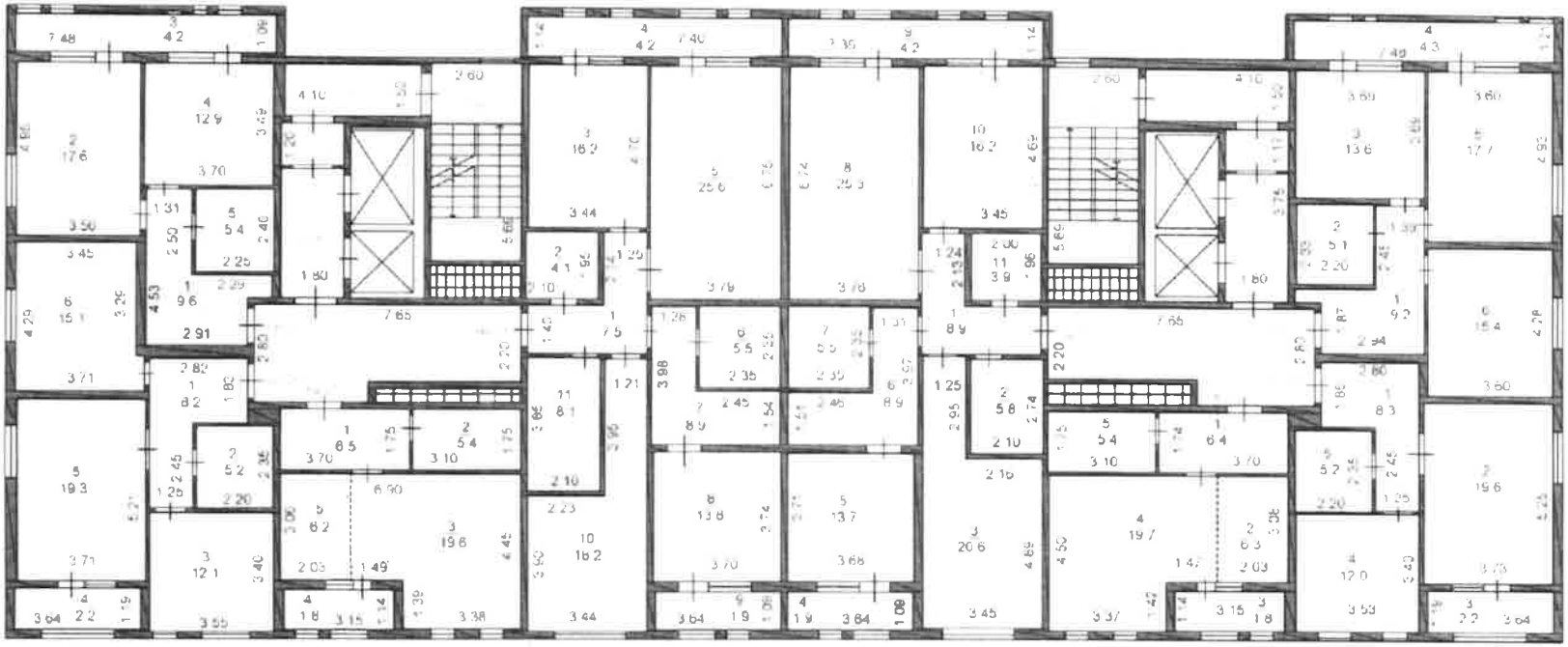
6 этаж



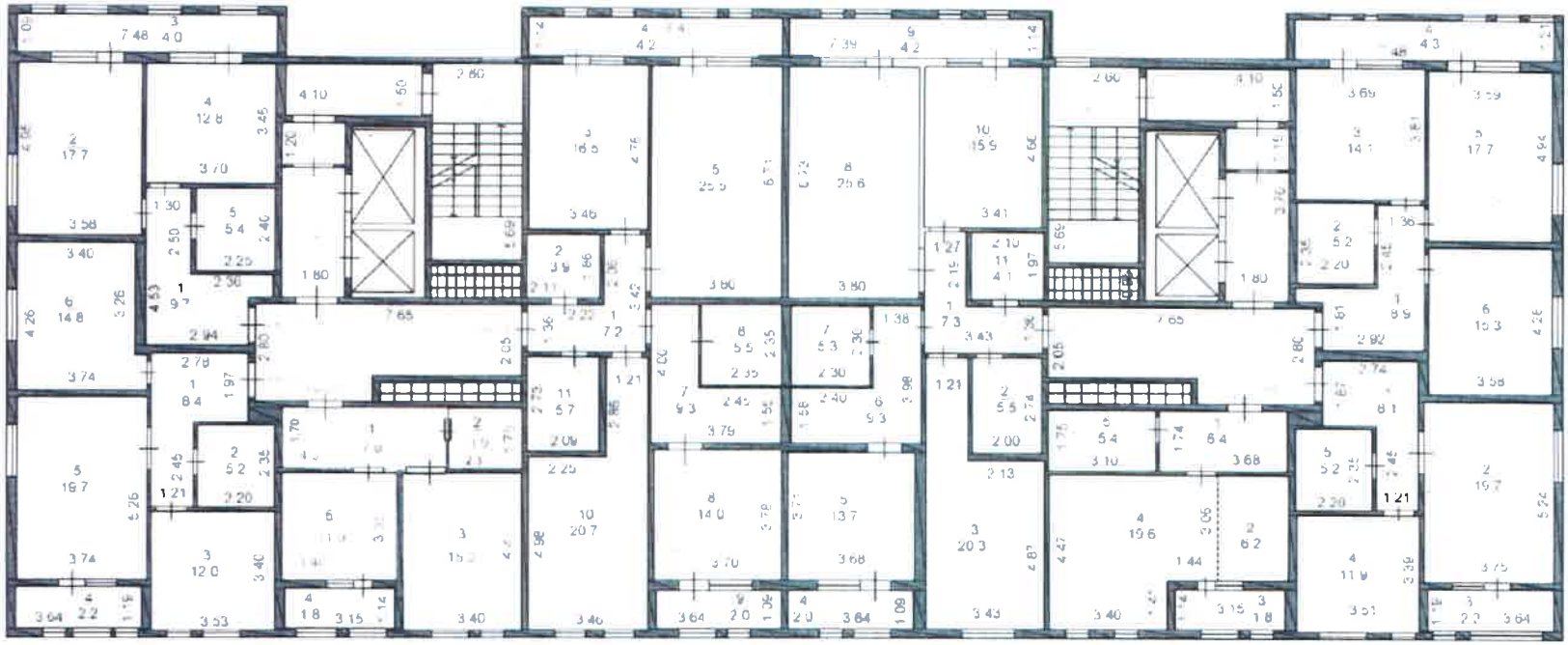
7 этаж



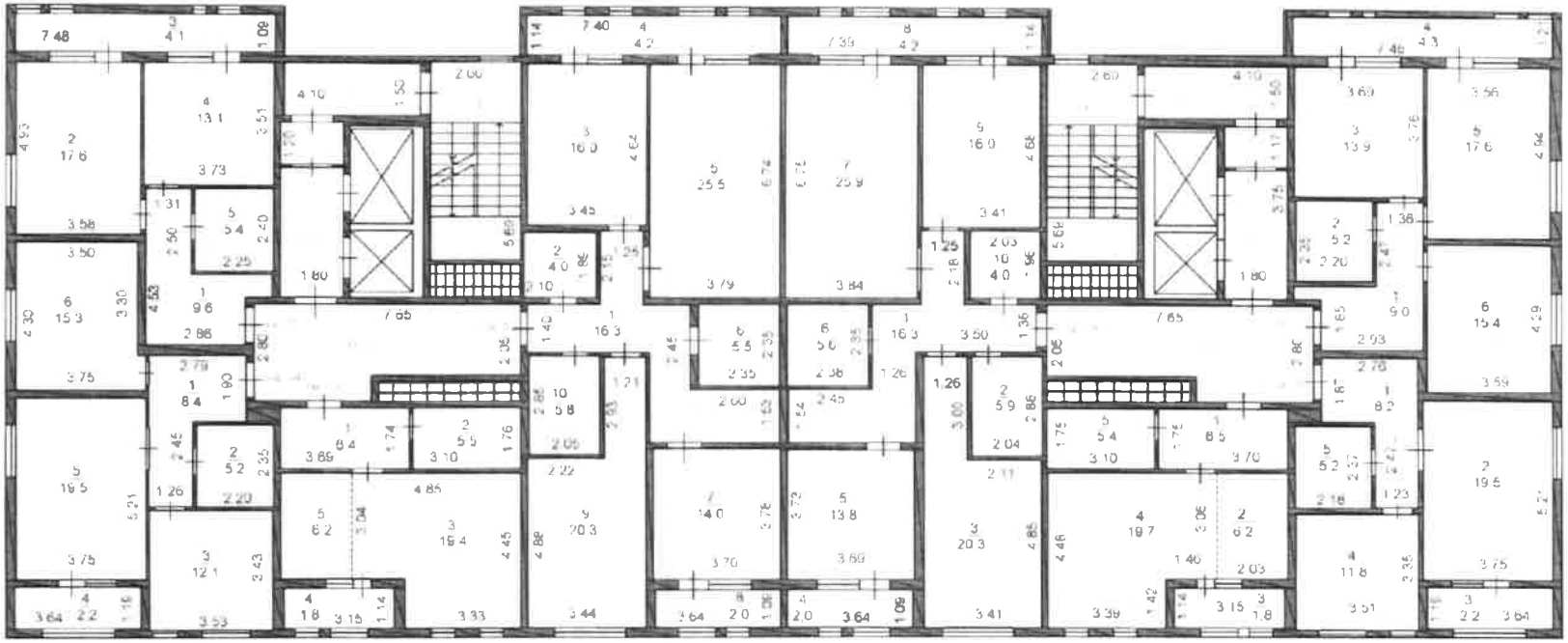
8 этаж



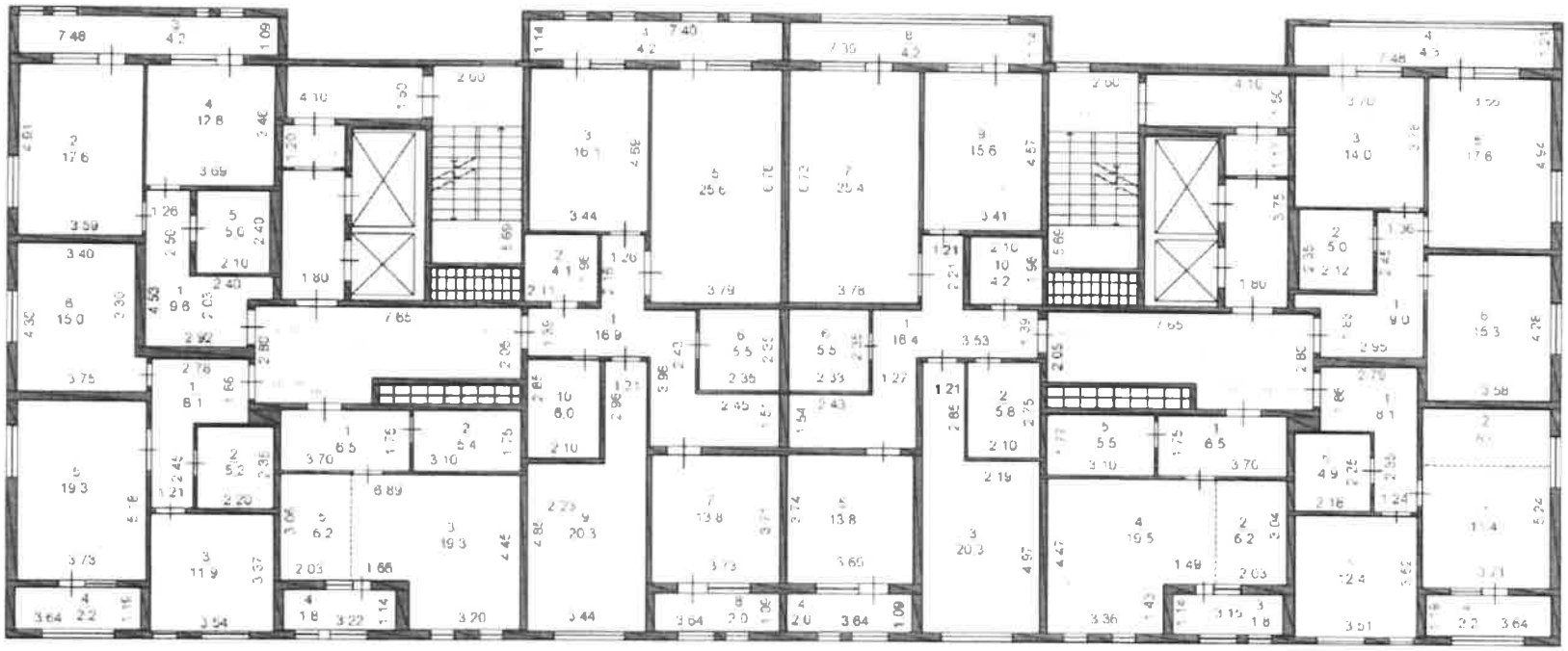
9 этаж



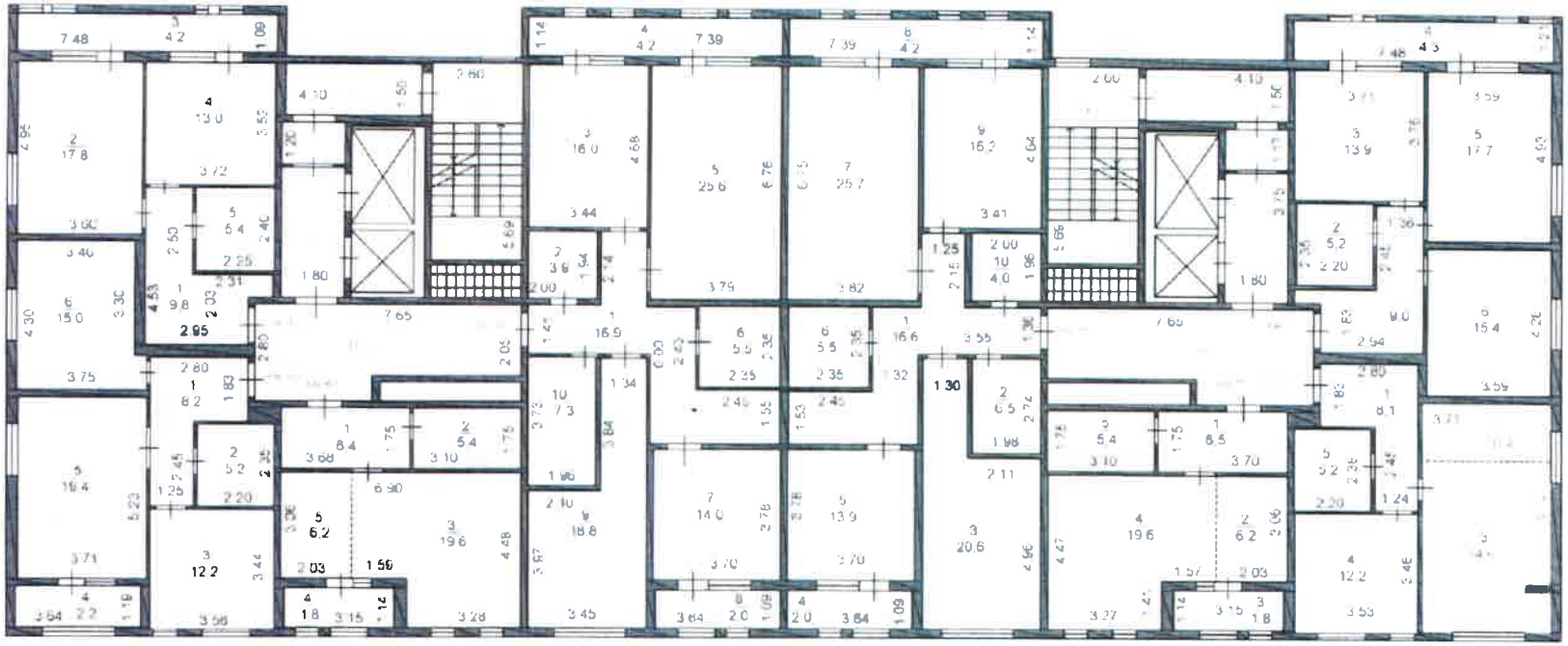
10 этаж



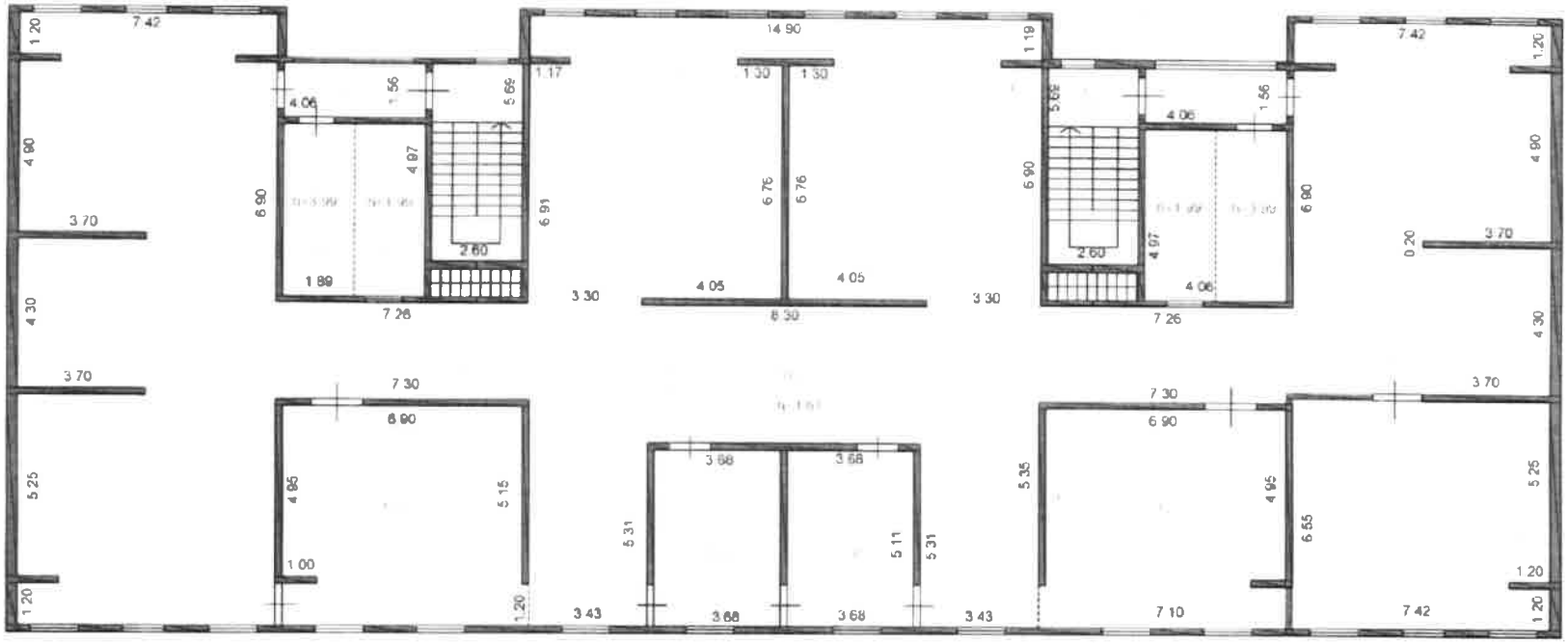
11 этаж



12 этаж



Технический этаж



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жасалу уақыты / Дата записи	Жиектер бойынша әріптері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үй-жайлардың нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөліктерінің нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																						
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Балконы / Балконы	Жатақханалар / В общежитиях	Қонақ үйлер / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік мақсаттағы / Промышл.-производ. назначения	Қойма / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждения народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банктер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтауды, балалар мекемелер / Учреждений здравоохранения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылғы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражи	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
					Нежилые помещения:																					
					МОП																					
	блок I	подвал		1	лестница	5,7			5,7																	
				2	коридор	6,2			6,2																	
				3	лифт	2,4			2,4																	
				4	лифт	1,6			1,6																	
				5	коридор	8,8			8,8																	
				6	электрощитовая	18,6			18,6																	
				7	коридор	65,0			65,0																	
				8	коридор	11,5			11,5																	
				9	коридор	2,0			2,0																	
				10	коридор	66,9			66,9																	
				11	вентиляционная камера	30,9			30,9																	
				12	коридор	8,8			8,8																	
				13	лифт	1,6			1,6																	
				14	лифт	2,4			2,4																	
				15	коридор	6,2			6,2																	
				16	лестница	14,4			14,4																	
				17	насосная станция	11,7			11,7																	
				18	тепловой пункт	25,9			25,9																	
				19	тепловой пункт	5,3			5,3																	
					Итого	**295,9**			**295,9**																	
			нп.87	1	комната	30,7			30,7																	
				2	комната	16,6			16,6																	
			нп.88	1	комната	13,0			13,0																	
				2	комната	20,5			20,5																	
			нп.89	1	комната	47,5			47,5																	

			кн.90	1	комната	35,7			35,7																	
			кн93	1	велосипедная	3,1			3,1																	
			кн.94	1	велосипедная	4,8			4,8																	
			кн.95	1	велосипедная	5,3			5,3																	
			кн.96	1	велосипедная	4,6			4,6																	
			кн.97	1	велосипедная	4,5			4,5																	
			кн.98	1	велосипедная	4,4			4,4																	
			кн.99	1	велосипедная	6,2			6,2																	
			кн.100	1	велосипедная	4,0			4,0																	
			кн.101	1	велосипедная	2,5			2,5																	
			кн.102	1	велосипедная	2,5			2,5																	
			кн.103	1	велосипедная	3,3			3,3																	
			кн.104	1	велосипедная	3,9			3,9																	
			кн.105	1	велосипедная	6,4			6,4																	
			кн.106	1	велосипедная	3,7			3,7																	
			кн.107	1	велосипедная	7,0			7,0																	
			кн.108	1	велосипедная	5,8			5,8																	
			кн.109	1	велосипедная	4,9			4,9																	
			кн.110	1	велосипедная	4,8			4,8																	
			кн.92	1	велосипедная	5,3			5,3																	
			кн.91	1	велосипедная	8,7			8,7																	
					Итого	259,7			259,7																	
					Итого по подвалу:	555,6			555,6																	
					МОП																					
	блок 1	1 этаж		1	тамбур	6,3			6,3																	
				2	лифтовой холл	8,8			8,8																	
				3	коридор	6,8			6,8																	
				4	коридор	12,0			12,0																	
				5	коридор	8,6			8,6																	
				6	лестница	14,8			14,8																	
				7	коридор	12,0			12,0																	
				8	коридор	7,0			7,0																	
				9	коридор	8,6			8,6																	
				10	лестница	14,8			14,8																	
				11	лифтовой холл	8,8			8,8																	
				12	тамбур	6,3			6,3																	
					Итого	114,8			114,8																	
			кн.87	1	комната	103,6			103,6																	
			кн.88	1	комната	89,7			89,7																	
				2	комната	13,0			13,0																	
				3	комната	20,2			20,2																	
			кн.89	1	коридор	89,7			89,7																	
				2	комната	13,0			13,0																	

				3	комната	20,2			20,2																				
			пп.90	1	комната	103,6			103,6																				
					Итого	**453,0**			**453,0**																				
					Итого по 1 этаж:	**567,8**			**567,8**																				
		2 этаж			МОП																								
				1	тамбур	7,2			7,2																				
				2	холл	26,0			26,0																				
				3	коридор	17,8			17,8																				
				4	лифтовой холл	6,3			6,3																				
				5	коридор	2,0			2,0																				
				6	коридор	5,7			5,7																				
				7	лестница	14,9			14,9																				
				8	тамбур	7,2			7,2																				
				9	холл	26,0			26,0																				
				10	коридор	17,8			17,8																				
				11	лифтовой холл	6,3			6,3																				
				12	коридор	2,0			2,0																				
				13	коридор	5,7			5,7																				
				14	лестница	14,9			14,9																				
					Итого по МОП	**159,8**			**159,8**																				
		2 этаж	**кв.1**	1	коридор	8,4	8,4		8,4																				
				2	санузел	4,9	4,9		4,9																				
				3	кухня	11,4	11,4		11,4																				
				4	лоджия(к=0,5)	2,3				2,3																			
				5	жилая комната	18,3	18,3	18,3																					
				6	жилая комната	14,0	14,0	14,0																					
					Итого:	**59,3**	**57,0**	**32,3**	**24,7**	**2,3**																			
		2	**кв.2**	1	коридор	9,7	9,7		9,7																				
				2	жилая комната	16,5	16,5	16,5																					
				3	лоджия(к=0,5)	4,7				4,7																			
				4	кухня	12,0	12,0		12,0																				
				5	санузел	5,2	5,2		5,2																				
					Итого:	**48,1**	**43,4**	**16,5**	**26,9**	**4,7**																			
		2	**кв.3**	1	коридор	17,7	17,7		17,7																				
				2	санузел	4,1	4,1		4,1																				
				3	жилая комната	15,2	15,2	15,2																					
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																			
				5	жилая комната	19,0	19,0	19,0																					
				6	кухня	6,0	6,0		6,0																				
				7	санузел	5,3	5,3		5,3																				

			8	жилая комната	18,3	18,3	18,3			
			9	жилая комната	18,6	18,6	18,6			
			10	гардероб	4,8	4,8		4,8		
				Итого:	**113,3**	**109,0**	**71,1**	**37,9**	**4,3**	
2	кв.44	1	коридор	17,7	17,7		17,7			
		2	кухня	6,0	6,0		6,0			
		3	жилая комната	19,0	19,0	19,0				
		4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3		
		5	жилая комната	15,2	15,2	15,2				
		6	санузел	4,0	4,0		4,0			
		7	гардероб	4,8	4,8		4,8			
		8	жилая комната	18,6	18,6	18,6				
		9	жилая комната	18,3	18,3	18,3				
		10	санузел	5,3	5,3		5,3			
			Итого:	**113,2**	**108,9**	**71,1**	**37,8**	**4,3**		
2	кв.45	1	коридор	9,7	9,7		9,7			
		2	санузел	5,2	5,2		5,2			
		3	кухня	12,0	12,0		12,0			
		4	лоджия(к=0,5)	4,7				4,7		
		5	жилая комната	16,5	16,5	16,5				
		6	жилая комната	13,8	13,8	13,8				
			Итого:	**61,9**	**57,2**	**30,3**	**26,9**	**4,7**		
2	кв.46	1	коридор	8,4	8,4		8,4			
		2	жилая комната	18,3	18,3	18,3				
		3	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0		
		4	терраса	11,0				11,0		
		5	кухня	11,4	11,4		11,4			
		6	санузел	4,9	4,9		4,9			
			Итого:	**56,0**	**43,0**	**18,3**	**24,7**	**13,0**		
Итого по 2 этажу по квартирам:				**451,8**	**418,5**	**239,6**	**178,9**	**33,3**		
Итого по 2 этажу				611,6						
3 этаж			МОП							
		1	лестница	14,8			14,8			
		2	коридор	6,2			6,2			
		3	тамбур	2,1			2,1			
		4	лифтовой холл	6,8			6,8			
		5	коридор	18,1			18,1			
		6	лестница	14,8			14,8			
		7	коридор	6,2			6,2			

				8	тамбур	2,1			2,1																			
				9	лифтовой холл	6,8			6,8																			
				10	коридор	18,6			18,6																			
					Итого	96,5			96,5																			
		3 этаж	кв.4	1	коридор	17,5	17,5		17,5																			
				2	санузел	5,1	5,1		5,1																			
				3	жилая комната	13,1	13,1	13,1																				
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																		
				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5																				
				6	кухня	5,9	5,9		5,9																			
				7	санузел	5,8	5,8		5,8																			
				8	жилая комната	18,3	18,3	18,3																				
					Итого:	**89,4**	**85,2**	**50,9**	**34,3**	**4,2**																		
		3	кв.5	1	коридор	13,2	13,2		13,2																			
				2	санузел	10,3	10,3		10,3																			
				3	жилая комната	14,9	14,9	14,9																				
				4	жилая комната	15,4	15,4	15,4																				
				5	лоджия(к=0,5)	1,9				1,9																		
				6	кухня	6,1	6,1		6,1																			
					Итого:	**61,8**	**59,9**	**30,3**	**29,6**	**1,9**																		
		3	кв.6	1	коридор	8,2	8,2		8,2																			
				2	санузел	4,9	4,9		4,9																			
				3	кухня	11,4	11,4		11,4																			
				4	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																		
				5	жилая комната	18,3	18,3	18,3																				
				6	жилая комната	14,2	14,2	14,2																				
					Итого:	**59,0**	**57,0**	**32,5**	**24,5**	**2,0**																		
		3	кв.7	1	коридор	10,0	10,0		10,0																			
				2	жилая комната	16,5	16,5	16,5																				
				3	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																		
				4	кухня	12,2	12,2		12,2																			
				5	санузел	4,8	4,8		4,8																			
					Итого:	**47,8**	**43,5**	**16,5**	**27,0**	**4,3**																		
		3	кв.47	1	коридор	9,3	9,3		9,3																			
				2	санузел	4,9	4,9		4,9																			
				3	кухня	13,3	13,3		13,3																			
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																		
				5	жилая комната	16,5	16,5	16,5																				
				6	жилая комната	14,5	14,5	14,5																				
					Итого:	**62,8**	**58,5**	**31,0**	**27,5**	**4,3**																		

	3	кв.48	1	коридор	8,3	8,3		8,3		
			2	жилая комната	18,3	18,3	18,3			
			3	лоджия(к=0,5)	2,1				2,1	
			4	кухня	11,6	11,6		11,6		
			5	санузел	4,9	4,9		4,9		
				Итого:	**45,2**	**43,1**	**18,3**	**24,8**	**2,1**	
	3	кв.49	1	коридор	13,6	13,6		13,6		
			2	кухня	9,9	9,9		9,9		
			3	лоджия(к=0,5)	1,9				1,9	
			4	жилая комната	15,3	15,3	15,3			
			5	жилая комната	15,3	15,3	15,3			
			6	санузел	6,1	6,1		6,1		
				Итого:	**62,1**	**60,2**	**30,6**	**29,6**	**1,9**	
	3	кв.50	1	коридор	18,0	18,0		18,0		
			2	жилая комната	18,4	18,4	18,4			
			3	санузел	5,5	5,5		5,5		
			4	кухня	5,9	5,9		5,9		
			5	жилая комната	18,8	18,8	18,8			
			6	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2	
			7	жилая комната	13,4	13,4	13,4			
			8	санузел	5,1	5,1		5,1		
				Итого:	**89,3**	**85,1**	**50,6**	**34,5**	**4,2**	
	Итого по 3 этажу по квартирам:				**517,4**	**492,5**	**260,7**	**231,8**	**24,9**	
	Итого по 3 этажу				**613,9**					
	4 этаж			МОП						
			1	лестница	14,8			14,8		
			2	коридор	6,2			6,2		
			3	тамбур	2,1			2,1		
			4	лифтовой холл	6,8			6,8		
			5	коридор	17,8			17,8		
			6	лестница	14,8			14,8		
			7	коридор	6,2			6,2		
			8	тамбур	2,1			2,1		
			9	лифтовой холл	6,8			6,8		
			10	коридор	18,8			18,8		
				Итого	**96,4**			**96,4**		
блок 1	**4 этаж**	**кв.8**	1	коридор	18,2	18,2		18,2		
			2	санузел	5,0	5,0		5,0		
			3	жилая комната	14,2	14,2	14,2			
			4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2	

				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5																			
				6	кухня	5,9	5,9		5,9																		
				7	санузел	5,5	5,5		5,5																		
				8	жилая комната	18,8	18,8	18,8																			
					Итого:	**91,3**	**87,1**	**52,5**	**34,6**	**4,2**																	
		4	кв.9	1	коридор	13,4	13,4		13,4																		
				2	санузел	6,7	6,7		6,7																		
				3	жилая комната	15,1	15,1	15,1																			
				4	жилая комната	15,0	15,0	15,0																			
				5	лоджия(к=0,5)	1,9				1,9																	
				6	кухня	10,3	10,3		10,3																		
					Итого:	**62,4**	**60,5**	**30,1**	**30,4**	**1,9**																	
		4	кв.10	1	коридор	8,1	8,1		8,1																		
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																		
				3	кухня	11,8	11,8		11,8																		
				4	лоджия(к=0,5)	2,1				2,1																	
				5	жилая комната	18,5	18,5	18,5																			
				6	жилая комната	14,2	14,2	14,2																			
					Итого:	**59,9**	**57,8**	**32,7**	**25,1**	**2,1**																	
		4	кв.11	1	коридор	9,3	9,3		9,3																		
				2	жилая комната	16,5	16,5	16,5																			
				3	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																	
				4	кухня	12,5	12,5		12,5																		
				5	санузел	5,5	5,5		5,5																		
					Итого:	**48,1**	**43,8**	**16,5**	**27,3**	**4,3**																	
		4	кв.51	1	коридор	9,1	9,1		9,1																		
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																		
				3	кухня	13,7	13,7		13,7																		
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																	
				5	жилая комната	16,9	16,9	16,9																			
				6	жилая комната	14,5	14,5	14,5																			
					Итого:	**63,7**	**59,4**	**31,4**	**28,0**	**4,3**																	
		4	кв.52	1	коридор	8,2	8,2		8,2																		
				2	жилая комната	18,3	18,3	18,3																			
				3	лоджия(к=0,5)	2,1				2,1																	
				4	кухня	12,3	12,3		12,3																		
				5	санузел	5,2	5,2		5,2																		
					Итого:	**46,1**	**44,0**	**18,3**	**25,7**	**2,1**																	
		4	кв.53	1	коридор	13,7	13,7		13,7																		

				2	кухня	9,8	9,8		9,8																	
				3	лоджия(к=0,5)	1,7				1,7																
				4	жилая комната	15,8	15,8	15,8																		
				5	жилая комната	15,5	15,5	15,5																		
				6	санузел	6,6	6,6		6,6																	
					Итого:	**63,1**	**61,4**	**31,3**	**30,1**	**1,7**																
		4	**кв.54**	1	коридор	18,1	18,1		18,1																	
				2	жилая комната	18,7	18,7	18,7																		
				3	санузел	5,6	5,6		5,6																	
				4	кухня	5,9	5,9		5,9																	
				5	жилая комната	19,4	19,4	19,4																		
				6	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																
				7	жилая комната	14,3	14,3	14,3																		
				8	санузел	5,3	5,3		5,3																	
					Итого:	**91,5**	**87,3**	**52,4**	**34,9**	**4,2**																
		Итого по 4 этажу по квартирам:				526,1	501,3	265,2	236,1	24,8																
		Итого по 4 этажу				622,5																				
		5 этаж			МОП																					
				1	лестница	14,8			14,8																	
				2	коридор	6,2			6,2																	
				3	тамбур	2,1			2,1																	
				4	лифтовой холл	6,8			6,8																	
				5	коридор	18,8			18,8																	
				6	лестница	14,8			14,8																	
				7	коридор	6,2			6,2																	
				8	тамбур	2,1			2,1																	
				9	лифтовой холл	6,8			6,8																	
				10	коридор	18,5			18,5																	
					Итого	**97,1**			**97,1**																	
	блок 1	**5 этаж**	**кв.12**	1	коридор	18,6	18,6		18,6																	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																	
				3	жилая комната	14,4	14,4	14,4																		
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																
				5	жилая комната	19,0	19,0	19,0																		
				6	кухня	6,0	6,0		6,0																	
				7	санузел	5,5	5,5		5,5																	
				8	жилая комната	18,9	18,9	18,9																		
					Итого:	**91,8**	**87,6**	**52,3**	**35,3**	**4,2**																
		5	**кв.13**	1	коридор	13,9	13,9		13,9																	
				2	санузел	6,2	6,2		6,2																	
				3	жилая комната	15,4	15,4	15,4																		

				4	жилая комната	15,4	15,4	15,4																			
				5	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																	
				6	кухня	10,3	10,3		10,3																		
					Итого:	**63,0**	**61,2**	**30,8**	**30,4**	**1,8**																	
		5	кв.14	1	коридор	8,1	8,1		8,1																		
				2	санузел	5,1	5,1		5,1																		
				3	кухня	12,5	12,5		12,5																		
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																	
				5	жилая комната	19,2	19,2	19,2																			
				6	жилая комната	15,0	15,0	15,0																			
					Итого:	**62,1**	**59,9**	**34,2**	**25,7**	**2,2**																	
		5	кв.15	1	коридор	9,7	9,7		9,7																		
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6																			
				3	лоджия(к=0,5)	4,1				4,1																	
				4	кухня	13,1	13,1		13,1																		
				5	санузел	5,4	5,4		5,4																		
					Итого:	**49,9**	**45,8**	**17,6**	**28,2**	**4,1**																	
		5	кв.55	1	коридор	9,7	9,7		9,7																		
				2	санузел	5,0	5,0		5,0																		
				3	кухня	13,9	13,9		13,9																		
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																	
				5	жилая комната	17,7	17,7	17,7																			
				6	жилая комната	15,3	15,3	15,3																			
					Итого:	**65,9**	**61,6**	**33,0**	**28,6**	**4,3**																	
		5	кв.56	1	коридор	8,2	8,2		8,2																		
				2	жилая комната	19,9	19,9	19,9																			
				3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																	
				4	кухня	11,9	11,9		11,9																		
				5	санузел	5,2	5,2		5,2																		
					Итого:	**47,4**	**45,2**	**19,9**	**25,3**	**2,2**																	
		5	кв.57	1	коридор	13,7	13,7		13,7																		
				2	кухня	10,4	10,4		10,4																		
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																	
				4	жилая комната	15,2	15,2	15,2																			
				5	жилая комната	15,5	15,5	15,5																			
				6	санузел	6,6	6,6		6,6																		
					Итого:	**63,2**	**61,4**	**30,7**	**30,7**	**1,8**																	
		5	кв.58	1	коридор	18,7	18,7		18,7																		
				2	жилая комната	18,9	18,9	18,9																			

				3	санузел	5,2	5,2		5,2	
				4	кухня	6,0	6,0		6,0	
				5	жилая комната	19,4	19,4	19,4		
				6	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				7	жилая комната	14,5	14,5	14,5		
				8	санузел	5,2	5,2		5,2	
					Итого:	**92,1**	**87,9**	**52,8**	**35,1**	**4,2**
		Итого по 5 этажу по квартирам:				**535,4**	**510,6**	**271,3**	**239,3**	**24,8**
		Итого по 5 этажу				632,5				
		6 этаж			МОП					
				1	лестница	14,8			14,8	
				2	коридор	6,2			6,2	
				3	тамбур	2,1			2,1	
				4	лифтовой холл	6,8			6,8	
				5	коридор	18,8			18,8	
				6	лестница	14,8			14,8	
				7	коридор	6,2			6,2	
				8	тамбур	2,1			2,1	
				9	лифтовой холл	6,8			6,8	
				10	коридор	18,8			18,8	
					Итого	97,4			97,4	
	блок 1	**6 этаж**	**кв.16**	1	коридор	18,5	18,5		18,5	
				2	санузел	5,1	5,1		5,1	
				3	жилая комната	14,2	14,2	14,2		
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				5	жилая комната	19,3	19,3	19,3		
				6	кухня	6,0	6,0		6,0	
				7	санузел	5,6	5,6		5,6	
				8	жилая комната	18,9	18,9	18,9		
					Итого:	**91,8**	**87,6**	**52,4**	**35,2**	**4,2**
		6	**кв.17**	1	коридор	13,9	13,9		13,9	
				2	санузел	6,5	6,5		6,5	
				3	жилая комната	15,3	15,3	15,3		
				4	жилая комната	15,1	15,1	15,1		
				5	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				6	кухня	10,4	10,4		10,4	
					Итого:	**63,0**	**61,2**	**30,4**	**30,8**	**1,8**
		6	**кв.18**	1	коридор	8,1	8,1		8,1	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	11,9	11,9		11,9	

				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																	
				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5																			
				6	жилая комната	15,2	15,2	15,2																			
					Итого:	**62,1**	**59,9**	**34,7**	**25,2**	**2,2**																	
		6	кв.19	1	коридор	9,7	9,7		9,7																		
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6																			
				3	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																	
				4	кухня	13,1	13,1		13,1																		
				5	санузел	5,4	5,4		5,4																		
					Итого:	**50,0**	**45,8**	**17,6**	**28,2**	**4,2**																	
		6	кв.59	1	коридор	9,1	9,1		9,1																		
				2	санузел	5,5	5,5		5,5																		
				3	кухня	13,5	13,5		13,5																		
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																	
				5	жилая комната	17,7	17,7	17,7																			
				6	жилая комната	15,4	15,4	15,4																			
					Итого:	**65,5**	**61,2**	**33,1**	**28,1**	**4,3**																	
		6	кв.60	1	коридор	8,3	8,3		8,3																		
				2	жилая комната	19,4	19,4	19,4																			
				3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																	
				4	кухня	12,0	12,0		12,0																		
				5	санузел	5,1	5,1		5,1																		
					Итого:	**47,0**	**44,8**	**19,4**	**25,4**	**2,2**																	
		6	кв.61	1	коридор	13,7	13,7		13,7																		
				2	кухня	10,5	10,5		10,5																		
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																	
				4	жилая комната	15,1	15,1	15,1																			
				5	жилая комната	15,4	15,4	15,4																			
				6	санузел	6,6	6,6		6,6																		
					Итого:	**63,1**	**61,3**	**30,5**	**30,8**	**1,8**																	
		6	кв.62	1	коридор	18,7	18,7		18,7																		
				2	жилая комната	18,9	18,9	18,9																			
				3	санузел	5,5	5,5		5,5																		
				4	кухня	6,0	6,0		6,0																		
				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5																			
				6	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																	
				7	жилая комната	14,4	14,4	14,4																			
				8	санузел	5,1	5,1		5,1																		
					Итого:	**92,3**	**88,1**	**52,8**	**35,3**	**4,2**																	

		Итого по 6 этажу по квартирам:				534,8	509,9	270,9	239,0	24,9
		Итого по 6 этажу				632,2				
		7 этаж			МОП					
				1	лестница	14,8			14,8	
				2	коридор	6,2			6,2	
				3	тамбур	2,1			2,1	
				4	лифтовой холл	6,8			6,8	
				5	коридор	18,8			18,8	
				6	лестница	14,8			14,8	
				7	коридор	6,2			6,2	
				8	тамбур	2,1			2,1	
				9	лифтовой холл	6,8			6,8	
				10	коридор	18,8			18,8	
					Итого	97,4			97,4	
	блок 1	7 этаж	кв.20	1	коридор	9,0	9,0		9,0	
				2	санузел	5,6	5,6		5,6	
				3	жилая комната	14,3	14,3	14,3		
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				5	жилая комната	19,4	19,4	19,4		
				6	кухня	6,0	6,0		6,0	
				7	санузел	5,6	5,6		5,6	
				8	коридор	8,8	8,8		8,8	
				9	жилая комната	18,9	18,9	18,9		
					Итого:	**91,8**	**87,6**	**52,6**	**35,0**	**4,2**
		7	кв.21	1	коридор	13,8	13,8		13,8	
				2	санузел	6,3	6,3		6,3	
				3	жилая комната	15,3	15,3	15,3		
				4	жилая комната	15,1	15,1	15,1		
				5	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				6	кухня	10,5	10,5		10,5	
					Итого:	**62,8**	**61,0**	**30,4**	**30,6**	**1,8**
		7	кв.22	1	коридор	8,2	8,2		8,2	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	12,0	12,0		12,0	
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2
				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5		
				6	жилая комната	15,2	15,2	15,2		
					Итого:	**62,3**	**60,1**	**34,7**	**25,4**	**2,2**
		7	кв.23	1	коридор	9,6	9,6		9,6	
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6		

				3	лоджия(к=0,5)	4,1				4,1
				4	кухня	12,9	12,9		12,9	
				5	санузел	5,4	5,4		5,4	
					Итого:	**49,6**	**45,5**	**17,6**	**27,9**	**4,1**
		7	кв.63	1	коридор	9,5	9,5		9,5	
				2	санузел	5,1	5,1		5,1	
				3	кухня	14,0	14,0		14,0	
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3
				5	жилая комната	17,7	17,7	17,7		
				6	жилая комната	15,5	15,5	15,5		
					Итого:	**66,1**	**61,8**	**33,2**	**28,6**	**4,3**
		7	кв.64	1	коридор	8,5	8,5		8,5	
				2	жилая комната	19,4	19,4	19,4		
				3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2
				4	кухня	12,0	12,0		12,0	
				5	санузел	5,2	5,2		5,2	
					Итого:	**47,3**	**45,1**	**19,4**	**25,7**	**2,2**
		7	кв.65	1	коридор	13,8	13,8		13,8	
				2	кухня	10,2	10,2		10,2	
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				4	жилая комната	15,1	15,1	15,1		
				5	жилая комната	15,4	15,4	15,4		
				6	санузел	6,3	6,3		6,3	
					Итого:	**62,6**	**60,8**	**30,5**	**30,3**	**1,8**
		7	кв.66	1	коридор	9,0	9,0		9,0	
				2	коридор	9,0	9,0		9,0	
				3	жилая комната	18,9	18,9	18,9		
				4	санузел	5,5	5,5		5,5	
				5	кухня	6,0	6,0		6,0	
				6	жилая комната	19,4	19,4	19,4		
				7	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				8	жилая комната	14,3	14,3	14,3		
				9	санузел	5,2	5,2		5,2	
					Итого:	**91,5**	**87,3**	**52,6**	**34,7**	**4,2**
		Итого по 7 этажу по квартирам:				**534,0**	**509,2**	**271,0**	**238,2**	**24,8**
		Итого по 7 этажу				**631,4**				
		8 этаж			МОП					
				1	лестница	14,8			14,8	
				2	коридор	6,2			6,2	

				3	тамбур	2,1			2,1	
				4	лифтовой холл	6,8			6,8	
				5	коридор	18,8			18,8	
				6	лестница	14,8			14,8	
				7	коридор	6,2			6,2	
				8	тамбур	2,1			2,1	
				9	лифтовой холл	6,8			6,8	
				10	коридор	18,8			18,8	
					Итого	97,4			97,4	
	блок 1	**8 этаж**	**кв.24**	1	коридор	7,5	7,5		7,5	
				2	гардероб	4,1	4,1		4,1	
				3	кухня	16,2	16,2		16,2	
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				5	жилая комната	25,6	25,6	25,6		
				6	санузел	5,5	5,5		5,5	
				7	коридор	8,9	8,9		8,9	
				8	жилая комната	13,8	13,8	13,8		
				9	лоджия(к=0,5)	1,9				1,9
				10	жилая комната	18,2	18,2	18,2		
				11	санузел	8,1	8,1		8,1	
					Итого:	**114,0**	**107,9**	**57,6**	**50,3**	**6,1**
		8	**кв.25**	1	коридор	6,5	6,5		6,5	
				2	санузел	5,4	5,4		5,4	
				3	жилая комната	19,6	19,6	19,6		
				4	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				5	кухня	6,2	6,2		6,2	
					Итого:	**39,5**	**37,7**	**19,6**	**18,1**	**1,8**
		8	**кв.26**	1	коридор	8,2	8,2		8,2	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	12,1	12,1		12,1	
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2
				5	жилая комната	19,3	19,3	19,3		
				6	жилая комната	15,1	15,1	15,1		
					Итого:	**62,1**	**59,9**	**34,4**	**25,5**	**2,2**
		8	**кв.27**	1	коридор	9,6	9,6		9,6	
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6		
				3	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				4	кухня	12,9	12,9		12,9	
				5	санузел	5,4	5,4		5,4	
					Итого:	**49,7**	**45,5**	**17,6**	**27,9**	**4,2**

	8	кв.67	1	коридор	9,2	9,2		9,2		
			2	санузел	5,1	5,1		5,1		
			3	кухня	13,6	13,6		13,6		
			4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3	
			5	жилая комната	17,7	17,7	17,7			
			6	жилая комната	15,4	15,4	15,4			
				Итого:	**65,3**	**61,0**	**33,1**	**27,9**	**4,3**	
	8	кв.68	1	коридор	8,3	8,3		8,3		
			2	жилая комната	19,6	19,6	19,6			
			3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2	
			4	кухня	12,0	12,0		12,0		
			5	санузел	5,2	5,2		5,2		
				Итого:	**47,3**	**45,1**	**19,6**	**25,5**	**2,2**	
	8	кв.69	1	коридор	6,4	6,4		6,4		
			2	кухня	6,3	6,3		6,3		
			3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8	
			4	жилая комната	19,7	19,7	19,7			
			5	санузел	5,5	5,5		5,5		
				Итого:	**39,7**	**37,9**	**19,7**	**18,2**	**1,8**	
	8	кв.70	1	коридор	8,9	8,9		8,9		
			2	санузел	5,8	5,8		5,8		
			3	жилая комната	20,6	20,6	20,6			
			4	лоджия(к=0,5)	1,9				1,9	
			5	жилая комната	13,7	13,7	13,7			
			6	коридор	8,9	8,9		8,9		
			7	санузел	5,5	5,5		5,5		
			8	жилая комната	25,3	25,3	25,3			
			9	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2	
			10	кухня	16,2	16,2		16,2		
			11	гардероб	3,9	3,9		3,9		
				Итого:	**114,9**	**108,8**	**59,6**	**49,2**	**6,1**	
	Итого по 8 этажу по квартирам:				532,5	503,8	261,2	242,6	28,7	
	Итого по 8 этажу				629,9					
	9 этаж			МОП						
			1	лестница	14,8			14,8		
			2	коридор	6,2			6,2		
			3	тамбур	2,1			2,1		
			4	лифтовой холл	6,8			6,8		
			5	коридор	18,3			18,3		
			6	лестница	14,8			14,8		

				7	коридор	6,2			6,2	
				8	тамбур	2,1			2,1	
				9	лифтовой холл	6,8			6,8	
				10	коридор	18,2			18,2	
					Итого	**96,3**			**96,3**	
	блок I	**9 этаж**	**кв.28**	1	коридор	7,2	7,2		7,2	
				2	гардероб	3,9	3,9		3,9	
				3	кухня	16,5	16,5		16,5	
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				5	жилая комната	25,5	25,5	25,5		
				6	санузел	5,5	5,5		5,5	
				7	коридор	9,3	9,3		9,3	
				8	жилая комната	14,0	14,0	14,0		
				9	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0
				10	жилая комната	20,7	20,7	20,7		
				11	санузел	5,7	5,7		5,7	
					Итого:	**114,5**	**108,3**	**60,2**	**48,1**	**6,2**
		9	**кв.29**	1	коридор	7,6	7,6		7,6	
				2	санузел	3,9	3,9		3,9	
				3	жилая комната	15,2	15,2	15,2		
				4	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				5	кухня	11,9	11,9		11,9	
					Итого:	**40,4**	**38,6**	**15,2**	**23,4**	**1,8**
		9	**кв.30**	1	коридор	8,4	8,4		8,4	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	12,0	12,0		12,0	
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2
				5	жилая комната	19,7	19,7	19,7		
				6	жилая комната	14,8	14,8	14,8		
					Итого:	**62,3**	**60,1**	**34,5**	**25,6**	**2,2**
		9	**кв.31**	1	коридор	9,7	9,7		9,7	
				2	жилая комната	17,7	17,7	17,7		
				3	лоджия(к=0,5)	4,0				4,0
				4	кухня	12,8	12,8		12,8	
				5	санузел	5,4	5,4		5,4	
					Итого:	**49,6**	**45,6**	**17,7**	**27,9**	**4,0**
		9	**кв.71**	1	коридор	8,9	8,9		8,9	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	14,1	14,1		14,1	

				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																		
				5	жилая комната	17,7	17,7	17,7																				
				6	жилая комната	15,3	15,3	15,3																				
					Итого:	**65,5**	**61,2**	**33,0**	**28,2**	**4,3**																		
		9	кв.72	1	коридор	8,1	8,1		8,1																			
				2	жилая комната	19,7	19,7	19,7																				
				3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																		
				4	кухня	11,9	11,9		11,9																			
				5	санузел	5,2	5,2		5,2																			
					Итого:	**47,1**	**44,9**	**19,7**	**25,2**	**2,2**																		
		9	кв.73	1	коридор	6,4	6,4		6,4																			
				2	кухня	6,2	6,2		6,2																			
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																		
				4	жилая комната	19,6	19,6	19,6																				
				5	санузел	5,4	5,4		5,4																			
					Итого:	**39,4**	**37,6**	**19,6**	**18,0**	**1,8**																		
		9	кв.74	1	коридор	7,3	7,3		7,3																			
				2	санузел	5,5	5,5		5,5																			
				3	жилая комната	20,3	20,3	20,3																				
				4	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																		
				5	жилая комната	13,7	13,7	13,7																				
				6	коридор	9,3	9,3		9,3																			
				7	санузел	5,3	5,3		5,3																			
				8	жилая комната	25,6	25,6	25,6																				
				9	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																		
				10	кухня	15,9	15,9		15,9																			
				11	гардероб	4,1	4,1		4,1																			
					Итого:	**113,2**	**107,0**	**59,6**	**47,4**	**6,2**																		
		Итого по 9 этажу по квартирам:				**531,3**	**502,6**	**264,2**	**238,4**	**28,7**																		
		Итого по 9 этажу				**627,6**																						
		10 этаж			МОП																							
				1	лестница	14,8			14,8																			
				2	коридор	6,2			6,2																			
				3	тамбур	2,1			2,1																			
				4	лифтовой холл	6,8			6,8																			
				5	коридор	18,3			18,3																			
				6	лестница	14,8			14,8																			
				7	коридор	6,2			6,2																			
				8	тамбур	2,1			2,1																			
				9	лифтовой холл	6,8			6,8																			
				10	коридор	18,2			18,2																			

					Итого	96,3			96,3																	
	блок 1	10 этаж	кв.32	1	коридор	16,3	16,3		16,3																	
				2	гардероб	4,0	4,0		4,0																	
				3	кухня	16,0	16,0		16,0																	
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																
				5	жилая комната	25,5	25,5	25,5																		
				6	санузел	5,5	5,5		5,5																	
				7	жилая комната	14,0	14,0	14,0																		
				8	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																
				9	жилая комната	20,3	20,3	20,3																		
				10	санузел	5,8	5,8		5,8																	
					Итого:	**113,6**	**107,4**	**59,8**	**47,6**	**6,2**																
		10	кв.33	1	коридор	6,4	6,4		6,4																	
				2	санузел	5,5	5,5		5,5																	
				3	жилая комната	19,4	19,4	19,4																		
				4	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																
				5	кухня	6,2	6,2		6,2																	
					Итого:	**39,3**	**37,5**	**19,4**	**18,1**	**1,8**																
		10	кв.34	1	коридор	8,4	8,4		8,4																	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																	
				3	кухня	12,1	12,1		12,1																	
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																
				5	жилая комната	19,5	19,5	19,5																		
				6	жилая комната	15,3	15,3	15,3																		
					Итого:	**62,7**	**60,5**	**34,8**	**25,7**	**2,2**																
		10	кв.35	1	коридор	9,6	9,6		9,6																	
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6																		
				3	лоджия(к=0,5)	4,1				4,1																
				4	кухня	13,1	13,1		13,1																	
				5	санузел	5,4	5,4		5,4																	
					Итого:	**49,8**	**45,7**	**17,6**	**28,1**	**4,1**																
		10	кв.75	1	коридор	9,0	9,0		9,0																	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																	
				3	кухня	13,9	13,9		13,9																	
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																
				5	жилая комната	17,6	17,6	17,6																		
				6	жилая комната	15,4	15,4	15,4																		
					Итого:	**65,4**	**61,1**	**33,0**	**28,1**	**4,3**																
		10	кв.76	1	коридор	8,2	8,2		8,2																	

				2	жилая комната	19,5	19,5	19,5																			
				3	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																	
				4	кухня	11,8	11,8		11,8																		
				5	санузел	5,2	5,2		5,2																		
					Итого:	**46,9**	**44,7**	**19,5**	**25,2**	**2,2**																	
		10	**кв.77**	1	коридор	6,5	6,5		6,5																		
				2	кухня	6,2	6,2		6,2																		
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																	
				4	жилая комната	19,7	19,7	19,7																			
				5	санузел	5,4	5,4		5,4																		
					Итого:	**39,6**	**37,8**	**19,7**	**18,1**	**1,8**																	
		10	**кв.78**	1	коридор	16,3	16,3		16,3																		
				2	санузел	5,9	5,9		5,9																		
				3	жилая комната	20,3	20,3	20,3																			
				4	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																	
				5	жилая комната	13,8	13,8	13,8																			
				6	санузел	5,6	5,6		5,6																		
				7	жилая комната	25,9	25,9	25,9																			
				8	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																	
				9	кухня	16,0	16,0		16,0																		
				10	гардероб	4,0	4,0		4,0																		
					Итого:	**114,0**	**107,8**	**60,0**	**47,8**	**6,2**																	
		Итого по 10 этажу по квартирам:				531,3	502,5	263,8	238,7	28,8																	
		Итого по 10 этажу				627,6																					
		11 этаж			МОП																						
				1	лестница	14,8			14,8																		
				2	коридор	6,2			6,2																		
				3	тамбур	2,1			2,1																		
				4	лифтовой холл	6,8			6,8																		
				5	коридор	18,3			18,3																		
				6	лестница	14,8			14,8																		
				7	коридор	6,2			6,2																		
				8	тамбур	2,1			2,1																		
				9	лифтовой холл	6,8			6,8																		
				10	коридор	18,2			18,2																		
					Итого	**96,3**			**96,3**																		
	блок 1	**11 этаж**	**кв.36**	1	коридор	16,9	16,9		16,9																		
				2	гардероб	4,1	4,1		4,1																		
				3	кухня	16,1	16,1		16,1																		
				4	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																	
				5	жилая комната	25,6	25,6	25,6																			

				6	санузел	5,5	5,5		5,5																			
				7	жилая комната	13,8	13,8	13,8																				
				8	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																		
				9	жилая комната	20,3	20,3	20,3																				
				10	санузел	6,0	6,0		6,0																			
					Итого:	**114,5**	**108,3**	**59,7**	**48,6**	**6,2**																		
		11	кв.37	1	коридор	6,5	6,5		6,5																			
				2	санузел	5,4	5,4		5,4																			
				3	жилая комната	19,3	19,3	19,3																				
				4	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8																		
				5	кухня	6,2	6,2		6,2																			
					Итого:	**39,2**	**37,4**	**19,3**	**18,1**	**1,8**																		
		11	кв.38	1	коридор	8,1	8,1		8,1																			
				2	санузел	5,2	5,2		5,2																			
				3	кухня	11,9	11,9		11,9																			
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																		
				5	жилая комната	19,3	19,3	19,3																				
				6	жилая комната	15,0	15,0	15,0																				
					Итого:	**61,7**	**59,5**	**34,3**	**25,2**	**2,2**																		
		11	кв.39	1	коридор	9,6	9,6		9,6																			
				2	жилая комната	17,6	17,6	17,6																				
				3	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																		
				4	кухня	12,8	12,8		12,8																			
				5	санузел	5,0	5,0		5,0																			
					Итого:	**49,2**	**45,0**	**17,6**	**27,4**	**4,2**																		
		11	кв.79	1	коридор	9,0	9,0		9,0																			
				2	санузел	5,0	5,0		5,0																			
				3	кухня	14,0	14,0		14,0																			
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3																		
				5	жилая комната	17,6	17,6	17,6																				
				6	жилая комната	15,3	15,3	15,3																				
					Итого:	**65,2**	**60,9**	**32,9**	**28,0**	**4,3**																		
		11	кв.80	1	коридор	8,1	8,1		8,1																			
				2	кухня	8,0	8,0		8,0																			
				3	жилая комната	11,4	11,4	11,4																				
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2																		
				5	жилая комната	12,4	12,4	12,4																				
				6	санузел	4,9	4,9		4,9																			
					Итого:	**47,0**	**44,8**	**23,8**	**21,0**	**2,2**																		

	11	кв.81	1	коридор	6,5	6,5		6,5		
			2	кухня	6,2	6,2		6,2		
			3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8	
			4	жилая комната	19,5	19,5	19,5			
			5	санузел	5,5	5,5		5,5		
				Итого:	**39,5**	**37,7**	**19,5**	**18,2**	**1,8**	
	11	кв.82	1	коридор	16,4	16,4		16,4		
			2	санузел	5,8	5,8		5,8		
			3	жилая комната	20,3	20,3	20,3			
			4	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0	
			5	жилая комната	13,8	13,8	13,8			
			6	санузел	5,5	5,5		5,5		
			7	жилая комната	25,4	25,4	25,4			
			8	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2	
			9	кухня	15,6	15,6		15,6		
			10	гардероб	4,2	4,2		4,2		
				Итого:	**113,2**	**107,0**	**59,5**	**47,5**	**6,2**	
	Итого по 11 этажу по квартирам:				529,5	500,6	262,2	234,0	28,9	
	Итого по 11 этажу				625,8					
	12 этаж			МОП						
			1	лестница	14,8			14,8		
			2	коридор	6,2			6,2		
			3	тамбур	2,1			2,1		
			4	лифтовой холл	6,8			6,8		
			5	коридор	18,3			18,3		
			6	коридор	14,8			14,8		
			7	лифтовой холл	6,2			6,2		
			8	тамбур	2,1			2,1		
			9	коридор	6,8			6,8		
			10	лестница	18,2			18,2		
				Итого	**96,3**			**96,3**		
блок 1	12 этаж	кв.40	1	коридор	16,9	16,9		16,9		
			2	гардероб	3,9	3,9		3,9		
			3	кухня	16,0	16,0		16,0		
			4	лоджия(к=0,5)	4,2	4,2			4,2	
			5	жилая комната	25,6	25,6	25,6			
			6	санузел	5,5	5,5		5,5		
			7	жилая комната	14,0	14,0	14,0			
			8	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0	
			9	жилая комната	18,8	18,8	18,8			
			10	санузел	7,3	7,3		7,3		

					Итого:	**114,2**	**112,2**	**58,4**	**49,6**	**6,2**
		12	кв.41	1	коридор	6,4	6,4		6,4	
				2	санузел	5,4	5,4		5,4	
				3	жилая комната	19,6	19,6	19,6		
				4	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				5	кухня	6,2	6,2		6,2	
					Итого:	**39,4**	**37,6**	**19,6**	**18,0**	**1,8**
		12	кв.42	1	коридор	8,2	8,2		8,2	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	12,2	12,2		12,2	
				4	лоджия(к=0,5)	2,2				2,2
				5	жилая комната	19,4	19,4	19,4		
				6	жилая комната	15,0	15,0	15,0		
					Итого:	**62,2**	**60,0**	**34,4**	**25,6**	**2,2**
		12	кв.43	1	коридор	9,8	9,8		9,8	
				2	жилая комната	17,8	17,8	17,8		
				3	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2
				4	кухня	13,0	13,0		13,0	
				5	санузел	5,4	5,4		5,4	
					Итого:	**50,2**	**46,0**	**17,8**	**28,2**	**4,2**
		12	кв.83	1	коридор	9,0	9,0		9,0	
				2	санузел	5,2	5,2		5,2	
				3	кухня	13,9	13,9		13,9	
				4	лоджия(к=0,5)	4,3				4,3
				5	жилая комната	17,7	17,7	17,7		
				6	жилая комната	15,4	15,4	15,4		
					Итого:	**65,5**	**61,2**	**33,1**	**28,1**	**4,3**
		12	кв.84	1	коридор	8,1	8,1		8,1	
				2	кухня	10,4	10,4		10,4	
				3	жилая комната	14,6	14,6	14,6		
				4	жилая комната	12,2	12,2	12,2		
				5	санузел	5,2	5,2		5,2	
					Итого:	**50,5**	**50,5**	**26,8**	**23,7**	**0,0**
		12	кв.85	1	коридор	6,5	6,5		6,5	
				2	кухня	6,2	6,2		6,2	
				3	лоджия(к=0,5)	1,8				1,8
				4	жилая комната	19,6	19,6	19,6		
				5	санузел	5,4	5,4		5,4	
					Итого:	**39,5**	**37,7**	**19,6**	**18,1**	**1,8**

		12	кв.86	1	коридор	16.6	16,6		16,6																	
				2	санузел	6,5	6,5		6,5																	
				3	жилая комната	20,6	20,6	20,6																		
				4	лоджия(к=0,5)	2,0				2,0																
				5	жилая комната	13,9	13,9	13,9																		
				6	санузел	5,5	5,5		5,5																	
				7	жилая комната	25,7	25,7	25,7																		
				8	лоджия(к=0,5)	4,2				4,2																
				9	кухня	16,2	16,2		16,2																	
				10	гардероб	4,0	4,0		4,0																	
					Итого:	**115,2**	**109,0**	**60,2**	**48,8**	**6,2**																
		Итого по 12 этажу по квартирам:				**536,7**	**514,2**	**269,9**	**240,1**	26,7																
		Итого по 12 этажу				**633,0**																				
	блок 1	**Тех. Этаж**	1	1	нежилое помещение	20,2			20,2																	
			2	1	коридор	6,3			6,3																	
			3	1	лестница	14,8			14,8																	
			4	1	нежилое помещение	43,9			43,9																	
			5	1	нежилое помещение	514,3			514,3																	
			6	1	нежилое помещение	18,8			18,8																	
			7	1	нежилое помещение	18,8			18,8																	
			8	1	нежилое помещение	43,9			43,9																	
			9	1	нежилое помещение	20,2			20,2																	
			10	1	коридор	6,3			6,3																	
			11	1	лестница	14,8			14,8																	
			12	1	нежилое помещение	48,6			48,6																	
					Итого:	770,9			770,9																	
					Итого по МОН	*2308,8*																				
					Итого по НН	*712,7*																				
					Итого по квартирам	*5760,8*	*5465,7*	*2904,4*	*2557,1*	*299,3*																
					ВСЕГО по дому:	*8782,3*	*5465,7*	*2904,4*	*2557,1*	*299,3*																

DNT PROJECT COMPANY

РК, A05G6F8, г. Алматы, ул. Розыбакиева 43/1, 5 эт.
43/1 Rozybakiev str., 5 floor
Almaty city, KZ, A05G6F8

+7 707 341 08 95 | 341 08 96

www.dnt.kz | dnt@dnt.kz
instagram: dnt_company

Исх. № 120
"11" 09 2023 г.

Генеральному директору
ТОО «AST Partners»
Тлешеву С.С.

Настоящим сообщаем, что по объекту «Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства» разница между фактической общей площадью – 8782,3 кв.м. и проектной площадью – 8293,1 кв.м. обусловлена строительством объекта в предчистовой отделке вместо чистовой, как ранее было предусмотрено проектом. Разница площадей сформировалась в результате исключения отделочного слоя штукатурки и покраски, исключения отделки гипсокартонными листами вентиляционных коробов и канализационных стояков, что повлияло на увеличение общей площади дома.

При этом габариты здания, периметр, конструктивная часть не изменены и соответствуют рабочему проекту. Увеличение общей площади не оказывает влияние на технические либо эксплуатационные характеристики объекта.

Сравнительная таблица

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)	8293,1	8782,3
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	34475,0	34475,0
В том числе подземной части	м3	2783,8	2783,8
Встроенных-пристроенных (нежилых помещений)	м2	463,5	712,7

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **Федоренко Л.А.**

Исп. Тайманова Ж.Т.
8 707 582 80 88