Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213** ИИН/БИН **160440006728**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО СК Almaty Tau,РК, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Жарокова, 257/11** **101140002835**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW от 25.05.2022

Номер документа	Дата составления
00000000004	31.05.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	481 600 000,00	481 600 000,00	51 600 000,00
				Итого	1	x	481 600 000,00	51 600 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Московкин А.А. / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тлешев С.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 31.05.2023

Заказчик: ТОО "AST Partners"
Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9.1

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за май 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 мая 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**30 565 747**	**40,40%**	**12 349 233**	**5,00%**	**1 529 573**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**3 362 152**		**0**		**0**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	1 060 328				
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	1 133 888				
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг					
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	1 167 937				
	Общестроительные работы		**тг**	**27 203 594**	**45,40%**	**12 349 233**	**5,62%**	**1 529 573**
1	Земляные работы	VC-5	м3	540 447	27,75%	150 000		
2	Монолитные работы	VC-6	м3	12 145 438	87,85%	10 669 661		
3	Кладочные работы	VC-8	м3	2 072 896				
4	Двери	VC-10	тг	1 460 722				
5	Устройство кровли	VC-13	м2					
6	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	660 116				
7	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	2 788 726	54,85%	1 529 573	54,85%	1 529 573
8	Фасад	VC-17	м2	6 266 378				
9	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	1 268 872				
10	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг					

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлепов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом. Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

СПРАВКА №7
о стоимости выполненных работ и затрат за май 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22/ AST/ABAY-4/ CW	25.05.2022г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 9 - жилое здание	1 066 532 163	408 793 242							49 055 189	457 848 431
Пятно 9.1 - подземный переход	7 935 819	1 365 690							163 883	1 529 573
Земляные работы		-							-	-
Наружные и площадочные электрические сети		-							-	-
Наружные и площадочные сети водопровода	19 807 878	-							-	-
Наружные и площадочные сети канализации	2 603 845	-							-	-
Наружные и площадочные тепловые сети	2 748 746	-							-	-
Благоустройство	-	-							-	-
Охрана объекта	3 440 640	1 024 000							-	-
Обеспечение безопасности и охраны труда	0	-							122 880	1 146 880
Операционные услуги	102 810 115	18 817 068							-	-
									2 258 048	21 075 116
ВСЕГО выполнено	**1 205 879 205**	**430 000 000**							**51 600 000**	**481 600 000**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Глешев С.С.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

Заказчик: ТОО "AST Partners"

Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"

Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства» Пятно 9 (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за май 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 мая 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		тг	**1 925 500 865**	**78,26%**	**1 506 979 316**	**23,78%**	**457 848 431,13**
	Спецмонтажные работы		тг	**474 706 708**		**359 801 770**	**47,94%**	**227 584 186,08**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	76 153 644	95,03%	72 371 579	35,20%	25 474 782,25
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	22 889 100	0,49%	112 999		
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг	14 845 959		0		
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	45 932 012	71,77%	32 967 074	42,79%	19 654 013,29
5	Отопление	VC-21-5	тг	136 375 400	68,16%	92 954 910	40,53%	55 274 579,03
6	Тепловой пункт (ТП)	VC-21-6	тг	38 012 259	49,98%	19 000 000	5,10%	1 937 038,00
7	Водопровод	VC-21-7	тг	63 668 551	83,34%	53 063 608	68,09%	43 353 712,68
8	Канализация	VC-21-8	тг	22 329 783	72,73%	16 241 531	57,97%	12 943 992,13
9	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	54 500 000	134,11%	73 090 069	126,51%	68 946 068,69
	Общестроительные работы		тг	**1 450 794 157**	**79,07%**	**1 147 177 546**	**15,87%**	**230 264 245,05**
1	Земляные работы	VC-5	м3	20 155 142				
2	Монолитные работы	VC-6	м3	476 995 429	84,44%	402 791 505		
3	Кладочные работы	VC-8	м3	165 855 159	99,14%	164 429 074		
4	Окна	VC-9	м2	38 172 806	51,10%	19 504 594		
5	Двери	VC-10	тг	55 680 000		0		
6	Витражи	VC-11	м2	89 582 737		0		
7	Устройство кровли	VC-13	м2	28 813 991	20,89%	6 018 186	20,89%	6 018 186,23
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	132 604 247	93,64%	124 171 933	1,25%	1 663 994,81
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	112 280 665	70,26%	78 885 809	40,92%	45 950 590,03
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	950 000	335,04%	3 182 920	335,04%	3 182 920,00
11	Фасад	VC-17	м2	298 998 772	103,16%	308 460 021	45,26%	135 333 583,18
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	26 149 484	151,95%	39 733 504	145,76%	38 114 970,80
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	4 555 725				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Глешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы, IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Охрана объекта, БиОТ

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ
за май 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 мая 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**50 640 766**	**17,91%**	**9 069 640**	**2,26%**	**1 146 880**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 328 000**	**84,93%**	**5 072 732**	**19,50%**	**1 146 880**
1	Стационарный охранный пост		тг	6 177 600	46,87%	2 895 452	6,82%	421 120,00
2	Передвижной охранный пост		тг	5 720 000	38,06%	2 177 280	12,69%	725 760,00
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**34 312 766**	**53,58%**	**3 996 908**	**0,00%**	**0**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	7 055 094	40,82%	2 879 901	0,00%	
2	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	4 232 072	7,43%	314 265	0,00%	
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	4 282 200	1,36%	58 200	0,00%	
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	18 743 400	3,97%	744 542	0,00%	

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А А

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С С

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

4

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер	ESF-1011400029 35-20230615 47958123	1.1. Номер учетной системы	0000000005
2. Дата выписки 15.06.2023	2.1 Дата выписки бумажного носителя	3. Дата совершения оборота	31.05.2023
4. Исправленный ☐	4.1 Дата выписки	5. Дополнительный ☐	5.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы	4.3 Регистрационный номер	5.2 Номер учетной системы	5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 101140002935	6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица	
7. Поставщик	7.1 Доля участия
ТОО CA Almaty Tau	
8. Адрес места нахождения	
Республика Казахстан, г Алматы, Бостандыкский район, улица Такиарвеси, дом № 5	
9. Свидетельство плательщика НДС	
9.1 серия 60001	9.2 номер 1231127
9.3 Структурное подразделение юридического лица нерезидента ☐	
11. Дополнительные сведения	

10. Категория поставщика	
A ☐ Комитент	B ☐ Комиссионер
C ☐ Экспедитор	D ☐ Лизингодатель
E ☐ Участник СРП	10.1 количество
F ☐ Участник договора о совместной деятельности	
G ☐ Экспортер	H ☐ Международный перевозчик
I ☐ Доверитель	

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17		13. ИИК	KZ228562203115316423
14. БИК KCJBKZKX		15. Наименование банка	АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 150440008728	16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица	
17. Получатель	17.1 Доля участия
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"	
18. Адрес места нахождения	
РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, кв 213	
18.1. Код страны KZ (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)	
19. Дополнительные сведения	

20. Категория получателя	
A ☐ Комитент	B ☐ Комиссионер
C ☐ Лизингополучатель	20.1 количество
D ☐ Участник договора совместной деятельности	
E ☐ Государственное учреждение	F ☐ Нерезидент
G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП	
H ☐ Доверитель	I ☐ Розничная реализация
	J ☐ Физическое лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

23. Грузоотправитель	25. Грузополучатель
23.1 ИИН/БИН 101140002935	25.1 ИИН/БИН 150440008728
23.2 Наименование ТОО CA Almaty Tau	25.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
23.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г Алматы, Бостандыкский район, улица Такиарвеси, дом № 5	25.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, кв 213
	25.4 Код страны KZ (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 ☒ Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг	27.3 номер №2-25.05.22/AST/ABAY-47.W
27.2 ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг	27.4 дата 25.05.2022
28. Условия оплаты по договору	
29. Способ отправления 99 (выбор 99 - автодорожный, ж/д - авиа, водный, трубопровод и т.д.)	

30. Поставка товаров осуществлена по доверенности	30.1 номер
	30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)	
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)	

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32. Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг	32.1 номер	0000000004
	32.2 дата	31.05.2023

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33. 33.1 код валюты KZT 33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	16 Документы по товарам, имеющим** в ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор вида товара, работы, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	0	Строительно-монтажные работы				1	430 000 000	430 000 000	0	0	430 000 000	12%	51 600 000	481 600 000			1	
				Всего по счету				430 000 000			430 000 000		51 600 000	481 600 000				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой	aTZqY5RRrXCGeHnCsepKGALnqRRMFyOEAwwPE6LPThvCcXRpKW/HpMM QQuM4uyRFRPM6r6KDwww
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры	
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выпустившего ЭСФ	Москвин Александр Александрович