Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **160440006728**

Исполнитель **ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, Алматы, Жарокова 257/11**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

101140002835

Договор (контракт) Договор генерального подряда №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW от 25.05.2022

Номер документа	Дата составления
00000000002	30.11.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	216 223 935,00	216 223 935,00	23 166 850,18
				Итого	1	x	216 223 935,00	23 166 850,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тлешев С.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.11.2022

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы, IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

С П Р А В К А №2
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22/ AST/ABAY-4/ CW	25.05.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 9 - жилое здание	318 357 109	157 638 820							18 916 658	176 555 478
Пятно 9.1 - подземный переход	0									
Земляные работы	0									
Наружные и площадочные электрические сети	8 558 690	7 641 088							917 003	8 558 690
Наружные и площадочные сети водопровода	0	-							-	
Наружные и площадочные сети канализации	0	-							-	
Наружные и площадочные тепловые сети	3 280 886	2 929 363							351 523	3 280 886
Благоустройство	0	-								
Охрана объекта	732 480	654 000								732 480
Обеспечение безопасности и охраны труда	3 996 908	2 578 003							309 360	2 887 363
Генподрядные услуги	24 209 037	21 615 212							2 593 825	24 209 037
ВСЕГО выполнено	**359 135 111**	**193 057 085**							**23 166 850**	**216 223 935**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Тлепиев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"
_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9 (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за ноябрь 2022г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 ноября 2022г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		тг	**1 925 500 865**	**16,53%**	**318 357 109**	**9,17%**	**176 555 478**
	Спецмонтажные работы		тг	**474 706 708**		**0**		**0**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	76 153 644				
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	22 889 100				
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг	14 845 959				
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	45 932 012				
5	Отопление	VC-21-5	тг	136 375 400				
6	Тепловой пункт (ТП)	VC-21-6	тг	38 012 259				
7	Водопровод	VC-21-7	тг	63 668 551				
8	Канализация	VC-21-8	тг	22 329 783				
9	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	54 500 000				
	Общестроительные работы		**тг**	**1 450 794 157**	**21,94%**	**318 357 109**	**12,17%**	**176 555 478**
1	Земляные работы	VC-5	м3	20 155 142				
2	Монолитные работы	VC-6	м3	476 995 429	61,90%	295 280 507	32,18%	153 478 876
3	Кладочные работы	VC-8	м3	165 855 159	13,91%	23 076 602	13,91%	23 076 602
4	Окна	VC-9	м2	38 172 806				
5	Двери	VC-10	тг	55 680 000				
6	Витражи	VC-11	м2	89 582 737				
7	Устройство кровли	VC-13	м2	28 813 991				
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	132 604 247				
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	112 280 665				
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	950 000				
11	Фасад	VC-17	м2	298 998 772				
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	26 149 484				
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	4 555 725				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

Заказчик: ТОО "AST Partners"
Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства» Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Наружные сети

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за ноябрь 2022г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 ноября 2022г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**97 799 076**	**12,11%**	**11 839 576**	**12,11%**	**11 839 576**
1	Наружные и площадочные электрические сети	VC-23-2	тг	17 784 076	48,13%	8 558 690	48,13%	8 558 690
2	Наружные и площадочные слаботочные сети	VC-23-3	тг	0				
3	Наружные и площадочные сети водопровода	VC-23-4	тг	32 916 000				
4	Наружные и площадочные сети канализации	VC-23-5	тг	17 724 000				
5	Наружные и площадочные тепловые сети	VC-23-6	тг	29 375 000	11,17%	3 280 886	11,17%	3 280 886

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Москопкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV
очередь строительства» Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"
Охрана объекта, БиОТ

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за ноябрь 2022г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 25 ноября 2022г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**50 640 766**	**9,34%**	**4 729 388**	**7,15%**	**3 619 843**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 328 000**	**11,86%**	**732 480**	**11,86%**	**732 480**
1	Стационарный охранный пост		тг	6 177 600	11,86%	732 480	11,86%	732 480
2	Передвижной охранный пост		тг	5 720 000	0,00%			
3	Смотровая вышка на въезде		тг	582 400	0,00%			
4	Видеонаблюдение		тг	1 560 000	0,00%			
5	Таблички, вывески, указатели		тг	208 000	0,00%			
6	Калитки и замки		тг	520 000	0,00%			
7	Будка охраны		тг	1 560 000	0,00%	0		
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**34 312 766**	**53,58%**	**3 996 908**	**41,00%**	**2 887 363**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	7 055 094	40,82%	2 879 901	40,82%	2 879 901
2	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	4 232 072	7,43%	314 265	0,18%	7 462
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	4 282 200	1,36%	58 200		
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	18 743 400	3,97%	744 542		

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

_____

222

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1 Регистрационный номер ETF-1011400008035-20221214-[illegible]012
2 Дата выписки 14.12.2022 2.1 Дата выписки на бумажном носителе
4 Исправленный 4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы 4.3 Регистрационный номер

1.1 Номер учетной системы 00000000005
3 Дата совершения оборота 30.11.2022
5 Дополнительный 5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы 5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6 ИИН/БИН 101400008035 6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 ИИН структурного подразделения
7 Поставщик 7.1 Доля участия
ТОО СК Алиар Тау
8 Адрес места нахождения
Республика Казахстан, Алматы, Жароков 257/11
9 Свидетельство плательщика НДС
9.1 серия 60001 9.2 номер 1231127
9.3 Структурное подразделение юридического лица - нерезидента
11 Дополнительные сведения

10 Категория поставщика
- A Комитент
- B Комиссионер
- C Экспедитор
- D Лизингодатель
- E Участник СРП
- F Участник договора о совместной деятельности
- G Экспортер
- H Международный перевозчик
- I Доверитель

10.1 количество

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12 КБе 17
14 БИК KCJBKZKX
13 ИИК KZ396020031163704021
15 Наименование банка АО "Банк Центркредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16 ИИН/БИН 180440006728 16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 ИИН структурного подразделения
17 Получатель 17.1 Доля участия
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
18 Адрес места нахождения
РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
18.1 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19 Дополнительные сведения

20 Категория получателя
- A Комитент
- B Комиссионер
- C Лизингополучатель
- D Участник договора совместной деятельности
- E Государственное учреждение
- F Нерезидент
- G Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H Доверитель
- I Розничная реализация
- J Физическое лицо

20.1 количество

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

21 Грузоотправитель
21.1 ИИН/БИН 101400008035
21.2 Наименование ТОО СК Алиар Тау
21.3 Адрес отправки Республика Казахстан, Алматы, Жароков 257/11

24 Грузополучатель
24.1 ИИН/БИН 180440006728
24.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
24.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
24.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27 [x] Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг 27.3 номер №2-25-05-22-ASTMAR-1-KZW
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг 27.4 дата 25.05.2022
28 Условия оплаты по договору безналичный расчет
29 Способ отправления 99 (выбор из: авиарейсы; а/с; авиа; водный; трубопровод и т.д.)

30 Поставка товаров осуществлена по доверенности 30.1 номер 30.2 дата
31 Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 00000000002
32.2 дата 30.11.2022

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33 33.1 код валюты KZT 33.2 курс валюты

№ п/п	Код по единой номенклатуре работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Дополнительная информация о соответствии с Постановлением по товарам или названия товаров и услуг в соответствии с косвенными налогами	Код ед. измерения (КЭАК)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (обороты), не облагаемый оборотом	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор вторых (товары, работы, услуги)	Дополнительная единица
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3.1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1		Строительно-монтажные работы				1	193 057 084,92	193 057 084,92	0	0	193 057 084,92	12%	23 166 85 0,18	216 223 935			1	
				Всего по счету				193 057 084,92			193 057 084,92		23 166 85 0,18	216 223 935				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44 ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
45 ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46 Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ

[illegible]

Объект:010