Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 552

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213	160440006728
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, Алматы, Жарокова 257/11	101140002835
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор генерального подряда №2-25 05 22/AST/ABAY-4/CW от 25 05 2022	

Номер документа	Дата составления
00000000001	28.02.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	237 812 215,00	237 812 215,00	25 479 880,18
				Итого	1	x	237 812 215,00	25 479 880,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Московкин А.А. /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / Тлешев Е.Р. /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.02.2023

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

СПРАВКА №4
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22/ AST/ABAY-4/ CW	25.05.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1								
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп. затраты				
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7	8		9	10
Пятно 9 - Здание здание	191 821 207	171 268 935								20 552 272	191 821 207
Пятно 9А - подземный переход	6 406 240	5 719 862								686 378	6 406 240
Земляные работы										-	
Наружные и вводные электрические сети	0	-								-	
Наружные и вводные сети водопровода	-	-								-	
Наружные и вводные сети канализации		-								-	
Наружные и вводные тепловые сети	0	-								-	
Благоустройство		-								-	
Охрана объекта	0	-								-	
Обеспечение безопасности и охраны труда	0	-								-	
Технологические установки	39 584 762	35 343 537								4 241 224	39 584 762
ВСЕГО выполнено	**237 812 215**	**212 332 335**								**25 479 880**	**237 812 215**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Елешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"
_____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за февраль 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 28 февраля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**1 925 500 865**	**32,84%**	**632 268 361**	**9,96%**	**191 821 207**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**474 706 708**		**73 707 403**	**14,10%**	**66 910 157**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	76 153 644	9,22%	7 024 095	7,02%	5 348 555
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	22 889 100				
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг	14 845 959				
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	45 932 012	28,98%	13 313 061	28,98%	13 313 061
5	Отопление	VC-21-5	тг	136 375 400	17,09%	23 299 850	14,29%	19 488 769
6	Тепловой пункт (ТП)	VC-21-6	тг	38 012 259	44,89%	17 062 962	44,89%	17 062 962
7	Водопровод	VC-21-7	тг	63 668 551	15,25%	9 709 896	13,19%	8 399 271
8	Канализация	VC-21-8	тг	22 329 783	14,77%	3 297 539	14,77%	3 297 539
9	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	54 500 000				
	Общестроительные работы		**тг**	**1 450 794 157**	**38,50%**	**558 560 958**	**8,61%**	**124 911 051**
1	Земляные работы	VC-5	м3	20 155 142				
2	Монолитные работы	VC-6	м3	476 995 429	84,44%	402 791 505	2,45%	11 668 182
3	Кладочные работы	VC-8	м3	165 855 159	62,49%	103 649 156	38,66%	64 127 243
4	Окна	VC-9	м2	38 172 806	51,10%	19 504 594	51,10%	19 504 594
5	Двери	VC-10	тг	55 680 000				
6	Витражи	VC-11	м2	89 582 737				
7	Устройство кровли	VC-13	м2	28 813 991				
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	132 604 247	23,38%	30 997 170	21,11%	27 992 499
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	112 280 665				
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	950 000				
11	Фасад	VC-17	м2	298 998 772				
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	26 149 484	6,19%	1 618 533	6,19%	1 618 533
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	4 555 725				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

Заказчик: ТОО "AST Partners"
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства». Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9.1

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за февраль 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт.выполнение на 28 февраля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**30 565 747**	**35,40%**	**10 819 661**	**20,96%**	**6 406 246**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**3 362 152**		**0**		**0**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	1 060 328				
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	1 133 888				
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг					
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	1 167 937				
	Общестроительные работы		**тг**	**27 203 594**	**39,77%**	**10 819 661**	**23,55%**	**6 406 246**
1	Земляные работы	VC-5	м3	540 447	27,75%	150 000		
2	Монолитные работы	VC-6	м3	12 145 438	87,85%	10 669 661	52,75%	6 406 246
3	Кладочные работы	VC-8	м3	2 072 896				
4	Двери	VC-10	тг	1 460 722				
5	Устройство кровли	VC-13	м2					
6	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	660 116				
7	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	2 788 726				
8	Фасад	VC-17	м2	6 266 378				
9	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	1 268 872				
10	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг					

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкиц А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

1

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер: ESF-1011400002935-20230314-92571312
1.1. Номер учетной системы: 0000000001
2. Дата выписки: 14.03.2023
3. Дата совершения оборота: 28.02.2023
4. Исправленный: ☐
4.1 Дата выписки:
4.2 Номер учетной системы:
4.3 Регистрационный номер:
5. Дополнительный: ☐
5.1 Дата выписки:
5.2 Номер учетной системы:
5.3 Регистрационный номер:

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН: 101140002935
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
6.1 БИН реорганизованного лица:
7. Поставщик: ТОО СК Almaty Tau
7.1 Доля участия:
8. Адрес места нахождения: Республика Казахстан, Алматы, Жароковы 257/11
9. Свидетельство плательщика НДС
9.1 серия: 60001
9.2. номер: 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента: ☐
10. Категория поставщика
- [A] Комитент
- [B] Комиссионер
- [C] Экспедитор
- [D] Лизингодатель
- [E] Участник СРП
- 10.1. количество
- [F] Участник договора о совместной деятельности
- [G] Экспортер
- [H] Международный перевозчик
- [I] Доверитель
11. Дополнительные сведения

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе: 17
13. ИИК: KZ358562203115370423
14. БИК: KCJBKZKX
15. Наименование банка: АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН: 100140000729
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица:
16.1 БИН реорганизованного лица:
17. Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "АЭТ Рейлвэйз"
17.1 Доля участия:
18. Адрес места нахождения: РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, кв. 213
18.1. Код страны: KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения
20. Категория получателя
- [A] Комитент
- [B] Комиссионер
- [C] Лизингополучатель
- [D] Участник договора совместной деятельности
- [E] Государственное учреждение
- [F] Нерезидент
- [G] Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- [H] Доверитель
- [I] Розничная реализация
- [J] Физическое лицо
- 20.1 количество

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

21. Грузоотправитель
21.1 ИИН/БИН: 101140002935
21.2 Наименование: ТОО СК Almaty Tau
21.3 Адрес отправки: Республика Казахстан, Алматы, Жароковы 257/11
22. Грузополучатель
22.1 ИИН/БИН: 100140000729
22.2 Наименование: Товарищество с ограниченной ответственностью "АЭТ Рейлвэйз"
22.3 Адрес доставки: РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, кв. 213
22.4 Код страны: KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 [x] Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3 номер: № 2-25.05.22/АЭТ/АВАЛ-КСW
27.4 дата: 25.05.2022
28. Условия оплаты по договору: безналичный расчет
29. Способ отправления: 99 (выбор из: автодорожный, ж/д, авиа, водный, трубопроводный и т.д.)
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер:
30.2 дата:
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки: XXX (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32. Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер: 0000000001
32.2 дата: 28.02.2023

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33. 33.1 Код валюты: KZT
33.2 Курс валюты:

№ п/п	Порядковый номер товара, работ, услуг	Наименование товара, работ, услуг	Номер декларации товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара (работы, услуги) без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз: Ставка	Акциз: Сумма	Номер оборота на реализацию (обязательный, не обязательный оборот)	НДС: Ставка	НДС: Сумма	Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, указанная в ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции по Декларации на товары или заявлении о ввозе товаров в уплате косвенных налогов	Идентификатор товара, работы, услуг	Дополнительные данные
1	2	3	3.1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы				1	212 332 334,82	212 332 334,82	0	0	212 332 334,82	12%	25 479 88 0.18	237 812 213			1	
				Всего по счету				212 332 334,82			212 332 334,82		25 479 88 0.18	237 812 213				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой: MIIJ2wYJKoZIhvcNAQcCoIIJ0zCCIMsCAQMxDzANBglghkgBZQMEAgMFADCBhAYLKoZIhvcNAQkQAQSgdQRzMHECAQEGCyqDaIZvAgUCAQUwUzAfMAcGBSsOAwIaBBSMNqVWWwxx
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ: Москвин Александр Александрович