Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213** ИИН/БИН **160440006728**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский райно, улица Тажибаевой, дом № 5** **101140002835**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор генерального подряда №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW от 25.05.2022

Номер документа	Дата составления
00000000006	07.07.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	115 944 825,22	115 944 825,22	12 422 659,85
				Итого	1	x	115 944 825,22	12 422 659,85

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Московкин А.А. / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тлеш С.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 07.07.2023

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства"

С П Р А В К А №9
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22 AST ABAY-4 CW	25.05.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
[illegible] жилое здание	1 495 310 131,20	42 182 196,79							5 061 863,61	47 244 060,40
[illegible] подземный переход	26 152 331,81	16 264 743,99							1 951 769,28	18 216 513,27
Земляные работы	-									
Наружные и площадочные электрические сети	2 994 448,05	2 673 614,33							320 833,72	2 994 448,05
Наружные и площадочные сети водопровода	24 139 420,18	2 268 192,57							272 183,11	2 540 375,68
Наружные и площадочные сети канализации	8 531 387,76	5 292 449,33							635 093,92	5 927 543,25
Наружные и площадочные тепловые сети	4 858 346,72	1 883 572,21							226 028,67	2 109 600,88
Благоустройство	37 163 407,61	-								
Охрана объекта	4 587 520,00									
Обеспечение безопасности и охраны труда	27 338 857,76	24 409 694,43							2 929 163,33	27 338 857,76
Генподрядные услуги	133 458 659,44	8 547 701,73							1 025 724,21	9 573 425,93
ВСЕГО выполнено	**1 764 534 510,53**	**103 522 165,38**							**12 422 660**	**115 944 825,22**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Глешев С.С. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"
_____

Заказчик: ТОО "AST Partners"
Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусайнова в г. Алматы IV
очередь строительства» Пятно 9 (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 07 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		тг	1 935 757 284.88	100,00%	1 935 757 284.88	2,44%	47 244 060.40
	Спецмонтажные работы		тг	404 102 305,01	100,00%	404 102 305,01	0,00%	0,00
1	Электрические сети	ВС-21-1	тг	73 465 710,05	100,00%	73 465 710,05		
2	Слаботочные сети и АПС	ВС 21-2,3	тг	36 064 688,00	100,00%	36 064 688,00		
3	Вентиляция	ВС-21-4	тг	35 869 637,38	100,00%	35 869 637,38		
4	Отопление	ВС-21-5	тг	95 571 196,41	100,00%	95 571 196,41		
5	Тепловой пункт (БТП)	ВС-21-6	тг	19 000 000,00	100,00%	19 000 000,00		
6	Водопровод	ВС-21-7	тг	54 799 473,55	100,00%	54 799 473,55		
7	Канализация	ВС-21-8	тг	16 241 530,93	100,00%	16 241 530,93		
8	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	ВС-18	тг	73 090 068,69	100,00%	73 090 068,69		
	Общестроительные работы		тг	1 531 654 979,87	100,00%	1 531 654 979,87	3,08%	47 244 060,40
1	Земляные работы	ВС-5	тг					
2	Монолитные работы	ВС-6	тг	402 791 504,85	100,00%	402 791 504,85		
3	Кладочные работы	ВС-8	тг	164 429 074,14	100,00%	164 429 074,14		
4	Окна	ВС-9	тг	38 172 806,48	100,00%	38 172 806,48		
5	Двери	ВС-10	тг	28 871 200,00	100,00%	28 871 200,00		
6	Витражи	ВС-11	тг	132 468 473,50	100,00%	132 468 473,50		
7	Устройство кровли	ВС-13	тг	10 110 551,83	100,00%	10 110 551,83		
8	Внутренняя отделка (черновая)	ВС-14	тг	143 308 377,32	100,00%	143 308 377,32	13,35%	19 136 444,13
9	Внутренняя отделка (чистовая)	ВС-15	тг	114 116 091,37	100,00%	114 116 091,37	24,63%	28 107 616,27
10	Мебель и оборудование	ВС-16	тг	3 182 920,00	100,00%	3 182 920,00		
11	Фасад	ВС-17	тг	452 323 556,31	100,00%	452 323 556,31		
12	Конструкции и изделия металлические (КМ)	ВС-19	тг	39 733 504,08	100,00%	39 733 504,08		
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, номерки	ВС-20	тг	2 146 920,00	100,00%	2 146 920,00		

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Sdn"

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в
г. Алматы. IV очередь строительства» Пятно 9. (Без наружных инженерных сетей)"

Форма 2 В

Пятно 9.1

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 07 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**30 565 747**	**100,00%**	**30 565 747**	**59,60%**	**18 216 513**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**3 362 152**		**0**		**0**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	1 060 328				
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	1 133 888				
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг					
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	1 167 937				
	Общестроительные работы		**тг**	**27 203 594**	**112,36%**	**30 565 747**	**66,96%**	**18 216 513**
1	Земляные работы	VC-5	м3	540 447	27,75%	150 000		
2	Монолитные работы	VC-6	м3	12 145 438	87,85%	10 669 661		
6	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	660 116		5 464 954		5 464 954
7	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	2 788 726	512,10%	14 281 132	457,25%	12 751 559
8	Фасад	VC-17	м2	6 266 378				
9	Конструкции и изделия металлические (КМ)	VC-19	тг	1 268 872				
10	Навигация, таблички, почтовые ящики, померки	VC-20	тг					

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Глешев С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Siroy"

Форма 2 В

Заказчик: ТОО "AST Partners"
Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом
и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г
Алматы. IV очередь строительства: Пятно 9. (Нет наружных инженерных сетей)"

Охрана объекта, БиОТ

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 07 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		тг	37 555 377,76	100,00%	37 555 377,76	72,80%	27 338 857,76
	Охрана объекта, в том числе:	FC-1	тг	6 219 612,00	100,00%	6 219 612,00	0,00%	0,00
1	Стационарный охранный пост		тг	3 316 572,00	100,00%	3 316 572,00		
2	Передвижной охранный пост		тг	2 903 040,00	100,00%	2 903 040,00		
	Обеспечение безопасности и охраны труда	FC-2	тг	31 335 765,76	100,00%	31 335 765,76	87,24%	27 338 857,76

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Глешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"

_____

Заказчик: ТОО "AST Partners"

Форма 2 В

Генподрядчик: ТОО "СК Almaty Tau"

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г Алматы. IV очередь строительства» Пятно 9 (Без наружных инженерных сетей)"

Наружные сети

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 07 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**52 363 179,14**	**100,00%**	**52 363 179,14**	**25,92%**	**13 571 967,86**
1	Наружные и площадочные электрические сети	VC-23-2	тг	11 553 138,17	100,00%	11 553 138,17	25,92%	2 994 448,05
2	Наружные и площадочные сети водопровода	VC-23-4	тг	21 236 025,16	113,67%	24 139 420,18	11,96%	2 540 375,68
3	Наружные и площадочные сети канализации	VC-23-5	тг	11 434 782,78	74,61%	8 531 387,76	51,84%	5 927 543,25
4	Наружные и площадочные тепловые сети	VC-23-6	тг	8 139 233,03	100,00%	8 139 233,03	25,92%	2 109 600,88

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ARP Engineering"

Хамитов С.С

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Авторский надзор:
Директор ТОО "DNT Center Stroy"