ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«19» 06 2017 ж.
№ 14

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» июня 2017 г.

Заказчик **ГУ_»Управление строительства Алматинской области» Заместитель руководителя -Нусипбаев М.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,**40000, Алматинской область,г.Талдыкорган,ул Шевченко,131**

область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Республика Казахстан,Алматинская область,Жамбылский район,с.Узынагаш,земли запаса ПК «Касымбек» директор Сарсенов Алибека Пернебаевич**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **АО «Алатау по развитию Алматинской области» директор Бочаров С.В.эксперт технического надзора Клюев А.А.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проету:**ТОО «Геодезия сервис» директор Аникин А.В. эксперт авторского надзора Химич В.И.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) 015020,21.05.2004г.
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Новое.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Алматинская область,Жамбылский район,с.Самсы,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю **от «25» 09,2014 г. №627 постановление Акима Жамбылского района;**

наименование органа вынесшего

решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области» № KZ81REA00040054 от 26.10.2016г; № KZ30REA00047665 от02.03.2017 до 03.06.2017г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Геодезия сервис»

наименование проектной организации, номер проекта №118-0044/16 от21.01.2016г,
утвержденного(й) ГУ «Управление строителства Алматинской области»;Приказ №38-е от 03.02.2016г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ;**04 октября 2016г**

месяц, год

окончание работ **20 мая 2017г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:4(четыре) месяцев;
фактически, месяц: 5(пять)месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	1	-	1	-
Площадь	м2	3000	-	3000	-

проектируемого участка					
Пропускная способность	Чел/сутки	25	-	25	-
Общая площадь	м2	820	-	820	-
Площадь озеленения	м2	509	-	509	-
Площадь покрытия	м2	1671	-	1675	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Врачебная амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$	558,57	558,57
Число этажей	этаж	1	1
Общийстроительный объем	$м^3$	2456,2	2456,2
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, $м^2$		числоквартир	площадьквартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Оснавные объекты строительства:Здания амбулатории;Котельная;Гараж на одну машину;Сарай и углярка;Навес;Туалет на один очко;

Здания амбулатории: Одноэтажное, прямоугольное симметричное с размерами в осях -46,4*13,0м. Высота этажа от пола до поталка -3м, Наружные стены кирпичные-380мм с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на у=175кг/м3, перегородки-120 и 250мм, Цоколь, колонны-сплиттерые блоки с рванной поверхностью 390*190*55мм, наружная отделка здания-мюнхенская штукатурка по сетке с окраской стойкими фасадными красками. Кровля – чердачная скатная по деревянными стропилам, покрытие кровли-металлочерепица, карниз –сайдинг. Потолки-подвесной потолок «Армстронг». Полы-керамогранит, линолеум, керамическая плитка, бетон. Стены и перегородки –штукатурка, водоэмульсионная краска белого цвета, облицовка керамической плиткой светлых, тонов. Окна-ПВХ, Гардеробная стойка-ламинированное ДСП.

-Фундаменты-ленточные, монолитные. Бетон класса В15.

-Перекрытие монолитные.

Гараж: одноэтажные прямоугольной формы с размерами 6,0*12,0м.

-Полы-бетонные.

-Внутренные стены –кирпич, штукатурка, известковая побелка.

-Наружная отделка –штукатурка, фасадная краска .

- Окна –металлопластиковые.

-Наружные двери-металлические.

-Ворота-металлические.

-Кровля –профилированный настил. Щить типа ЩРВ-П-14-IP-40 установлен в гараже. Наружные стены-выполнены из пескоблоков на цементно-песчаном растворе М50. Перекрытия-сборные железобетонные ребристые плиты 4ПГ6-3АтIV по сер.1.465.1-7/84. Освещение помещения гаража выполняется светельниками с компактными люминесцентными лампами.

Сарай, навес: одноэтажное нежило, с размерами в осях5,0*3,0м, наружные стены и внутренняя перегородка, толщиной-250мм из кирпича, кровля однаскатная –из профнастила. Фундамент монолитный из бетона В15. Двери-металические, окны-пластик. отделка-штукатурка, известковая побелка.

Котельная: Блочно-модульная котельная на твердом топливе, дымовая труба диаметром-325мм. Котель «Юнилюкс»-2шт, мощность одного котла-35кВТ;

Сарай с угляркой: Одноэтажное здание с несущими стенами комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Фундаменты под наружные и внутренние стены запроектированы ленточными, монолитными шириной-30,0см высотой-80,0см из бетона класса В15. Стена из керамического кирпича толщиной-250мм. Перекрытие-монолитные. крыша-однаскатная по деревянными конструкциям. Покрытие-проф. настил.

Надворный туалет на1 очко: Деревянный1,0*1,5м,монолитный.

Технологические решение: Оборудование кабинетов ,оснащение их медицинской аппаратурой,инструментарием,мебелью и инвентарем произведен с учетом приема смешанного населения(взрослые и дети). При входе в помещение запроектированы гардероб и регистратура.Все кабинеты оснащены бактерицидными лампами.Бактерицидные лампы установлены на высоте 1,8-2,0м от пола. Набор мебели и оборудования принят в соответствии с на оснавании Приложения1 к Приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 27 октября 2010 года №850 и СН РК 8.02-13-2004г.

Отопление: Система отопления двухтрубная ,нижней разводкой и насосной циркуляцией.Источник тепла-стальной водогрейный котел,на твердом топливе,расположенный в котельной.Мощность 2котла- 70кВТ,В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиоторы М-90.Трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных и электросварных по ГОСТ 3262-75*,ГОСТ 10704-91*.

Водоснабжение: В селе Самсы централизованный водоснабжение.Центральное горячее водоснабжение отсутствует.Горячее водоснабжения местное,от электрического нагревателя Термекс.

Электроснабжение:Для ввода,распределения и учета электроэнергии проектом предусматривается установка в помещении электрощитовой ВРУ-1-21-15А УХЛ4. В здании предусмотрено следующее электрооборудование:Электросушители для рук,стерилизаторы,компютеры,электроводонагреватели,МФУ,фармацевтические холодильники и мелкое медицинское электрооборудование.Здание оснащено рабочим,аварийным(эвакуационным) и ремонтным освещением.В помещениях предусмотрены светильники с компактными и линейными люминесцентными лампами.

Внутриплощадочные сети электроснабжения: Электроснабжение проектируемой трансформаторной подстанции мощностью 100кВА типа КТПГ-10/0,4кВ и качестве резервного питания-устоновлена дизельная станция-дизельная генераторная установка 3фаз.,04кВТ,ном мощность 80кВТ.

На территории объекта предусмотрено наружное освещение,выполненное светельниками с люминесцентными лампами и с лампами накаливания,установленными на металлических опорах,высотой-2м,в количестве-15шт.

Внеплощадочные сети электроснабжения: Провод самонесущий изолированный для воздушной линии.Установка автоматического выключателя.

Пожарная сигнализация:Проектом принята система пожарной сигнализации и оповещения людей для обнаружения и оповещения о возгорании в начальной стадии развития ,по открытому пламени с дымообразованием,повышение температуры и передачи сигналов тревоги о пожаре на приемно-контрольный прибор «Рубеж-20П»,от которого производится оповещение людей о пожаре при помощи блока индикации «Рубеж-БИ» и адресного релейного модуля «РМ-5к».

Извещатели и оповещатели:ИП 212-64,ИП 101-29-А3R1,ИПР 513-11,ОПОП 1-8М,ОПОП 124-7 установлены в каждом отсеке потолка,ограниченном строительными конструкциями.

Телефонизация: Ввод в здание выполнен четырехволоконным самонесущим оптическим кабелем марки ОК-4.Далее четырехволоконный самонесущий оптический кабель марки ОК-4 доводится до распределительной коробке ОРК-4 подклчается 24-х портовый ЕТТН коммутатор. Места устоновки телефонов кабинет гл.врача, регистратура,комната персоналов,приемная гл.врача,каб.врача,каб.до врачебного приема,каб.педиатра,каб.фельдшера.Наружный телефонный сеть-точка подключения существующая АТС с.Самсы Жамбылского района.
Вентиляция: Удаление воздуха из кабинетов специалистов иадминстрации осуществляется посредством систем с естественным побуждением. Лаборатории кабинет физико-терапивтического приема,процедурные оборудованы собственными системами вентиляции.Из вытяжного шкафа в лаборатории предусмотрен местный отсос.Воздуховоды систем вентиляции выполнить из тонколистовой оцинкованной стали.
Канализация: Внутренние сети канализации- монтируются из чугунных труб.Хозяйственно-бытовые сточные воды от здания собираются и самотеком отводятся в проектируемый выгреб.Емкость выгреба -18,6м3.После окончания монтажных работ произвести гидравлическое испытание системы водопровода и канализации.

Благоустройство: площадь озеленения-509м2,площадь покрытия-1671м2

Площадь озеленения,в том числе: Вяз обыкновенный-17шт,карагаш кудрявый-6шт,туя западная-19шт,дерен белый-88шт,розы-16шт;

Асфальтбетон-1450м2,брусчатка-225м2,

Малые архитектурные формы:

-Скамья-4шт,урна-6шт,ограждение металлическое Н-1,74м-220п/м,ворота металлические -2шт,калитка металличская-2шт,контейнер для мусора-3шт.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2,02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».СНиП РК 2,03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»,СНиП РК.3,02-06-2002 «Крыши и кровли»,СНиП РК.3.02-01-2009 «Общественные здания и сооружения»,СниП П-25-80 «Деревянные конструкции».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 185951602 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 114714181 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 46473975тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 167356000тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 114471181 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 46473975 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ:РП «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Нусипбаев М.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись
руководителя М.П.
Технический надзор Клюев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись
эксперта М.П.
Авторский надзор Химич В.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись
эксперта М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик) Сарсенов А.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя
М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«12» июня 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II»**
Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, земли запаса ПК «Касымбек»
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Сарсенова А.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«РП Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области» Заместитель руководителя-Нусипбаев М.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Геодезия сервис» №18-0044/16 от 21.01.2016г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказ № 38-ө от 03.02.2016г ГУ «Управление строительства Алматинской области»;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Этажность	этаж	1	1

Общая площадь застроики	м2	820	820
Площадь проектируемого участка	м2	3000	3000
Пропускная способность	Чел/сутки	25	25

5Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

.Оснавные объекты строительства: Здания амбулатории;Котельная;Гараж на одну машину;Сарай и углярка;Навес;Туалет на один очко;

Здания амбулатории:Одноэтажное,прямоугольное симметричное с размерами в осях -46,4*13,0м.Высота этажа от пола до поталка -3м,Наружные стены кирпичные-380мм с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на у=175кг/м3,перегородки-120 и 250мм,Цоколь,колонны-сплиттерые блоки с рванной поверхностью 390*190*55мм,наружная отделка здания-мюнхенская штукатурка по сетке с окраской стойкими фасадными красками.Кровля – чердачная скатная по деревянными стропилам,покрытие кровли-металлочерепица,карниз –сайдинг.Потолки-подвесной потолок «Армстронг».Полы-керамогранит,линолеум,керамическая плитка,бетон.Стены и перегородки –штукатурка,водоэмульсионная краска белого цвета,облицовка керамической плиткой светлых,тонов.Окна-ПВХ,Гардеробная стойка-ламинированное ДСП.

-Фундаменты-ленточные,монолитные.Бетон класса В15.

-Перекрытие монолитные.

Гараж: одноэтажные прямоугольной формы с размерами 6,0*12,0м.

-Полы-бетонные.

-Внутренные стены –кирпич,штукатурка,известковая побелка.

-Наружная отделка –штукатурка,фасадная краска .

- Окна –металлопластиковые.

-Наружные двери-металлические.

-Ворота-металлические.

-Кровля –профилированный настил.

Сарай,навес:одноэтажное нежило,с размерами в осях5,0*3,0м,наружные стены и внутренняя перегородка,толщиной-250мм из кирпича,кровля однаскатная –из профнастила.Фундамент монолитный из бетона В15.Двери-металические,окны-пластик.отделка-штукатурка,известковая побелка.

Котельная: Блочно-модульная котельная на твердом топливе,дымовая труба диаметром-325мм.Котель «Юнилюкс»-2шт,мощность одного котла-35кВТ;

Надворный туалет на1 очко: Деревянный1,0*1,5м,монолитный.

Отопление: Система отопления двухтрубная ,нижней разводкой и насосной циркуляцией.Источник тепла-стальной водогрейный котел,на твердом топливе,расположенный в котельной.Мощность 2котла- 70кВТ,

Водоснабжение: В селе Самсы централизованный водоснабжение.Центральное горячее водоснабжение отсутствует.Горячее водоснабжения местное,от электрического нагревателя Термекс.

Электроснабжение: В здании предусмотрено следующее электрооборудование:Электросушители для рук,стерилизаторы,компютеры,электроводонагреватели,МФУ,фармацевтические холодильники и мелкое медицинское электрооборудование.Здание оснащено рабочим,аварийным(эвакуационным) и ремонтным освещением.В помещениях предусмотрены светильники с компактными и линейными люминесцентными лампами.

Внутриплощадочные сети электроснабжения: На территории объекта предусмотрено наружное освещение,выполненное светельниками торшерного типа НТУ с компактными люминесцентными лампами,установленными на металлических опорах,высотой-2м,в количестве-15шт.В качестве резервного питания-устоновлена дизельная станция-дизельная генераторная установка 3фаз.,04кВТ,ном мощность 80кВТ.

Внеплощадочные сети электроснабжения: Провод самонесущий изолированный для воздушной линии.Установка автоматического выключателя.

Пожарная сигнализация: Извещатели устоновлены в каждом отсеке потолка,ограниченном строительными конструкциями.

Телефонизация: Точка подключения-АТС с.Самсы,Жамбылского района. Места установки телефонов кабинет гл.врача, регистратура,комната персоналов,приемная гл.врача,каб.врача,каб.до врачебного приема,каб.педиатра,каб.фельдшера.

Канализация: Внутренние сети канализации- монтируются из чугунных труб.Хозяйственно-бытовые сточные воды от здания собираются и самотеком отводятся в проектируемый выгреб.Емкость выгреба -18,6м3.После оканчания монтажных работ произвести гидравлическое испытание системы водопровода и канализации.

Благоустройство: площадь озеленения-509м2,площадь покрытия-1671м2

Площадь озеленения,в том числе: Вяз обыкновенный-17шт,карагаш кудрявый-6шт,туя западная-19шт,дерен белый-88шт,розы-16шт;

Асфальтбетон-1450м2,брусчатка-225м2,

Малые архитектурные формы:

-Скамья-4шт,урна-6шт,ограждение металлическое Н-1,74м-220п/м,ворота металлические -2шт,калитка металличская-2шт,контейнер для мусора-3шт.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2,02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».СНиП РК 2,03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»,СНиП РК.3,02-06-2002 «Крыши и кровли»,СНиП РК.3.02-01-2009 «Общественные здания и сооружения»,СниП П-25-80 «Деревянные конструкции».
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: октября 2016г.
месяц, год
окончание работ: мая 2017г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту
организации строительства, месяц 4:(четыре) месяцев;
фактически, месяц:5 (пять) месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Директор Сарсенов А.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **РП «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Директор Сарсенов А.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,
Дата М.П.

Приложение2
приказом Министра
по инвестициями развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«12» июня 2017г.

Авторский надзор_**ТОО «Геодезия сервис» эксперт по авторскому надзору Химич В.И.**
действующего на основании приказа 015020, 21.05.2004 , **№38-ө от 03.02.2016г**
по объекту: **« Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II»**

МКЛ 000636 от02.02.2007г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016
месяц, год
окончание работ май 2017
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4,0месяц;
фактически 5,0 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Геодезия сервис»,**

утвержденным (ой) ГУ Управление строительства Алматинской области, №18-0044/16 от 21.01.2016г

Авторский надзор:
организация **ТОО «Геодезия сервис»**
Директор **Аникин А.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт по **авторскому надзору** Химич В.И.

подпись, дата М.П.

приказ №38-ө от 03.02.2016г ТОО «Геодезия сервис»
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«12» июня 2017 г.

Технический надзор АО «Алатау по развитию Алматинской области» Клюев А.А., руководитель Бочаров Сергей Владимирович, юр. адрес: Алматинская область,Карасайский район район,г.Каскелен,ул.Аблайхана,203

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта по техническому надзору Клюев Андрей Анатольевич, № 06666, от 18.02.2014г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 111 от 10 марта 2016года

№ договора и дата

по объекту: «РП Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы» Алматинская обл. Жамбылский район, с Самсы,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице заместитель руководителя Нусипбаев М.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Іргетас-Құрылыс-II», МКЛ000636 от 02.02.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сарсенова Алибека Пернебаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04 октябрь 2016;

месяц, год

окончание работ 20 май 2017;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4(четыре) месяц;

фактически 5 (пять) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 185591602 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 114714181 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 46473975 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 167356000тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 114714181 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 46473975 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Геодезия сервис» 015020, 21.05.2004, №38-0 от03.02.2016года
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ Управление строительства Алматинской области, Приказ №18-0044/16от02.01.2016 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация АО «Алатау по развитию Алматинской области» Клюев А.А.
руководитель Бочаров Сергей Владимирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
_____ подпись, « » 2017г. дата М.П.
эксперт(ы) по техническому надзору Клюев Андрей Анатольевич, № 06666 18.02.2014г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
_____ подпись, « » 2017г. дата М.П.