Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициями развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«12» июня 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, земли запаса ПК «Касымбек»**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Сарсенова А.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«РП Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области» Заместитель руководителя-Нусипбаев М.О.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Геодезия сервис» №18-0044/16 от 21.01.2016г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказ № 38-ө от 03.02.2016г ГУ «Управление строительства Алматинской области»;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Этажность	этаж	1	1

Общая площадь застроики	м2	820	820
Площадь проектируемого участка	м2	3000	3000
Пропускная способность	Чел/сутки	25	25

5Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

.Оснавные объекты строительства: Здания амбулатории;Котельная;Гараж на одну машину;Сарай и углярка;Навес;Туалет на один очко;

Здания амбулатории:Одноэтажное,прямоугольное симметричное с размерами в осях -46,4*13,0м.Высота этажа от пола до поталка -3м,Наружные стены кирпичные-380мм с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на у=175кг/м3,перегородки-120 и 250мм,Цоколь,колонны-сплиттерые блоки с рванной поверхностью 390*190*55мм,наружная отделка здания-мюнхенская штукатурка по сетке с окраской стойкими фасадными красками.Кровля – чердачная скатная по деревянными стропилам,покрытие кровли-металлочерепица,карниз –сайдинг.Потолки-подвесной потолок «Армстронг».Полы-керамогранит,линолеум,керамическая плитка,бетон.Стены и перегородки –штукатурка,водоэмульсионная краска белого цвета,облицовка керамической плиткой светлых,тонов.Окна-ПВХ,Гардеробная стойка-ламинированное ДСП.

-Фундаменты-ленточные,монолитные.Бетон класса В15.

-Перекрытие монолитные.

Гараж: одноэтажные прямоугольной формы с размерами 6,0*12,0м.

-Полы-бетонные.

-Внутренные стены –кирпич,штукатурка,известковая побелка.

-Наружная отделка –штукатурка,фасадная краска .

- Окна –металлопластиковые.

-Наружные двери-металлические.

-Ворота-металлические.

-Кровля –профилированный настил.

Сарай,навес:одноэтажное нежило,с размерами в осях5,0*3,0м,наружные стены и внутренняя перегородка,толщиной-250мм из кирпича,кровля однаскатная –из профнастила.Фундамент монолитный из бетона В15.Двери-металические,окны-пластик.отделка-штукатурка,известковая побелка.

Котельная: Блочно-модульная котельная на твердом топливе,дымовая труба диаметром-325мм.Котель «Юнилюкс»-2шт,мощность одного котла-35кВТ;

Надворный туалет на1 очко: Деревянный1,0*1,5м,монолитный.

Отопление: Система отопления двухтрубная ,нижней разводкой и насосной циркуляцией.Источник тепла-стальной водогрейный котел,на твердом топливе,расположенный в котельной.Мощность 2котла- 70кВТ,

Водоснабжение: В селе Самсы централизованный водоснабжение.Центральное горячее водоснабжение отсутствует.Горячее водоснабжения местное,от электрического нагревателя Термекс.

Электроснабжение: В здании предусмотрено следующее электрооборудование:Электросушители для рук,стерилизаторы,компютеры,электроводонагреватели,МФУ,фармацевтические холодильники и мелкое медицинское электрооборудование.Здание оснащено рабочим,аварийным(эвакуационным) и ремонтным освещением.В помещениях предусмотрены светильники с компактными и линейными люминесцентными лампами.

Внутриплощадочные сети электроснабжения: На территории объекта предусмотрено наружное освещение,выполненное светельниками торшерного типа НТУ с компактными люминесцентными лампами,установленными на металлических опорах,высотой-2м,в количестве-15шт.В качестве резервного питания-устоновлена дизельная станция-дизельная генераторная установка 3фаз.,04кВТ,ном мощность 80кВТ.

Внеплощадочные сети электроснабжения: Провод самонесущий изолированный для воздушной линии.Установка автоматического выключателя.

Пожарная сигнализация: Извещатели устоновлены в каждом отсеке потолка,ограниченном строительными конструкциями.

Телефонизация: Точка подключения-АТС с.Самсы,Жамбылского района. Места установки телефонов кабинет гл.врача, регистратура,комната персоналов,приемная гл.врача,каб.врача,каб.до врачебного приема,каб.педиатра,каб.фельдшера.

Канализация: Внутренние сети канализации- монтируются из чугунных труб.Хозяйственно-бытовые сточные воды от здания собираются и самотеком отводятся в проектируемый выгреб.Емкость выгреба -18,6м3.После оканчания монтажных работ произвести гидравлическое испытание системы водопровода и канализации.

Благоустройство: площадь озеленения-509м2,площадь покрытия-1671м2

Площадь озеленения,в том числе: Вяз обыкновенный-17шт,карагаш кудрявый-6шт,туя западная-19шт,дерен белый-88шт,розы-16шт;

Асфальтбетон-1450м2,брусчатка-225м2,

Малые архитектурные формы:

-Скамья-4шт,урна-6шт,ограждение металлическое Н-1,74м-220п/м,ворота металлические -2шт,калитка металличская-2шт,контейнер для мусора-3шт.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2,02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».СНиП РК 2,03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»,СНиП РК.3,02-06-2002 «Крыши и кровли»,СНиП РК.3.02-01-2009 «Общественные здания и сооружения»,СниП П-25-80 «Деревянные конструкции».

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октября 2016г.

месяц, год

окончание работ: мая 2017г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту

организации строительства, месяц 4:(четыре) месяцев;

фактически, месяц:5 (пять) месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Директор Сарсенов А.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **РП «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Директор Сарсенов А.П.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Дата М.П.

Приложение2
приказом Министра
по инвестициями развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«12» июня 2017г.

Авторский надзор_**ТОО «Геодезия сервис» эксперт по авторскому надзору Химич В.И.**
действующего на основании приказа 015020, 21.05.2004 , **№38-ө от 03.02.2016г**
по объекту: **« Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы Жамбылского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II»**

МКЛ 000636 от02.02.2007г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016
месяц, год
окончание работ май 2017
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4,0месяц;
фактически 5,0 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Геодезия сервис»,**

утвержденным (ой) ГУ Управление строительства Алматинской области, №18-0044/16 от 21.01.2016г

Авторский надзор:
организация **ТОО «Геодезия сервис»**
Директор **Аникин А.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт по **авторскому надзору** Химич В.И.

подпись, дата М.П.

приказ №38-ө от 03.02.2016г ТОО «Геодезия сервис»
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«12» июня 2017 г.

Технический надзор АО «Алатау по развитию Алматинской области» Клюев А.А., руководитель Бочаров Сергей Владимирович, юр. адрес: Алматинская область,Карасайский район район,г.Каскелен,ул.Аблайхана,203

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта по техническому надзору Клюев Андрей Анатольевич, № 06666, от 18.02.2014г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 111 от 10 марта 2016года

№ договора и дата

по объекту: «РП Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Самсы» Алматинская обл. Жамбылский район, с Самсы,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице заместитель руководителя Нусипбаев М.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Іргетас-Құрылыс-II», МКЛ000636 от 02.02.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сарсенова Алибека Пернебаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04 октябрь 2016;

месяц, год

окончание работ 20 май 2017;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4(четыре) месяц;

фактически 5 (пять) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 185591602 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 114714181 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 46473975 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 167356000тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 114714181 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 46473975 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Геодезия сервис» 015020, 21.05.2004, №38-0 от03.02.2016года
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ Управление строительства Алматинской области, Приказ №18-0044/16от02.01.2016 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация АО «Алатау по развитию Алматинской области» Клюев А.А.
руководитель Бочаров Сергей Владимирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя:
_____ подпись, « » 2017г. дата М.П.
эксперт(ы) по техническому надзору Клюев Андрей Анатольевич, № 06666 18.02.2014г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____подпись, « » 2017г. дата М.П.

2