Қарасай ауданы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан АВТОДОРОГА
деректер базасына енгізілді
«ШАСНИЛЬ» ЛТД
№ 29 желтоқсан 2019 ж.
Бас маман Д Жапаров
аты қолы

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«12» сентября 2019 г.

Заказчик **ГУ " Отдел строительства Карасайского района " г.Каскелен, Карасайский район, ул.Абылайхана , 213 Руководитель отдела Катубаев Ж.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии от 12 сентября 2019г.

**ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, земли запаса ПК «Касымбек», директор Сарсенов А.П.**

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2019г.

**Технический надзор ТОО «УКС», Руководитель Чормаков А.М., эксперт технического надзора Бейсембаев Т.Б., Сарбасов Д.Б., № KZ77VJE00020733; № KZ88VJE00019759 от 31.10.2016г от 22.08.2016г.**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «____»_____2019г.

**ТОО «ЖетысуГипроСтрой», директор Бутантаев С.С., эксперт авторского надзора Тё Ю.В., приказ №9 от 08.05.2019г.**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

**адрес: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. **Автомобильные дороги** осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

**Управление ГАСК Алматинской области KZ95REA00129139 от 08.05.2019г.**

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой», рабочий проект** утвержденного **ГУ " Отдел строительства Карасайского района "**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019г.;**

окончание работ **сентябрь 2019 г.;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4,5** месяца;

фактически **4,5** месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность,

производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган** имеет следующие показатели:

| Наименование | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| | Единица измерения | Показатели | | |
| 1. Протяженность | км | 6,113 | 8,350 | |
| 2. Категория дороги | | **IV** | **V** | |
| 3. Вид покрытия | | переходного типа | переходного типа | |

4. Строительство автомобильных дорог расположен в 18 км северо-восточнее районного центра г.Каскелен. Сообщение осуществляется по автомобильной дороге. Ближайшая железнодорожные станции находятся в п.Шамалган и в г.Алматы. Представлен сетью улиц и проездов в генеральном плане застройки в соответствии с перспективным развитием пассажирского, грузового и пешеходного движения. Внутри микрорайонные проезды примыкают, к жилым улицам, обеспечивая транспортную связь с ними групп жилых домов;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 285 611 743 тенге , в том числе строительно-монтажных работ 265 854 338 тенге, о договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 258 270 238,27 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 244 309 112,21 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тенге, прочие 13 961 126,06 тенге;

9. Наружные сети водоснабжения произведена в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган** принять в эксплуатацию.

**Руководитель ГУ " Отдел строительства Карасайского района "**

**Катубаев Ж.К.**

*фамилия, имя, отчество , подпись руководителя* М.П.

Технический надзор: **ТОО «УКС»**

**Сарбасов Д.Б.**

*фамилия, имя, отчество , подпись* М.П

Авторский надзор: **ТОО «ЖетысуГипростройі»**

**Тё Ю.В.**

*фамилия, имя, отчество , подпись* М.П

Подрядчик: **ТОО ««Іргетас-Құрылыс-ІІ»**

**Сарсенов А.П.**

*фамилия, имя,*

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

« 12» сентября 2019 г.

Подрядчик **ТОО "Іргетас-Құрылыс-II" Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, земли запаса ПК «Касымбек»**
*наименование организации, юридический адрес*

в лице **директора Сарсенова А.П.**
*ФИО руководителя организации*

по объекту: **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган**
*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является **ГУ " Отдел строительства Карасайского района ", Руководитель Катубаев Ж.К.**
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Лидер Stroy Групп» ГСЛ№ 15006735 от 08.04.2015г.**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора **Мадиярова Есенжола Сулейменовича**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой»,** рабочий проект **№ 45 от 30.11.2017 года**

Утвержден **ГУ "Отдел строительства Карасайского района"**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Объект **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги",**

**расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган**
имеет следующие показатели:

| Наименование | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| | Единица измерения | Показатели | | |
| 1. Протяженность | км | 6,113 | 8,350 | |
| 2. Категория дороги | | **IV** | **V** | |
| 3. Вид покрытия | | переходного типа | переходного типа | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект расположен в 18 км северо-восточнее районного центра г.Каскелен. Сообщение осуществляется по автомобильной дороге. Ближайшая железнодорожные станции находятся в п.Шамалган и в г.Алматы. Представлен сетью улиц и проездов в генеральном плане застройки в соответствии с перспективным развитием пассажирского, грузового и пешеходного движения. Внутри микрорайонные проезды примыкают, к жилым улицам, обеспечивая транспортную связь с ними групп жилых домов;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019г.;**
окончание работ **сентябрь 2019 г.;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4,5** месяца;
фактически **4,5** месяца
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район ст.Шамалган** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Директор ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"Сарсенов А. П.**

подпись

М.П.

Казақстан Республикасы Алматы облысы Талдықорған қ. жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Іргетас-Құрылыс-II» товарищество с ограниченной ответственностью Алматинская обл. г. Талдыкорган Республика Казахстан

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«12» сентября 2019г.

Авторский надзор **ТОО "ЖетысуГипрострой", директор Бутантаев С.С.**
*наименование организации, ФИО руководителя*

в лице **Тё Ю.В.**
*ФИО экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании приказа **№9 от 08.05.2019г.**
*№ договора и дата*

по объекту **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги"**
*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком которого является **ГУ " Отдел строительства Карасайского района " Руководитель отдела Катубаев Ж. К.**
*наименование организации, ФИО руководителя*

подтверждает, что:
Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком **ТОО " Іргетас-Құрылыс-II", ГСЛ №000636 от 02.02.2007г.**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице **директора Сарсенова Алибека Пернебаевича**
*ФИО руководителя*
б) субподрядными организациями **ТОО «Лидер Stroy Групп», ГСЛ №15006735 от 08.04.2015г.»**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице **Мадиярова Есенжола Сулейменовича**
*ФИО руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2019г.;**
окончание работ **сентябрь 2019 г.;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4,5** месяца;
фактически **4,5** месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области

архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "ЖетысуГипроСтрой"** рабочий проект

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным **ГУ "Отдел строительства Карасайского района" № 45 от 30.11.2017 года.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

Авторский надзор:
организация **ТОО"ЖетысуГипроСтрой" директор Бутантаев С.С.**

подпись, дата
М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору **Тё Ю.В.**

*ФИО эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата*

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«12» сентября 2019г

Технический надзор **ТОО «УКС» Сарбасов Д.Б., Руководитель Чормаков А.М., Алматинская область, г.Талдыкорган , ул. Тауелсиздик, 75**
*Наименование организации, ФИО руководителя, юридический адрес*

в лице **Бейсембаев Т.Б., Сарбасов Д.Б., № KZ77VJE00020733; № KZ88VJE00019759 от 31.10.2016г от 22.08.2016г.**
*ФИО экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании **№56, 30 от 01.07.2011 г., 25.04.2011 г.**
*№ договора и дата*

по объекту: **"Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС ст. Шамалган Карасайского района Алматинской области". "Автомобильные дороги"**
*наименование и местонахождения объекта*

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Карасайского района» , Руководитель отдела Катубаев Ж.К.**
*наименование организации, ФИО руководителя*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком **ТОО "Іргетас-Құрылыс-II", ГСЛ №000636 от 02.02.2017г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сарсенова Алибека Пернебаевича**
*ФИО руководителя*

б) субподрядными организациями **ТОО «Лидер Stroy Групп», ГСЛ №15006735 от 08.04.2015г.**

в лице **Мадиярова Есенжола Сулейменовича**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019г.;**

окончание работ **сентябрь 2019 г.;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4,5 месяца;**

фактически **4,5 месяца;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 285 611 743_ тенге , в том числе строительно-монтажных работ 265 854 338 тенге, о договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 258 270 238,27 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 244 309 112,21 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; прочие 13 961 126,06 тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "ЖетысуГипроСтрой"** рабочий проект

*Наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства Карасайского района" № 45 от 30.11.2017 года.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
**ТОО «УКС» Руководитель Чормаков А.М.**

*Наименование организации, ФИО руководителя, подпись, дата*

Эксперт (ы) технического надзора **Бейсембаев Т.Б., Сарбасов Д.Б., № KZ77VJE00020733; № KZ88VJE00019759 от 31.10.2016г от 22.08.2016г**

*ФИО эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата*

_____ подпись «12» сентября 2019г М.П.