Утвержден
Приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От «24» апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2019 года

ЗаказчикГосударственное учреждение «Отдел строительства Кербулакского района», Республика Казахстан, Алматинская область, Кербулакский район, с.Сарыозек, ул.Б.Момышұлы, 10
фамилия, имя, отчество(при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
«28» ноября 2019 г. ТОО «Іргетас-Құрылыс-II», директор Сарсенов А.П., Алматинская область Жамбылский район, Шолаккаргалинский с.о., с.Касымбек
дата декларации ,наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «28» ноября 2019г.
ТОО «УКС» технический надзор Болсамбеков Н.К., аттестат эксперта №KZ78VJE00025759от 26.04.2012г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «28» ноября 2019г.
ТОО «ABDevelopment 21», Скаков С.И.в соответствии с приказом
№ от г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» к приемке в эксплуатацию объекта:Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 18 арендных домов в с.СарыозекКербулакского района Алматинской области
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация ,капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, Кербулакский район, с.Сарыозек
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «30 » мая 2018 года №83,№84,№85,№86,№87,№88,№89,№90,№91,№92,№93,№94, №95,№96,№97,№98,№99,№100 Аким Сарыозекского сельского округа Кербулакского района Алматинской области;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

проекта (проектно-сметной документации) ТОО «AB Development 21» 17006425; 17006425 от 13.04.2017г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отделом строительства Кербулакского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 28 июня 2019г.

окончание работ 28 ноября 2019 года.

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой проукции или основным видам услуг):

Проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 18 арендных жилых домов в с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» обеспечит:

- строительство сетей водоснабжения и канализации;
- строительство сетей электроснабжения;
- строительство сетей телефонизации;
- благоустройство территории жилых домов;

Настоящим проектом предусматривается подключение 18 арендных жилых домов во внутри поселковую сеть хозяйственно-питьевого, противопожарного водопровода с. Сарыозек.

Источник водоснабжения - существующие поселковые кольцевые сети.
Требуемый свободный напор - 10,02м.
Гарантированный напор - 24,00м.
Наружное пожаротушение принято - два пожара по 10 л/сек.
Сети прокладываются из труб ПЭ100 SDR 17 по СТ РК ИСО 4427-2004 и из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.

Настоящим проектом предусматривается подключение жилых домов в колодцы- септики. На каждом участке предусмотрен индивидуальный колодец-септик. Отвод стоковот каждого дома предусмотрен в индивидуальный колодец-септик. Сети прокладываются из чугунных труб ГОСТ 6942-98. Производство работ вести согласно СНиП 3.05.04-85* "Наружные сети водопровода и канализации".

Проектом предусматривается электроснабжение 18 жилых домов с подключением к существующим сетям ВЛ 10кВ, со строительством комплексной трансформаторной подстанции КТП 100кВА. Провод питания 10кВ к подстанции выполнен отпайкой от существующей промежуточной опоры с доукомплектацией опоры разъединителем и ограничителями перенапряжения. Выводы напряжения 0,4 из трансформаторной подстанции кабельные. Кабельные линии прокладываются от КТП до первых опор ВЛИ-0,4кВ.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются данными;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
   всего 113 723,227 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 97 753,675 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 784,921 тысяч тенге, прочих затрат 12 184,631 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 113 723,227 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 97 753,675 тысяч тенге, стоимость оборудования,

инструмента и инвентаря 3 784,921 тысяч тенге, прочих затрат 12 184,631 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 18 арендных домов в с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бураханов А.Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Болсамбеков Н.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Скаков С.И. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик Сарсенов А.П. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.