Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САҚ групп"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "БМ-К Сервис"**

Наименование строительства и его адрес: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жана курылыс-2 №76 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**

Типовая № КС-3

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2018 г.

Код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№21	**24.07.2018 г.**	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1 + гр. 7, тенге
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1					
			СМР в сметных базисных ценах 2001 г.	СМР в ценах 2016 года	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	7 408 649,76		3 210 172	8 786 239,50		175 724,79	889 037,97	8 297 687,73
В т.ч. за отчетный м-ц		3 699 663,75	1 603 066	4 387 591,91		87 751,84	443 959,65	**4 143 623,39**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САҚ групп"
_____ **Н. Хасанова**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "БМ-К Сервис"
_____ **Д. Сагынтаев**

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САҚ групп"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "БМ-К Сервис"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жана курылыс-2 №76 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**
наименование, адрес

Объект: **Двухквартирный жилой дом**

Договор №21 от 24.07.2018 г.

Акт №2
выполненных работ за сентябрь 2018 года
Общестроительные работы
(по локальной смете 2-1-1)

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 17.04.15)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	%	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 3 Стены и перегородки									
12	Е8-22-1	Кладка наружных стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м *м3 кладки*	58,15	5488,13	372,83	319135	21680	50331	3,72	216
				594	139,5	34541	8112	118	0,68	40
13	Е8-7-5	Кладка облицовки стен толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	189,1	1024,36	34,37	193706	6499	45045	1,21	229
				189	12,87	35740	2434	118	0,0629	12
15	Е8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича *м3 кладки*	7,95	7389,46	337,41	58746	2682	7472	4,38	35
				670,5	126	5330	1002	118	0,62	5
16	Е8-7-5	Кладка неармированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	58,96	1024,36	34,37	60396	2026	14044	1,21	71
				189	12,87	11143	759	118	0,0629	4

17	E8-7-5	Кладка неармированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича керамического при высоте этажа до 4 м *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	25,42	1064,68	34,37	27064	874	6055	1,21	31
				189	12,87	4804	327	118	0,0629	2
25	E13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 *м2*	5,2	20,35	0,02	106	–	20	0,0213	–
				4,16	–	22	–	90	–	–
26	E6-19-1	Устройство поясов в опалубке *м3*	8,13	11138,6	316,01	90557	2569	12698	8,25	67
				1368	119,39	11122	971	105	0,583	5
		Итого по разделу 3				**161 051**	**61 472**			**676**
						26 783	**2 311**			**74**
		Стоимость: материалов, тенге				128 097				
		Накладные расходы, тенге				34 184				
		- заработная плата, тенге				5 128				
		- трудоемкость, чел-ч				147				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				11 714				
		Всего по разделу, тенге				**206 949**				
		<u>Раздел 4 Покрытие и кровля</u>								
30	E10-11-4	Устройство перекрытий с укладкой балок по каменным стенам с несущей подшивкой из досок *м2 перекрытий*	170	896,3	30,89	152371	5251	37039	1,09	185
				169,88	11,68	28880	1986	120	0,057	10
33	1-1-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм *1000м2*	0,17	30400		5168				
34	E10-13-1	Укладка ходовых досок *м ходов*	51,9	24,75	0,9	1285	47	359	0,0349	2
				5,42	0,34	281	18	120	0,0016	–
35	E10-14-1	Установка стропил, стоек, подкосов, мауэрлатов и т.д. *м3 древесины в конструкции*	3,204	22840,34	334,28	73180	1071	13548	22,1	71
				3397,5	126	10886	404	120	0,62	2
		Итого по разделу 4				**669 166**	**8 948**			**719**
						113 295	**3 379**			**15**
		Стоимость: материалов, тенге				546 923				

	Накладные расходы, тенге				139 367				
	- заработная плата, тенге				20 905				
	- трудоемкость, чел-ч				70				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				40 404				
	Всего по разделу, тенге				**713 799**				

Раздел 7 Полы

7.1 Тип пола 1

54	E11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	118,18	107,54	2,62	12709	310	1672	0,0681	8
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	1242	117	123	0,0048	1
55	E11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	5,91	8610,38	–	50887	–	4122	3,66	22
		м3 подстилающего слоя		567	–	3351	–	123	–	–
56	E11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	118,18	323,65	18,42	38249	2177	13499	0,416	49
		м2 изолируемой поверхности		85,95	6,91	10158	817	123	0,0337	4
57	E11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	11,82	5557,36	261,86	65688	3095	8701	3,44	41
		м3 изоляции		499,5	99	5904	1170	123	0,48	6
58	E11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	118,18	233,01	9,95	27537	1176	8132	0,356	42
		м2 стяжки		52,2	3,74	6169	442	123	0,0182	2

7.2 Тип пола 2

61	E11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	8,5	107,54	2,62	914	22	119	0,0681	1
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	89	8	123	0,0048	–
62	E11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	0,425	8610,38	–	3659	–	296	3,66	2
		м3 подстилающего слоя		567	–	241	–	123	–	–
		Итого по разделу 7				**235 404**	**7 854**			**192**
						31 611	**2 957**			**13**
		Стоимость: материалов, тенге				195 939				
		Накладные расходы, тенге				42 517				
		- заработная плата, тенге				6 378				

	- трудоемкость, чел-ч				21				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				16 675				
	Всего по разделу, тенге				**294 597**				
	Раздел 8 Внутренняя отделка								
75	E15-61-1 Простая штукатурка по камню и бетону стен цементно-известковым или цементным раствором	187,9	228,06	1,88	42852	353	23225	0,65	122
	м2 ошт укат уриваемой поверхност и		117	0,72	21984	135	105	0,0505	9
76	E15-65-1 Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов	14	470,7	6,33	6590	89	4633	1,79	25
	м2 ошт укат уриваемой поверхност и		312,75	2,39	4379	33	105	0,0117	–
77	E15-64-3 Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен из сухих растворных смесей на гипсовой основе	295,6	123,78	3,43	36589	1014	23291	0,4552	135
	м2 ошт укат уриваемой поверхност и		73,73	1,31	21795	387	105	0,0063	2
82	E15-37-9 Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	141,02	678,22	2,86	95643	403	41901	1,63	230
	м2		282,04	0,94	39773	133	105	0,0046	1
	Итого по разделу 8				**170 673**	**1 813**			**485**
					83 357	**672**			**12**
	Стоимость: материалов, тенге				85 503				
	Накладные расходы, тенге				88 231				
	- заработная плата, тенге				13 235				
	- трудоемкость, чел-ч				44				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				15 534				
	Всего по разделу, тенге				**274 438**				
	Раздел 9 Крыльцо и пандус								
85	E8-3-1 Устройство песчано-гравийного основания под фундаменты	0,54	1920,2	97,07	1037	52	94	0,78	–
	м3 основания								

				112,5	36	61	19	118	0,18	–
86	Е6-1-20	Устройство ленточных фундаментов бетонных	1,86	9361,14	311,32	17412	579	1091	2,82	5
		м3								
				441	117,61	820	219	105	0,5744	1
87	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя	7,14	245,44	3,82	1752	27	327	0,212	2
		м2 поверхност и								
				37,35	1,44	267	10	118	0,007	–
88	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	10,84	107,54	2,62	1166	28	154	0,0681	1
		м2 площади уплот нения								
				10,51	0,99	114	11	123	0,0048	–
89	Е1-166-2	Засыпка вручную грунтом 2 группы	2,71	134,1	–	363	–	410	0,972	3
		м3 грунт а								
				134,1	–	363	–	113	–	–
90	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1-2 группы пневматическими трамбовками	2,71	21,55	4,52	58	12	45	0,108	–
		м3 уплот ненного грунт а								
				17,03	–	46	–	97	–	–
91	Е6-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	1,76	8671,22	196,62	15261	346	641	1,79	3
		м3								
				272,25	74,27	479	131	105	0,3628	1
92	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,037	41200		1524				
		т								
95	8-1-46	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, 25х2 мм	17,06	127		2167				
		м								
96	8-1-50	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, 57х3,5 мм	21,3	503		10714				
		м								
		Итого по разделу 9				**51 454**	**1 044**			**14**
						2 150	**390**			**2**
		Стоимость: материалов, тенге				48 260				
		Накладные расходы, тенге				2 762				
		- заработная плата, тенге				414				

- трудоемкость, чел-ч	1
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	3 253
Всего по разделу, тенге	**57 469**
Всего по акту:	**1 547 252**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	17 020
сметная заработная плата, тенге	2 400
нормативная трудоемкость, чел-ч	14
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08%)	16 894
сметная заработная плата, тенге	7 771
нормативная трудоемкость, чел-ч	47
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	15 643
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	6 257
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1 603 066**
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп=2,737)	**4 387 591,91**
Налог (2%)	87 751,84
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**4 475 343,75**
Итого в текущих ценах с учетом коэффициента 0,826677 договорной стоимости	**3 699 663,75**
НДС (12 %)	443 959,65
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**4 143 623,39**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САҚ групп"

_____ **Н. Хасанова**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "БМ-К Сервис"

_____ **Д. Сағынтаев**