Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САҚ групп"**

Типовая № КС-3

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕвроТехСтрой-2003"**

Наименование строительства и его адрес: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жана курылыс-2 №76 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2018 г.

Код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№32	**26.09.2018 г.**	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1 + гр. 7, тенге
	с начала строительства по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1					
			СМР в сметных базисных ценах 2001 г.	СМР в ценах 2016 года	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	569 586,36		728 536	675 497,20		13 509,94	68 350,36	637 936,72
В т.ч. за отчетный м-ц		569 586,36	728 536	675 497,20		13 509,94	68 350,36	**637 936,72**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САҚ групп"
Н. Хасанова

Субподрядчик:
Директор
ТОО "ЕвроТехСтрой-2003"
А. Мухамадиев

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "САҚ групп"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕвроТехСтрой-2003"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жана курылыс-2 №76 (арендно - коммунальное жилье) в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**
наименование, адрес

Объект: **Двухквартирный жилой дом**

Договор №32 от 26.09.2018 г.

Акт №1

выполненных работ за октябрь 2018 года
Общестроительные работы
(по локальной смете 2-1-1)

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 17.04.15)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 5 Двери									
44	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	27,72	329,02	31,37	9120	870	5440	0,899	25
		м2 проемов		151,65	11,86	4204	329	120	0,1393	4
45	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	4,2	4010		16842				
		м2								
46	6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	6,72	4250		28560				
		м2								
48	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен	4,2	330,85	32,08	1390	135	1433	1,49	6
		м2 проемов		272,25	12,13	1143	51	120	0,0592	–

49	2-2-1	Двери металлические огрунтованные и окрашенные *шт*	2	25100		50200				
		Итого по разделу 5				**167 264**	**1 005**			**31**
						5 347	**380**			**4**
		Стоимость: материалов, тенге				160 912				
		Накладные расходы, тенге				6 873				
		- заработная плата, тенге				1 031				
		- трудоемкость, чел-ч				3				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				10 448				
		Всего по разделу, тенге				**184 585**				
	Раздел 6 Окна									
50	Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема до 2 м2 *м2 проемов*	22,2	411,38	3,2	9133	71	4950	1,1121	25
				185,83	–	4125	–	120	0,0312	1
51	6-1-709	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99 *м2*	22,2	5618		124720				
52	Е10-22-2	Установка ПХВ подоконных досок в проемы каменных стен высотой до 2 м *м2 проемов*	22,2	1037,51	5,58	23033	124	2562	0,586	13
				94,05	2,12	2088	47	120	0,0103	–
53	Е15-40-2	Устройство наружных оконных отливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм *м*	15,4	329,47	1,37	5074	21	1037	0,3925	6
				64,13	–	988	–	105	0,0013	–
		Итого по разделу 6				**161 960**	**216**			**44**
						7 201	**47**			**1**
		Стоимость: материалов, тенге				154 543				
		Накладные расходы, тенге				8 549				
		- заработная плата, тенге				1 282				

	- трудоемкость, чел-ч				4				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				10 231				
	Всего по разделу, тенге				**180 740**				
	Раздел 7 Полы								
	7.1 Тип пола 1								
59	Е11-36-1 Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	118,18	354,75	4,9	41924	579	8774	0,382	45
	м2 покрытия		58,5	1,85	6914	219	123	0,009	1
60	Е11-40-1 Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2	120,58	123,31	0,16	14869	19	2410	0,0899	11
	м плинтусов		16,18	0,07	1951	8	123	0,0003	–
	7.2 Тип пола 2								
67	Е11-27-3 Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на цементном растворе	8,5	935,49	11,72	7952	100	1840	1,06	9
	м2 покрыт ия		171,68	4,39	1459	37	123	0,0214	–
68	Е11-39-4 Устройство плинтусов из плиток керамических	8,7	139,1	0,32	1210	3	446	0,236	2
	м плинт усов		41,63	0,11	362	1	123	0,0006	–
	7.3 Тип пола 3								
74	Е6-36-4 Железнение поверхности	14,34	57,48	0,23	824	3	774	0,289	4
	м2 поверхност и		51,3	0,09	736	1	105	0,0004	–
	Итого по разделу 7				**66 779**	**704**			**71**
					11 422	**266**			**1**
	Стоимость: материалов, тенге				54 653				
	Накладные расходы, тенге				14 244				
	- заработная плата, тенге				2 137				
	- трудоемкость, чел-ч				7				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				4 861				

		Всего по разделу, тенге				**85 884**				
	Раздел 8 Внутренняя отделка									
78	E15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских из сухих растворных смесей на гипсовой основе	14	209,72	6,12	2936	86	2112	0,8056	11
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		141,39	2,32	1979	32	105	0,01132	–
79	E15-180-1	Простая окраска стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	295,6	46,43	1,19	13725	352	7055	0,138	41
		м2 окрашиваемой поверхност и		22,28	0,45	6586	133	105	0,0022	1
80	E15-152-1	Известковая окраска по штукатурке	23	16,2	0,12	373	3	333	0,092	2
		м2 окрашиваемой поверхност и		13,73	0,05	316	1	105	0,0002	–
81	E15-17-5	I ладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	18,7	982,3	4,62	18369	86	5068	1,52	28
		м2 облицовки		254,97	3,14	4768	59	105	0,0162	–
82	E15-37-9	Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	141,02	678,22	2,86	95643	403	41901	1,63	230
		м2		282,04	0,94	39773	133	105	0,0046	1
83	E15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков из сухих растворных смесей на гипсовой основе	141,02	134,1	3,94	18911	556	15341	0,5535	78
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		102,11	1,49	14400	210	105	0,00729	1
84	E15-180-2	Простая окраска потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	141,02	49,14	1,65	6930	233	3725	0,154	22
		м2 окрашиваемой поверхност и		24,53	0,63	3459	89	105	0,003	–
		Итого по разделу 8				**72 245**	**1 362**			**208**

					36 083	**539**			**2**
	Стоимость: материалов, тенге				34 800				
	Накладные расходы, тенге				38 454				
	- заработная плата, тенге				5 768				
	- трудоемкость, чел-ч				19				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				6 642				
	Всего по разделу, тенге				**117 341**				
	Раздел 9 Крыльцо и пандус								
93	Е11-27-6								
	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	10,84	1734,41	15,2	18801	165	2410	1,07	12
	м2 покрыт ия								
			173,3	7,37	1879	80	123	0,037	–
94	Е7-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	12,3	89,04	5,89	1095	72	1274	0,415	5
	м ограждений								
			71,78	2,23	883	27	140	0,0109	–
97	Е15-172-4	Двухслойная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	5,75	148,39	0,07	853	–	652	0,646	4
	м2 окрашиваемой поверхност и								
			108	0,02	621	–	105	0,0001	–
	Итого по разделу 9				**20 749**	**237**			**21**
					3 383	**107**			**9**
	Стоимость: материалов, тенге				17 129				
	Накладные расходы, тенге				4 336				
	- заработная плата, тенге				650				
	- трудоемкость, чел-ч				2				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				1 505				
	Всего по разделу, тенге				**26 590**				

Раздел 10 Цоколь и отмостка

98	Е15-51-1	Улучшенная штукатурка по камню стен цементно-известковым раствором	19,4	246,55	1,19	4783	23	2228	0,611	12
		м2 ошт укат уриваемой поверхност и		108,9	0,45	2113	9	105	0,0262	1
99	Е11-2-4	Устройство щебеночного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	3,3	3002,9	–	9910	–	2155	3,24	11
		м3 подст илающего слоя		531	–	1752	–	123	–	–
100	Е11-2-9	Устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками	8,9	8610,38	–	76632	–	6207	3,66	33
		м3 подст илающего слоя		567	–	5046	–	123	–	–
		Итого по разделу 10				**91 325**	**23**			**56**
						8 911	**9**			**1**
		Стоимость: материалов, тенге				82 391				
		Накладные расходы, тенге				10 590				
		- заработная плата, тенге				1 589				
		- трудоемкость, чел-ч				5				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				6 115				
		Всего по разделу, тенге				**108 030**				
		Всего по акту:				**703 171**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				7 735				
		сметная заработная плата, тенге				1 091				
		нормативная трудоемкость, чел-ч				6				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время				7 678				
		сметная заработная плата, тенге				3 532				
		нормативная трудоемкость, чел-ч				21				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				7 109				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				2 844				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**728 536**				
		Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп=2,737)				**1 994 003,08**				
		Итого по акту в текущих ценах 2016 года, с учетом договорной стоимости				**675 497,20**				

Налог (2%)	13 509,94
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**689 007,14**
Итого в текущих ценах с учетом коэффициента 0,826677 договорной стоимости	**569 586,36**
НДС (12 %)	68 350,36
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**637 936,72**

Генподрядчик:
Директор
ТОО "САК групп"

Н. Хасанова

Субподрядчик:
Директор
ТОО "ЕвроТехСтрой-2003"

А. Мухамадиев