ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/682 «27» 12 2022 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2022 года

Заказчик **КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно – коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда, БИН : 190140008898 РК. Кызылординская область, город Кызылорда, ул. Ы.Жахаев №16. Руководитель : Файзуллаев Женисбек Исламулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «27» 12 **2022г.**
ТОО «Компания ГазСтрой» город Кызылорда, проспект К. Абая 33 . БИН 090940015620. Директор Конысбаев Галымжан Амангелдыулы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«27» 12 **2022г.**
ТОО « Ақбозат LTD » БИН 050140013499. РК, город Кызылорда, улица Жаппасбай батыра № 54. Директор : Жумиров Бакытжан Сейтсултанович. Технадзор : Жексикбаев Суйениш Куанышович №KZ02VJE00046915 от 27.05.2019г, В соответствии с договором от 15.09.2022года №247.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«27» 12 **2022г. ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект» БИН 121240010912 / РК., город Кызылорда . микрорайон Сырдария, проспект Тауелсиздик №1/124. Директор : Мухаммедиев Ондасын Ескендирович. Авторский надзор : Абилов Назар Тынымбаевич . В соответствии с приказом от 14.12.2022года №01-4-01/4.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция здания котельной детского сада «Күнекей» расположенного по адресу: г.Кызылорда, пос.Тасбогет, ул.Амангельды 29»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и ехнологическая сложность объекта

по адресу
«Реконструкция здания котельной детского сада «Күнекей» расположенного по адресу: г.Кызылорда, пос.Тасбогет, ул.Амангельды 29»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«23» апреля 2004 года №548**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №___;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» KZ77REA00310950 от 2022г.12.15 , час: 17:56.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект»** _____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно – коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» _____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____**2022 год;**
месяц, год

окончание работ _____**2022 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____

по норме или по проекту организации строительства _____ месяц;

фактически ____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Газовая горелка Ecoflam BLU 350P (газ)	шт	2		2	
ШГРП-У-2а-2В с регулятором давления РДНК-400М и с измерительным комплексом RVG G-16(1:30) с корректором ЕК-280,с обогревом	комплект	1		1	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 38 мм,	м	3,2		3,2	

толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80					
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 10705-80	м	8,4		8,4	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80	м	3,5		3,5	
Трубы стальные электросварные прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	26,1		26,1	
Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 17 - 90х5,4 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	м	28,28		28,28	
Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 17 - 125х7,4 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	м	19,3		19,3	
Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 110х10 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	м	328,755		328,755	
Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 180х16,4 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	м	64,96		64,96	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газовая горелка Ecoflam BLU 350P (газ). ШГРП-У-2а-2В с регулятором давления РДНК-400М и с измерительным комплексом RVG G-16(1:30) с корректором ЕК-280,с обогревом. Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 110х10 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **22974,880** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20513,286** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3425,105** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **15050,399** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9192,611** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3425,105** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция здания котельной детского сада «Кунекей» расположенного по адресу: г.Кызылорда, пос.Тасбогет, ул.Амангельды 29»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Файзуллаев Женисбек Исламулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор
аттестованный эксперт _____ **ТОО « Ақбозат LTD »**
Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация _____ **ТОО « Ақбозат LTD »**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Технадзор : Жексикбаев Суйениш Куанышович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
1)**разработчик проекта** _____ **ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект»**
Мухаммедиев Ондасын Ескендирович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)**организация** **ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ **Авторский надзор : Абилов Назар Тынымбаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** **Авторский надзор : Абилов Назар Тынымбаевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ ТОО «Компания ГазСтрой»
Директор Қорысбаев Галымжан Амангелдыулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)
«Реконструкция здания котельной детского сада «Күнекей» расположенного по адресу: г.Кызылорда, пос.Тасбогет, ул.Амангельды 29»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	41,2	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1,5	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	441,295	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт		
	d =80	шт		
	d =100	шт		
	d =150	шт		
	d =200	шт		
6	Вентили (клапан) d =50	шт		
	d =	шт		
7	Кран шаровой d =15	шт	3	
	d =20	шт	3	
	d =32	шт	4	
	d =50	шт	1	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		

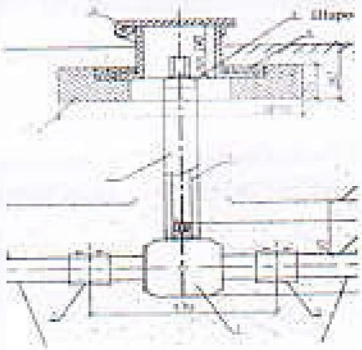
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
	Труба	SDR 17	ПЭ100	90*5,4	28,28	
	Труба	SDR 17	ПЭ100	125*7,4	19,3	
	Труба	SDR 11	ПЭ100	110*10	328,755	
	Труба	SDR 11	ПЭ100	180*16,4	64,96	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ **Файзуллаев Женибек Исламулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Абилов Назар Тынымбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)