Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 12 2023 года

Заказчик **«Қармақшы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 120500, Қармақшы ауданы , Жосалы кенті, Абай көшесі, 80В, 87243722762, руководитель Ефенов Рустам Сактаганович**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

Декларации о соответствии (прилагается) **от «26» 12 2023 года, ТОО "AsiaStroy KZ" БИН 060340017213, Лицензия: 17014101, 07.08.2017, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Султанмахмут Торайгыров, 18/3, 8-701-368-69-28, директор Шауенов Расул Рахматуллаулы**

*(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «26» 12 2023года, ТОО "КустанайСпецСтрой" БИН 091040019633, 87754188800, эксперт технического надзора Садық Абайхан Бахытханұлы, №KZ21VJE00060347; KZ52VJE00059886; KZ79VJE00059885 от 11.12.20г., 26.11.20г., 26.11.20г.**

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «26» 12 2023 года, ТОО «АСК-Альтернатива», БИН 120140018149, 87758558555, авторский надзор Алмаганбетов Саулет Конысбаевич, KZ48VJE00029791; KZ90VJE00028938 от 22.08.17г., 21.07.17 г.**

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Перевод системы отопления жидкого на газообразное топливо физкультурно оздоровительный комплекс Кармакшинского района Кызылординской области»**

*( наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

**Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически сложный)**

*уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу Республика Казахстан, Кызылординская область, Кармакшинский район
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решение акима поселка Жосалы №26 от 27.02.2012г.**

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области», номер уведомления KZ08REA00340904 от 11.07.2023 16:54**

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АСК - Альтернатива», KZ04VWC00141270, 28.02.2023 г., Рабочий проект**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение **«Қармақшы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі", № 65-НҚ от 11.10.2021 года**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 11.07.2023 года.
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: 26.12.2023 года.
(дата,*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически 5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Наименование, мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Марка, материал | Количество | Марка, материал | Количество |
| ГРПШ-400 с регуляторами давления РДНК-400 и счетчиком G40 | шт | ГРПШ-400 | 1 | ГРПШ-400 | 1 |
| Блочно-модульная котельная MBFS-DG-W-400 (газ) | КОМП | MBFS-DG-W-400 | 1 | MBFS-DG-W-400 | 1 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

*(факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Установка модульной котельной MBFS-DG-W-400. Подземный газопровод среднего давления диаметром 63х5,8мм – 168,67мм. Надземный газопровод среднего давления диаметром 57х3,0мм – 3,012м. Установка ГРПШ-400 с регуляторами давления РДНК-400 и счетчиком G40 – 1шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **58 246,509** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **22 064,822** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26 423,840** тысяч тенге, прочие **9 757,847** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **54 307,301** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **22 064,822** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 423,840** тысяч тенге, прочие **5 818,639** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания не имеет ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Перевод системы отопления жидкого на газообразное топливо физкультурно оздоровительный комплекс Кармакшинского района Кызылординской области»**

наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

**Заказчик** _____ Руководитель: Ефенов Рустам Сактаганович
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*
*место печати (при наличии)*

**Технический надзор**
аттестованный эксперт _____ Технадзор : Садық Абайхан Бахытханұлы,
№KZ21VJE00060347; KZ52VJE00059886; KZ79VJE00059885
от 11.12.20г., 26.11.20г., 26.11.20г

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

2)аккредитованная организация _____ ТОО «КустанайСпецСтрой»
*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

_____ Директор : Садық Абайхан Бахытханұлы.
*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор**
1)**разработчик проекта** _____ ТОО " АСК-Альтернатива "
_____ Директор : Алмаганбетов Адильжан Конысбаевич
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

2)**организация** _____ ТОО «АСК-Альтернатива»
*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

_____ Авторский надзор: Алмаганбетов Саулет Конысбаевич
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Авторский надзор: Алмаганбетов Саулет Конысбаевич,
KZ48VJE00029791 от 22.08.17г.;
KZ90VJE00028938 от 21.07.17 г.
*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**_____ ТОО «AsiaStroy KZ»
Директор Шауенов Адильхан Рахматуллаевич
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*
*место печати (при наличии)*

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | - | |
| | 2) на опорах | м | | |
| | 3) безопорная прокладка | м | - | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | 168,67 | |
| | 1) в проходных каналах | м | - | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | - | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | 168,67 | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | - | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | - | |
| 4 | Количество вводов | шт | - | |
| 5 | Количество задвижек d = 65мм | шт | 1 | |
| | d = | шт | - | |
| 6 | Вентили (клапан) d = | шт | | |
| | d = | шт | | |
| 7 | Кран проходной d =50мм шаровый | шт | 1 | |
| | d = | шт | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | | |
| 9 | Переходники | шт | | |
| 10 | Затворы поворотные | шт | - | |
| 11 | Регуляторы давления | шт | - | |
| 12 | Скважины | шт | - | |
| 13 | Станки - качалки (тип _____ , марка ____ ) | шт | - | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | - | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | - | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез скважины (колодца) | Вертикальный разрез скважины (колодца) |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм | РЕ 100 ГАЗ SDR 11 | | 63х5,8 мм | 168,67 | |
| 2 | Задвижки с ПЭ патрубками с обрезиненным NBR клином, РЕ 100, SDR 11 для газа среднего давления, корпус из ВЧШГ с эпоксидным покрытием, Т от -20 °С до +60 °С,PN 10, DN 65, с наружным диаметром 75 мм, высотой 322 мм, типа Chevron СТ РК 3118-2017 | | | DN 65 | 1 | |
| 3 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм | | | 57х3,5 мм | 0,502 | |
| 4 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 159х4,5 мм | | | 159х4,5 мм | 0,58232 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм | | | 63х5,8 мм | 1,1615 | |
| 6 | Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 63х50 мм | | | 63х50 мм | 1 | |
| 7 | Муфта п/э с ЗН | | | | 1 | |
| 8 | Отвод 90" SDR11 d=63 с ЗН | | | d=63 | 1 | |
| 9 | Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х10,0 мм | | | 110х10,0 мм | 22,22 | |
| 10 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х3,0 мм | | | 32х3,0 мм | 2,008 | |
| 11 | Муфта п/э с ЗН, d=32 мм | | | d=32 мм | 2 | |
| 12 | Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 32х25 мм | | | 32х25 мм | 2 | |
| 13 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм | | | 57х3,0 мм | 3,012 | |
| 14 | Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 57х3,5 мм | | | 57х3,5 мм | 1 | |
| 15 | ГРПШ-400 с регуляторами давления РДНК-400 и счетчиком G40 | | | | 1 | |
| 16 | Кран шаровый стальной фланцевый, полнопроходной, для газа, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 50 | | | DN 50 | 1 | |
| 17 | Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 57х3,0 мм | | | 57х3,0 мм | 1 | |
| 18 | Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм | | | 50 мм | 2 | |
| 19 | Кран шаровый стальной фланцевый, полнопроходной, для газа, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 50 | | | DN 50 | 1 | |
| 20 | Фланец плоский приварной PN 6 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм | | | 50 мм | 2 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 76х3,5-57х3,0 мм | | | 76х3,5-57х3,0 мм | 1 | |
| 22 | Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,0 мм | | | 76х3,0 мм | 14,056 | |
| 23 | Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 76х3,5 мм | | | 76х3,5 мм | 6 | |
| 24 | Кран шаровый стальной фланцевый, стандартнопроходной, для газа, Т до +200 °С ГОСТ 21345-2005 DN 65 | | | DN 65 | 1 | |
| 25 | Фланец плоский приварной PN 25 ГОСТ 33259-2015 диаметром 65 мм | | | 65 мм | 2 | |

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Ефенов Рустам Сактаганович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Алмаганбетов Саулет Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Казакстан Республикасы Кызылорда калысы «АСК-Альтернатива» Республика Казахстан