Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» 04 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 14 » декабря 2017г.

Заказчик:

«Коммунальное государственное учреждение «Костанайский областной противотуберкулезный диспансер» Управления здравоохранения акимата Костанайской области, Костанайская область, Костанай Г.А., г. Костанай ул.Баймагамбетова,5 Муржакупова Л.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 14 декабря 2017г. ТОО «Торгстроймонтаж» в лице директора Борзенкова П.П., г.Костанай, ул. Чехова, д. 125, кв. 89.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 14 декабря 2017г. ТОО «ELITE EXPERT» в лице эксперта технадзора Шукенова Р.Д. №KZ04VJE00024763 от 07.04.2017г., №KZ73VJE00025267 от 21.04.2017г., №KZ19VJE00025269 от 21.04.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 14 декабря 2017г. ТОО «АСКОС+» в лице главноего инженера проекта Титова В.И.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт первого этажа хирургического корпуса КГУ «Костанайский областной противотуберкулезный диспансер» .

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Костанайская область, Костанай Г.А., г. Костанай ул.Баймагамбетова,5

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «16» 06 2017года № 737 Акимата г. Костанай Костанайской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «12 » июля 2017 года; Акимата г. Костанай Костанайской области

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» № 456 от 27.09.2017г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «АСКОС+» №3-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальным государственным учреждением «Костанайский областной противотуберкулезный диспансер» Управления здравоохранения акимата Костанайской области, приказ №185П от 01.06.2017г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2017г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2017г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м$^{2)}$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м$^{3)}$		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных техкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 71023,801 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 54034,12 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 324,68 тысяч тенге, прочие 6523,06 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 54336,66275 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 46808,664 тысяч тенге:
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 429,134 тысяч тенге;
прочие 5668,53576 тысяч тенге;
авторский надзор 121,76416 тысяч тенге;
технадзор 339,999 тысяч тенге;
стоимость экспертизы проектно-сметной документации 968,56583 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ««Капитальный ремонт первого этажа хирургического корпуса КГУ «Костанайский областной противотуберкулезный диспансер»

_____
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Муржакупова Л.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор _____ Шукенов Р.Д. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Титов В.И. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Борзенков П.П. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ «ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 3672
«25» 12 2017ж.

"ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА ГОРОДА КОСТАНАЯ"
№ 1247 от «25» 12 2017г.
утверд
ИТЭ/ФИО

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирный жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п)	Единица измерения	Общие сведения					
		Число этажей (этаж)	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь	Площадь жилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8
Хирургический корпус первого этажа		1	1171,0	3578,0			

Заказчик **Муржакупова Л.К.**
фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Титов В.И.**
фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.