Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» ноября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО СП «NEFT», 050002, г. Алматы ул. Коперника, 84**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Кадырбекова Нурлана Мухановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пункта скорой социальной помощи в мкр. "Трудовик" Алатауского района города Алматы, для лиц, не имеющих определенного места жительства», Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, микрорайон «Томирис», ул. Койшыбаевой**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы», руководитель Шаханов Бейбут Маратханович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «SV Mega-Stroy», ТОО "BEREKET-TK", ТОО "Корпорация QR", ТОО «Ритм Строй ЭК», ТОО «Dezi development», ТОО «Dezi group», ТОО «KazIntelGroup», ТОО «СК Реал Строй», ТОО «АС-Строй», ТОО «СК «Алатауинжстрой»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Изыскатель-НС", лицензия ГСЛ № 010483 от 02 мая 2018 года, Рабочий проект;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы", № 27/ПП от 27.11.2020 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Вместимость, всего	Койко-мест	143	143	143	143
В т.ч. зоны постоянного пребывания	Койко-мест	88	88	88	88
зоны временного ночного пребывания, в т.ч. МГН	Койко-мест	55 2	55 2	55 2	55 2
Площадь участка	м²	0,2496	0,2496	0,2496	0,2496
Площадь застройки	м²	1129,96	1129,96	1129,96	1129,96
Общая площадь - спального корпуса - дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной	м²	4554,93 502,94	4554,93 502,94	4554,93 502,94	4554,93 502,94
Полезная площадь -спального корпуса -дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной	м²	4300,08 495,08	4300,08 495,08	4300,08 495,08	4300,08 495,08
Число этажей - спального корпуса -дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной	этаж	4 1-2	4 1-2	4 1-2	4 1-2
Строительный объем, в том числе выше и ниже отм.0,00 - спального корпуса -дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной	м³	17361,80 2041,88	17361,80 2041,88	17361,80 2041,88	17361,80 2041,88

Центр социальной помощи имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)	5057,87	5057,87
Число этажей	этаж	4,1,2	4,1,2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)	19403,68	19403,68
В том числе подземной части	м³	5586,48	5586,48
Площадь встроенных, встроено пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание центра социальной помощи:

Пункт скорой социальной помощи состоит из спального корпуса, дезинфекционной и прачечной со встроенной котельной и контрольно- пропускного пункта – КПП.

Спальный корпус

Здание четырёхэтажное, с цокольным этажом и подвалом, с техническим чердаком, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 30,0х24,0 м.

Высота этажей принята:

подвала – 3,0 м;

цокольного – 3,3 м;

надземных этажей:

с первого по четвёртый (каждого) – по 3,3 м;

чердака (технический чердак) – 2,1 м (до низа плиты покрытия).

Конструктивная схема - пространственный монолитный железобетонный рамно- связевой каркас, представляющий собой жесткую пространственную связевую систему ввиде

ригельного каркаса с жестким соединением ригелей с колоннами, с монолитными железобетонными вертикальными диафрагмами жесткости, жестко защемленными в фундаментах и объединенных жесткими горизонтальными дисками перекрытий. Сетка колонн – 6,0х6,0 м.

Фундаменты - монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 7,000 м. Фундаменты выполняются из бетона класса В20.

Стены подземных этажей – монолитные, железобетонные толщиной 400 мм.

Диафрагмы жесткости – монолитные, железобетонные толщиной 400 и 300 мм.

Стены шахты лифта – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Ригели – монолитные железобетонные, поперечным сечением 350х500(h) мм, выполняются из бетона класса В25.

Перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм, выполняются из бетона класса В25.

Наружные ограждающие конструкции стен (заполнение каркаса) - из теплоблоков (ГОСТ 21520-89) толщиной 400 мм. Кладка выполняется на клеевом растворе, усиливается вертикальными металлическими стойками с шагом не более 2,0 м, состоящим из металлических холодногнутых швеллеров по ГОСТ 8278-83, элементов крепления и соединительных элементов. Металлические стойки и обвязки крепятся к несущим конструкциям здания.

Лестницы – монолитные железобетонные марши и площадки, лестничные марши и площадки выполняются из бетона класса В25.

Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм, 250 мм. Кладка перегородок выполняется из кирпича марки 75 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 50.

Дверные проемы в перегородках имеют монолитное железобетонное обрамление.

Кровля – рулонная, с внутренним водостоком.

Спальный корпус - отдельно стоящее здание функционально разделено на две изолированные зоны:

зона временного пребывания (ночлег) на 55 мест и зона постоянного проживания на 88 мест.

Зона на 55 мест предназначена для временного пребывания, функционально и конструктивно изолирована, имеет самостоятельные эвакуационные выходы, расположена на первом и втором этажах правой части здания.

На первом этаже предусмотрены: смотровая для приема на ночлег; две комнаты (муж. и жен.) для временного ночного пребывания маломобильных групп населения (МГН); санузел для МГН; женское отделение ночного пребывания на 20 мест.

На втором этаже размещено мужское отделение ночного пребывания на 33 места.

В составе отделений временного пребывания предусмотрены санузлы, душевые, комнаты сушки одежды, санитарные комнаты.

Зона постоянного пребывания на 88 мест предназначена для оказания медицинской помощи, социальной помощи, обеспечения полноценным питанием. Она расположена на надземных этажах здания.

В цокольном и подвальном этажах (на отметках - минус 6,300 и минус 3,300 м) расположены подсобные помещения столовой, обеденный зал на 48 посадочных мест, читальный зал, архив, книгохранилище, помещение временного хранения медицинских отходов, инженерно-технические, хозяйственные помещения, санитарно-бытовые помещения персонала.

На первом этаже предусмотрены помещения приема, санпропускник, пост полиции, камера временно задержанных, кабинет инфекциониста, кладовая белья, пост медсестры, помещения проживания.

На втором и третьем этажах - помещения постоянного пребывания.

На четвертом этаже размещены административные помещения, паспортный стол, кладовые медикаментов, кабинеты врачей, соцработников, психолога, процедурная, перевязочная, архив.

Столовая на 48 посадочных мест. Помещения столовой расположены на двух этажах на отм. мину 6,300 м и минус 3,300 м.

На отм. минус 6,300 м размещены морозильная и среднетемпературная камеры, кладовая овощей, кладовая хранения запаса посуды; на отм. минус 3,300 м – кладовая текущего запаса скоропортящихся продуктов кладовая сухих продуктов, мясорыбный цех, овощной цех, холодный цех-хлеборезка, горячий цех, на первом этаже - моечная кухонной и столовой посуды, кабинет завпроизводством, обеденный зал на 48 посадочных мест.

Для маломобильных групп населения (МГН) входы в здание предусмотрен пандус, вертикальный электрический подъёмник, санузлы для инвалидов; для технологической связи между этажами предусмотрен больничный лифт грузоподъемностью 1000 кг.

Наружная отделка
Наружная отделка глухих поверхностей стен - декоративная штукатурка с окраской фасадными красками; цоколь – облицовка сплиттерной плиткой на клею.
Оконные блоки – индивидуального изготовления, металлопластиковые с заполнением стеклопакетами. Стеклопакеты приняты с энергосберегающим безопасным стеклом.
Дверные блоки – индивидуального изготовления, наружные – металлические утеплённые; внутренние – металлические, металлические противопожарные.

Внутренняя отделка
Полы – из керамической плитки, из керамогранитной плитки с нескользкой поверхностью, бетонные;
стены, перегородки – известковая покраска, масляная покраска, облицовка керамической плиткой;
потолки – известковая покраска.

Кровля – рулонная, с внутренним водостоком; из профнастила по металлической стропильной системе, с наружным неорганизованным водостоком.

Дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной
Дезинфекционная и прачечная со встроенной котельной – одно-двухэтажное здание, с подвалом под частью здания, с размерами в осях 21,0x10,0 м.
В подвале расположены технические помещения и кладовые моющих и дезинфицирующих средств.
На первом этаже - прачечная с дезинфицирующим отделением и котельная.
На втором этаже - складские помещения для гуманитарной помощи, санитарно-бытовые помещения персонала.
Конструктивная схема - пространственный монолитный железобетонный рамный каркас, представляющий собой пространственную систему колонн и ригелей со всеми жесткими узлами соединений, воспринимающую всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок, объединенную жесткими горизонтальными дисками перекрытий. Сетка колонн по цифровым осям - 3,0+(6,0x3) м, по буквенным осям - 5,0+5,0 м.
Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты прямоугольного сечения 600x400(h) мм. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 3,200 м. Перекрестные ленты выполняются по всем буквенным и цифровым осям.
Фундаменты выполняются из бетона класса В20.
Стены подвала – монолитные железобетонные толщиной 300 мм.
Стены подвала выполняются из бетона класса В20.
Колонны – монолитные железобетонные сечением 400x400 мм.
Ригели – монолитные железобетонные, поперечным сечением 350x500(h) мм, из бетона класса В25.
Перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм, выполняются из бетона класса В25.
Наружные ограждающие конструкции стен (заполнение каркаса) - из теплоблоков (ГОСТ 21520-89) толщиной 300 мм. Кладка выполняется на клеевом растворе.

Лестницы - металлические. Косоуры - из швеллеров прокатного профиля по ГОСТ 8240-97, ступени – из уголков прокатного профиля по ГОСТ 8509-93 и рифленой стали толщиной 4 мм по ГОСТ 8568-77.
Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм. Кладка перегородок выполняется из кирпича марки 75 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 50.
Фундаменты под оборудование в помещении котельной – монолитные железобетонные. Материалы: бетон класса В15, В20, арматура класса А500С по ГОСТ 34028-2016.

Крыша состоит из трёх частей:
над двухэтажной частью:
плоская бесчердачная, с кровлей из рулонных материалов, с внутренним водостоком, с обогревом водосточной системы в зимний период;
односкатная бесчердачная с кровлей из профлиста с наружным неорганизованным водостоком;
над одноэтажной частью: - односкатная бесчердачная, с кровлей из профлиста с наружным неорганизованным водостоком;

Наружная отделка
Наружная отделка глухих поверхностей стен - декоративная штукатурка с окраской фасадными красками; цоколь – облицовка сплиттерной плиткой на клею.
Оконные блоки – индивидуального изготовления, металлопластиковые с заполнением стеклопакетами. Стеклопакеты приняты с энергосберегающим безопасным стеклом.
Дверные блоки – индивидуального изготовления, наружные – металлические утеплённые; внутренние – металлические, металлические противопожарные, металлопластиковые; ворота металлические.

Внутренняя отделка
Полы – из керамической плитки, из керамогранитной плитки с нескользкой поверхностью, бетонные;
стены, перегородки – известковая покраска, масляная покраска, облицовка керамической плиткой;
потолки – известковая покраска.

КПП расположен на границе участка и обеспечивает пропускной режим, досмотр автотранспорта и посетителей.
Здание – мобильное одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами 3,0х2,0 м.
Изготовлено из сэндвич-панелей; полной заводской готовности, устанавливается на площадку-фундамент.

Инженерное обеспечение, сети и системы
Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование
Котельная
Тепломеханические решения котельной
Источником теплоснабжения зданий пункта социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства, служит встроенная в здание дезинфекционной и прачечной, автономная котельная на газовом топливе.
Котельная предназначена для производства и отпуска тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.
Выполнена установка двух водогрейных газовых котлов типа «CRONOS BB-950» мощностью 950,0 кВт (1 рабочий, 1 резервный) на нужды отопления и вентиляции в холодный период по температурному графику 90-70 °С и на нужды горячего водоснабжения (60 °С) по закрытой схеме круглогодично.
Котлы оснащены газовыми горелками, арматурой, приборами безопасности, оборудованы встроенной системой автоматики, обеспечивающей возможность работы в автономном режиме.

В котельной предусмотрен учет тепла, газа и холодной воды.
теплообменники.
Трубопроводы котельной выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с изоляцией.
Основное топливо – природный газ.
Для резервирования источника тепла в тепловых пунктах зданий предусмотрена установка электрических подогревателей.
Дымовые газы от котлов отводятся по металлическим газоходам к дымовой трубе.

Тепловые сети
Теплотрасса проложена от котельной до теплового пункта здания пункта социальной помощи.
Источник теплоснабжения - встроенная котельная.
Система трубопроводов тепловых сетей - четырехтрубная.
Теплоноситель - вода с параметрами 90-70 °С для нужд отопления и вентиляции.
Теплоноситель - вода с параметрами 60 °С для горячего водоснабжения.
Способ прокладки трубопроводов - подземный, в непроходных железобетонных каналах.
Трубы - стальные электросварные по ГОСТ 10704-91.
Технические показатели:
протяженность трассы тепловых сетей - 32,49 м.

Теплоснабжение и вентиляция
Источник теплоснабжения - котельная.
Система теплоснабжения - четырехтрубная.
Параметры теплоносителя на нужды систем отопления и теплоснабжения вентиляционных установок 90-70 °С.
Теплоноситель для системы горячего водоснабжения готовится по закрытой схеме в котельной.
Для резервирования источника тепла в тепловых пунктах предусмотрена установка электрических подогревателей.
Трубопроводы теплового узла управления и систем теплоснабжения вентиляционных установок запроектированы из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 и электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Отопление
Здание пункта социальной помощи
Теплоноситель – вода 90-70 °С.
Система отопления – вертикальная однотрубная с замыкающими участками, с верхней разводкой с открытой прокладкой трубопроводов.
Отопительные приборы – чугунные радиаторы с термостатическими клапанами.
Трубопроводы систем отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.

Здание дезинфекционной и прачечной на 300 кг в смену со встроенной котельной
Теплоноситель – вода 90-70 °С.
Система отопления помещений дезинфекционной и прачечной – двухтрубная, горизонтальная, с попутным движением теплоносителя.
Отопительные приборы – чугунные радиаторы с термостатическими клапанами.
Система отопления встроенной котельной – однотрубная, горизонтальная, регулируемая с замыкающими участками.
Отопительные приборы – регистры из гладких труб.
Трубопроводы систем отопления выпонены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.

Вентиляция
Здание пункта социальной помощи

Выполнена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.
Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали.

Здание дезинфекционной и прачечной на 300 кг в смену со встроенной котельной

Выполнена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.
Предусмотрены местные отсосы от технологического оборудования.
Распределение приточного воздуха по помещениям и удаление его осуществляется регулируемыми решетками.
Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали.
Предусмотрено антикоррозийное покрытие воздуховодов, обслуживающих дезинфекционную камеру.
Для транзитных воздуховодов предусмотрены мероприятия по повышению предела огнестойкости.
При пересечении нормируемых противопожарных преград на воздуховодах установлены огнезадерживающие клапаны.
В котельной предусмотрена аварийная вытяжная система вентиляции с оборудованием во взрывозащищенном исполнении, которая включается от газоанализатора.

Контрольно-пропускной пункт

Отопление и вентиляция

Отопление здания контрольно-пропускного пункта запроектировано электрическое.
В качестве нагревательных приборов приняты электрические конвекторы.
Запроектирована вытяжная вентиляция с естественным побуждением, приток - неорганизованный.

Водоснабжение и канализация

Источником водоснабжения служит существующий кольцевой водопровод диаметром 150 мм, проложенный юго-западнее объекта; сброс сточных вод осуществляется в самотечный канализационный коллектор диаметром 1000 мм, перед приемной камерой канализационной насосной станции в микрорайоне «Трудовик», расположенной западнее объекта.

Наружные сети водопровода и канализации

Водопровод

Наружные сети водопровода обеспечивают хозяйственно-питьевые нужды, внутреннее и наружное пожаротушение зданий пункта скорой социальной помощи, подачу воды на приготовление горячей воды в котельной, подпитку системы отопления. Общий учет расхода холодной воды осуществляется счетчиком на водомерном узле с задвижкой на электроприводе на обводной линии, установленным в наружном колодце, приближенном к точке врезки к существующему водопроводу.
Наружное пожаротушение осуществляется из двух пожарных гидрантов. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет – 15 л/с.
Наружная сеть водопровода выполнена из стальных электросварных труб диаметром 76х3 – 89х3,0 мм по ГОСТ 10704-91, полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 диаметром 110х10,0 мм по ГОСТ 18599-2001 питьевого качества.
Общая протяженность сетей водопровода - 1208,0 м.

Канализация

Сточные воды от зданий пункта скорой социальной помощи самотеком поступают в канализационную насосную станцию модульную, заводского исполнения, далее стоки насосами подаются по напорному трубопроводу в две нитки в существующий самотечный канализационный коллектор диаметром 1000 мм, расположенный западнее объекта. Перед существующим коллектором на напорной линии трубопровода для уменьшения напора воды предусмотрен колодец гаситель напора.
Сети самотечной канализации выполнена из полиэтиленовых напорных труб диаметром 110х6,6 мм, по ГОСТ 18599-2001 «техническая», диаметром 160 мм по ГОСТ 32413-2013.

Выпуски из зданий из чугунных труб канализационных труб по ГОСТ 6942-98 диаметром 100 мм.
Сети напорной канализации запроектированы из полиэтиленовых напорных труб диаметром 90х8,2 мм, по ГОСТ 18599-2001 «техническая».
Технические показатели:
протяженность сетей самотечной канализации – 129,0 м;
протяженность сетей напорной канализации – 488,0 м.

Внутренние системы
Спальный корпус
В здании запроектированы следующие системы:
хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод;
горячее водоснабжение;
канализация.

Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод
Система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода принята кольцевая, с двумя вводами водопровода. Система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно- питьевые, технологические нужды столовой и противопожарные нужды спального корпуса.
Учет расхода холодной воды осуществляется счетчиком, установленным в помещении насосной станции.
Требуемый напор при хозяйственно-питьевом водопотреблении обеспечивается напором наружной сети водопровода.
Для создания необходимого напора воды при пожаре предусматривается пожарная насосная установка.
Сеть водопровода запроектирована из стальных электросварных труб диаметрами 57х3 мм, 76х3 мм по ГОСТ 10704-91, стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75 диаметрами 15-40 мм, полипропиленовых труб диаметрами 20х1,9-32х3 мм по ГОСТ 31415-2013.

Горячее водоснабжение
Горячее водоснабжение выполнено по закрытой схеме от собственной котельной.
Сеть горячего водопровода выполнена из стальных электросварных труб диаметром 57х3 мм, по ГОСТ 10704-91, стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметрами 15-40 мм по ГОСТ 3262-75 и полипропиленовых труб PN20 диаметрами 20х3,4-32х5,4 мм по ТУ 75 00 РК 38584618 ТОО – 01-2002.

Канализация
В соответствии с условиями удаления сточных вод предусмотрены раздельные системы канализации:
бытовая;
производственная (от столовой);
дренажная (напорная);
внутренние водостоки.
Сеть бытовой канализации выполнена для отвода сточных вод от санитарных узлов, для сброса конденсата от фэнкойлов. Производственные стоки от технологического оборудования столовой отводятся в наружные сети, перед сбросом в наружную сеть канализации проходят очистку в жироуловителе.
Внутренние системы бытовой и производственной канализации выполнены из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98 диаметром 100 мм и пластиковых канализационных труб диаметрами 50-100 мм по ГОСТ 22689-89.
Для отвода случайных и аварийных стоков из помещения насосной станции и теплового узла запроектирована дренажная канализация, аварийные стоки отводятся в приямок и далее насосом отводятся в лоток дождевой канализации. Трубопровод системы дренажной

канализации выполнен из полипропиленовых труб PN 10 диаметром 32 мм по ГОСТ 32415-2013.
Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрена система внутренних водостоков на отмостку с перепуском в зимний период в бытовую канализацию. Предусмотрен электрообогрев водосточных воронок и трубопроводов на чердаке.
Система выполнена из стальных электросварных труб диаметром 108х4 мм по ГОСТ 10704-91.

Дезинфекционная и прачечная на 300 кг в смену со встроенной котельной
В здании запроектированы системы водопровода и канализации:
хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод; горячее водоснабжение; канализация.
Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод
Прачечная предназначена для стирки постельного белья пункта скорой социальной помощи.
В здании принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водопровода, с одним вводом водопровода и отключающей арматурой.
Требуемый напор при хозяйственно-питьевом водопотреблении и пожаре обеспечивается напором наружной сети водопровода.
Внутренние сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметрами 15-80 мм по ГОСТ 3262-75.

Горячее водоснабжение
Горячее водоснабжение по закрытой схеме от собственной котельной.
Сеть горячего водопровода выполнена из полипропиленовых труб диаметром 20-65 мм по ТУ 75 00 РК 38584618 ТОО – 01-2002.
Канализация
В соответствии с условиями удаления сточных вод предусмотрены раздельные системы канализации: бытовая канализация (прачечной); производственная канализация (прачечной); дренажная канализация.
Бытовые стоки от прачечной отводятся в наружные сети канализации.
Сеть бытовой канализации выполнена для отвода сточных вод от санитарных узлов.
Система производственной канализации предназначена для отвода стоков от технологического оборудования прачечной.
Сети бытовой и производственной канализации выполнены из чугунных канализационных труб диаметрами 50-100 мм по ГОСТ 6942-98 и полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50-110 мм по ГОСТ 22689-2089.
Для отвода случайных и аварийных стоков из помещения теплового пункта предусмотрена дренажная канализация с отводом условно чистых вод в приямки. Отвод условно чистых вод из приямков осуществляется дренажным насосом в лоток дождевой канализации. Трубопровод системы дренажной канализации выполнен из стальных водогазопроводных труб диаметром 32 мм по ГОСТ 3262-75.

Газоснабжение
Газоснабжение наружное (ГСН)
Выполнено строительство внеплощадочных и внутриплощадочных сетей газоснабжения среднего давления для газификации проектируемой встроенной котельной, пункта скорой социальной помощи в мкр. «Трудовик» Алатауского района г. Алматы.
Прокладка газопроводов среднего давления выполнена подземным и надземным способом.
Газоснабжение встроенной котельной на отопление и горячее водоснабжение предусмотрено от существующего газопровода среднего давления Д108 мм к ШРП-2046, проложенного в надземном исполнении.

Электротехнические решения
Электроснабжение ТП-10/0,4 кВ осуществляется от существующей РП № 147.
Кабельные сети 10 кВ приняты кабелем марки АСБ-10 кВ, проложенными в траншее на глубине 0,9 м. При пересечении с подземными инженерными коммуникациями, кабель проложен в ПНД трубах диаметром 100 мм.

Внутриплощадочные сети электроснабжения

Наружное электроосвещение

Рабочим проектом предусмотрено наружное освещение территории.

В качестве точки подключения принято ящик управления наружным освещением ЯУО, запитанный от ЩСП1 установленный в электрощитовой. Управление освещение осуществляется от ЯУО, в автоматическом режиме и от фотореле.

Наружное освещение территории пункта социальной скорой помощи выполнено светодиодными светильниками мощностью 1х80Вт, поставляемыми комплектно с опорами освещения.

Сети наружного электроосвещения выполнены кабелями марки ВВГ-0,66 кВ, прокладываемым в ПНД трубе в траншее 0,7 м от поверхности земли.

Электрооборудование и электроосвещение

По степени надежности обеспечения электроэнергией здания в целом относятся ко II категории электроснабжения. Напряжение электрической сети – 380/220 В.

В качестве вводно-распределительных устройств, приняты панель ВРУ1, ВРУ2, ВРЩ1, ЩСП установленные в электрощитовых. Для потребителей I категории предусматривается автоматическое включение резерва (АВР). Основными потребителями электроэнергии являются технологическое и санитарно-техническое оборудование, электрическое освещение, а также переносные приборы, подключаемые к розеточной сети.

Учет потребляемой электроэнергии, осуществляется счетчиками активной энергии, установленными на вводах ВРУ1, ВРУ2, ВРЩ1, ВРЩ2, ЩСП.

Силовые и распределительные сети выполнены кабелями с медными жилами марки ВВГ. Прокладка силовых и распределительных, и групповых сетей выполнена в полиэтиленовых трубах.

Установлено рабочее, аварийное, дежурное и ремонтное освещение.

Системы связи и сигнализации

На объекте выполнено подключение наружных сетей связи оптическим кабелем от ОРШ 223/79 в телефонной канализации. От проектируемого колодца до проектируемого объекта выполнено строительство новой одноотверстной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм, с установкой железобетонных смотровых устройств ККС-2, ККС-3.

Внутренние слаботочные сети

На объекте выполнена установка следующих видов связи и сигнализации: телефонизация, система телевидения, электрочасификация, пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, сигнализация вызова охраны.

Благоустройство

Благоустройство территории – асфальтобетонное покрытие, тротуарная плитка, газон, озеленение цветами и многолетними деревьями, скамейки, урны и навесы.

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических противопожарных норм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2021 г.;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;

фактически, месяц: 16 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „Алматы Су" зам. начальника без сертификата

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Упр. директор Торгаев Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ПДЭСЦ Тугенбаев С.М

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

И.о директора АНФ ю „КТТ" Оспербеков

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ «Управление занятости и социальных программ города Алматы»

Зам. руководителя Мухажанова А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пункта скорой социальной помощи в мкр. "Трудовик" Алатауского района города Алматы, для лиц, не имеющих определенного места жительства**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО СП «NEFT», директор Кадырбеков Нурлан Муханович _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата