Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
3 -қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы «27» қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) *«Дәнекер құрылыс компаниясы» ЖШС-і, мекенжайы Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, С. Лапина-2 тұйығы, №10А үй*
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
директоры Жансакалов Абдимажит Алмағамбетович **атынан**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жақ жағалауы №5 квартал №3 үй 60-пәтерлі тұрғын үй құрылысы» нысаны, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жақ жағалауы орналасқан **объектісі бойынша,**
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі *«Дәнекер құрылыс компаниясы» ЖШС -і, директоры Жансакалов Абдимажит Абдимажит.*
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. **Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға** (жобалау-сметалық құжаттамаға), **сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;**
2. **Қосалқы мердігерлік ұйым:** *«Гео Зенит» ЖШС - і,*
ұйымның атауы
;

3. **Жоба** (жобалау-сметалық құжаттамасы) *«Қазақ Жоба Құрылыс» ЖШС -інің жобасы*
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«Дәнекер құрылыс компаниясы» ЖШС -інің
15 желтоқсан 2022 жылғы №228 бұйрығымен **бекітілген;**
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. **Объектінің** (кешеннің) **мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар** (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) **барлық объектілер** (тұрғын үйлерден басқа) **бойынша** (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы** (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)	*4 567,50*	*4 567,50*
Қабаттар саны	қабат	*5*	*5*
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)	*20 264,12*	*20 264,12*
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3	*2 806,08*	*2 806,08*
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2	----	----

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	*60*	*3 927,90*	*2 339,10*	*60*	*3 974,00*	*2 339,10*
бір бөлмелі	----	----	----	----	----	----
екі бөлмелі	----	----	----	----	----	----
үш бөлмелі	*60*	*3 927,90*	*2 339,10*	*60*	*3 974,00*	*2 339,10*
төрт бөлмелі және одан көп	----	----	----	----	----	----

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: *іргетас - темір бетон; қабырға - керамикалық кірпіш; төбе жапқыш - темір бетон; басбалдақ - темірбетон; шатыр - металлчерепица; терезе - ПХВ профил; ішкі есіктер - ағаш; сыртқы есіктер - темір; еден - ламинат, кафель плиталар. Технологиялық құралдар - тапсырыс спецификацияға сәйкес;*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстың басталуы *мамыр 2023 жыл;*

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *қыркүйек 2023 жыл;*

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *6,5* **ай; нақты** *5,0* **ай;**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ------ **% көзделген және нақты қолданылған** ------ **%** (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) **нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды** (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) **объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.**

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

«Қызылорда су жүйесі» МКК .

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қызылордажылуэлектрорталығы» МКК .

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қызылорда» қалалық электр торабы .

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қазақтелеком» АҚ ҚОДТ .

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) **жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитарлық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады** (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау орындары растайды.

«Қызылорда қаласының жұмыспен қамту, әлеуметтік бағдарламалар және азаматтық хал актілерін тіркеу бөлімі» КММ -і .

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) *«Дәнекер құрылыс компаниясы» ЖШС -і,* .

«Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жақ жағалауы №5 квартал №3 үй 60-пәтерлі тұрғын үй құрылысы» .

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) *«Дәнекер құрылыс компаниясы» ЖШС - і директоры Жансакалов Абдимажит Алмагамбетович*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)