Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» августа 2018 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Нуринского района», Карагандинская обл., п. Киевка, Мынбаева 44**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от 31.07.2018 г., ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, г. Караганда ул. Пичугина 246, пом. 71**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 31.07.2018г., эксперт технического надзора ТОО «ServicePro&Co», Абдуллаев И,Б., KZ85VJE00029125 от 27.07.2017 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **31.07.2018г., ГИП ТОО «Аква-Рем», Горлов М.В., приказ №109 от 23.11.2017 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры 24-х квартирному жилому дому №2 в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Карагандинская область, п. Киевка, Нуринский район**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года
№----------;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», 27.11.2017 г. №KZ66REA00078833

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аква-Рем»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **ГУ «Отдел строительства Нуринского района»**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2017 г.;**
месяц, год

окончание работ **август 2018 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 ;**
фактически, месяц: **4 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____-_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Водопроводные сети системы В1 запроектированы из стальных электросварных труб диаметром57х3,5мм по ГОСТ 10704-91. При переходе через существующие дороги использован метод горизонтального бурения. Через существующую дорогу проложены стальные трубы в стальном футляре диаметром 273х5,0 мм. .На водопроводной сети предусмотрен колодец диаметром 1500 мм из сборных ж/б элементов. Наружная самотечная канализация выполнена из двухслойных полипропиленовых гофрированных труб DN/OD 160/138.8 SN8 диаметром 160 мм (с раструбом). На канализационной сети предусмотрены канализационные колодцы диаметром 1000 и 1500 мм из сборных ж/б элементов. Для сбора бытового мусора предусмотрена установка урн у входов в здание школы, выполнена площадка с контейнерами для сбора ТБО с твердым покрытием и ограждением. Территория жилых домов обустроена малыми архитектурными формами: скамейками, урнами. На детских площадках предусмотрены песочница, игровые комплексы и другие малые формы. На площадках для отдыха взрослых предусмотрена

установка скамеек.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: -

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 70990,842 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 70990,842 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 46867,94 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 46867,94 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Развитие и обустройство инженрено-коммуникационной инфраструктуры к 24-х квартирному жилому дому №2 в поселке Киевка Нуринского района Карагандинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Ашимов Ж.К._____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Абдуллаев И.Б._____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Горлов М.В._____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмаджанова Г.Н._____ М.П

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя