Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Реконструкция мягкой кровли на жесткую на здании КГУ "СШ села Кызылжар" отдела образования города Аксу, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область,г. Аксу, Кызылжарский с.о., с. Кызылжар, ул. Жүсіпбек Аймауытов, здание 45 (корректировка) города Аксу" по адресу: Павлодарская область,г. Аксу, Кызылжарский с.о., с. Кызылжар, ул. Жүсіпбек Аймауытов, здание 45 (корректировка)

Договор подряда (контракт) № 85 от 30.05.2024г.

СПРАВКА № 1 от 10.07.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за июль 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		85	30.05.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция мягкой кровли на жесткую на здании КГУ "СШ села Кызылжар" отдела образования города Аксу, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область,г. Аксу, Кызылжарский с.о., с. Кызылжар, ул. Жүсіпбек Аймауытов, здание 45 (корректировка)	77 208 569,98	68 936 223,20							8 272 346,78	77 208 569,98
за месяц	77 208 569,98	68 936 223,20							8 272 346,78	77 208 569,98
удержание аванса 30%	23 162 570,99	20 680 866,96							2 481 704,04	23 162 570,99
удержание 5 %	3 860 428,50	3 446 811,16							413 617,34	3 860 428,50
К оплате:	50 185 570,49	44 808 545,08							5 377 025,41	50 185 570,49

Заказчик
Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"

И.о. руководителя _____ Сатабаев А. Т.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "КазСтрой 2050"

Эксперт _____ Нысанғалиев Ж. Ә.

SANA 2023.4.1 от 16.11.2023 г. Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"** **Заказ** 146
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО Корпорация "Ер Алаш"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Реконструкция мягкой кровли на жесткую на здании КГУ "СШ села Кызылжар" отдела образования города Аксу, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область,г. Аксу, Кызылжарский с.о., с. Кызылжар, ул. Жүсіпбек Аймауытов, здание 45 (корректировка)
Наименование объекта: АС

Договор подряда (контракт) № 85 от 30.05.2024г.

Акт приемки выполненных работ №1 от 10.07.2024г.

за июль

Основание: ЛС № 2-01-00-01, ЛС № 1-01-00-01, ЛС Добавить

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.11.2023 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Локальная смета №1-01-00-01, Подготовительные работы						
			Раздел 1. Демонтажные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	**1**	**6110-0302-0101**	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм. Демонтаж**	**м2**	**1631,7**	**1051**	**1 714 917**	
2	**2**	**6110-0302-0102**	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201. Демонтаж**	**м2**	**24475,5**	**6**	**146 853**	
3	**3**	**1208-0101-2204**	**Теплоизоляция из пеногазобетона, пенополистирола. Демонтаж**	**м2**	**1631,7**	**1215**	**1 982 516**	
4	**4**	**1208-0101-0201**	**Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий**	**м2 кровли**	**1631,7**	**733**	**1 196 036**	
5	**5**	**1146-0401-0104**	**Стены кирпичные. Разборка**	**м3**	**91,2**	**49881**	**4 549 147**	
			Итого:				**9 589 469**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**8 102 587**	
			машины и механизмы	Тенге			**1 486 881**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**0**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	

			прочие затраты	Тенге			0	

Всего по смете **9 589 469**

		Локальная смета №2-01-00-01, АС						
			Раздел 2. Устройство кровли в осях "5-12"-"А-Р"					
			Подраздел 2.1. Основание кровли					
6	**27**	**6111-0402-0303**	**Устройство пароизоляции прокладной в один слой**	**м2**	**204,4**	**859**	**175 580**	
7	**28**	**6111-0402-0301**	**Устройство пароизоляции оклеечной в один слой**	**м2**	**1116,5**	**2435**	**2 718 678**	
8	**29**	**6111-0402-0302**	**Устройство пароизоляции оклеечной на каждый последующий слой**	**м2**	**1116,5**	**1463**	**1 633 440**	
9	**30**	**6111-0402-0103**	**Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**м2**	**970,9**	**3661**	**3 554 465**	
10	**31**	**234-101-0206 Коб=1,03**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**1 м3**	**200**	**56845**	**11 369 000**	**Казахстан**
			Подраздел 2.2. Каркас, покрытие кровли					
11	**38**	**6107-0101-0214**	**Установка стропил с изготовлением**	**м3**	**10,458**	**272235**	**2 847 034**	
12	**39**	**6107-0101-0203**	**Укладка прогона по фермам из брусьев**	**м3**	**3,71**	**217993**	**808 754**	
13	**40**	**6107-0102-0207**	**Устройство элементов каркаса из брусьев**	**м3**	**7,42**	**257245**	**1 908 758**	
14	**41**	**6107-0102-0207**	**Установка подкосов связей**	**м3**	**5,1**	**257245**	**1 311 950**	
15	**42**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**26,66**	**4262**	**113 625**	
			неучтенные ресурсы					
15.1	42.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,045322	120106	5 443	
15.2	42.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,178622	1629070	290 988	
15.3	42.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,02666	107485	2 866	
16	**43**	**6107-0115-0106**	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м2**	**1644**	**164**	**269 616**	
			неучтенные ресурсы					
16.1	43.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,09864	120106	11 847	
16.2	43.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,37812	1629070	615 984	
16.3	43.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,06576	107485	7 068	
17	**45**	**6111-0402-0303**	**Устройство пароизоляции прокладной в один слой**	**м2**	**1301**	**521**	**677 821**	
18	**46**	**261-107-0509**	**Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм ГОСТ 10354-82**	**1 т**	**0,2394**	**521019**	**124 732**	
19	**47**	**6110-0101-0505**	**Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон**	**м2**	**1301**	**8172**	**10 631 772**	
20	**48**	**224-101-0501 Коб=1,106**	**Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,70 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм**	**1 м2**	**1439**	**4923**	**7 084 197**	

			Итого:					**46 163 616**
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**14 412 966**	
			машины и механизмы	Тенге			**477 522**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**31 273 126**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	

Всего по смете **46 163 616**

		Локальная смета Добавить						
			Раздел 2. Устройство кровли в осях "5-12"-"А-Р"					
			Подраздел 2.1. Основание кровли					
21	**2**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича силикатного, простой. Парапет, фронтон**	**м3**	**76,6**	**80796**	**6 188 974**	
			Раздел 5. Подготовительные работы					
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования					
22	**5**	**6111-0403-0502**	**Демонтаж тепло- и звукоизоляции засыпной шлаковой**	**м3**	**118,9**	**16873**	**2 006 200**	

			Итого:					**8 195 174**
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**3 833 677**	
			машины и механизмы	Тенге			**1 006 264**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**3 355 233**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	

Всего по смете **8 195 174**

Всего по акту **63 948 259**

Итого с общеплощадочными затратами **63 948 259**

Сметная прибыль (5%) 3 197 413

Непредвиденные работы и затраты: (5%) 3 197 413

Итого в текущих ценах с 01.11.2023 г.	**70 343 085**
Итого в прогнозных ценах 2024 г. (к=1,075)	**75 618 816**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**68 936 223,20**
НДС (12%)	8 272 346,78
Итого	**77 208 569,98**

=? Понижающий коэффициент какой?

Заказчик:
И.о. руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

_____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитль технического отдела ПГС

_____ **Т.К. Сыздыков**

Расценка соответ

Технический надзор:
ТОО "КазСтрой 2050"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **Ж. Ә. Нысанғалиев**

Авторский надзор:
ТОО "NamysStroy"
Эксперт авторского надзора

_____ **К.К. Тулегенов**

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор

_____ **Р. Н. Икласов**