Бекітілген
министрінің бұйрығымен
инвестиция және даму үшін
Қазақстан Республикасы
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234
Пішін

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы "25" 12

Тапсырыс беруші **«NeoCenter» ЖШС, БСН 161240013855, тел. +77776091155, 150700, Солтүстік Қазақстан облысы, Қызылжар ауданы, Бескөл ауылдық округі, Бескөл ауылы, Комарова көшесі, 5.**

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) ЖСН, телефон - жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы-заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошталық индекс, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үй / ғимарат нөмірі (стационарлық үй-жайлар)нөмірі

негізделген:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **2024ж.05.11., «Таскам» ЖШС, С.Е.Найманбаев директоры, 100019, Қарағанды облысы, Қарағанды қаласы, Иподромная көш., 5-8, БСН 070340024149, тел. +77773266636.**

декларацияға қол қойылған күн, мердігер (бас мердігер) ұйымының атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекен-жайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **2024ж.05.11., «Erfolg-PV» ЖШС – М.Д. Турманов сарапшы, 2017ж.03.03 № KZ32VJE00023580 аттестаты, БСН 180140003548, тел. +77769995599.**

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), куәліктерді алу нөмірі мен күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **2024ж.05.11., «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС, А.В. Семахин директоры, 2020ж.20.08 № 20012069, БСН 121140009380, тел. +77058605814.**

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, көшпелі қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), куәліктердің нөмірі мен күні, БСН, телефон

Объектіні іске қосу үшін мердігер (бас мердігер) ұсынған объектінің дайындығын тексеру: **«Техникалық қызмет көрсету станциясына сыртқы инженерлік желілерді салу», II деңгей техникалық жағынан қиын емес.**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

мекенжайы бойынша: **Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қ-сы, Караванная к-сі, 141А.**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Құрастырылған техникалық құжаттаманың толықтығын, оның ішінде құрастырылған техникалық құжаттаманың «___» электрондық модулі арқылы 20_____ жылғы _____ тексергеннен кейін қарау күні мынаны растайды:

1. Нысанның құрылысы негізінде жүзеге асырылды:

1) Жер учаскесін сатып алу-сату шарты № б/н. 2023 жылғы 21 қарашадағы.

фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансыжер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі; жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй- жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстары туралы хабарламаны қабылдау талоны: **«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылысын бақылау және лицензиялау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 2024ж.20.08 № KZ74REA00412854.**

хабарламаны қабылдаған органның атауы, купонды қабылдау күні мен нөмірі

3) жобаны (жобалау-сметалық құжаттама) **«ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС № н/с.**

ұйымның атауы, жобаның нөмір жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

тапсырыс беруші бекіткен **«NeoCenter» ЖШС 2024ж.31.07 № 14;**

жобаның күні мен нөмірі, жобаны мақұлдаған (қайта бекіткен) ұйымның атауы және мақұлдау күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **тамыз 2024 ж;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қазан 2024 ж;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 2 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 2 ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар
(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т.б	Өлшем бірлігі	Жобаға сәйкес		Шын мәнінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде ұшыру кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде ұшыру кешені немесе кезек
Су					
Құбыр ПЭ 100 SDR 17 – 63х3,8 «Ішімдік»	**м**	**48,3**	**48,3**	**48,3**	**48,3**
Құбыр 100 SDR 26 – 110х4,2 «Техникалық» (босату)	**м**	**5,5**	**5,5**	**5,5**	**5,5**
Кәріз					
Диаметрі 1,5 метр болатын кәріз құдығы	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
Газ құбыры					
ГОСТ бойынша құбырлардан сыртқы газ құбыры 8732-78, Тік тігісті болат құбыр Ø15х2,5 мм	**м**	**36,5**	**36,5**	**36,5**	**36,5**
Резервуар V=10м³	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
Электр желілері					
Әуе желісінің ұзындығы ВЛ 10 кВ	**км**	**0,047**	**0,047**	**0,047**	**0,047**
КТПН 10/0,4 кВ 160 кВА	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**

Көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызмет көрсету), бастапқыда жобалық қуаттарды игеру стандарттарына сәйкес кезең_____;
көлемін көрсете отырып, өндірісті бастау фактісі

Тұрғын үй ғимаратында келесі көрсеткіштер бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жобаға сәйкес	Шын мәнінде
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі	метр текше (бұдан әрі – м3)	-	-
Соның ішінде жерасты бөлігі	м3	-	-
Кіріктірілген, кіріктірілген және бекітілген үй-жайлардың ауданы	м2	-	-

Көрсеткіштер	Жобаға сәйкес			Шын мәнінде		
	пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2		пәтерлер саны	пәтер ауданы, м2	
		жалпы	тұрғылықты		жалпы	тұрғылықты
Жалпы пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және т.б	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ТҚС ғимаратын сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, газдандыру және электрмен жабдықтау желілерін жобалау жобалық тапсырмаға және егжей-тегжейлі жобаға сәйкес аяқталды. Сыртқы сумен жабдықтау HDD (көлденең бағытта бұрғылау) әдісі бойынша ГОСТ 18599-2001 бойынша РЕ 100 SDR17 Ø63 полиэтилен құбырларынан жасалған, төсеу тереңдігі 3,5-4 м канализация жүйесі. Ағынды суларды жалпы көлемі V=12 м³ септикке жіберу Гравитациялық кәріз желілері РЕ 100 SDR26 Ø110х4,2. Қазандық V= 9,8 м³ цистернадан газбен қамтамасыз етіледі. Орнатылған трансформаторлық трансформаторлық қосалқы станциядан қуат көзі 10/04 кВ.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшелік тері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объекті де жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшер де жабдықорнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы _____ мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалық-сметалық құжаттамада _____% қарастырылған және іс жүзінде қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар мен квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы ____;

11. Нысан бекітілген жобаға (жобалық-сметалық құжаттама) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Техникалық қызмет көрсету станциясына сыртқы инженерлік желілерді салу», пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің атауы (кешен)

Тапсырыс беруші: «NeoCenter» ЖШС - Е.М. Мейрамгалиев _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(лар) _____-_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), куәліктің мамандануы, қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

2) аккредиттелген ұйым **«Erfolg-PV» ЖШС - Д.С. Таскужин** _____

(ұйымның атауы) құрамында сертификатталған сарапшы(лар), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

Сарапшы: «Erfolg-PV» ЖШС - М.Д. Турманов _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сертификаттың мамандануы), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші

«ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС - А.В. Семахин директоры _____

(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), лауазымы), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

2) ұйымдастыру _____-_____

(ұйымның атауы) құрамында аттестатталған сарапшы(лар), тегі, аты, аты, басшының әкесінің аты (бар болса), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

_____-_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сертификаттың мамандануы), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

3) аттестатталған сарапшы(лар)_____-_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сертификаттың мамандануы), қолы, күні

Басып шығару орны (бар болса)

Мердігер (бас мердігер)

«Таскам» ЖШС – С.Е. Найманбаев _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Қабылдау актісіне 3-қосымша
нысан пайдалануға беріледі
пішін

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр желілері)

№ п/п	Аты	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Төмен вольтты әуе электр желілері...	километр (бұдан әрі – км)	
2	10 кВ жоғары вольтты әуе электр желілері	км	
3	Төмен вольтты кабельдік электр желілері…	км	
4	Жоғары вольтты кабельдік электр желілері…	км	
5	Қолдау аймағы	м 2	
6	Қолдайды:		
	1) металл	дана (бұдан әрі - дана)	1
	2) ағаш қосымшалары бар ағаш	дана	
	3) темірбетонды қондырмалары бар ағаш	дана	
	4) темірбетон	дана	2
	5) кабельдік аспалар	дана	
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	
	2) алюминий	км	0,47
	3) болат-алюминий	км	
8	Шамдарға арналған кронштейндер:		
	1) темірбетон	дана	
	2) металл	дана	
9	Көшелерді жарықтандыру құрылғылары:		
	1) қыздыру шамдары бар шамдар	дана	
	2) сынапты шамдары бар шамдар	дана	
	3) люминесцентті лампалары бар шамдар	дана	
10	Кабельдер:		
	1) бренд... кернеу...	км	
	2) марка... кернеу...	км	
11	Жалғау муфталары...	дана	
12	Соңғы муфталар	дана	
13	Жер бетіндегі ілмектер	дана	
14	Найзағайдан қорғау құралдары	дана	

15	Кабельдік желілерге арналған жол төсемдері:		
	1) асфальтбетон	м 2	
	2) тастар	м 2	
	3) тротуарлар	м 2	

Тапсырыс беруші _____ **« NeoCenter» ЖШС - Е.М. Мейрамгалиев.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Авторлық қадағалау _____ **«ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС - А.В. Семахин.**

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Қабылдау актісіне 13-қосымша
нысан пайдалануға беріледі
пішін

Объектінің техникалық сипаттамалары (желілер, су құбырлары, коллекторлар және т.б.)

№ п/п	Аты	Өлшем бірліктері	Саны, ұзындығы	Ескерту
1	2	3	4	5
Су				
1	Су құбырлары (жалпы ұзындығы)	м		
	1) болат құбырлардан жасалған	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) асбестцемент құбырларынан	м		
	4) темірбетонды құбырлардан	м		
	5)	м		
2	Тарату желісі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) болат құбырлардан жасалған	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) асбестцемент құбырларынан	м		
	4) полиэтилен құбырларынан жасалған	м	33,3	
	5)	м		
3	Басқа құрылғылар			
	Тексеру жақсы	зат	1	
	Қақпа клапаны d-63	зат	1	
	"d-	зат		
	"d-	зат		
	Клапандар d-	зат		
	"d-	зат		
	"d-	зат		
	d- түртіңіз	зат		
	"d-	зат		
	"d-	зат		
	Гидрант	зат		
	Сумен қамтамасыз ету	зат		
	Түтік құбыры	зат		
	Болат корпус	зат		
	Су ішетін фонтан	зат		
Кәріз				
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		

	1) керамикалық құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетонды құбырлардан	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамикалық құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетонды құбырлардан	м		
	6)	м		
3	Басқа құрылғылар			
	Тексеру жақсы	зат	2	
	Мәселе	зат	1	

Тапсырыс беруші _____ **« NeoCenter» ЖШС - Е.М. Мейрамгалиев.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Авторлық қадағалау _____ **«ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС - А.В. Семахин.**

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы

Басып шығару орны (бар болса)

Қабылдау актісіне 15-қосымша
нысан пайдалануға беріледі
Пішін

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбыры, мұнай құбыры)

№ п/п	Аты	Өлшем бірліктері	Саны, ұзындығы	Ескерту
1	Құбыр ұзындығы	м		
	Әуе желісінің ұзындығы:	м		
	1) эстакадаларда	м		
	2) тіректерде	м	28	
	3) тірексіз тығыздағыш	м		
	Қолдаулар саны	зат		
	Жер асты қондырғысының ұзақтығы:	м		
	1) өту арналарында	м		
	2) жартылай өткізгіш арналарда	м		
	3) арнасыз орнату	м	4	
2	Ұңғымалар саны (камералар)	зат		
3	Компенсаторлар саны	зат		
4	Жазбалар саны	зат		
5	Клапандар саны d =	зат		
	d =	зат		
6	Клапандар (клапан) d =	зат		
	d =	зат		
7	Қақпа клапаны d =	зат		
	d =	зат		
8	Сифондар (гидравликалық тығыздағыштар)	зат		
9	Адаптерлер	зат		
10	Көбелек клапандар	зат		
11	Қысым реттегіштері	зат		
12	Ұңғымалар	зат		
13	Тербелетін машиналар (_____ түрі, _____ маркасы)	зат		
	-//- (түрі____, маркасы____)	зат		
	-//- (түрі____, маркасы____)	зат		

Тапсырыс беруші _____ **« NeoCenter» ЖШС - Е.М. Мейрамгалиев.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы
Басып шығару орны (бар болса)

Авторлық қадағалау _____ **«ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» ЖШС - А.В. Семахин.**
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы
Басып шығару орны (бар болса)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 г.

Заказчик: **ТОО «NeoCenter», БИН 161240013855, тел. +77776091155, 150700, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, Бескольский сельский округ, село Бесколь, улица Комарова, 5.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **05.11.2024г., ТОО «Таскам» Найманбаев С.Е., 100019, Карагандинская область, г.Караганда, ул.Иподромная, 5-8, БИН 070340024149, тел. +77773266636.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **05.11.2024г., ТОО «Erfolg-PV» - эксперт Турманов М.Д., аттестат № KZ32VJE00023580 от 03.03.2017 г., БИН 180140003548, тел. +77769995599.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **05.11.2024г., ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ», директор Семахин А.В., № 20012069 от 20.08.2020 года, БИН 121140009380, тел. +77058605814.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство наружных инженерных сетей к станции технического обслуживания», II уровень технически не сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, улица Караванная, 141А.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Договор купли-продажи земельного участка № б/н. от 21 ноября 2023 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о строительно-монтажных работ:

Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», № KZ74REA00412854 от 20.08.2024 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» № б/н.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «NeoCenter» № 14 от 31.07.2024 года;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждении

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2024 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, 2 месяцев;
фактически, 2 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод					
Труба ПЭ 100 SDR 17 – 63х3,8 «Питьевая»	**м**	**48,3**	**48,3**	**48,3**	**48,3**
Труба 100 SDR 26 – 110х4,2 «Техническая» (выпуск)	**м**	**5,5**	**5,5**	**5,5**	**5,5**
Канализация					
Колодец канализационный диаметром 1,5 метра	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
Газопровод					
Наружный газопровод из труб по ГОСТ 8732-78, Труба стальная прямошовная Ø15х2,5 мм	**м**	**36,5**	**36,5**	**36,5**	**36,5**
Резервуар V=10м³	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**
Линии электропередач					
Протяженность воздушной линии ВЛ 10 кВ	**км**	**0,047**	**0,047**	**0,047**	**0,047**
КТПН 10/0,4 кВ 160 кВА	**шт**	**1**	**1**	**1**	**1**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проект наружных сетей водопровода, канализации, газификации и электроснабжения к зданию станции технического обслуживания выполнен согласно задания на проектирование и рабочего проекта. Наружный водопровод выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 Ø63 по ГОСТ18599-2001 методом ГНБ (горизонтально-направленного бурения), глубина заложения 3,5-4 м. Система канализации - бытовая. Сброс сточных вод в септик общим объемом V=12 м³.Сети самотечной канализации выполнены из ПЭ 100 SDR26 Ø110х4.2. Снабжение газом котельной осуществляется от резервуара V= 9,8 м³. Электроснабжение от смонтированной КТПН - 10/04 кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство наружных инженерных сетей к станции технического обслуживания», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ТОО «NeoCenter» - Мейрамгалиев Е.М. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Erfolg-PV» - Таскужин Д.С. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт: ТОО «Erfolg-PV» - Турманов М.Д. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» - Семахин А.В. директор _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Таскам» - Найманбаев С.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	1
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	2
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,47
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____ **ТОО «NeoCenter» - Мейрамгалиев Е.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» - Семахин А.В.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	33,3	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Задвижка d-63	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт	1	

Заказчик _____ **ТОО «NeoCenter» - Мейрамгалиев Е.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» - Семахин А.В.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	28	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	4	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка____)	шт		
	-//- (тип____, марка____)	шт		

Заказчик _____ **ТОО «NeoCenter» - Мейрамгалиев Е.М.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **ТОО «ИНТЕЛЭНЕРГОСТРОЙ» - Семахин А.В.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)