Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау
Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой", БИН: 050940013378
Договор: №179 от 05.10.2021, доп.согл.: №179/1 от 28.12.2021 г, №179/2 от 10.08.2021

Акт №1

выполненых строительно-монтажных работ за АВГУСТ месяц 2022 года.

Объект: Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау Карагандинской области

№	Наименование затрат	Сумма тенге
1	Общая стоимость по договору №151 от 10.08.2020	218 221 121,00
2	Ранее зааактированная сумма по выполненым работам	-
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю	-
4	Сумма ранее оплаченых работ заказчиком - исполнителю	-
5	Виды выполняемых работ	Кап.ремонт
6	Сумма фактических расходов, произведенных исполнителем дл выполнения указаных видов работ	35 258 672,46
7	Сумма выполненных работ за август 2022 года	35 258 672,46
8	Удержание резерва 5%	1 762 933,62
9	Сумма требуема к перечислению исполнителю, для оплаты выполненых работ с учетом ранее оплаченных	33 495 738,83

Принял

Руководитель: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау

_____ Кыдырбеков Р.К.

Сдал

ТОО "КазЕвроСтрой"

_____ Мукаев Б. Ж.

Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика(застройщика) РК от 05.08.2021 г. № 420

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064**

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378**

Наименование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**

Справка № 1

СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

(по ресурсному методу)

за август месяц 2022 года

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационная правовая форма	
		Номер	Дата	наименование	код	наименование	код
		179	05.10.2021			**ТОО**	
		179/1	28.12.2021				
		179/2	10.08.2022				

Наименование объектов, и комплексов работ	Стоимость выполненных работ (тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС-12%)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за октябрь без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них:		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение матери-алов	Другие дополнитель-ные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области	**35 258 672,46**	31 480 957,55							3 777 714,91	**35 258 672,46**
Резерв 5%		1 574 047,88							188 885,75	1 762 933,62
Итого к оплате:		**29 906 909,67**							**3 588 829,16**	**33 495 738,83**

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау"

БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ **Кыдырбеков Р.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"

БИН 190140016..0

_____**Кошева Л.Р.**

Подрядчик:

ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ **Мукаев Б.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 179 от2021-10-05 г.
доп согл № 179/1 от 28.12.2021г
доп согл № 179/2 от 10.08.2022г

Акт №1
приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года
(локальная смета 1-1-2)

на Демонтажные работы Отопление
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
1	1	Е12-150101-0101 1215-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка	м трубопроводов	33,6	581,95	5,74	19554	193	1196	13118	35286	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			540,62	1,64	18165	55		2614		
2	2	Е12-150101-0102 1215-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка	м трубопроводов	297,3	1001,07	9,84	297618	2925	18222	199658	537057	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			929,94	2,79	276471	829		39782		
3	3	Е12-150101-0103 1215-0101-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка	м трубопроводов	72	1274,67	12,99	91776	935	5062	61982	166058	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1191,37	4,27	85779	307		12300		
			Погрузка и перевозка мусора										
4	4	С3414-104-0501 414-104-0501 РСНБ РК 2022	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	1,4	170,00	–	238	–		–	257	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	5	С3412-102-0117 412-102-0117 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т*км	35	48,00	–	1680	–		–	1814	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		134		
			Формула объема = 1,4 25										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				410866	4053	24480	274758	740472	
								380415	1191	–	54849		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								740 473	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				380415					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					4053				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1191				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						24480			
			- Перевозка грузов	Тенге				1918					
			- Накладные расходы	Тенге							274758		
			- Сметная прибыль	Тенге							54849		
			Временные здания и сооружения 0,8%	Тенге								5 924	
			Итого:	Тенге								746 397	
			Доп.затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	Тенге								7 613	
			Итого	Тенге								754 010	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								15 080	
			Итого	Тенге								769 090	
			Договорной коэффициент 0,9	Тенге								692 181,00	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								83 061,72	
			Итого по акту:									775 242,72	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ Кыдырбеков Р.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ Мукаев Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016640
_____ Кошева Л.Р.

Эксперт авторского надзора
_____

Форма по приложению 3-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Букар Жырау дом 349 кв 4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 179 от2021-10-05 г.**

доп.согл. № 179/1 от 28.12.2021г.

доп.согл. № 179/2 от 10.08.2022г.

Акт №2

приемки выполненных работ за август месяц от 11.08.2022года

(локальная смета 1-1-1)

на Демонтажные работы АС

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
1	3	Е11-460401-0801 1146-0401-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**ЦЕМЕНТНАЯ СТЯЖКА. Разборка**	м³	23,985	24837,95	10565,23	595738	253407	–	325204	994617	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			14272,72	4558,69	342331	109340		73675		
			Состав работ: 1. Разборка бетонных оснований под полы										
2	4	Е12-080101-0201 1208-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий /кровля и парапет/**	м² кровли	799,5	239,59	0,29	191552	232	–	137754	355649	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			239,30	–	191320	–		26344		
			ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
		С1261-107-0831	Мусор строительный	т									
			Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой и укладкой материалов на стройплощадке										
3	5	Е11-460201-0802 1146-0201-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стены и потолки/СТЕНЫ И ЦОКОЛЬ/. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей**	м²	182	322,29	–	58657	–	–	42233	108962	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			322,29	–	58657	–		8072		
			Состав работ: 1. Отбивка штукатурки										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	7	Е12-080101-0202 1208-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзп=1,09	**Кровли из листовой стали=КОЗЫРЕК. Разборка покрытий**	м² кровли	27	144,28	0,09	3896	2	–	2803	7235	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			144,19	–	3893	–		536		
			ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
		С1261-107-0831	Мусор строительный	т									
			Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой и укладкой материалов на стройплощадке										
			Проемы /АС-30/										
5	14	Е11-460401-1101 1146-0401-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзп=1,12	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**	м²	171,69	2728,77	213,25	468503	36613	–	327111	859263	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			2515,52	130,64	431890	22430		63649		
			Состав работ: 1. Снятие оконных переплетов 2. Выемка коробок со снятием наличников, отбивкой откосов и четвертей в проемах										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1318346	290254	–	835105	2325726	
								1028091	131770	–	172276		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1318346					
		Всего заработная плата		Тенге					1159861				
			Накладные расходы	Тенге				835105					
			Сметная прибыль	Тенге				172276					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2325727					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								803	
			Сметная заработная плата	Тенге					1159861				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2325727					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								803	
			Сметная заработная плата	Тенге					1159861				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								2325726	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1028091					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					290254				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					131770				
			- Накладные расходы	Тенге							835105		
			- Сметная прибыль	Тенге							172276		
			Временные здания и сооружения 0,8%	Тенге								18 606	
			Итого:	Тенге								2 344 332	
			Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	Тенге								23 912	
			Итого	Тенге								2 368 244	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								47 365	
			Итого	Тенге								2 415 609	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Договорной коэффициент 0,9	Тенге								2 174 048,10	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								260 885,77	
			Итого по акту:									2 434 933,87	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ Кыдырбеков Р.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
ЬИН 190140016640
_____ Кошева Л.Р.

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ Мукаев Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора
_____

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 179 от2021-10-05 г.**
доп.согл. № 179/1 от 28.12.2021г.
доп.согл. № 179/2 от 10.08.2022г.

Акт №3
приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года
(локальная смета 2-1-2)

на Отопление
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	E11-160401-0201 1116-0401-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм/32 мм. Прокладка	м трубопровода	33,6	2101,68	69,15	70616	2323	32151	26526	104913	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1075,65	20,81	36142	699		7771		
2	2	E11-160401-0201 1116-0401-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм/48 мм. Прокладка	м трубопровода	160,6	2588,68	69,15	415742	11105	231888	126786	585930	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1075,65	20,81	172749	3342		43402		
3	3	E11-160401-0202 1116-0401-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	136,7	3340,58	69,15	456657	9453	300163	107918	609740	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1075,65	20,81	147041	2845		45166		
4	4	E11-160401-0204 1116-0401-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	72	5710,50	122,23	411156	8801	300821	74899	524939	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1410,20	34,61	101534	2492		38884		
5	5	С1261-301-0219 261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	50	708,00	–	35400	–	35400	–	38232	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			СП - 8%			–	–	–	–		2832		
6	6	Е11-260101-1701 1126-0101-1701 РСНБ РК 2022 Kутр и Kум=1.12	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	402,9	936,24	111,72	377211	45012	154149	142824	561638	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			441,92	50,43	178050	20318		41603		
7	7	С1234-303-0212 234-303-0212 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	36,96	343,00	–	12677	–	12677	–	13691	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		1014		
8	8	С1234-303-0215 234-303-0215 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	176,66	455,00	–	80380	–	80380	–	86810	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		6430		
9	9	С1234-303-0218 234-303-0218 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 60 мм	м	150,37	589,00	–	88568	–	88568	–	95653	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		7085		
10	10	С1234-303-0223 234-303-0223 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 89 мм	м	79,2	984,00	–	77933	–	77933	–	84168	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		6235		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								2705714	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				635516					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					76694				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					29696				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1314130			
			- Накладные расходы	Тенге							478953		
			- Сметная прибыль	Тенге							200422		
			Временные здания и сооружения 0,8%	Тенге								21 646	
			Итого:	Тенге								2 727 360	
			Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	Тенге								27 819	
			Итого	Тенге								2 755 179	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								55 104	
			Итого	Тенге								2 810 283	
			Договорной коэффициент 0,9	Тенге								2 529 254,70	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								303 510,56	
			Итого по акту:									2 832 765,26	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ Кыдырбеков Р.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016630
_____ Кошева Л.Р.

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ Мукаев Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 179 от2021-10-05 г.
доп согл № 179/1 от 28.12.2021г
доп согл № 179/2 от 10.08.2022г

Акт №4
приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года
(локальная смета 2-1-1)

на Ремонтные работы
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМЫ										
			Окна										
1	26	Е11-100501-0105 1110-0501-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Проемы оконные площадью до 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых**	м²	61,05	4704,23	319,99	287193	19535	130716	105449	424053	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			2243,12	155,84	136942	9514		31411		
2	27	С1223-102-0208 223-102-0208 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка**	м²	61,05	38517,00	–	2351463	–	2351463	–	2539580	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		188117		
3	28	Е11-100501-0102 1110-0501-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Проемы оконные площадью более 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей глухих**	м²	16,92	3715,65	309,87	62869	5243	25751	24823	94707	Казахстан
			Установка стеклопакетов										
4	29	С1223-102-0206 223-102-0206 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся глухой**	м²	16,92	26444,00	–	447432	–	447432	–	483227	Казахстан

			СП - 8% Формула объема = (1.2.2.35.2+1.2.2.35.2+1.2.2.35.2)			–	–	–	–		35795		
5	30	Е11-100501-0108 1110-0501-0108 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	Проемы оконные площадью более 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м²	93,96	4031,67	318,80	378816	29954	154910	150317	571464	Казахстан
6	31	С1223-102-0310 223-102-0310 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	м²	93,96	33890,00	–	3184304	–	3184304	–	3439048	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		254744		
7	32	Е11-100501-0401 1110-0501-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	п/м	114,5	1550,20	9,21	177498	1055	133239	31468	225683	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			377,33	4,38	43204	502		16717		
8	33	С1223-501-0104 223-501-0104 РСНБ РК 2022	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	114,5	1486,00	–	170147	–	170147	–	183759	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		13612		
							СТЕНЫ						
9	46	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Стены. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м² поверхности	686,73	1277,46	36,94	877270	25368	519435	241866	1208665	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			484,13	5,04	332467	3461		89529		
			Состав работ: 2. Нанесение слоев битумной мастики с разогреванием ее										
10	47	Е11-150203-0105 1115-0203-0105 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,06	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону	м² оштукатуриваемой поверхности	180	1962,43	103,48	353237	18627	89702	187618	584123	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1360,60	87,06	244908	15671		43268		
							РАЗДЕЛ 2. КРОВЛЯ						
11	55	Е11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15/30/ мм. Устройство	м² стяжки	722,84	1037,94	208,46	750265	150683	314299	230861	1059619	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			394,67	48,91	285283	35354		78493		
12	56	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12 К=15	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м² стяжки	722,84	410,95	46,54	297051	33641	247630	17269	339467	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			21,83	11,35	15780	8204		25148		
13	57	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,824	26535,04	2647,52	21865	2182	34	14818	39618	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			23845,52	1130,84	19649	932		2935		
14	58	С1214-403-0101 214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,824	481766,00	–	396975	–	396975	–	428733	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		31758		

15	59	Е11-120101-0212 1112-0101-0212 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Кровля плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР - 72%, СП - 85%	м² кровли	722,84	536,87 249,50	27,48 9,65	388071 180349	19863 6975	187859	134875 41838	564784	Казахстан
16	60	С1235-103-0416 235-103-0416 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,2 СП - 8%, Формула объема = 722.84 1.15	м²	831,266	1822,00 –	– –	1514567 –	– –	1514567	– 121165	1635732	Казахстан
17	61	С1235-103-0417 235-103-0417 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0 СП - 8%, Формула объема = 722.84 1.15	м²	831,266	1666,00 –	– –	1384889 –	– –	1384889	– 110791	1495680	Казахстан
			МОНОЛИТНЫЙ КАРКАС ПОЯС										
18	65	Е11-060701-0201 1106-0701-0201 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Пояса в опалубке. Устройство НР - 72%, СП - 8%, Формула объема = 9 · 10.3	м³	19,3	48249,75 15015,00	7536,16 1465,83	931220 289790	145448 28291	495982	229018 92819	1253057	Казахстан
19	66	С1214-210-0301 214-210-0301 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34028-2016 диаметром от 6 до 18 мм СП - 8%, Формула объема = (816 · 620.62 · 360 · 520.8 · 220 · 414.02) 0.001	т	2,95144	364835,00 –	– –	1076789 –	– –	1076789	– 86143	1162932	Казахстан
20	67	Е11-100102-0401 1110-0102-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР - 72%, СП - 8%	м³ древесины в конструкции	0,13	195112,54 36666,00	1674,61 726,16	25365 4767	217 94	20381	3500 2309	31174	Казахстан
			Вентшахта ВШ-1.2.3										
21	69	С1214-210-0301 214-210-0301 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34028-2016 диаметром от 6 до 18 мм СП - 8%	т	0,23007	364835,00 –	– –	83938 –	– –	83938	– 6715	90653	Казахстан
22	70	Е11-200701-0501 1120-0701-0501 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.06	Зонты. Установка над оборудованием НР - 72%, СП - 8%	м² поверхности зонта	25,2	10067,88 1611,09	194,46 80,18	253711 40599	4901 2021	208211	30686 22752	307149	Казахстан
23	71	Е11-070107-0103 1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР - 72%, СП - 8%	т стальных элементов	0,27621	1143808,90 92778,56	10410,06 2077,63	315931 25626	2876 574	287429	18864 26784	361579	Казахстан
			Ограждение кровли ОГ-1										
24	81	Е11-120101-1201 1112-0101-1201 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Кровли. Ограждение перилами НР - 72%, СП - 8%	м ограждения	59	151,38 105,46	36,72 9,62	8931 6222	2167 568	542	4889 1106	14925	Казахстан
25	82	С1222-503-0201 222-503-0201 РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	т	0,18768	1004968,00	–	188612	–	188612	–	203701	Казахстан

			СП - 8% Формула объема = (113,25 * 74,4) 0,001				–	–	–	–		15089	
26	83	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзп=1,06	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м²	5,44272	95,65	2,35	521	13	305	148	722	Казахстан
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**18743834**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1851616					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					461773				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					129585				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						13615543			
			- Накладные расходы	Тенге							1426469		
			- Сметная прибыль	Тенге							1358438		
			Временные здания и сооружения 0,8%	**Тенге**								**149 951**	
			Итого:	**Тенге**								**18 893 785**	
			Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	**Тенге**								**192 717**	
			Итого	**Тенге**								**19 086 502**	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	**Тенге**								**381 730**	
			Итого	**Тенге**								**19 468 232**	
			Договорной коэффициент 0,9	**Тенге**								**17 521 408,00**	
			Налог на добавленную стоимость 12%	**Тенге**								**2 102 568,96**	
			Итого по акту:									**19 623 976,96**	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ **Кыдырбеков Р.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016640
_____ **Кошева Л.Р.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ **Мукаев Б.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора
_____

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 179 от2021-10-05 г.**
доп согл № 179/1 от 28.12.2021г
доп согл № 179/2 от 10.08.2022г

Акт №5
приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года
(локальная смета 1-1-3)

на Демонтажные работы Благоустройство территории
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
1		Е11-460401-0102 1146-0401-0102 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	**Фундаменты бетонные. Разборка**	м³	33,6	28059,45	13276,66	942798	446096	–	496212	1554131	Казахстан
			НР - 72%, СП - 85%			14782,79	5728,62	496702	192482		115121		
			Погрузка и перевозка мусора										
2		С3414-104-0501 414-104-0501 РСНБ РК 2022	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка**	т	84	170,00	–	14280	–		–	15422	Казахстан
			СП - 85%			–	–	–	–		1142		
3		С3412-102-0117 412-102-0117 РСНБ РК 2022	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км**	т·км	2100	48,00	–	100800	–		–	108864	Казахстан
			СП - 85%			–	–	–	–		8064		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**1057878**	**446096**	**–**	**496212**	**1078417**	
								496702	**192482**	**–**	**124327**		
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**1057878**					
			Всего заработная плата	Тенге					**689184**				
			Транспортные расходы	Тенге				**115080**					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Накладные расходы	Тенге				496212					
			Сметная прибыль	Тенге				124327					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1678417					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								418	
			Сметная заработная плата	Тенге					689184				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге				1678417					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								418	
			Сметная заработная плата	Тенге					689184				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:		**Тенге**								**1678417**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:											
		- Зарплата рабочих строителей		Тенге				496702					
		- Затраты на эксплуатацию машин		Тенге					446096				
		- в том числе зарплата машинистов		Тенге					192482				
		- Перевозка грузов		Тенге				115080					
		- Накладные расходы		Тенге							496212		
		- Сметная прибыль		Тенге							124327		
		Временные здания и сооружения 0,8%		**Тенге**								**13 427**	
		Итого:		**Тенге**								**1 691 844**	
		Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%		**Тенге**								**17 257**	
		Итого		**Тенге**								**1 709 101**	
		Непредвиденные работы и затраты 2%		**Тенге**								**34 182**	
		Итого		**Тенге**								**1 743 283**	
		Договорной коэффициент 0,9		**Тенге**								**1 568 954,70**	
		Налог на добавленную стоимость 12%		**Тенге**								**188 274,56**	
		Итого по акту:										**1 757 229,26**	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ **Кыдырбеков Р.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016640
_____ **Конева Л.Р.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013278

Руководитель _____ **Мукаев Б.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора
_____

Форма 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4
БИН 050940013378
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 179 от2021-10-05 г.
доп.согл. № 179/1 от 28.12.2021г.
доп.согл. № 179/2 от 10.08.2022г.

Акт №6
приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года
(локальная смета 7-1)

на Благоустройство территории
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
			РАЗДЕЛ 1. Покрытие										
			Плиточные покрытие Тип-1										
1	1	Е11-270401-0101 1127-0401-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство** *НР - 108%, СП - 8%, Формула объема = 226,66.0.05*	м³ материала основания в плотном теле	11,333	4574,72 / 215,15	1502,62 / 348,24	51845 / 2438	17030 / 3947	32377	6896 / 4699	63440	Казахстан
2	2	Е11-270402-0101 1127-0402-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25 К=1.25	**Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 см/15 см. Устройство** *НР - 108%, СП - 8%*	м³ основания или покрытия	226,66	968,90 / 84,74	263,97 / 74,89	219611 / 19207	59832 / 16975	140572	39076 / 20694	279381	Казахстан
3	3	Е11-110101-2501 1111-0101-2501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	**Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком** *НР - 94%, СП - 8%*	м³ покрытия	145,559325	1848,81 / 1632,93	202,22 / 54,03	269112 / 237688	29435 / 7865	1989	230819 / 39994	539925	Казахстан

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
4	4	С1255-102-0605 255-102-0605 РСНБ РК 2022	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм серая ГОСТ 17608-2017 СП - 8%; *Формула объема = 226.66 1.02*	м²	231,1932	2535,00 –	– –	586075 –	– –	586075	– 46886	632961	Казахстан
5	5	Е11-270201-1002 1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР - 108%, СП - 8%	м бортового камня	204	2024,24 1157,00	45,05 18,38	412945 236028	9191 3750	167726	258960 53752	725657	Казахстан
6	6	С1255-101-0101 255-101-0101 РСНБ РК 2022	Камень бортовой ГОСТ 6665-91 СП - 8%; *Формула объема = 0.016 204*	м³	3,264	50317,00 –	– –	164235 –	– –	164235	– 13139	177374	Казахстан
			Резиновое покрытие Тип-2										
7	7	Е11-270401-0102 1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и зон. вып. 26	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР - 108%, СП - 8%; *Формула объема = 206.52 0.2*	м³ материала основания в плотном теле	41,304	4953,81 215,15	1559,89 362,97	204612 8887	64430 14992	131295	25789 18432	248833	Казахстан
8	8	Е11-270602-0901 1127-0602-0901 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и зон. вып. 26	Основания. Розлив вяжущих материалов НР - 108%, СП - 8%; *Формула объема = 206,52 0.77 0.001*	т	0,1590204	190439,75 –	3147,64 1397,94	30284 –	500 222	29784	240 2442	32966	Казахстан
9	9	Е11-270602-0301 1127-0602-0301 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и зон. вып. 26	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³. Устройство НР - 108%, СП - 8%	м² покрытия	204,465	2246,26 33,95	265,25 35,76	459282 6942	54235 7312	398105	15394 37973	512649	Казахстан
10	10	Е11-270201-1002 1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР - 108%, СП - 8%	м бортового камня	84	2024,24 1157,00	45,05 18,38	170036 97188	3784 1544	69064	106630 22133	298800	Казахстан
11	11	С1255-101-0101 255-101-0101 РСНБ РК 2022	Камень бортовой ГОСТ 6665-91 СП - 8%; *Формула объема = 0.016 84*	м³	1,344	50317,00 –	– –	67626 –	– –	67626	– 5410	73036	Казахстан
			ИТОГО ПО СМЕТЕ: В ТОМ ЧИСЛЕ	Тенге								3585021	
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				608378					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					238437				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					56607				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1788850			
			- Накладные расходы	Тенге							683804		
			- Сметная прибыль	Тенге							265554		
			Временные здания и сооружения 0,5%	**Тенге**								**28 680**	
			Итого:	**Тенге**								**3 613 701**	
			Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в ночное время 1,02%	**Тенге**								**36 860**	

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
			Итого	Тенге								3 650 561	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								73 011	
			Итого	Тенге								3 723 572	
			Договорной коэффициент 0,9	Тенге								3 351 214,80	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								402 145,78	
			Итого по акту:									3 753 360,58	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ Кыдырбеков Р.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016640
_____ Кошева Л.Р.

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050340013378

Руководитель _____ Мукаев Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора
_____

Форма по приложению 3-1
к правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта , автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау" БИН/ИИН 010840003064**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 179 от2021-10-05 г.**

доп согл № 179/1 от 28 12 2021г

доп согл № 179/2 от 10 08 2022г

Акт №7

приемки выполненных работ за август месяц от 19.08.2022года

по корректирующей смете №1

на Ремонтные работы

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения товаров
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ДОБАВИТЬ										
			РАЗДЕЛ 2. КРОВЛЯ										
1	1	E11-120101-1701 1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15/50/ мм. Устройство**	м² стяжки	46	1037,94	208,46	47745	9589	20001	14691	67432	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			394,67	48,91	18155	2250		4995		
2	2	E11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12 К=35	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701**	м² стяжки	46	958,89	108,59	44109	4996	36770	2564	50407	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			50,94	26,47	2343	1218		3734		
3	3	E11-120101-0212 1112-0101-0212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство**	м² кровли	89,59	536,87	27,48	48098	2462	23283	16717	70000	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			249,50	9,65	22353	865		5185		
4	4	С1235-103-0416 235-103-0416 РСНБ РК 2022	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,2**	м²	103,0285	1822,00	–	187718	–	187718	–	202735	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			СП - 8% *Формула объема = 89.59 1.15*			–	–	–	–		15017		
5	5	С1235-103-0417 235-103-0417 РСНБ РК 2022	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал** модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0	м²	103,0285	1666,00	–	171645	–	171645	–	185377	Казахстан
			СП - 8% *Формула объема = 89.59 1.15*			–	–	–	–		13732		
6	6	Е11-100102-0401 1110-0102-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	**Элементы каркаса из брусьев. Установка**	м³ древесины в конструкции	0,09	201031,09	2093,26	18093	189	14109	2791	22555	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			42165,90	907,70	3795	82		1671		
7	7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м³ древесины в конструкции	0,09	12053,80	111,36	1085	10	936	103	1283	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1544,13	48,26	139	4		95		
		Монолитный карниз											
8	8	Е11-060701-0201 1106-0701-0201 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	**Поиск в опалубке. Устройство**	м³	6,27	48249,75	7536,16	302526	47252	161130	74401	407081	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			15015,00	1465,83	94144	9191		30154		
		Покрытие под площадку для выбивки ковров и сушки белья											
13	13	Е11-270401-0102 1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство**	м³ материала основания в плотном теле	14,4	4953,81	1559,89	71335	22463	45774	5994	83515	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			215,15	362,97	3098	5227		6186		
14	14	Е11-270602-0901 1127-0602-0901 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	0,05544	190439,75	3147,64	10558	175	10383	56	11463	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			–	1397,94	–	78		849		
15	15	Е11-270602-0301 1127-0602-0301 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м³. Устройство**	м² покрытия	72	2246,26	265,25	161731	19098	140189	3614	178573	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			33,95	35,76	2444	2575		13228		
				ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ									
		Погрузка и перевозка мусора											
16	16	С3414-104-0501 414-104-0501 РСНБ РК 2022	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка**	т	38,6	170,00	–	6562	–		–	7087	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		525		
17	17	С3412-102-0117 412-102-0117 РСНБ РК 2022	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км**	т·км	965	48,00	–	46320	–		–	50026	Казахстан
			СП - 8% *Формула объема = 38.6 25*			–	–	–	–		3706		
				ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ									
		Потолок											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	18	Е12-120104-0502 1212-0104-0502 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.09	Зачистка вручную потолков от краски известковой	м²	372	306,51	–	114022	–	–	82097	211810	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			306,51	–	114022	–		15691		
19	19	Е11-150401-0201 1115-0401-0201 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.06	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке	м² окрашиваемой поверхности	372	145,73	1,11	54212	413	3627	36270	97721	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			134,87	0,54	50172	201		7239		
				кровли									
20	20	Е11-120101-1702 1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12 К=20	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 /добавление до 50 мм/	м² стяжки	722,84	502,56	49,65	363270	35889	309086	19473	413363	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			25,31	12,10	18295	8746		30620		
			Вентшахта ВШ-1.2.3										
21	21	Е11-080201-0109 1108-0201-0109 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка/ Вентшахт/	м³ кладки	5,82	45424,23	3500,18	264369	20371	188497	43003	331962	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			9536,18	726,16	55501	4226		24590		
22	22	Е11-150203-0402 1115-0203-0402 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,06	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) улучшенное	м² оштукатуриваемой поверхности	96,72	2319,21	131,29	224314	12699	52840	121816	373820	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1641,59	107,67	158775	10414		27690		
23	23	Е11-120101-0401 1112-0101-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	65,1	2781,96	78,56	181106	5114	147629	20798	218057	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			435,68	8,04	28363	523		16153		
				МОНОЛИТНЫЙ КАРНИЗ ПОЯС									
24	24	Е11-060701-0201 1106-0701-0201 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Поиса в опалубке. Устройство	м²	6,4	48249,75	7536,16	308798	48231	164471	75944	415521	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			15015,00	1465,83	96096	9381		30779		
25	25	С1214-210-0301 214-210-0301 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34028-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,9787	364835,00	–	357064	–	357064	–	385629	Казахстан
			СП - 8%			–	–	–	–		28565		
26	26	Е11-100102-0401 1110-0102-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.12	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м³ древесины в конструкции	0,47	195112,54	1674,61	91703	787	73683	12654	112705	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			36666,00	726,16	17233	341		8349		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3076383	229738	2108835	532986	3 898 122	
								684928	55322	–	288753		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3898122					
			Временные здания и сооружения 0,8%	Тенге								31 185	
			Итого:	Тенге								3 929 307	
			Доплатраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1.02%	Тенге								40 079	
			Итого	Тенге								3 969 386	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								79 388	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого	Тенге								4 048 774	
			Договорной коэффициент 0.9	Тенге								3 643 896,26	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								437 267,55	
			Итого по акту:									4 081 163,81	

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
БИН/ИИН 010840003064

Руководитель _____ Кыдырбеков Р.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013378

Руководитель _____ Мукаев Б.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Glad Servis"
БИН 190140016640
_____ Кошева Л.Р.

Эксперт авторского надзора
_____