# Договор субподряда №20-АН

г. Шымкент «03» «декабрь» 2024 г.

**ТОО "ALAN-STROY COMPANY"**, именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Сейілхан С.Т., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «Фрагмит Евразия»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Сыртаев Б.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №20 в городе Арыс, Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «03» «декабрь» «2024» г.

1.2.2. Окончание: «31» «декабрь» «2024» г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №20 в городе Арыс, Туркестанской области».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

## 4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 36197,92 тенге. (Тридцать шесть тысяч сто девяносто семь,92 тиын).

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Генподрядчик | Субподрядчик |
|---|---|
| ТОО "Фрагмит Евразия"<br>Казахстан 3310 Кызылординская обл. г. Кызылорда ул. Микрорайон САУЛЕТ, Улица КОЙСАРЫ БАТЫР д. 49В<br>БИН 180740010691<br>БИК IRTYKZKA<br>ИИК KZ219651 6F0011849744<br>АО "ForteBank"<br><br>Директор<br>_____Сыртаев Б.А. | ТОО" ALAN STROY COMPANY "<br>Казахстан Туркестанская обл. г. Арысь ул. Аль-Фараби д. 8 кв. (офис) 4<br>БИН 040840011060<br>БИК IRTYKZKA<br>ИИК KZ1996516F0011477785<br>АО "ForteBank"<br>Директор<br>_____Сейілхан С.Т. |

Генеральный подрядчик : **ТОО "Фрагмит Евразия"**

Субподрядчик : **ТОО "ALAN-STROY COMPANY"**

Объект : **Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №20 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области**

Договор №20-АН от 03.12.2024

# СПРАВКА 1
## о стоимости выполненных строительных работ и затрат
## за декабрь месяц 2024 года

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор: номер | Договор: дата | Источник финансирования: наименование | Источник финансирования: код | Организационно-правовая форма: наименование | Организационно-правовая форма: код |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | №20-АН | 03.12.2024 | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ (тенге): с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце без НДС | из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете | из них: в отчетном месяце | из них: по монтажу оборудования | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г. | дополнительные затраты: на приобре-тение матери-алов | дополнительные затраты: другие дополни-тельные расходы | Налог на добавленную стоимость (по графе 1) | **Всего к оплате** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №20 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области | 36 197,92 | 32 319,57 | | | | | | | 3 878,35 | **36 197,92** |
| **Итого:** | **36 197,92** | 32 319,57 | | | | | | | **3 878,35** | **36 197,92** |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:**
**ТОО "Фрагмит Евразия"**

**Сыртаев Б.А.**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР**
**ТОО "ЯСИРА-Н"**

**Нуралиев Е.А.**

**СУБПОДРЯДЧИК:**
**ТОО "ALAN-STROY COMPANY"**

**Сейлхан С.Т.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития

Генеральный подрядчик : **ТОО "Фрагмит Евразия"**

Субподрядчик : **ТОО "ALAN-STROY COMPANY"**

Объект : **Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №20 в микрорайоне Отырар-2 города Арыс, Туркестанской области**

Договор №20-АН от 03.12.2024

**Акт выполненных работ**

**за декабрь 2024 года**

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Смета Э4003: Электрические сети [4-1] | | | | | | | | | | |
| 1 | 9 | 1133-0204-0104 *РСНБ РК 2022* | Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска вручную | км линии | 0,02 | 85 617,0 | 389,0 | 1 712,5 | 8,0 | 427,5 | | 1 712,5 | |
| | | | | | | 63 859,0 | 118,0 | 1 277,0 | 2,5 | | | | |
| 2 | 22 | 1308-0305-0901 *РСНБ РК 2022* | Щитки осветительные массой 6 кг.Установка в нише распорными дюбелями | шт. | 2 | 3 259,0 | 51,0 | 6 518,0 | 102,0 | 978,0 | | 6 518,0 | |
| | | | | | | 2 719,0 | 16,0 | 5 438,0 | 32,0 | | | | |
| | | | ИТОГО по смете Э4003: Электрические сети [4-1] | | | | | 8 230,5 | 110,0 | 1 405,5 | 0,0 | 8 230,5 | |
| | | | | | | | | 6 715,0 | 34,5 | 0,0 | 0,0 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Смета Э4103: Водопроводные сети [6-1] | | | | | | | | | | |
| 3 | 1 | 6101-0103-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Грунты 2 группы в карьерах.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,4 м$^3$ | м$^3$ грунта | 22,2615 | 81,0 | 75,0 | 1 803,25 | 1 669,75 | | | 1 803,25 | |
| | | | | | | 6,0 | 19,0 | 133,5 | 423,0 | | | | |
| 4 | 2 | 6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами | м$^3$ грунта | 0,6885 | 1 663,0 | 0,0 | 1 145,0 | 0,0 | | | 1 145,0 | |
| | | | | | | 1 663,0 | 0,0 | 1 145,0 | 0,0 | | | | |
| 5 | 5 | 6121-0105-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм.Укладка в траншею | км трубопровода | 0,00675 | 312 464,0 | 105 829,0 | 2 109,25 | 714,25 | | | 2 109,25 | |
| | | | | | | 206 635,0 | 26 555,0 | 1 394,75 | 179,25 | | | | |
| 6 | 7 | 1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022* | Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею | км трубопровода | 0,005 | 295 472,0 | 98 406,0 | 1 477,25 | 492,0 | | | 1 477,25 | |
| | | | | | | 197 066,0 | 26 013,0 | 985,25 | 130,0 | | | | |
| 7 | 11 | 6121-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы диаметром 50-65 мм.Промывка с дезинфекцией | км трубопровода | 0,027 | 57 557,0 | 0,0 | 1 554,0 | 0,0 | 16,0 | | 1 554,0 | |
| | | | | | | 56 964,0 | 0,0 | 1 538,0 | 0,0 | | | | |
| 8 | 12 | 6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Трубопроводы систем отопления,водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм.Испытание гидравлическое | м трубопровода | 27 | 83,0 | 0,0 | 2 241,0 | 0,0 | | | 2 241,0 | |
| | | | | | | 82,0 | 0,0 | 2 214,0 | 0,0 | | | | |
| 9 | 13 | 6121-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах сухих | м$^3$ | 0,6225 | 14 754,0 | 5 276,0 | 9 184,25 | 3 284,25 | 241,5 | | 9 184,25 | |
| | | | | | | 9 090,0 | 1 618,0 | 5 658,5 | 1 007,25 | | | | |
| | | | ИТОГО по смете Э4103: Водопроводные сети [6-1] | | | | | 19 514,0 | 6 160,25 | 257,5 | 0,0 | 19 514,0 | |
| | | | | | | | | 13 069,0 | 1 739,5 | 0,0 | 0,0 | | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих | зарплата машинистов | зарплата рабочих | зарплата машинистов | оборудование, мебель | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого по суммарной смете | | | | | 27 744,5 | 6 270,25 | 1 663,0 | 0,0 | 27 744,5 | |
| | | | | | | | | 19 784,0 | 1 774,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,9%) | | | | | | | | 27744,5*5,9/100 | 1 636,93 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | 27744,5+0+0+1636,93 | **29 381,43** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | 29381,43*5/100 | 1 469,07 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (5%) | | | | | | | | 29381,43*5/100 | 1 469,07 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **32 319,57** | |
| | | | НДС (12%) | | | | | | | | 32319,57*12/100 | 3 878,35 | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | 32319,57+3878,35 | **36 197,92** | |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:**
**ТОО "Фрагмит Евразия"**

**Сыртаев Б.А.**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР**
**ТОО "ЯСПРА-Н"**

**Нуралиев Е.А.**

**СУБПОДРЯДЧИК:**
**ТОО "ALAN STROY COMPANY"**

**Сейілхан С.Т.**