ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНЫ

"ҚАРМАҚШЫ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

№27

«19» 06 2019ж.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына 4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

20___ жылғы «____» _____

Тапсырыс беруші **«Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 120500, Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы а.о., Жосалы а., Ораз Ахун көшесі №44**
(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация **ЖШС «Нур-Талап и К», Қызылорда қаласы, мкр Саяхат, ул Саяхат 25, строение 7Е, ұйым басшысы Керейтбаев К. И.**
(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы корытынды **ЖШС «Жақып Табын» KZ26VJE00030381 12.09.2017 ж.,KZ42VJE00029802 22.08.2017 ж.,KZ69VJE00029801 22.08.2017 ж.**
(корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы корытынды:**ЖШС «ПроектДизайнҚұрылыс», басшысы Дайрабай Е.Н. (лицензия №0000091 13 мауысым 2005 жыл)**
(негізінде корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **Қызылорда облысы Қармақшы ауданы Жосалы а., Х.Жомартов көшесі №5** мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы Қармақшы ауданы Жосалы кентіндегі №105 мектебін жылумен жабдықтау жүйесін қайта жаңғырту»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___ жылғы «___» _____ № _____
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-айларын жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

«Жосалы кент әкімі аппараты» мемлекеттік мекемесі

20_17__ жылғы «_10__» ____наурыз_____ № ____105_____ шешімі
(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі, KZ39REA00128886 06.05.2019ж.

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

в) **«Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 27.10.2017 жылғы №121-НҚ бұйрығымен** бекітілген

(бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС, тапсырыс №011/17

(жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: «___» сәуір 2019ж;
(айы, жылы)

жұмыстардың аяқталуы: «___» маусым 2019ж;
(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай: 2,0 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,0 ай;
нақты 2,0 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар
(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қазандық	кВт (Гкал/сағ)	2х300 (0,51724)		2х300 (0,51724)	
Жылудың жалпы мөлшері	кВт (Гкал/сағ)	206,248 (0,1778)		206,248 (0,1778)	

4. Мектептің жылу жүйесін қайта жаңғыртуға дейінгі және қайта жаңғыртудан кейінгі мыныдай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		Қайта жаңғыртуға дейін	**Қайта жаңғыртудан кейін**	**Қайта жаңғыртуға дейін**	**Қайта жаңғыртудан кейін**
Қазандықтың құрылыс алаңының ауданы	га	1,64	1,64	1,64	1,64
Қазандықтың құрылыс көлемі	$м^3$	357,51	357,51	357,51	357,51

Қазандықтың жалпы ауданы	$м^2$	3544,4	3544,4	3544,4	3544,4
Жабындар алаңының ауданы	$м^2$	3565	3565	3565	3565
Көгалдандыру ауданы	$м^2$	2416	2416	2416	2416

Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **Қазандық ғимаратына қуаттылығы 300 кВт 2 дана дизел отынында жұмыс істейтін «ВВ-3060» «Буран Бойлер-Казахстан» типті су қыздыру қазандығы орнатылған. Ekoflem MAX P 45 типті, қуаттылығы Q=202-546 кВт жану пілтесі орнатылған. Суды жұмастеу үшін ПМУ-2 қондырғысы орнатылған. Ғимарат «төрт бұрыш» пішінді, бір қабатты, остеріндегі өлшемдері 6,0х16,0м. Іргетасы ФБС блоктардан құрастырылған, Сыртқы және ішкі қабырғалары 380мм керамикалық қыштан өрілген. Қақпақ құрама темір-бетон тақталар. Шатыр біріктірілген орама төрт қабатты. Терезелер металл пластикадан жасалған. Металл есіктер. Жылу жүйесі бір құбырлы, жоғырыдан бастап таратылады, жылыту приборы МС-90. Вентиляция- табиғи жолмен жүргізіледі. Отынмен жабдықтау үшін қазандық орнатуға қарастырылған екі резервуар сыйымдылығы 5м3 әрбір. Сумен қамтамасыз ету жүйесі Ø110мм поселкелік құбырға жалғанып, Ø63х4,5мм 97,2 м полиэтилен құбырымен жүргізілген. Канализация Ø160мм 9 м полипропилен гофра құбырымен жүргізілген. Ыстық су жүйесі «Аристон» электрсуысытқышына жалғанған. Электрожабдықтау жүйесі қолданыстағы РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кв жалғанған. Төсеу қазандығының жылу желілерін мектепке дейін жерасты емес өтпелі лоток арналарда түйін сөз 70х51 ұзындығы-138 метр. Жылумен жабдықтау жүйесі-жабық, екі құбыр.**

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы _____ млн. теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ млн. теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ млн. теңге және басқада шығындар _____ млн. тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ млн. тенге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ млн. теңге,жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ млн. теңге және басқада шығындар _____ млн. тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы Қармақшы ауданы Жосалы кентіндегі №105 мектебін жылумен жабдықтау жүйесін қайта жаңғырту» нысанын
(объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс **«Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі,** басшысы Ғ. Сағатбекұлы
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы
М.О.

Техникалық қадағалаушы **«Жақып-Табын» ЖШС,**
сарапшы _____
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы
М.О.

Авторлық қадағалаушы **«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС,**
сарапшы Дайрабай Ғ. Н.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы
М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Нур-Талап и К» ЖШС**
ұйым басшысы Керейтбаев К. И.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы
М.О.