Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

« 26 » 11 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "N Строй Сервис ", Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, Сыдык Жаримбетов, 2, БИН: 050340011341 тел: 87020070877**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **– Жеткербаев Алжан Шакизадаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **« Капитальный ремонт зданий ГУ «Байганинский районный отдел образования» в с. Карауылкелды, Байганинского района Актюбинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Байганинский районный отдел образования»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой). **ТОП ПРОЕКТ**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически

	измерения		
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1031	1031
Число этажей	этаж	1/2	1/2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	3676	3676
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом капитального ремонта предусмотрено: проектирование санузлов: замена перегородки; замена внутренних и наружных дверных блоков; замена всех покрытий пола; внутренняя отделка стен сухими смесями, после окраска водоэмульсионной матовой моющейся краской; замена облицовки стен керамической плитки; отделка потолков шпаклевка сухими смесями, водоэмульсионная окраска. Полы: Линолеум поливинилхлоридный полукоммерческий гетерогенный класс 31,32; Покрытие из керамической плитки; Цементные наливные полы окончательного выравнивания. Водоснабжение и канализация: В проекте предусмотрены следующие системы водоснабжения и канализации: 1. Хозяйственно-питьевой водопровод. 2. Горячее водоснабжение. 3. Хозяйственно-бытовая канализация.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **11 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**4**

по норме или по проекту организации строительства **4** месяцев;

фактически **4 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **95,36%** и фактический применено **95,36%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Капитальный ремонт зданий ГУ «Байганинский районный отделобразования» в с. Карауылкелды, Байганинского района Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор ТОО «N Строй Сервис» - Жекербаев Алжан Шакизадаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

Товарищество с ограниченной ответственностью «N СТРОЙ СЕРВИС» Рег. номер 35-1933-03-ТОО

место для печат