Приложение 1
к приказу Министра
индустриального развития
Республики Казахстан
от 09.08.2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" декабря 2023 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска», Руководитель Халелов Азамат Ергалиевич, БИН 000340003074, телефон 87112500608, Республика Казахстан, Западно -Казахстанская область, город Уральск, улица К.Аманжолова, дом №69/1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименовани организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____ 2023 г. ТОО «ПМК-117», в лице генерального директора Поповой Ольги Ивановны и ответственного лица, начальника участка Ихсангалиева Хусаин Утебаевич: РК, ЗКО, Байтерекский район, село Новенькое

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «____» _____ 2023 года ТОО ИК «Добро», БИН 020540003174, тел 87775068918 аттестат №KZ75VJE00025716 от 02.05.2019г., в лице эксперта по техническому надзору Туребекова А.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «____» _____ 2023 г., ТОО «Уралводпроект» г. в лице ГИП Шидаевой И.Г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство (бурение) водозаборных скважин на подземном водозаборе города Уральска**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ЗКО, р-он Байтерек, п.Володарка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решения ***(постановления)*** правоустанавливающего документа на земельный участок от

"18" июня 2020 года № 266 постановление Акимата района Бәйтерек Западно-Казахстанской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» KZ64REA00238919 от 26.08.2021 г. наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта *(проектно-сметной документации)* ТОО «Уралводпроект» *(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержденного(й), ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек»№KZ26VUA00240171 от 07.07.2020г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.;**

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2023 г.;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства 13 (тринадцать) месяцев:

по норме или по проекту организации строительства 14 (четырнадцать) месяцев;

фактически, месяцев: 13 (тринадцать) месяцец ;

3. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели ***(мощность, производительность, производственная площадь,***

***протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:**

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность насосной станции2 подъема	м3/сут	1728		1728	
Общая площадь застройки	м2	28,8		28,8	
Строительный объём	м3				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадьжилого здания	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем здания	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными.

Проектом предусматривается строительство объектов водоснабжения г.Уральск.

Цель строительства водопровода обеспечение населения качественной питьевой водой. Источник водоснабжения – Уральское месторождение подземных вод.

Схема водоснабжения данного проекта следующая:

- вода от проектируемых скважин №1-5 подается по проектируемому и существующему водоводам на площадку насосной станции 5-го подъема;
- вода от проектируемой скважины №6 подается по проектируемому и существующему водоводам на площадку насосной станции 4-го подъема.

Насосные станции проектируемые №1-5 предназначены в комплексе со скважинами куста №4 для подачи воды в резервуары чистой воды, размещенные на площадке насосной станции 5-го подъема. Насосная станция проектируемая №6 предназначена в комплексе со скважинами куста №3 для подачи воды в

резервуары чистой воды, , размещенные на площадке насосной станции 4-го подъема.

Подводящий водовод, протяженностью 4357 м проложен от проетируемой скважины №5 до колодца перед резервуарами на площадке насосной станции 5-го подъема. Водовод запроектирован в одну линию из ПЭ100 SDR17 параллельно существующему водоводу. На водоводе предусмотрены колодцы для подключения пяти проектируемых и шести существующих скважин с отключающей арматурой и манометрами.

Согласно ТУ ТОО «Батыс су арнасы» в проекте предусматривается строительство водовода протяженностью 784 м от существующей скважины №7 до существующей скважины №7А с подключением проектированной скважины №6. Этот водовод подключается к существующему, транспортирующему воду на площадку ПНС 4-го подъема. Водовод запроектирован в одну линию из ПЭ100 SDR17-200х11,9 параллельно существующему водоводу. На водоводе предусматриваются колодцы для переподключения существующих скважин 7.

Проектируемая скважина №6 подключается к проектируемому и существующему водоводам, в точках подключения устраиваются колодцы с отключающей арматурой.

Для электроснабжения данным проектом предусматривается:

- строительство отпайки ВЛ-6кВ для скважин №1-4;

- строительство отпайки ВЛ-10кВ для скважин №5-6;

- установка трансформаторной подстанции 25 кВА на каждой площадке;

- строительство кабельных линий 0,4/0,23кВ, контура заземления на каждой площадке;

- строительство ВЛи-0,23кВ наружного освещения на каждой площадке.

Марка и сечение проводов проектируемых ВЛ-10кВ и ВЛ-6кВ приняты АС-50мм2. Проектом предусмотрен монтаж подстанции КТПН-6/0,4Кв и КТПН-10/0,4Кв с установкой трансформатора ТМ, мощностью 25Ква с воздушно-кабельными выводами. На площадке предусматривается строительство ВЛи-0,23кВ. К подвеске принят самонесущий изолированный провод СИПс4 2х16мм2. Наружное освещение площадок принято светодиодными светильниками, освещенность территории составляет 4Лк. Внутриплощадочные сети 0,4кВ выполнены кабелями с медными жилами, силовые и контрольные кабели выбраны на напряжение 0,66Кв бронированные с ПВХ изоляцией и оболочкой.

Площадка головного водозабора имеет размеры 60х60м. Наружное ограждение площадки запроектировано по границе зоны санитарной охраны, их глухих металлических панелей высотой 2,0м с плоским периметральным барьером безопасности из проволоки «Егоза» высотой 0,5м.. На территории запроектирована площадка с твердым покрытием из черного щебня.

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***501 469,139*** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ ***384574,70*** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ***116894,439*** тысяч тенге;

6. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом *(проектно-сметной документацией)* и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство (бурение) водозаборных скважин на подземном водозаборе города Уральска

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель ГУ « Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска»

Халелов А.Е.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), *подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

№KZ75VJE00025716 ***Туребеков А.Т.***
специализация аттестата, *подпись, дата* *(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта,*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО "ИК Добро"***
наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Директор ***Жукенов Т.Т.***
подпись руководителя *фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) эксперт ТОО "Уралводпроект" — *Шидаева И.Г.*

(наименование организации, *подпись, дата* *фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

2) организация *ТОО "Уралводпроект"*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Директор — *подпись руководителя* — *фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО "ПМК-117"*

Генеральный директор — *подпись руководителя* — *Попова О.И.* *фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

Место печати (при наличии)

ТОО "Батыс су арнасы" — *подпись, дата* — *Аркешов А.Б.*

(наименование организации, *фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

Директор — *подпись руководителя* — *фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Подводящий водопровод				
1	Водопроводная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	5169,5	
2	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	11	
	Технологическая камера	шт	1	
	Задвижка d- 100	шт	6	
	" d-150	шт	3	
	" d-200	шт	2	

	" d-300	шт	1	
	" d-350	шт	1	
	" d-400	шт	1	
	" d-450	шт	1	
	" d-500	шт	2	
	Клапан обратный d-400	шт	1	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	200х11,9 мм	1180м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	250х14,8 мм	372,69м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	315х18,7 мм	694,88м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	355х21,1 мм	383,8м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	400х23,7 мм	730,23м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	450х26,7 мм	767,6м	
1	Труба водопроводная	SDR17	ПЭ	500х29,7 мм	1040,3м	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Не применяется

Заказчик:

Руководитель ГУ « Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска»

Халелов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Уралводпроект"

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Место печати (при наличии)