Форма 1

Заказчик Мадиров А.Б.

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 925219,988 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 99130,713 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: Атырауская обл., Макатский р-н., поселок Доссор, ул.Алихан Мантаева

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.04.2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2024 года	--	--	1 600	1 600
2		Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	12 349,675	12 349,675
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**13 949,675**	**13 949,675**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Здание ФОКа	432 636,26	58 291,984	--	490 928,244
		Всего по главе	**432 636,26**	**58 291,984**	**--**	**490 928,244**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
5	03-01	Здание котельной	8 247,133	32 770,704	--	41 017,837
		Всего по главе	**8 247,133**	**32 770,704**	**--**	**41 017,837**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
6	04-01	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	15 760,747	4 557,752	--	20 318,499
		Всего по главе	**15 760,747**	**4 557,752**	**--**	**20 318,499**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
7	06-01	НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ	4 256,91	--	--	4 256,91
8	06-02	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	1 934,106	386,4	--	2 320,506

9	06-03	ТЕПЛОСЕТЬ	3 496,689	274,286	--	3 770,975
		Всего по главе	**9 687,705**	**660,686**	**--**	**10 348,391**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
10	07-01	БЛАГОУСТРОЙСТВО	75 606,482	211,788	--	75 818,27
		Всего по главе	**75 606,482**	**211,788**	**--**	**75 818,27**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**541 938,327**	**96 492,914**	**--**	**638 431,241**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,6%	35 767,93	--	--	35 767,93
		Итого по главе 8	**35 767,93**	**--**	**--**	**35 767,93**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**577 706,257**	**96 492,914**	**--**	**674 199,171**
12	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	28 885,313	--	--	28 885,313
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.3 а)	Непредвиденные работы и затраты - 7%	40 439,438	6 754,504	--	47 193,942
		Итого по части II в сметных ценах:	**647 031,007**	**103 247,418**	**--**	**750 278,425**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
14		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 100 %	647 031,007	103 247,418	--	750 278,425
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
15	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 100 %, к - 1,0557	683 070,634	108 998,299	--	792 068,934
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**683 070,634**	**108 998,299**	**--**	**792 068,934**
16		- в том числе на 2024 г.	683 070,634	108 998,299	--	792 068,934
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,753 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,753 : 1,133 = 0,665 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,65 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,65 : 1,133 = 0,574 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,103 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,103 : 1,133 = 0,091 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,574x2,90% + 0,091x0,2x2,90%)/0,665x100 = 2,58 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,58 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
17	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 753237,467x0,46% = 3464,892	--	--	3 464,892	3 464,892
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
18	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 100 %, к - 1,0557	--	--	3 657,886	3 657,886
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**3 657,886**	**3 657,886**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
19	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 753237,467x0,8.2,58% = 15546,822	--	--	15 546,822	15 546,822
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				

20	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 100 %, к - 1,0557	--	--	16 412,78	16 412,78
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**16 412,78**	**16 412,78**
		По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
21		III квартал 2024 г., доля - 100%, к - 1,0557	--	--	20 070,666	20 070,666
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	--	--	**20 070,666**	**20 070,666**
22		- в том числе на 2024 г.	--	--	20 070,666	20 070,666
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**647 031,007**	**103 247,418**	**32 961,389**	**783 239,814**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**683 070,634**	**108 998,299**	**34 020,341**	**826 089,275**
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
23	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	1 673,961	1 673,961
		III квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**683 070,634**	**108 998,299**	**20 070,666**	**812 139,6**
24		- в том числе затраты по части II	683 070,634	108 998,299	--	792 068,934
25		- в том числе затраты по части III	--	--	20 070,666	20 070,666
26	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2024 г. - 12%	--	--	97 456,752	97 456,752
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**99 130,713**	**99 130,713**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**683 070,634**	**108 998,299**	**133 151,054**	**925 219,988**

Руководитель проектной организации Шевлякова И.В.

Главный инженер проекта Каиргалиев А.А.