CCM-SHYM COMPANY

ТОО "Прикаспийское управление строительство - Шымкент"
ГСЛ №13021493 от 26.04.2019г.

Заказ: № 17-2022
Заказчик: КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области».

Паспорт проекта

г. Шымкент – 2023 г.

						17-2022-ПП	Лист
Изм	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		

CCM-SHYM COMPANY

ТОО "Прикаспийское управление строительство - Шымкент"
ГСЛ №13021493 от 26.04.2019 г.

Заказ: № 17-2022
Заказчик: КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области».

Паспорт проекта

Директор ТОО "ПУС-Шымкент" **Карабаев А.И.**

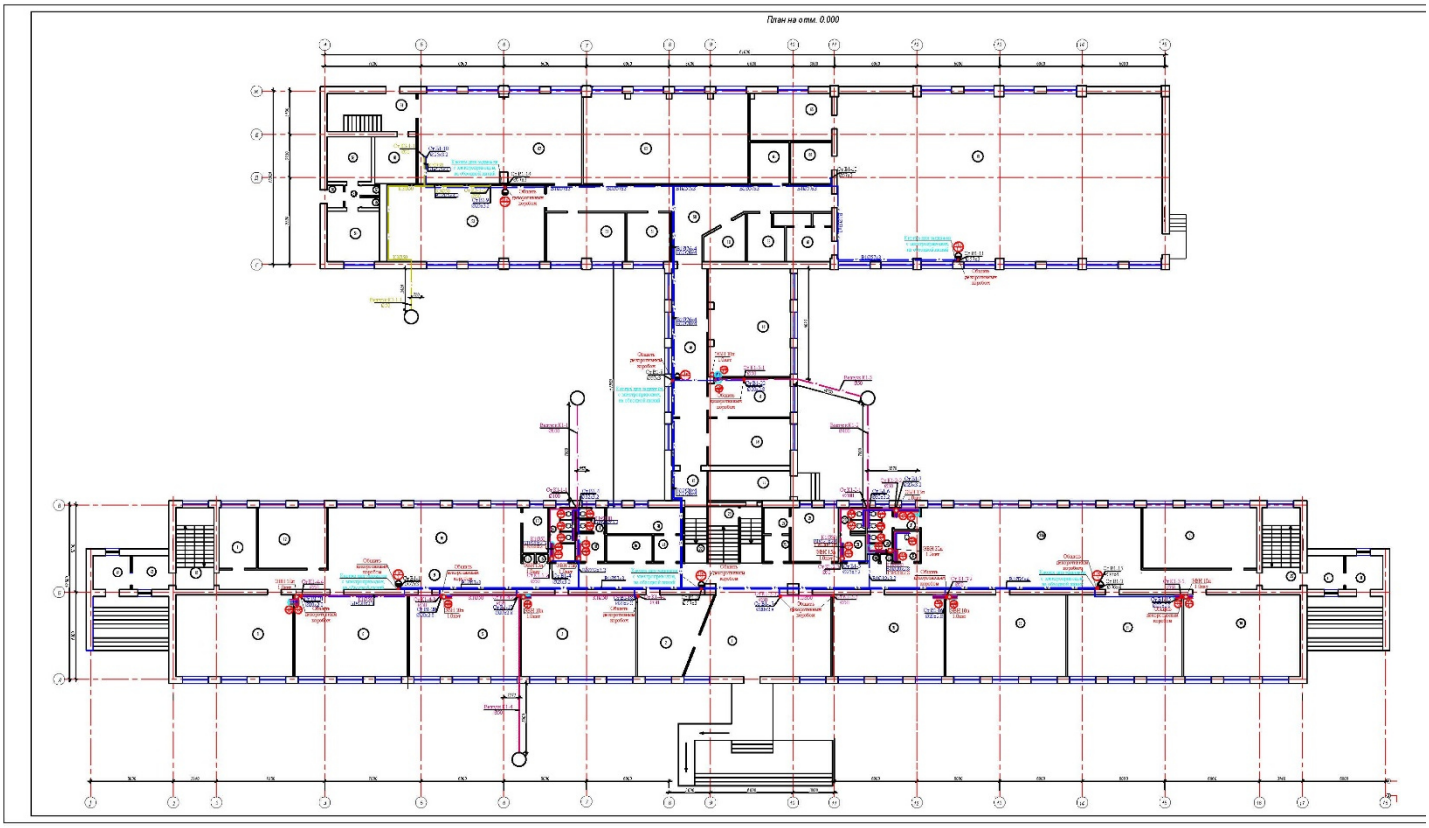
Главный инженер проекта **Исаева Х.**

г. Шымкент – 2023 г.

						17-2022-ПП	Лист
Изм	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		

Заказчик: **КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области** **Разработчик** (Генпроектировщик): ТОО «ПУС-Шымкент» **Источник финансирования:** Государственные средства **Место расположения объекта:** Проектируемая площадка расположена по адресу г. Житикара Костанайской области.	**Наименование рабочего проекта:** **«Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района " Управления образования акимата Костанайской области».**	Исходные данные, в том числе: Акт на право постоянного землепользования №3365852 от 04.12.2013г. Задание на проектирование, утвержденное **КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района" Управления образования акимата Костанайской области**

Эскизные графические материалы здания



План

Технико-экономические показатели:

Этажность: 2,3 этажа. Общая площадь участка по акту–1,99 Га. Общая площадь здания – 4422,0 м^2.	Продолжительность строительства – 4 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Дополнительные сведения в том числе:

Назначение объекта:

«Капитальный ремонт здания КГУ "Гимназия отдела образования Житикаринского района " Управления образования акимата Костанайской области».

Паспорт проекта.

№	Обозначение	Наименование	Прим-ие
1	Том I	Пояснительная записка	ПЗ
2	Альбом 1	Архитектурно-строительная часть.Тепловые сети	АС,ТС
3	Альбом 2	Водопровод и канализация	ВК
4	Альбом 3	Наружные сети водопровода и канализации	НВК
5	Альбом 4	Отопление и вентиляция. Внутриплощадочные тепловые сети	ОВ.ТС
6	Альбом 5	Электроосвещение. Силовое электрооборудование.	ЭОМ
7	Альбом 6	Пожарная сигнализация. Телефонизация. Видеонаблюдение	ПС СС ВН
9	Том II	Сметная документация	СД
10	Том III	Проект организации строительства	ПОС
11	Брошюра 1	Паспорт проекта	ПП
12	Брошюра 2	Эскизный проект	ЭП
13	Брошюра 3	Инженерно-геологический отчет	ИГ
14		Топографический отчет. Топосъемка	ТП

Климатические и инженерно-геологические условия площадки строительства:

М/пункт г. Костанай.

Климатический подрайон I-В.

Температура наружного воздуха в 0С:

Расчетная t наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 31,2°С

Район по весу снегового покрова - III (150кгс/м2).

Район по давлению ветра - III (77кгс/м2).

Гололедные нагрузки - III район, в=10мм.

Нормативная глубина промерзания, м: для глинистых грунтов, - 210,0см.

Глубина проникновения 0оС в грунт под естественной поверхностью - 250,0см.

Геолого-литологическое строение площадки.

В геолого-литологическом строении района работ представлена с дневной поверхности почвенно-растительным слоем мощностью до 0,4 м.

Суглинок, Q – желто-бурого цвета, от полутвердой до мягкопластичной консистенции, с включением линз мелкого песка, слабокарбонатизирован. Вскрыт суглинок скважинами №3, №4, №6, №7, №8 под почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами с глубины 0,40-0,50м, до глубины 1,50-3,50м. Мощность суглинка составляет 1,10-3,10м.

Суглинок, P3 – зеленовато-серого, серого, буровато-серого цвета, от твердой до мягкопластичной консистенции, с включением линз, прослоев и водонасыщенных карманов пылеватого песка, мощностью до 20см, точечных вкраплений марганца, мелких 14гнезда и стяжений гипса, ожелезненный. Вскрывается суглинок скважинами повсеместно с глубины 0,20-3,50м, при этом полная мощность суглинка скважинами до глубины 5,00-6,00м не пройдена, а вскрытая мощность составила 1,50-4,80м.

Район строительства (СП РК 2.03-30-2017 Приложение Б) – не сейсмичный

Объемно-планировочные решения:

Объект представляет собой здания с тремя прямоугольным очертанием в плане:

блок №1 в рядах «А-В» в осях «1-18» размерами 94,0х12,6м.

Общая высота блока h = 11,75 м.

блок №2 в рядах «В-Г» в осях «8-10» размерами 17,55х9,0м;

Общая высота блока h = 7,1 м.

блок №3 в рядах «Г-Ж» в осях «4-15» размерами 61,0х12,6мм;

Общая высота блока h = 7,1 м

Год постройки здания – 1972 года. Класс здания - нормальный уровень ответственности с коэф. 0,95

Степень огнестойкости - II.
Класс здания - нормальный уровень ответственности с коэф. 0,95
Степень огнестойкости - II.
Степень огнестойкости - II
Уровень ответственности - II
Степень долговечности - I

Директор ТОО «ПУС-Шымкент» Карабаев А.И

Главный инженер проекта Исаева Х.