«Қызылорда қаласы, Қызылжарма ауылдық округіндегі №144 мектеп пен амбулатория алдына автотұрақ құрылысын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша

31.07.2024 ж. № HypE-0083/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының Қызылжарма ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
""КМ-ГЕО" ПРОЕКТ СЕРВИС" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қызылжарма ауылдық округіндегі №144 мектеп пен амбулатория алдына автотұрақ құрылысын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Hyperion Expert» ЖШС берді.

«Hyperion Expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ HypE-0083/24 от 31.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" акимата города Кызылорда"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
""КМ-ГЕО" ПРОЕКТ СЕРВИС"

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда» выдано ТОО «Hyperion Expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Hyperion Expert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда"/ "Қызылорда қаласы, Қызылжарма ауылдық округіндегі №144 мектеп пен амбулатория алдына автотұрақ құрылысын жүргізу" жұмыс жобасы.

Дополнительные сведения: НурЕ-0080-03, 15.07.2024, заявления 15.07.2024.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" акимата города Кызылорда"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью ""КМ-ГЕО" ПРОЕКТ СЕРВИС"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: НЕ-03/00166 от 15.07.2024

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №71 выданный Коммунальным государственным учреждением " Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства" акимата города Кызылорда от 03 июля 2024 года;

Задание на проектирование объекта: "Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда"

Письмо выданный Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" об источнике финансирования за №661 от 12 июля 2024 года.

Письмо выданный Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" о дальности возки ТБО за №653 от 10 июля 2024 года.

Письмо выданный Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" о дальности возки грунта за №663 от 12 июля 2024 года.

Письмо выданный Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" о сроках начала строительства за №662 от 12 июля 2024 года.

Письмо-заявка, выданный Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" за №664 от 12 июля 2024 года;

Решение акима сельского округа Кызылжарма, за №109 от 12 июля 2024 года;

5.2. Местоположение

Участок работ в административном отношении расположен в селе Кызылжарма города Кызылорды, Кызылординской области.

Протяженность ремонтируемой дороги 130,25м. Проектируемая ось максимально совмещена с существующей осью проезжей части.

5.3. Существующее состояние

Планируемые автостоянки расположены в Кызылжарминском сельском округе, две автостоянки – перед школой и одна – перед сельской поликлиникой. Состояние автостоянок – грязное, забитоеОбщее направление дороги юго-восточное.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является обеспечение транспортной и инженерной инфраструктурой улицу Е. Косбармакулы . Строительство улицы решает проблему проезда транспортных средств данного участка, с выходом на магистральные улицы. Прилегающие жилые комплексы, общественные здания, улицы и проезды подключаются к общей транспортной системе города.

5.5. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

5.5.1. Климат

Климат участка работ резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков. Климатический подрайон IV-А.

Климатические данные приводятся по метеостанции Кызылорда.

№ п/п	Наименование показателей	
1	Температура наружного воздуха ^{0}C	
	Среднегодовая	9,2
	Наиболее жаркий месяц (июль)	+26,4
	Наиболее холодный месяц (январь)	-9,1
	Абсолютная максимальная	+46
	Абсолютная минимальная	-38
	Средняя из наиболее холодных суток (0,92)	-30
	Средняя из наиболее холодной пятидневки (0,92)	-24
	Средняя из наиболее холодного периода	-6,2

2	Нормативная глубина промерзания грунтов:	
3	Суглинки, глины, см	109
	Пески пылеватые, см	133
4	Толщина снежного покрова с 5% вероятностью, см	20
5	Среднегодовое количество осадков, мм	151
6	Количество дней с гололедом	45
7	Количество дней с туманом	23
8	Количество дней с метелями	2
	Количество дней с ветром свыше 15 м/сек	35

Ветры, снегоперенос по метеостанции Кызылорда.

наименование показателей	месяц	Ед. изм.	Показатели по румбам								штиль
			С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
повторяемость ветра	январь	%	8	4	14	7	10	12	6	3	8
средняя скорость	январь	м/сек	4	6,5	5,4	3,7	4,9	5,7	5	5,2	
повторяемость ветра	июль	%	21	24	6	2	2	5	20	20	11
средняя скорость	июль	м/сек	2,6	4,5	4,7	3,7	3,4	3,7	4,3	4,6	
объем снегопереноса		$м^3/пм$	0	42	20	2	5	19	5	9	

Район по весу снегового покрова – I.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Район по давлению ветра – III

5.5.2. Геоморфология и рельеф

Район инженерных изысканий располагается в пределах одного Геоморфологического элемента – первая надпойменная терраса реки Сырдарья.

Рельеф участка относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 123,75 – 124,15 м.

5.5.3. Геолого-литологическое строение

С поверхности земли повсеместно залегает насыпной грунт, мощностью 0,4м. Ниже насыпного грунта до глубины 3,0 м залегает суглинок (aQIII-IV).

Характер распространения и мощность описанных разновидностей грунтов приведен на инженерно-геологических разрезах.

5.5.4. Гидрогеологические условия

Подземные воды по замеру на 07.07.2024 г. залегают на глубине 2,1-2,2 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 121,65-121,95 м.

Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению. Сезонная амплитуда колебания подземных вод по данным отчета режимных наблюдений, по определению амплитуды колебания и химического состава подземных вод по Кызылординской области за последние 10 лет ТОО ″Алматыгидрогеология″ составляет ±2,0 м / 12 /.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод с учётом подтопления, амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (июнь- август), паводкового периода: первый – конец февраля начало марта и второй-конец марта начало апреля и атмосферных осадков, возможен от поверхности земли на глубине 3,0 м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией.

5.5.5. Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ

ИГЭ-1 - насыпной грунт из суглинка и песка, вскрытой мощностью 0,4 м;

ИГЭ-2 - суглинок с прослоями глин и супеси, вскрытой мощностью 2,6 м

Физические свойства и значения Е для ИГЭ- 2 определены в лаборатории ТОО "КМ-ГЕО ПРОЕКТ СЕРВИС". Расчётные значения С и ϕ ИГЭ-2 приняты по таблице 1, приложение 1, п.2.16, примечание 1, СН РК 5.01-02-2013

Засоленность грунтов.

По содержанию сухого остатка грунты (2,625-3,551 %)-сильнозасолены. Тип засоления-сульфатный и хлоридно-сульфатный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO^{-} (16800-19200 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам марки W 8 на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам марки W 8 на сульфатостойких видах цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl (710-6750 мг/кг) грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозионная активность грунтов.

Коррозионная активность грунтов на глубинах 1,0-1,5 м по отношению к железу- высокая.

5.5.6. Сейсмичность района

Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г.

Составляет 6 (шесть) баллов. Категория природных грунтов по сейсмическим свойствам II-вторая. Значение в ускорениях (в долях g) по картам ОСЗ-1475 - 0,025. ОСЗ-12475-0,051

5.5.7. Строительные группы грунтов

По трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002,сб.1, г. Астана,2003 на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов: насыпной грунт, суглинок - п. 35А -первая;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Технические параметры улицы

Ширина проектируемого дорожного покрытия общей площади покрытия требуется создание полукорытного типа поперечного профиля и отсыпка песчано-гравийной смеси для возведения основания автостоянки. На территории ближе школа и амбулатория проектом предусмотрено устройство автомобильной стоянки на 30 автомашин мест.

Существующая состояние участка с ПК0+00 – ПК31+37 (грунтовая) и относится к технической не сложный по СН РК 3.03-01- 2013.

Все элементы плана, продольного и поперечного профилей обеспечивают безопасность движения. Параметры проектируемой автомобильной дороги приняты согласно СН РК 3.03-01- 2013 «Автомобильные дороги».

Проектируемая автостоянки расположена в Кызылординской области, г. Кызылорда,

Ниже приводятся технические нормативы, принятые в проекте:

Автостоянка №1 Школа №144 шириной 29м, длиной 67,77м, площадь 1965,3 м2

Автостоянка №2 Школа №144шириной 33м, длиной 38,5м, площадь 1270,5 м2

Автостоянка Амбулатория шириной 23м, длиной 24м, площадь 552 м 2

6.2. Трасса дороги

Общее направление трассы юго-восточное. Автостоянки расположена Кызылординской области, г. Кызылорда. Водоотведение осуществляется за счет продольных и поперечных уклонов автодороги.

Общее протяжение трассы – 130,25м. Видимость в плане обеспечена.

6.3. Продольный профиль

Существующая состояние участка проложена в равнинной местности, со спокойным рельефом с небольшими перепадами высотных отметок.

Продольные профили проектируемых дорог проложен с учетом ландшафта, условий безопасности движения и обеспечения видимости встречного автомобиля по обертывающей линии, без резких перепадов проектной линии, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон не более 15.0‰. Продольные профили запроектированы на всем протяжении трассы с соблюдением нормативных требуемых значений максимального продольного уклона.

6.4. Земляное полотно

Проект дороги выполнен согласно требованиям СП РК 3.03-101-2013 "Автомобильные дороги". Проектная линия на участке запроектирована с учетом максимального использования местная почва. Земляное полотно на участке запроектировано в насыпи средней высотой 0,5-1,0 м. Для отсыпки земляного полотна использовались грунты из сосредоточенных резервов. Крутизна откосов 1:2 – 1:4.

6.5. Дорожная одежда

Дорожная одежда - усовершенствованно-облегчённого типа. Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа.

В проекте предусмотрено 1 типа конструкции дорожной одежды:

На участке проектируемый участок дороги необходимо дополнить насыпью из грунта II группы с послойным уплотнением, на данный участок предусмотрена дорожная одежда из двух слоев;

1) устройство основания из песчанно-гравийной смеси С4 толщиной Н-25см;

2) устройство верхнего слоя покрытия из холодной асфальтобетонной смеси толщиной Н=6 см

По проектируемому участку дороги в основном прогнозируется движение паломников на автобусах и легковых автомобилях.

На всём протяжении проектируемой автомобильной дороги принято покрытие из холодного асфальтобетонного покрытия толщиной Н=6 см.

Расчет объёмов дорожной одежды произведен по программе IndorCAD Pavement 2023 (x64)

Для укрепления обочины предусмотрен материал из песчано-гравийной смеси, толщиной Н=10см.

Исходные данные для проектирования дорожной одежды:

Проектируемая дорога расположена в Кызылординской области,г.Кызылорда Среднесуточная интенсивность движения на первый год эксплуатации дороги составляют до 150-200 авт./сут.

В составе транспортного потока легковые автомобили от общего количества составляют - 60%, автобусы средние и тяжёлые - 40%.

- автомобильная дорога V тех. категории располагается в IV-А дорожно-климатической зоне, в Кызылординской области;

- заданный срок службы дорожной одежды Т =12 лет согласно требованиям ПР РК 218-05.1- 2016 и СН РК 3.03-19-2006.

- грунт, рабочего слоя земляного полотна - суглинок

- местность по условиям увлажнения относится ко 1-му типу (согласно - СП РК 3.03-104-2014 для IV-А ДКЗ);

- глубина промерзания грунта – от 1,3м до 1,5м:

6.6. Обустройство дороги

Проектом предусмотрен комплекс мероприятий по обустройству, организации дорожного движения в соответствии с требованием СТ РК 1412-2010; СТ РК 1124-2010. Для надлежащей организации и безопасности движения транспортных средств, проектом предусмотрено полное обустройство дорожными знаками всего участка дороги. Установленные дорожные знаки – 1.12.2, 2.1, 2.4, 3.24, 5.15, 7.3.3, 7.17, типоразмер знаков - I - назначен исходя из условий применения (для дорог в населенных пунктах).

Конструкция знаков принята с металлическими щитками на металлических стойках согласно типовому проекту 3.503.9-80

СТ РК 1125-02 ТП 3.503.9-80	Количество										Кол-во
	1.12.2	2.1	2.4	3.24	5.15	7.3.1	7.17				
Щит А700											
Щит 700х350											
Щит 600х300						3					
Щит D600					3						
Щит В600											
Итого:											**6**
Металлические стойки											
СКМ 2.35											
СКМ 1.35	3										63
СКМ 1.30	-										-
Итого:											**3**

Стойки дорожных знаков.

Конструкции дорожных знаков приняты по серий 3.503.9-80 выпуск 1.

Стальные стойки приняты с поперечными сечениями по ГОСТ 10704-91. Стойки дорожных знаков заделаны в грунт на глубину 1,2 м. Стойки без фундаментов устанавливаются в ямах, которые заполняются бетонной смесью.

Стойки должны быть окрашены в черный цвет на высоту 0,5 м. от поверхности земли, остальная часть стойки - белый цвет.

6.7. Расчет продолжительность строительства

В нормах продолжительности строительства в СП РК 1.03-101-2016, СП РК 1.03-102-2014 (часть 1 и 2), прямые нормы строительства отсутствуют. Поэтому, продолжительность строительства определена по методике, приведенной в таблице В.4 п.6 СП РК 1.03-101-2016 15 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 1» при отсутствии прямых норм.

ТН=А1СА2,

где А1, А2 – параметры уравнения, определенные по таблице В.4 Приложения В, (А1=1,5766; А2=0.3435);

С–стоимость строительно-монтажных работ, по сметному расчету стоимость составляет: 60,104млн.тенге;

С2001=60,104/7,068=8,5млн.тнг.

7,068 – коэффициент перевода СМР с 2024 года на 2001 год по НДСЦ РК8.04-07-2022..

ТН=1.5766*8,50.3435≈3,28мес≈.3мес.

Продолжительность реконструкции тепловых сетей принимается 3 месяца.

Для строительства объекта в принятые сроки проектом предусмотрены: -максимальная индустриализация всех трудоёмких процессов;

-применение прогрессивной технологии при выполнении всех строительных процессов; -оснащение строительных бригад высокопроизводительными машинами и механизмами с учётом комплексной механизации строительных процессов;

-своевременное обеспечение стройки материально-техническими ресурсами и высококвалифицированными сотрудниками.

Продолжительность строительства принимается -3 месяца.

6.8. Сметная документация

Сметная документация разработана НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК» на основании приказа №223 НК от 01 декабря 2022 г. Приказо комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК. Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (2024.6) от 12.06.2024 в текущих ценах, привязанным к местным условиям для неспециализированных строек Кызылординской области, г. Кызылорда (11.01).

С 1 января 2023 года утверждены нижеследующие нормативные документы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства РК за №141-нк от 18.09.2023 г. утверждены и введены в действии с 1 октября 2023 года:

ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников) Выпуск 3.

ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» Выпуск 3.

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен на перевозки грузов. Отдел1. Автомобильные перевозки»

СЦЭМ РК 8.04-11-2023. «Сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов» Изменения и дополнения.

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги, часть 2»;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно- строительные работы, монтаж оборудования и сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02- 2022, УСН РК 8.02-04-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 34.

НДЦС РК 8.04-07-2023 Индексы стоимости для строительства. Изменения и дополнения. Выпуск 35.

УСН РК 8.02-03-2023 Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы.

УСН РК 8.02-03-2023 Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство.

Справочных сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на апрель месяц 2024 г., выпушенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1,2,3

В сметной стоимости строительства учтены общеплощадочные затраты, связанные с организацией и управлением строительно-монтажными работами по стройке:

6,7% от сметной стоимости строительных и монтажных работ НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управлением строительства» п.4.4 таб.1, «Жилищно-гражданское строительство» п.2.41, температурная зона II. (НДЦС РК 8.04-09-2022, приложение Б (Кызылординская область).

Сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ п.8.2.65 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

Средства на непредвиденные работы и затраты применяются от вида строительства НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» п.8.2.66.4 б) -3%.

Затраты заказчика на инжиниринговые услуги (технические и авторские надзоры) НДЦС РК 8.01- 08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», Изменения и дополнения. Выпуск 30, приложение Б, таблица Б.2 и Б.3.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% от сметной стоимости строительства, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Hyperion Expert» в Рабочий проект " Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда" внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Предоставлен договор на разработку ПСД.

2. Обложка и титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97

3. Выполнен боковой штамп согласования со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

4. Выполнен ведомость основных комплектов рабочих чертежей

5. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2020 год.

6. Указана дата исполнения проекта в штампе на всех листах.

7. Устранены разночтения в рабочем проекте

Автомобильные дороги

1. В ПЗ прописан раздел План трассы и Продольный профиль улицы.

2. Предоставлено согласование с Заказчиком

3. Предоставлен СВОР согласованный с заказчиком

4. Откорректированы технико-экономические показатели

Проект организации строительства

1. В ПОС отражены актуальные нормы.

2. Предоставлено Письмо о начале строительства.

Сметная документация

1. Сметная документация представлена согласно п.6.7 НДЦС РК 8.01-08-2022

2. Пояснительная записка дополнена технико-экономическими показателями

3. В сводный сметный расчет стоимости строительства откорректирован.

4. Представлен расчет экспертизы проекта

5. В Сводном сметном расчете и Сметном расчете поставлена дата утверждения заказчиком.

6. Представлены сводные ведомости объемов работ, утвержденные Заказчиком.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **"Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда"** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 8.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели
1	Строительная площадь		
	Автостоянка №1 Школа №144 (29мх67,77м)	м2	1965,3
	Автостоянка №1 Школа №144 (33мх38,5м)	м2	1270,5
	Автостоянка Амбулатория (23мх24м)	м2	552
2	Тип дорожной одежды	облегченный	
3	Вид покрытия	асфальтобетонная	
4	Общая сметная стоимость строительства, в том числе:	тыс. тенге	135 590,351
	СМР	тыс. тенге	60 104,963
	Оборудование	тыс. тенге	-
	Прочие затраты	тыс. тенге	75 485,388
5	Продолжительность строительства	мес.	3
6	Начало строительства	2024 год	

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Строительство автостоянки перед школой №144 и амбулатории в сельского округе Кызылжарма, г.Кызылорда" соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальным государственным учреждением "Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды" акимата города Кызылорда" в соответствии с условием договора NurE-0080-03, от 15.07.2024 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда қаласы, Қызылжарма ауылдық округіндегі №144 мектеп пен амбулатория алдына автотұрақ құрылысын жүргізу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 15/07 № NurE-0080-03 шарттың талаптарына сәйкес "Қызылорда қаласының Қызылжарма ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

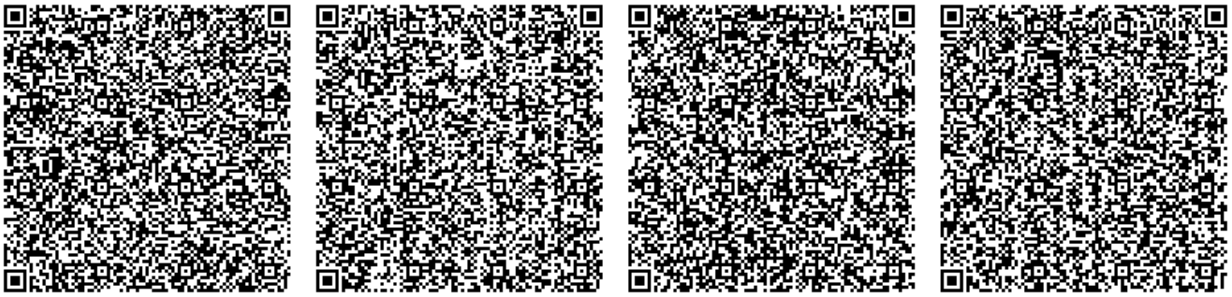
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Муратбеков Нурболат Пирназарович	Градостроительство	№KZ37VJE00066461	Соответствует
2	Автомобильные дороги	Муратбеков Нурболат Пирназарович	Градостроительство	№KZ37VJE00066461	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Бисембаев Айхын Байтаевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	№KZ79VJE00073756	Соответствует

4	Проект организации строительства	Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	№KZ87VJE00067889	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	№KZ87VJE00067889	Соответствует

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Бисембаев А.Б. (Эксперт)



Муратбеков Н.П. (Эксперт)