"SANA-2015". Версия 18.3.2 от 28.08.18 г.

Цены региона — Павлодарская обл.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

Заказчик: КГКП "Железинский районный дом культуры имени Кудайбергена Альсеитова" отдела культуры, физической культуры и спорта Железинского района БИН 181240026830 с.Железинка, Ауэзова, 2

Подрядчик: ТОО "Отдел Жилстроя" г.Павлодар, ул.Крупской, 76 БИН 970740002498

Стройка : Капитальный ремонт Башмачинского сельского дома культуры, Павлодарская область, Железинский район, с. Башмачное

Объект : Капитальный ремонт Башмачинского сельского дома культуры

Договор подряда (контракт) № 36 от 30 апреля 2020г

Акт №1 от 28.07.2020г

приемки выполненных работ за июль 2020г

Капитальный ремонт Башмачинского сельского дома культуры

Составлен в текущих ценах с 24.08.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Демонтажные работы										
1	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	825,12	219,72	1,51	181299	1248	0	129637	335811
					218,21	0	180051	0	0	24875	
2	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР = 72 %	м2 кровли	825,12	137,75	18,13	113657	14962	0	74022	202693
					119,61	4,99	98695	4114	0	15014	
3	1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 84 %	м2	51,81	1498,01	145,13	77612	7519	0	61933	150709
					1352,89	70,2	70093	3637	0	11164	
4	1146-0401-1103	Заполнение дверных проемов. Разборка НР = 84 %	м2	23,28	890,76	145,15	20737	3379	0	15953	39625
					745,62	70,19	17358	1634	0	2935	
5	1212-0104-0501	Стены, потолок. Очистка вручную от краски НР = 72 %	м2	976,77	135,1	0	131964	0	0	95014	245136
					135,1	0	131964	0	0	18158	

6	1110-0104-0203	Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми - Демонтаж НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25; кмат1=0; ктрр2=0,8; ктрм2=0,8; кэкс2=0,8; кмат2=0;	м2 потолков	245	584,38	13,36	143174	3274	0	127201	292005
					571,02	5,85	139900	1434	0	21630	
7	1110-0102-0602	Стены каркасные. Обшивка плитами МДФ - Демонтаж НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25; кмат1=0; ктрр2=0,8; ктрм2=0,8; кэкс2=0,8; кмат2=0;	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	180	155,42	12,82	27975	2307	0	24015	56149
					142,6	5,64	25668	1015	0	4159	
8	1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	49,79	88,87	2,43	4425	121	0	3141	8171
					86,44	1,18	4304	59	0	605	
9	1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	56	28,61	0	1602	0	0	1153	2975
					28,61	0	1602	0	0	220	
10	1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора НР = 72 %	т	6	1626,67	0	9760	0	0	7027	18130
					1626,67	0	9760	0	0	1343	
11	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	6	416		2496		0		2696
12	4102-0101-1005	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	6	219		1314		0		1419
									0	105	
	Раздел 2 Кровля										
14	1110-0115-0101	Конструкции деревянные балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м3 древесины в конструкции	22,924	10089,56	63,95	231293	1466	210806	17654	268863
					829,74	25,96	19021	595	0	19916	
	Раздел 3 Окна										
17	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 проемов	51,81	2798,76	192,28	145004	9962	77542	55703	216764
					1109,82	84,77	57500	4392	0	16057	
18	2109-0201-0604	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - по одной поворотными и поворотно-откидными створками ГОСТ 30674-99	м2	51,81	21073		1091792		1091792		1179135

20	1208-0101-1804	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов НР = 72 %	м	19,07	867,49	1,84	16543	35	11990	3264	21392
					236,92	0,84	4518	16	0	1585	
22	1211-0102-1501	Штукатурка фасадов. Ремонт сухой растворной смесью - наружные откосы НР = 72 %	м2	9,5	1425,89	65,68	13546	624	6198	5226	20274
					707,79	56,32	6724	535	0	1502	
23	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке - откосы НР = 80 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	9,5	718	5,05	6821	48	2602	3354	10989
					439,05	2,21	4171	21	0	814	
	Раздел 4 Двери										
24	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2	8,58	2243,01	55,83	19245	479	1352	12144	33900
					2029,6	21,68	17414	186	0	2511	
26	2109-0402-0202	Блоки дверные стальные наружные утепленные, двухпольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	8,58	49215		422265		422265		456046
									0	33781	
	Раздел 5 Внутренняя отделка										
38	1110-0104-0203	Потолки. Подшивка плитами OSB (зал) НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 потолков	245	749,08	16,71	183525	4093	4557	159001	369928
					713,78	7,32	174875	1793	0	27402	
39	2107-0509-0405	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, II, Е2, толщина 8 мм К=1,050;	м2	257,25	821		211202		211202		228098
40	1211-0101-0107	Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм НР = 72 %	м2	105,67	475,89	5,62	50287	594	8584	29806	86500
					389,03	2,73	41109	288	0	6407	
41	1211-0101-0103	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 5 мм НР = 72 %	м2	925,465	395,7	5,44	366209	5032	71511	210312	622643
					313	2,63	289666	2434	0	46122	
42	1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	121,34	546,39	3,3	66299	401	30379	28558	102446
					292,72	1,47	35519	178	0	7589	

43 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	895,73	492,1	3,31	440792	2965	204873	187416	678465
				260,07	1,47	232954	1316	0	50257	
44 1110-0102-0209	Стены. Обивка кровельной сталью оцинкованной - топочная НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п	24	1544,96	7,08	37079	170	31145	5255	45721
				240,17	3,13	5764	75	0	3387	
Раздел 6 Полы										
45 1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" НР = 94 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 покрытия	39,79	3020,91	23,57	120202	938	104196	14566	145549
				378,69	10,76	15068	428	0	10781	
46 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 94 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м плинтусов	56	252,39	2,54	14134	142	9489	4279	19886
				80,41	0,88	4503	49	0	1473	
Раздел 7 Наружная отделка ,										
47 1211-0102-0101	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2. Толщина слоя до 20 мм НР = 72 %	м2	26,7	2133,75	0,19	56971	5	13156	31543	95595
				1640,82	0	43810	0	0	7081	
48 1115-0404-0404	Цоколь. Окраска за 2 раза кузбасским лаком НР = 80 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	32,4	245,37	0	7950	0	1493	5166	14165
				199,29	0	6457	0	0	1049	
50 1212-0102-0801	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов НР = 72 %	м2	665,54	209,01	12,43	139105	8272	85892	32873	185737
				67,53	1,08	44941	721	0	13759	

Итого	**6 157 615**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 683 409
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	68 036
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	24 920
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 601 024
- перевозка грузов, тенге	3 810

	Накладные расходы, тенге					1 345 216				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					456 120				
	Всего					**6 157 619**				
	Добавить по нулевой смете 0-1									
	Демонтажные работы									
1	1208-0101-0204 Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	62,36	219,72	1,51	13702	94	0	9798	25380
				218,22	0	13608	0	0	1880	
2	1208-0101-0101 Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР = 72 %	м2 кровли	62,36	137,75	18,14	8590	1131	0	5594	15319
				119,61	4,99	7459	311	0	1135	
3	1146-0401-1101 Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 84 %	м2	2,79	1498,21	145,16	4180	405	0	3336	8117
				1353,05	70,25	3775	196	0	601	
4	1110-0104-0203 Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми - Демонтаж НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25; кмат1=0; ктрр2=0,8; ктрм2=0,8; кэкс2=0,8; кмат2=0;	м2 потолков	60	584,37	13,35	35062	801	0	31151	71510
				571,02	5,85	34261	351	0	5297	
	Кровля									
5	1112-0101-0705 Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 кровли	887,48	2850,31	116,27	2529595	103191	812067	1508139	4360753
				1819,01	28,11	1614337	24945	0	323019	
6	2110-0101-0404 Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм, толщиной защитного покрытия от 46 мкм до 50 мкм СТ РК 2083-2011 К=1,106;	м2	981,55288	3371		3308815		3308815	0	3573520
				0		0		0	264705	
	Окна									
7	1110-0501-0108 Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 проемов	2,79	2798,57	192,11	7808	536	4176	3000	11673
				1109,68	84,95	3096	237	0	865	

8	2109-0201-0604	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - по одной поворотными и поворотно-откидными створками ГОСТ 30674-99	м2	2,79	21073		58794		58794	0	63498
					0		0		0	4704	
9	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	п/м	10	1042,5	5,5	10425	55	8160	2012	13432
					221	2,5	2210	25	0	995	
10	2109-0205-0111	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 700 мм и более ГОСТ 23166-99	м	10	3624		36240		36240	0	39139
					0		0		0	2899	
11	1134-0108-0703	Откосы внутренние. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика НР = 76 %	м2 поверхности	28,57	3712,39	8,44	106063	241	83886	16723	132609
					767,8	2,38	21936	68	0	9823	
Двери											
12	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2	1,45	2242,76	55,17	3252	80	229	2053	5729
					2029,66	22,07	2943	32	0	424	
13	2109-0402-0202	Блоки дверные стальные наружные утепленные, двухпольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	1,45	49215		71362		71362	0	77071
					0		0		0	5709	
14	1110-0501-0202	Проемы дверные площадью более 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	12,73	2272,35	157,42	28927	2004	17998	8838	40786
					701,1	70,31	8925	895	0	3021	
15	2109-0202-0401	Блоки дверные внутренние из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-13, двупольные, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	12,73	29581		376566		376566	0	406691
					0		0		0	30125	
16	1134-0108-0703	Откосы внутренние. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика НР = 76 %	м2 поверхности	9,8	3712,35	8,37	36381	82	28774	5736	45486
					767,86	2,35	7525	23	0	3369	
Внутренняя отделка											

17	1110-0104-0203	Потолки. Подшивка плитами OSB (зал) НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 потолков	60	749,1	16,72	44946	1003	1116	38939	90596
					713,78	7,32	42827	439	0	6711	
18	2107-0509-0405	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, II, Е2, толщина 8 мм К=1,050;	м2	63	821		51723		51723	0	55861
					0		0		0	4138	
19	1110-0102-0209	Стены. Обивка кровельной сталью оцинкованной - топочная НР = 90 % ОПр п.3.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п	5,92	1545,1	7,09	9147	42	7683	1296	11278
					240,2	3,04	1422	18	0	835	
20	1110-0404-0201	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу, отнесенному от базовой стены, из ПН и ПС профилей одним слоем гипсокартонных листов НР = 90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	178,4	1633,73	13,04	291458	2326	198245	82559	403938
					509,46	4,74	90887	845	0	29921	
21	1115-0403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	131,81	644	2,9	84886	382	23064	49287	144907
					466,13	1,28	61440	169	0	10734	
Полы											
22	1111-0101-3609	Покрытия ковровые из готовых ковров на комнату. Устройство насухо НР = 94 %	м2 покрытия	28,2	2243,79	18,87	63275	532	58650	4076	72739
					145,14	8,62	4093	243	0	5388	
Наружная отделка											
23	1134-0108-0302	Каркасы козырька из деревянных брусков. Устройство при относе от стен на 5 см НР = 76 %	м2 площади	4	4179,75	19,25	16719	77	8003	6593	25177
					2159,75	9	8639	36	0	1865	
24	1134-0108-0308	Каркасы потолков козырька из деревянных брусков. Устройство НР = 76 %	м2 площади	29	4626,14	19,41	134158	563	60374	55849	205208
					2524,86	9,1	73221	264	0	15201	
25	1134-0108-0705	Козырек. Облицовка металлосайдингом НР = 76 %	м2 поверхности	4	1014,5	26,75	4058	107	417	2713	7313
					883,5	9	3534	36	0	542	
26	1134-0108-0715	Козырек. Подшивка металлосайдингом НР = 76 %	м2 поверхности	29	1167,28	27,14	33851	787	3025	23030	61431
					1035,83	9,1	30039	264	0	4550	
27	2110-0104-0110	Металлосайдинг (прим)	м2	31	2322		71982		71982	0	77741

28	1212-0102-0305	Колонны. Окраска масляная улучшенная с расчисткой старой краски до 35 %, с лестниц НР = 72 %			0		0		0	5759	
			м2	20,2	680,15	4,9	13739	99	2808	7831	23296
					536,24	2,18	10832	44	0	1726	
	Разные работы										
29	1308-0305-0319	Светильник. Монтаж в подвесных потолках НР = 72 %	шт.	10	3040,9	443,2	30409	4432	14492	10427	44103
					1148,5	299,7	11485	2997	0	3267	
30	2307-0106-0201	Светильники светодиодные модели "Армстронг" 36 Вт, 3000 лм, 5000 К СТ РК 2595-2014	шт.	10	11104		111040		111040	0	119923
					0		0		0	8883	
31	1110-0111-0301	Решетки радиаторные. Установка НР = 90 %	изделие	4	1046,5	93,25	4186	373	1638	2111	6801
					543,75	42,5	2175	170	0	504	
32	2910-0000-0001	Решетки радиаторные ц/о за 1 м2=20200/1,12/1,05 (пл)	м2	6,77	17176,87		116287		116287	0	125590
					0		0		0	9303	

Итого по разделу 2	**10 366 615**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 060 669
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	119 343
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	32 608
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 537 614
Накладные расходы, тенге	1 881 091
Сметная прибыль (8 %), тенге	767 898
Итого	**16 524 230**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 744 078
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	187 379
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	57 528
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 138 638
- перевозка грузов, тенге	3 810
Накладные расходы, тенге	3 226 307
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 224 018
Всего	**16 524 230**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	198 291

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	404 685
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**342 544**
Итого в текущих ценах с 01.10.18 г.	**17 469 750**
Итого в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,05)	**18 343 238**
Итого в текущих ценах с понижающим договорным коэффициентом к=0,90	**16 508 914,20**
НДС (12 %)	1 981 069,70
Итого	**18 489 983,90**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "Отдел Жилстроя"
БИН 970740002498

Директор_____ Лунев Д.В.

Принял (Заказчик)
КГКП "Железинский районный дом культуры имени Кудайбергена Альсеитова" отдела культуры, физической культуры и спорта Железинского района

БИН 181240026830

Руководитель_____ Ибраева А.Е.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"
БИН 160240007095

эксперт_____ Бекеев А.Ю.
аттестат № KZ44VJE00013761

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО "Иртыш Строй-ПВ"

БИН 070440006005

эксперт _____ Тулегенов К.К.