Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

25 декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Уральскстройинвест»**
ЗКО,г.Уральск,микро район Северо-Восток2,строение 24.
(наименование организации, юридический адрес)
в лице: **Чингисова Ержана Елгельдиевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с. Сары-Арка,Аягозского района,области Абай (привязка),(без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства области Абай», Руководитель Риаханов Ш.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
б) субподрядными организациями **ТОО АйМурАй №18006860 от05.04.2018г.**
.ТОО Заман-Курылыс№1.№15000926от19.01.2015г.
ТОО Капитал Stroy Kz №18010141от21.052018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Абдалиева Ш.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
АО КАЗНИИСА Лицензия ГСЛ №000006 от 21.12.1994г
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) приказом **ГУ «Управление строительства,архитектуры и градостроительства строительства области Абай», № 5 от 09.01.2023 г .**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Врачебная амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	7000	7000
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	м3	2467,30	2467,30
Площадь здания	м2	399,72	399,72

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Здание врачебной амбулатории, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 37,720,х12,20м, состоит из одного здания одноэтажный.. Высота помещений здания от пола до потолка 3.0м. За условную отметку 0,000 принят уровень пола вестибюля,в здании предусмотрены следующие помещения: тамбур, пост охраны и пожаро-охранной сигнализации, вестибюль, гардеробная верхней одежды, блок санитарно-гигиенических помещений для зрителей: санузлы мужские, женские и санузел для маломобильных групп населения, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов,стерилизационная,помещения для картотеки,прививочный кабинет,процедурный кабинет,регистратура с мед архивом,кабинет до врачебного приема,кабинет врачебного приема,кабинет информатизации,кабинет заведущего,аптечный пункт,комната забора мокроты,тех помещение,кабинет физиотерапевтического лечения,зал ЛФК,дневной стационар на 4 койкоместа,кабинет акушерского приема,изолятор,комната для хранения мед отходов,ПУИ,электрощитовая.инструкторского и служебное помещение.В здании размещены: венткамера, тепловой пункт, электрощитовая, помещение хранения светильников, а также инженерные коммуникации.

Открывание дверей предусмотрено в направлении выхода. Выход с одной из них предусмотрен через тамбур, непосредственно наружу, со второй эвакуация осуществляется, через вестибюль и тамбур главного входа, на улицу,также имеет два самостоятельных эвакуационных выхода на улицу. Выход на кровлю осуществляется по пожарной лестнице типа П1. Пожарная безопасность обеспечивается архитектурно-планировочными и

конструктивными решениями. Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Двери лестничных клеток имеют приспособления для самозакрывания и уплотнения в притворах. Двери в венткамерах, электрощитовой, складских помещениях и помещениях технического этажа приняты противопожарные

Для беспрепятственного доступа представителей маломобильных групп населения, при основном входе в здание, предусмотрена вертикальная подъемная платформа. В коридорах для обозначения инвалидам по зрению, направления движения и предупреждения их о возможной опасности, на пути движения предусмотрены тактильные напольные указатели, также предусмотрены цветовые указатели.

Энергоэффективность принятых при разработке принципиальных решений обеспечивается устройством эффективных наружных ограждающих конструкций здания и заполнением проемов.

Наружная отделка:

Наружные стены из стеновых панелей типа "Сайдинг" с утеплителем из жестких минераловатных плит, по ГОСТ 32603-2012, толщиной 120мм.

Кровля здания –односкатная из профилированного листа НС-35,толщ 0,7мм, по ГОСТ 24045-2016 и утеплителя из минераловатных плит, толщиной 200мм, с наружным неорганизованным водостоком. Покрытие кровли - профнастил с заводским полимерным покрытием.

Окна – из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, с двухкамерным стеклопакетом.

Витражи – из алюминиевых профилей индивидуального изготовления.

Двери наружные – стальные утепленные по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 24698-

Входные группы – покрытие крылец из тротуарной плитки с нескользящей поверхностью. Ограждения крылец металлические никелированные. Козырьки из металлических конструкций, покрытие из оцинкованной кровельной стали, облицовка

парапетов из металлосайдинга.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,2м.

Внутренняя отделка:

Стены – цементно-песчаная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, водоэм, в санузлах – керамическая, глазурированная плитка, в медкабинете – ульсионная окраскамасляная окраска. Потолки цементно-песчаная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, водоэмульсия.

Полы – керамогранитная и керамическая плитка, линолеум.

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88,

Энергоэффективность принятых при разработке принципиальных решений

обеспечивается устройством эффективных наружных ограждающих конструкций здания и заполнением проемов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,3 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **23.05.2024**
(месяц, год)

окончание работ **25.12.2024**
(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: **4 месяцев**

фактически: **7 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют

требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%**
и фактически применено **100%**
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

_____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство врачебной амбулатории в с.Сары-Арка,Аягозского района,области Абай (привязка),(без наружных инженерных сетей)».

_____

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ЧингисовЕ. Е.

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.