Форма редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» декабря **2022г.**

Заказчик КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» в лице и.о.руководителя Алтаев Г.С. БИН 050240003228, г Тараз, , проспект Толе би, 55, 87262548232,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)ИИН, телефон– для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) 8 декабря ТОО «ГарантСтройГрупп2016» БИН 120140015124, Руководитель Ахманов Абзал Канатович Алматинская область, Талгарский район, Туздыбастауский с.о., с.Туздыбастау, Сатпаева, 20, 87751131222

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 8 декабря ТОО «Құрылыс-ЖобаИнжиниринг» БИН 061140003110, Руководитель Куатбеков Еркимбек технический надзор-эксперт Байжанов Жондибай Турмаханбетович № KZ91VJE00026883 ; № KZ21VJE00026882; № KZ75VJE00026880 от 08.06.2012г;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) 8 декабря Проектировщик ТОО «Улмад» БИН 000440003325, ГСЛ № 18008151 от 23.04.2018 года Директор Тайманов Абылаким Ерханулы, авторский надзор Умаров Ержан Зинадуллаулы; KZ29VJE00047011от29.05.2019г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз».**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: 080000 Республика Казахстан, Жамбылская область, , г.Тараз массив "Карасай"

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____" _____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- архитектурно-планировочное задание № KZ17VUA00326178 от 03.12.2020 года, утвержденные «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз»;

- постановление на проектирования № 4339 от 08.12.2020 года выданная «Акимат города Тараз, Жамбылской области»;
- задание на проектирование от 20.08.2021 года утвержденное заказчиком;
- ситуационная схема, согласованная с заказчиком;
- письмо о финансировании № 2600 от 25.08.2021 года выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»;
- письмо о вывозе ТБО № 2601 от 25.08.2021 года выданная КГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»; -
гарантийное письмо о гос. акте № 2602 от 25.08.2021 года выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»;
- письмо о начале строительства № 2598 от 25.08.2021 года выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»;
- гарантийное письмо об экологических разрешительных документах № 2610 от 25.08.2021 года выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»;
- заявление об экологических последствиях;
- письмо заявка о прохождении экспертизы № 2597 от 25.08.2021 выданная КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз, Жамбылской области»;
- топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад». Государственная лицензия ГСЛ № 000801 от 08.06.2007 года. Класс I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно Казахстанской области. Приложение к лицензии № 001 от 26.06.2012 года;
- заключение об инженерно- геологических условиях, выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К.» (государственная лицензия 17-ГСЛ №000726 от 06.04.2017 года).

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
№ KZ07REA00279036 от 08.06.2022г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Улмад» МКЛ №000801, 08.06.2007г Наружный водопровод; Распределительные колодцы на абонентов; Водопроводные колодцы; Наружные электрические сети.
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утвержденного(й) КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз" № 65 от 13.10.2021года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «08» июня 2022 года;
окончание работ «08» декабря 2022 года;
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц:6 ;

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди		
Расчетная производительность	м 3 /сут	692,69	692,69	692,69	692,69
Протяженность водопровода	м	50065	50065	50065	50065
Расчетная мощность	кВт	11,0	11,0	11,0	11,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объектами централизованного водоснабжения села являются: жилая застройка и общественные здания, противопожарные нужды.
Производственные водопотребители, пользующиеся централизованным водопроводом, отсутствуют.
Согласно справки количество потребителей составляет 3460 человек. Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009г, принят круглосуточным.
Согласно п. 7.4 СНиП РК 4.01-02-2009 принята III категория по степе ни обеспеченности подачи воды.
Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009г. таб. 5.1. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и составляют:
- для застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и водоотведением: с автономной системой горячего водоснабжения – 140л/сут на одного жителя.
- на нужды местной промышленности и неучтенные расходы - 20% суммарного расхода от хоз.-питьевых нужд населения.
- расход воды на наружное пожаротушение принято – 1пожар=5л/сек, согласно прил.6 к «Техническому регламенту» «Общие требования к пожарной безопасности» СНиПа РК 4.01 41-2009.
Расход воды на поение домашних животных и на полив теплиц не учтены в связи с наличием открытых источников воды (арыки и лотки).
Минимальные свободные напоры в наружной сети водопровода при хозяйственном режиме приняты: для одноэтажной застройки не менее 10,0 м. Максимальные напоры не превышают 60,0метров.
Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены в соответствии с численностью населения и принятыми нормами водопотребления, согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 481,822 млн.тенге;
в том числе стоимость строительно-монтажных работ 401,438 млн.тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 7,776 млн. тенге;
прочие 72,608 млн.тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 481,822 млн.тенге;
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 401,438 млн. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7,776 млн. тенге;
прочие 72,608 млн.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 80% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз». принять в эксплуатацию

Заказчик: И.о.руководителя Алтаев Г.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Куатбеков Е.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация ТОО «Құрылыс-ЖобаИнжиниринг» Байжанов Ж.Т.
(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Улмад» директор Тайманов А.Е.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата)

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Умаров Е.З.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахманов Абзал Канатович.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

:Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта:
«Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз».

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтилена ПЭ100 SDR 17 диам.160 х9,5	м	2685	
	6) то же диам.110х6,6	м	10694	1400 дополнительно
	7) то же диам.63х3,8	м	2637	
	SDR 11 диам.25 х1,8	м	34049	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	279	
	Задвижка d-150 мм	шт	19	
	« d-100 мм	шт	147	
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-15 мм чугунный	шт	701	
	« d-	шт		
	Гидрант	шт	65	

	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» в лице и.о.руководителя Алтаев Г.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор аттестованный экспертТОО «Улмад» _____ Умаров Е.З.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«8» декабря 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Гарант Строй Групп 2016", Алматинская область, Талгарский район, с.Туздыбастау, Қ.Сәтпаев, 20
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ахманова Абзала Канатовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз».
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» 80000, г Тараз, проспект Толе би, 55, 8726254823280000, и.о.руководителя Алтаев Г.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией);
государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) субподрядными организациями ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Кожаканова Р.С.;

б) субподрядными организациями ТОО «Павлодар-Құрылыс» ГСЛ 21020608 от 18.06.2021 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Жунусов Б.Л.;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Улмад» Наружный водопровод; Распределительные колодцы на абонентов; Водопроводные колодцы; Наружные электрические сети.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» №65 от 13.10.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди		
Расчетная производительность Протяженность водопровода Расчетная мощность	м 3 /сут м кВт	692,69 50065 11,0	692,69 50065 11,0	692,69 50065 11,0	692,69 50065 11,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование показателя	Единица измерения	Показатели	
		На 1 дом	На 1 квартиру
Площадь застройки	м2		
Общая площадь дома	м2		
Строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект: Трасса проектируемых водопроводных сетей расположена на северной части города Тараз в жилом массиве Карасай.

На трассе, проектируемого объекта подземные воды скважинами глубиной по 3,0 м в период изыскания (ноябрь месяц 2019 года) были вскрыты на глубине 0,8-2,4 м от поверхности земли в зависимости от рельефа.

Объектами централизованного водоснабжения села являются: жилая застройка и общественные здания, противопожарные нужды. Производственные водопотребители, пользующиеся централизованным водопроводом, отсутствуют.

Согласно справки количество потребителей составляет 3460 человек. Режим водопотребления

на хозяйственно-питьевые нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009г, принят круглосуточным. Согласно п. 7.4 СНиП РК 4.01-02-2009 принята III категория по степени обеспеченности подачи воды.
Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009г. таб. 5.1. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и составляют:
для застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и водоотведением: с автономной системой горячего водоснабжения – 140л/сут на одного жителя.
на нужды местной промышленности и неучтенные расходы - 20% суммарного расхода от хоз.-питьевых нужд населения
- расход воды на наружное пожаротушение принято – 1пожар=5л/сек, согласно прил.6 к «Техническому регламенту» «Общие требования к пожарной безопасности» СНиПа РК 4.01-41-2009.
Расход воды на поение домашних животных и на полив теплиц не учтены в связи с наличием открытых источников воды (арыки и лотки).
Минимальные свободные напоры в наружной сети водопровода при хозяйственном режиме приняты:
для одноэтажной застройки не менее 10,0 м. Максимальные напоры не превышают 60,0метров.
Категория системы водоснабжения - III
Категория электроснабжения III.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,
инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2022г.
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2022;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, 6 месяцев;
фактически, 6 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 80 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств государственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Гарант Строй Групп 2016" считает объект: **«Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз».по адресу: 080000 Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз массив Карасай готовым к приемке в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Гарант Строй Групп 2016" Директор Ахманов Абзал Канатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Форма редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«8» декабря 2022 г.

Технический надзор ТОО "Құрылыс-ЖобаИнжиниринг" директор Куатбеков Еркимбек , Жамбылская область, г.Тараз , проспект Толе би , 99А; 87771731104
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице технического надзора-эксперта Байжанова Жондибая Турмаханбетовича № KZ91VJE00026883; № KZ21VJE00026882; № KZ75VJE00026880 от 08.06.2012г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании дополнительного соглашения №45/1 от 28.09.2022 года к договору №45 от 28.03.2022г на ведение технического надзора
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз» по адресу: 080000 Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, массив "Карасай"**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» 80000, г Тараз, проспект Толе би, 55, 87262548232, в лице и.о.руководителя Алтаев Г.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО "Гарант Строй Групп 2016", ГСЛ №22004285, от 03.03.2022 г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Ахманова Абзала Канатовича .
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:
а) субподрядными организациями ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Кожаканова Р.С.;
б) субподрядными организациями ТОО «Павлодар-Құрылыс» ГСЛ 21020608 от 18.06.2021 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Жунусов Б.Л.;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2022года
месяц, год
окончание работ декабрь 2022 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 6 месяцев;
3. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 481,822млн.тенге;
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 401,438 млн.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7,776 млн. тенге;
прочие 72,608 млн.тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 481,822млн.тенге;
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 401,438 млн.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7,776 млн. тенге;
прочие 72,608 млн.тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Улмад» МКЛ № 18008151, 23.04.2018 г. Наружный водопровод; Распределительные колодцы на абонентов; Водопроводные колодцы; Наружные электрические сети.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Утвержденного(й) КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» № 65 от 13.10.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 80% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО "Курылыс-ЖобаИнжиниринг" Директор Куатбеков Еркимбек
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) по техническому надзору Байжанов Жондибай Турмаханбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«8» декабря 2022 г.

Авторский надзор: ТОО «Улмад» директор Тайманов Абылаким Ерханулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице авторского надзора Умарова Ержана Зинадуллаулы; KZ29VJE00047011 от 29.05.2019г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договора №124 от 20.05.2022г
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство водопроводных сетей жилого массива "Карасай" в городе Тараз»по адресу: 080000 Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз массив "Карасай"**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» 80000, Тараз, Тараз, проспект Толе би, 55, 87262548232, в лице и.о.руководителя Алтаев Г.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) : ТОО "Гарант Строй Групп 2016" ГСЛ №22004285, от 03.03.2022г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ахманова Абзала Канатовича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядными организациями:

а) субподрядными организациями ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Кожаканова Р.С.;

б) субподрядными организациями ТОО «Павлодар-Құрылыс» ГСЛ 21020608 от 18.06.2021 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Жунусов Б.Л.;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2022г;
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2022г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, 6 месяцев;
фактически, 6 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Улмад» МКЛ № 18008151, от 23.04.2018 г. Наружный водопровод; Распределительные колодцы на абонентов; Водопроводные колодцы; Наружные электрические сети.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»№ 65 от 13.10.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО «Улмад» директор Тайманов Абылаким Ерханулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору: Умаров Ержан Зинадуллаулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)