Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«23» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Уральскстройинвест», Западно-Казахстанская область, район ТЭЦ дом 2**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Чингисова Ержана Елгельдиевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Строительство благоустройства территории к малокомплектной школе на 108 мест по крупнопанельной схеме в с. Абай, Теректинского района, ЗКО**
по адресу: РК, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Акжаикский с.о. с. Абай
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Управление строительства ЗКО», руководитель Антазиев Алибек Сайнович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО "Капитал Stroy Kz"**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Газпромпроект" № 0161/23**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства ЗКО», № 29 от 07.02.2024 года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	-	-			
Общая площадь здания	-	-			

Площадь застройки	-	-			
Полезная площадь	-	-			
Строительный объем	-	-			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Уровень ответственности здания – II, технически не сложный объект.
Категория - IV
Класс опасности – 5 класс
Покрытие - брусчатка, резиновая крошка, спец.смесь
Устройство ямы с песком -для прыжков
На территории школы выделены следующие зоны:
-зона размещения здания со спортзалом, зона отдыха, игровая зона, физкультурно-спортивная и хозяйственная.
- Физкультурно-спортивная зона размещена в северной и южной части участка школы со стороны спортивного зала с расстоянием 25,0 м от окон учебных помещений.
- Игровая зона размещена со стороны расположения группы продленного дня.
- Хозяйственная зона располагается в юго-восточной части участка со стороны входа в производственные помещения столовой и имеет самостоятельный въезд с улицы. На территории хозяйственной зоны располагаются пожарные резервуары, насосная с резервуарами чистой воды, котельная, септики, трансформаторная подстанция с дизельной.
Котельная и трансформаторная подстанция контейнерного типа (указанные здания и сооружения запроектированы в ранее разработанном проекте). В хозяйственной зоне запроектирована площадка для сбора мусора на расстоянии более 25,0 м от здания. На площадке с твердым покрытием предусмотрена установка контейнеров с плотно закрывающимися крышками.
Трансформаторная подстанция отгорожена от территории школы сетчатым забором.
Проектом предусмотрена установка на территории школы малых архитектурных форм: скамеек, урн, навеса для мусорных контейнеров, стоек для сушки белья.
На игровых и спортивных площадках предусматривается установка необходимого оборудования в соответствии с требованиями норм, по УСН РК 8.02-03-2021.6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2024 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;
фактически, месяц: 7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

---

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не относится к соц. объекту

Жупанова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство благоустройства территории к малокомплектной школе на 108 мест по крупнопанельной схеме в с. Абай, Теректинского района, ЗКО»** готовым к приёмке в эксплуатацию,наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Уральскстройинвест» Чингисов Е.Е.
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.