Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_27_» _12_____ 2024 года

Заказчик ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актюбинской области» руководитель Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович, 31200, г.Шалкар Шалкарский район Айтеке би, 47А +7(7133) 52-33-54.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,

наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,

наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____2024 года, ТОО «Промстрой-Энерго», директор Сиргебаева Шара Бейсембекқызы, Республика Казахстан, 050031, г. Алматы, улица Толе би, 302, БИН 031040000364, +7(727)3300679

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«___»_____2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Стандарт Строй Сервис LTD» Серік Кадрияұлы KZ15VJE00052210; KZ54VJE00043554 от 15.01.2020

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,

№ и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«____» _____ 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам-инжиниринг», Қапсәлімов Құрманғазы Болатұлы, БИН 170940002547 тел: 8 7083181897

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского

надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция электрических сетей села Алабас Шалкарского района Актюбинской области», реконструкция.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,

капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
Республика Казахстан, Актюбинская область, Шалкарский район с.Алабас.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Акт земельного участка №328 Шалкарский района; от 2022 года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области,

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ27REA00413797 23.08.2024 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам-инжиниринг»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актюбинской области»

наименование организации, утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2024 ;
месяц, год

окончание работ: январь 2025;
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, 6 месяцев:
фактически 6 месяцев:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность.	Ед. изм ере-ния	По проекту		Фактически	
		Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
Строительство ВЛ-10кВ	м.	1874	1874	1874	1874
в том числе:					
Опора анкерная с разъединителем Кр-10-1 А10-1	шт.	3	3	3	3
Опора анкерная с разъединителем Кр-10-1 А10-1(двухстоечная)	шт.	2	2	2	2
Опора угловая анкерная УА10-1	шт.	3	3	3	3
Опора промежуточная П10-1	шт.	15	15	15	15
Опора промежуточная П10-5	шт.	10	10	10	10
Опора угловая промежуточная УП10-3	шт.	4	4	4	4
Ответвительная анкерная УОА10-1	шт.	1	1	1	1
Стойка СВ105-5	шт.	36	36	36	36
Стойка СВ110-5	шт.	8	8	8	8
Стойка СВ164-12	шт.	10	10	10	10
Провод АС-70/11	м	18	18	18	18
Провод СИП-3 1х70	м	6070	6070	6070	6070
Комплектно-трансформаторная подстанция наружной установки КТПН-160кВА 10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
Комплектно-трансформаторная подстанция наружной установки КТПН-250кВА 10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
Разъединитель РЛНД-1-10/400У1 с приводом	шт	5	5	5	5
Строительство ВЛ-0,4кВ	м.	6530	6530	6530	6530

в том числе:					
Кабель АВБбШв 2х25мм2	м	143	143	143	143
Кабель АВБбШв 4х70мм2	м	29	29	29	29
Кабель АВБбШв 4х95мм2	м	182	182	182	182
Самонесущий провод изолированный СИП4-2х16	м	4285	4285	4285	4285
Самонесущий провод изолированный СИП2-4х35	м	60	60	60	60
Самонесущий провод изолированный СИП2-3х50+1х70	м	1165	1165	1165	1165
Самонесущий провод изолированный СИП2-3х70+1х70	м	2040	2040	2040	2040
Стойка СВ95-3	шт.	202	202	202	202
Стойка СВ105-3,5	шт.	6	6	6	6
Строительство КТПН-10/0,4кВ	**шт**	2	2	2	2
в том числе:					
КТПН-10/0,4кВ	шт.	2	2	2	2
Фундаментный блок ФБС 24.4.6	шт.	8	8	8	8
Металл для заземления опор (диаметр12 мм)	м	821	821	821	821

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Без выпуска продукции;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	0	0
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Рабочий проект «Реконструкция электрических сетей села Алабас Шалкарского района Актюбинской области»

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 139 562,131 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 116 095,734 тыс. тенге, оборудования 16 907,912 тыс. тенге, прочие работы и услуги 6 558,485 тыс. тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 134 155,513 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 113 435,666 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16 907,912 тыс. тенге; прочие работы и услуги 3 811,935 тыс. тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации и фактически применено (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания. Не применимо;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция электрических сетей села Алабас Шалкарского района Актюбинской области» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович «» 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Стандарт Строй Сервис LTD» Серік Кадрияұлы

« » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Стандарт Строй Сервис LTD» Серік Кадрияұлы

« » 20 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам-инжиниринг», Қапсәлімов Құрманғазы Болатұлы.

« » 20 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Актам-инжиниринг», Ешимкулов Нургали Таттигалиевич

« » 20 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт**

« » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сиргебаева Шара Бейсембекқызы

« » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (ТОО «РУСТЕМ-ТЕХСТРОЙ»))

Қонырбаев Қаныш Анарбекұлы

« » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)