Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«13» декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «САК групп», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, ТЕРЕНСАЙ ОБЛАГРОПРОМА, 157А**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Хасановой Нуржамал Жубаткановной**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство 2-х этажного 16-квартирного коммунального арендного жилого дома в мкр. «Кызылжар» в п. Шубаркудук Темирского района, Актюбинской области» Актюбинская область, Темирский район, п. Шубаркудук мкр. «Кызылжар»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» руководитель Биалиев Амантай Тлекович.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003»**:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СпецСтройСогласование» ГИП Кранина Ольга Николаевна.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден **приказом ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №141 от 06.01.2019 года.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	2			
Общая площадь здания	$м^2$	866,28		866,28	
Площадь застройки здания	$м^2$				
Строительный объем	$м^3$	5728,0		5728,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Жилой дом представляет собой двухподъездный двухэтажный жилой дом, без встроенных помещений, без подвала с техническим этажом (чердаком), прямоугольный в плане с размерами в осях 39,74*14,90м с лоджиями. Высота жилых этажей по 2,5м, в чистоте. Количество квартир-16, в том числе одноквартирных – 4, двухквартирных – 10, трехквартирных -2. Крыша скатная с холодным чердаком и наружным неорганизованным водостоком. Окна из ПВХ профиля с тройным остеклением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **июнь, 2019**;
месяц, год
окончание работ – **декабрь, 2019**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **5,5**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5**;
фактически, месяц: **5,5**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 2-х этажного 16-квартирного коммунального арендного жилого дома в мкр. «Кызылжар» в п. Шубаркудук Темирского района, Актюбинской области» Актюбинская область, Темирский район, п. Шубаркудук.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «САК групп», директор Хасанова Нуржамал Жубаткановна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.