«Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Қауылжыр ауылының сумен жабдықтау желілерін қайта жаңғырту. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

17.01.2025 ж. № EXPKZ-0012/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Актам инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

город Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Қауылжыр ауылының сумен жабдықтау желілерін қайта жаңғырту. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0012/25 от 17.01.2025 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Актам инжиниринг"

г. город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области. Корректировка» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Қауылжыр ауылының сумен жабдықтау желілерін қайта жаңғырту. Түзету, Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области. Корректировка

Дополнительные сведения: EXPKZ-0356-03, 25.12.2024, заявления 24.12.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=98f47428-3e41-4577-91d1-9dae0107221c

2. ЗАКАЗЧИК: "Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Актам инжиниринг"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00429 от 24.12.2024

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 09.12.2024 года;

дефектный акт, утвержденное заказчиком от 05.06.2023 года;

архитектурно-планировочное задание № 32 от 13.11.2023 года, утвержденное ГУ «Щалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо №638 от 23.12.2024 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №638 от 23.12.2024 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, о начале строительства, утвержденное заказчиком;

решение №32 от 13.11.2023 года Акима Кауылжырского сельского округа Шалкарского района Актюбинской области;

акт выбора и обследования земельного участка № 327 в 2024 году;

технические условия №515 от 17.11.2023 года выданное КГУ «Ұлы Босық» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Щалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «Актам – инжиниринг» в 2024 году;

отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «Актам – инжиниринг» в 2024 году;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение по результатам технического обследования, выданное ТОО «Актам-Инжиниринг» в 2023 году (Свидетельство об аккредитации KZ28VWC00180414 от 28.09.2023г.).

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Альбом 1 - Паспорт проекта
Том 1. Альбом 2 – Общая пояснительная записка
Том 2 – Наружные сети водоснабжения
Том 3 – Проект организации строительства
Том 4 - Сметная документация

5.4. Существующее положение

Характеристики существующих конструктивных решений

Магистральный водопровод – стальная труба d100мм;
Колодцы – ж/б кольца d1500мм, стальные кольца d1500мм,
Кирпичный колодцы d1500мм, лестницы металлические.
Запорная арматура – стальные фланцевые задвижки d100;

Освидетельствование строительных конструкций

Классификация состояний принята в соответствии с СП РК 1.04-101-2012:

Исправное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности.

Работоспособное состояние - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по декоративности, в железобетоне и по трещин стойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Предаварийное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

Аварийное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

По результатам обследования, оценено техническое состояние строительных конструкций и определена их принадлежность к одной из категорий.

Результаты проведенного обследования

Магистральный водопровод

Существующий магистральный водопровод выполнен из стальных труб d100мм. На момент обследования водопроводная труба имеет многочисленные повреждения которые привели к прорывам трубы, заполнения водопроводных колодцев водой.

Колодцы

Существующие водопроводные колодцы выполнены из разнообразных материалов: из железобетонных колец, из стальных колец, из кирпичной кладки. Железобетонные кольца имеют сдвиги по оси. На всех колодцах отсутствуют опорные кольца, люки, бетонные отмостки. Многие колодцы заполнены грунтом, мусором, несколько колодцев заполнен водой.

Запорная арматура

На момент проведения обследования запорная арматура внутри колодцев находятся в плохом состоянии. Многие задвижки находятся в нерабочем состоянии. Некоторые колодцы заполнены грунтом, мусором, водой, в связи с этим отсутствует доступ к запорной арматуре.

5.5. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет реконструкции сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для реконструкции сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

По природно-климатическим условиям территория хозяйства относится к полупустынной зоне. Климат резко - континентальный. Зима холодная, малоснежная и ветренная. Летний период длительный, жаркий и сухой. Климатический район - IIIВ.

Средняя температура самого холодного месяца –15 ^{o}C

Средняя температура самого жаркого месяца-+23,7 ^{o}C.

Среднегодовая температура составляет - +4,5 ^{o}C.

Абсолютный минимум температуры воздуха –42 ^{o} C

Абсолютный максимум температуры воздуха – (+43 ^{o}C)

Средняя температура наиболее холодных суток- (-33 ^{o}C).

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – (–29,9 ^{o}C).

Вес снежного покрова на 1м^2 горизонтальной поверхности земли равен, 1.0кПа.

Среднегодовая скорость ветра по району изменяется от 3 до 5.3 м/сек.

Нормативная глубина промерзания грунтов -1,8м.

По трассе подводящего газопровода грунты – песок.

Грунтовые воды до отметки 5м не вскрыты.

Почвенно-растительный слой толщ. 0,2м развит повсеместно.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие суглинки верхнечетвертичные и пески мелкие.

Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 6,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены 3 инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,2м.

Слой - насыпной суглинистый. Плотность грунта 1,59 г/см^3. Мощность слоя 0,2м.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,2м до 3,0м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый песчанистый и пылеватый, твердой консистенции, известковистый. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 3,0м.

Коэффициент сжимаемости в интервале нагрузок 0,1-0,3 МПа в естественном состоянии – 0,06, в водонасыщенном состоянии – 0,14.

Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый). Напряжение от собственного веса грунта составляет 0,053 МПа.

Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3) залегает повсеместно под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 3,0 м до 6,0 м. Грунт классифицирован как глина легкая, песчанистый и пылеватый, коричневый, от твердой до тугопластичной консистенции, известковистый, с прослоями супеси мощностью от 5-10 см до 20 см. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 3,0 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Проект наружных сетей водоснабжения для РП «Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области» разработан в соответствии:

-СН РК 4.01-03-2013, СП 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002;

-задания на проектирование;

-заключения технического обследования.

Проектом предусматривается реконструкция существующих водопроводных сетей села Кауылжар, а именно демонтаж существующего стального водопровода, водопроводных колодцев, задвижек, и строительство нового водопровода из полиэтиленовых труб с установкой железобетонных колодцев и задвижек. Водоснабжение села производиться от существующей компрессорной станции расположенного вне села. Все решения в проекте приняты касательно только проектируемых участков. Во всех проектируемых водопроводных колодцах, предусмотрена отключающая запорная арматура в том числе задвижки и шаровые стальные краны. Проектируемые колодцы диаметром 1500мм, выполнены из круглых железобетонных элементов для сухих грунтов серии 3.900.1-14. Водопроводные сети приняты из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR17 по СТ РК ИСО 4427-2004 диаметрами 32,50,110,160мм. В колодцах установлены отключающие задвижки с обрезиненным клином чугунная фланцевая марки 30ч39р DN100 и 150 и шаровые краны DN32. Соединение участков труб и ответвлений в колодцах в сторону потребителей выполнено сварное на полиэтиленовых трубах, частично без применения фасонных частей и полиэтиленовыми тройниками и втулками. Учены в СО. В колодцах через стенку предусмотрена полиэтиленовая гильза для прохода трубы. Люки колодцев приняты с унифицированными знаками с логотипами "С"-средний водопроводный. Проектируемые сети и колодцы проложена на высоте 2.40м от уровня земли. Под основания трубопроводов водопровода необходимо выполнить местным мягким грунтом без грубых включений и засыпку полиэтиленовой трубы местным мягким грунтом без грубых включений на протяжении прокладки всей сети. Строительно-монтажные работы, гидравлические испытания, промывку трубопроводов выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве" и согласно п.п.158,159 Приказа №209 от 16.03.2015г после окончания строительства сетей водопровода провести работы по его очистке, промывке и дезинфекции с проведением двукратного отбора проб и лабораторного анализа воды. Акты на проведенные работы подписываются представителем санэпидемслужбы и представителем хозяйствующего субъекта сетей водопровода. Монтаж, испытание и приемку работ наружных сетей водоснабжения производить согласно СП РК 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002. "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения

чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные

процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 6 месяцев. Начало строительства запланировано на апрель 2025 год, согласно письму заказчика №638 от 23.12.2024 года.

6.6. Сметная документация

Объект строительства "Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области.Корректировка" находится в регионе - Актюбинская область Шалкарский район.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

• Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

• Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

• Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);

• Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);

• Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

• Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

• Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

• Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

• Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);

• Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2023);

• Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024);

• Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

• Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

• Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);

• Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование. Книга 1;

• Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции. Книга 1.1;

• Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2;

• Справочник сметных цен на оборудование объектов здравоохранения. Книга 3.

2. Комитета автомобильных дорог МТ РК:

• Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан;

• Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

• Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

• Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог;

• Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог.

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе приняты согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденный Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, Справочным изданиям подведомственной организации уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

• на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 6%.

• Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

• Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

• Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 2%.

• Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (по договору).

• Стоимость средств на комплексную вневедомственную экспертизу: Приложение - (по договору).

• Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору;

всего - 5643,202 тыс. тенге

- по авторскому надзору;

всего - 895,129 тыс. тенге

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2024 г. - 1

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2025 г. 2 квартал - 1,0388

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2025 г. 3 квартал - 1,0587

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 % , на 2025 год – 12 %

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2024.12 от 11.12.2024 г. в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность водопроводной сети Ø160мм	м	2681	2681
2	Протяженность водопроводной сети Ø110мм	м	1415	1415
3	Протяженность водопроводной сети Ø50мм	м	1626	1626
4	Протяженность водопроводной сети Ø32мм	м	700	700
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2024 год и прогнозных ценах на 2025 год, в том числе СМР	млн тенге	250,624 214,364	239,792 204,080
	оборудование			
	прочие затраты		36,260	35,712
6	Продолжительность строительства	мес.	6	6

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция сетей водоснабжения села Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области. Корректировка», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводной сети Ø160мм 2681 м;
Протяженность водопроводной сети Ø110мм 1415 м;
Протяженность водопроводной сети Ø50мм 1626 м;
Протяженность водопроводной сети Ø32мм 700 м;
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах на 2024 год и
прогнозных ценах на 2025 год 239 792,041 тыс. тенге;
в том числе СМР 204 079,582 тыс. тенге;
прочие затраты 35 712,458 тыс. тенге;
Продолжительность строительства 6 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0356-03 от 25.12.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Қауылжыр ауылының сумен жабдықтау желілерін қайта жаңғырту. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Су құбыры желісінің ұзындығы Ø160мм	2681 м;
Су құбыры желісінің ұзындығы Ø110мм	1415 м;
Су құбыры желісінің ұзындығы Ø50мм	1626 м;
Су құбыры желісінің ұзындығы Ø32мм	700 м;
2024 жылға арналған ағымдағы бағалардағы және 2025 жылға арналған болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	239 792,041 мың теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	204 079,582 мың теңге;
өзгешығындар	35 712,458 мың теңге;
Құрылыстың ұзақтылығы	6 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 25.12.2024 ж. № EXPKZ-0356-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)

1	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
2	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
3	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кушаканова Халифа Тынымбаевна	санитарно-эпидемиологический профиль	KZ82VJE00038006	Соответствует
5	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Тулегенов Есет Бактыкереевич	предпроектная документация	KZ87VJE00064979	Соответствует
7	Наружные сети водопровода	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ71VJE00064976	Соответствует
8	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Тулегенов Е.Б. (Эксперт)

Ашимов А.А. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Серикбаев М.Б. (Эксперт)

Кушаканова Х.Т. (Эксперт)

Документ Id	fee9728b-a151-4556-b943-7265b84a3a24
Номер и дата документа	EXPKZ-0012/25 от 17.01.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТУЛЕГЕНОВ ЕСЕТ БАКТЫКЕРЕЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:04:30 4686F26D1B5032D5EC293871302CB154E9CB38FF АШИМОВ АЛМАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:07:12 18B9133216851BA78D4FA16D697CC09250B36220 АШИМОВ МУРАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:08:37 1558BF9DB917988A419F46243DEC0F02BDACF5A6 СЕРИКБАЕВ МУРАТ БОЛАТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:10:01 75F281CABA831290E7B078AC6FDD15A7A119EE84 КУШАКАНОВА ХАЛИФА ТЫНЫМБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:12:46 1A732AF3282B917476717A51663FA45EC29FFF31 **Подписано:** БИМАНОВ ӘСЕТ ӘДІЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.01.17 10:14:15 43E03E1225DD5D602CE1B6CE80DA27AE141DBF62

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.