ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

««KazTransCom» АҚ № 23/1 муфтасынан «RETN KZ» ЖШС муфтасына дейін ТОБЖ құрылысы. Тасқала ауданы, Батыс Қазақстан облысы»
жұмыс жобасы бойынша

27.08.2021 ж. № ОЭ-0088/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«KazTransCom» Акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«KazTransCom» Акционерлік қоғамы

Орал қ.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

АЛҒЫ СӨЗ

««KazTransCom» АҚ № 23/1 муфтасынан «RETN KZ» ЖШС муфтасына дейін ТОБЖ құрылысы. Тасқала ауданы, Батыс Қазақстан облысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Орал Экспертиза» ЖШС-нен берілді.

«Орал Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ОЭ-0088/21 от 27.08.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство ВОЛС от муфты № 23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ». Таскалинский район, Западно-Казахстанская область»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество «KazTransCom»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Акционерное общество «KazTransCom»

г. Уральск

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство ВОЛС от муфты №23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ». Таскалинский район, Западно-Казахстанская область»** выдано ТОО «Орал Экспертиза» г. Уральск.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орал Экспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство ВОЛС от муфты № 23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ» Таскалинский район, Западно-Казахстанская область» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ОЭ-0082 от 02 августа 2021 года между ТОО «Орал Экспертиза» и АО «KazTransCom».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «KazTransCom».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Акционерное общество «KazTransCom» (Лицензия ГСЛ № 07811 от 24 сентября 2019 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. I категория).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Рябинина О.А. (Лицензия № 01784Р от 03 марта 2008 года, выдана Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 сентября 2020 года, утвержденное Заказчиком;

архитектурно-планировочное задание №KZ82VUA00455861 от 23 июня 2021 года, выданное ГУ «Отделом архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района;

решение Акима Достыкского сельского округа № 7 от 27 апреля 2021 года о предоставлении земельного для прокладки волоконно-оптической линии связи;

акт выбора земельного участка от 02 декабря 2020 года;

отчет о инженерно-геодезических изысканиях площадки строительства, выполненный ТОО «Орал-Топография» в 2020 году;

письмо Заказчика об источнике финансирования и сроках начала строительства №10-4-2/871 от 13 июля 2021 года;

письмо-согласование «Transtelecom» ТТС/794/Акт-и от 29 декабря 2020 года на прокладку волоконно-оптической линии связи АО «KazTransCom»;

письмо-согласование RENT № 07/07 от 07 июля 2021 года рабочего проекта на строительство ВОЛС от муфты № 23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ» Таскалинский район, Западно-Казахстанская область;

заявление об экологических последствиях;

гарантийное письмо Заказчика за №24-271 от 20 августа 2021 года о получении экологических разрешительных документов в области охраны окружающей среды;

Технические условия:

«RENT KZ» ТУ №01 от 03 февраля 2021 года – на ввод в КОД и подключение к существующей муфте ТОО «RENT KZ».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ 1 11-2020-ОПЗ Общая пояснительная записка
ТОМ 2 11-2020-ЛМ-ЛЗ Рабочие чертежи
ТОМ 3 11-2020-ПОС Проект организации строительства
Паспорт рабочего проекта
Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС –II стадия)

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство ВОЛС ОК-16 от муфты №23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RENT KZ».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещение и характеристика участка строительства

Участок работ расположен в Таскалинском районе, Западно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к климатическому району - IIIB

Дорожно – климатическая зона - IV

Климатические условия:

расчетная температура наружного воздуха - минус 29,6ºС

нормативный вес снегового покрова - 0,7 кПа/м^2 - II

нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа/м^2 - III

нормативная глубина промерзания грунта - 162 см

сейсмичность района строительства - 6 баллов

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Системы связи и сигнализации

Линейные сооружения ВОЛС

Рабочий проект на строительство ВОЛС от муфты № 23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ Таскалинский район, Западно-Казахстанская область разработан в соответствии с заданием на проектирование от 15 сентября 2020 года, утвержденное Заказчиком, ведомственными нормами технологического проектирования, «Инструкцией по проектированию линейно-кабельных сооружений связи», утвержденной Министерством транспорта и коммуникаций Республики Казахстан.

Данный рабочий проект рассматривает вопрос прокладки оптического кабеля (далее ОК) на 16 волокон в ПЭТ трубе диаметром 40 мм от существующей муфты № 23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ».

Основанием для проектирования являются технические условия, требующие обязательного выполнения, при прокладке проектируемого кабеля связи, а также на переходах и пересечениях с действующими инженерными сетями и сооружениями.

Проектируемая трасса волоконно-оптическая линия связи (далее ВОЛС) берет начало от существующей муфты № 23/1 АО «KazTransCom» и прокладывается параллельно существующего кабеля до существующей муфты ТОО «RETN KZ».

Ориентировочная протяженность проектируемой трассы составляет - 0,060 км.

Трасса прокладки кабеля в установленном порядке согласована со всеми заинтересованными организациями.

Кабель оконечивается на существующих муфтах №23/1 АО «KazTransCom» и ТОО «RETN KZ».

При подходе к существующей муфте ТОО «RETN KZ» глубину кабеля принять не менее на 1,2 м, на расстоянии 5 м до муфты.

В существующем КОД-е необходимо установить дополнительную муфту для врезки в существующий ВОК-16 ТОО «RETN KZ».

Для отыскания трассы подземного волоконно-оптического кабеля ВОК в процессе эксплуатации, а также для предупреждений при выполнении несанкционированных земляных работ, проектом предусматривается прокладка сигнальной ленты. Глубина прокладки ленты – 0,6 м.

Защитные мероприятия по безопасности

Электробезопасность персонала обеспечивается заземлением металлических бронепокровов оптического кабеля.

Элементы оптической сети не являются потребителями электроэнергии и исключают возникновение пожароопасных ситуаций при эксплуатации системы.

Основные технические показатели:

Потребное количество 16-ти волоконного кабеля	0,093 км
Потребное количество сигнальной ленты	0,065 км
Потребное количество п/э трубы диаметром 40 мм	0,062 км
Запас ОК в КОД-е, на муфтах для ОК-16	0,030 км

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При разработке рабочего проекта учтены требования нормативных документов Республики Казахстан.

Требования по обеспечению пожарной безопасности в проекте предусмотрены согласно Технического регламента «Общие требования к пожарно безопасности».

При чрезвычайных ситуациях необходимо руководствоваться общими мероприятиями при возникновении ЧС, разработанными Министерством по ЧС Республики Казахстан.

Рабочим проектом приняты следующие мероприятия, повышающие живучесть и надежность сети связи:

прокладка оптического кабеля в грунт;

подвес оптического кабеля на опорах;

прокладка кабелей по помещениям в ПВХ трубе, не поддерживающей горению;

применение сертифицированных изделий и материалов.

В связи с подземной прокладкой ВОЛС, а также отсутствием горючих газов и жидкостей при эксплуатации волоконно-оптической линии связи, особых мероприятий для предупреждения чрезвычайных ситуаций проектом не предусматривается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года No 237, строительно-монтажные работы носят временный характер и относятся к V классу опасности с СЗЗ от 0 до 99 метров.

6.6 Организация строительства

Строительство должно осуществляться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка.

В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей;

устройство временных зданий и сооружений;

установка временного ограждения (забора);

электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем;

доставка и монтаж оборудования.

Для снижения трудоемкости, уменьшения численности рабочей силы, ускорения работ по строительству необходима максимальная механизация всех трудовых процессов, ручной труд допускается только при выполнении мелких объемов работ и работ, выполняемых в стесненных условиях.

Строительство основного объекта может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

Все работы выполнить в соответствии с «Руководством по строительству линейных сооружений магистральных и внутризоновых кабельных линий связи».

Согласно письма Заказчика об источнике финансирования и сроках начала строительства №10-4-2/871 от 13 июля 2021 года начало строительно-монтажных работ планируется с 20 сентября 2021 года (3-4-й квартал 2021 года).

Расчет продолжительности строительства составлен по приложению Б СП РК 1.03-102-2014 часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве зданий и сооружений» в соответствии с разделом 6 «Строительство предприятий связи» и составляет 1,0 месяц.

6.7 Сметная документация

Разработка сметного раздела по данному проекту не требуется так как, согласно письма Заказчика № 10-4-2/871 от 13 июля 2021, инвестирование строительства осуществляется за счет привлечения капитала, являющегося средствами Заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орал Экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Из состава рабочего проекта исключен «Сметный раздел» так как источником финансирования являются собственные средства Заказчика.
2. Представлен акт на земельный участок под строительство ВОЛС.

Раздел ОВОС

1. Представленный раздел «Охрана окружающей среды» приведен в соответствие с действующим экологическим законодательством Республики Казахстан.
2. Категория объекта строительства определена согласно Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.

Рабочий проект выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций.

Принятые проектные решения с учетом замечаний по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте применены местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая длина кабеля ОК-16 волокон	км	0,093	0,093
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство ВОЛС от муфты №23/1 АО «KazTransCom» до муфты ТОО «RETN KZ» Таскалинский район, Западно-Казахстанская область» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая дина кабеля ОК-16 волокон 0,093 км
Нормативная продолжительность строительства 1 месяц

8.2 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Уральским филиалом АО «KazTransCom» в соответствии с условиями договора № ОЭ-0082 от 02 августа 2021 года.

8.5 Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке

деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, Молодежная көшесі 11 мекен-жайы бойынша БО ғимаратына дейін ТОБЖ бұрылысының құрылысы» пәтерлер иелерінің кооператив ғимаратына дейін ТОБЖ бөлшегі» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

ОК-16 талшықты кабельдің жалпы ұзындығы	0,093 км
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1 ай

8.2 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3 Тапсырыс беруші жобаны іске асыру кезінде қазақстандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 02 тамыз № ОЭ-0082 шарттың талаптарына сәйкес Оралдық филиалы АҚ «KazTransCom» кепілдік етеді.

8.5 Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс объектісіндегі қызметті экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат құжаттарын алуға, құжаттарды алғаны туралы жазбаша түрде Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі мен Қазақстан Республикасы Экология, Геология және табиғи ресурстар Министрлігі Кеңесінің 16.07.2021 жылғы № 03-24-3/250 хаттамасына сәйкес сараптама ұйымын ресми түрде хабардар етсін.

Оразгалиев А.Ж.

Директор

ТОО "Орал Экспертиза"

Жақсылықова Е.Б.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

Казиева Д.Г.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

Егоров Ю.М.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД