Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"06" 04 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" РК, Мангистауская область, Мунайлинский район , село Баянды производственная зона №1 участок №3***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многофункционального спортивного комплекса (Ангарного типа), расположенного в г. Жанаозен, село Кызылсай, ул. Абай, строение 5»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Жанаозенский городской отдел строительства"***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «SK Stroy Lider», 03/2021-01-АС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 село Кызылсай» Управления физической культуры и спорта Мангистауской области» №АЭ-0372/21 от 14.09.2021 г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с четом ранее принятых)	***в том числе пускового омплекса или очереди***	***общая (с учетом ранее принятых)***	***в том числе пускового омплекса и очереди***
Вместимость	мест				
Общая площадь	м2	1800		1800	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3	960		960	
В том числе подземной части	м3				

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				
Трансформаторная подстанция	шт				
Ворота	шт				
Калитка	шт	1		1	

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1 Архитектурно-строительные решения.

Многофункциональный спортивный комплекс (Ангарного типа) - предусматривает вид спор-та волейбол, баскетбол и минифутбол для посетителей. Планировочными решениями в здании предусмотрены медицинский кабинет, снарядная, кабинет персонала, кабинет тренера, раздевалка с душевой и туалетом (жен), раздевалка с душе-вой и туалетом (муж), спортивный зал, тренажерный зал, электрощитовая, кладовая для уборочного инвентаря. Проектируемое здание запроектировано двухярусным, прямоугольной формы в плане.

Высота этажа в свету переменная:

1 этаж: фойе, раздевалки, кабинеты и снарядный -3,05м; спортивный зал -8.8м.

За относительную отметку принят уровень чистого пола первого этажа.

Конструктивная схема здания представляет собой систему поперечных несущих стен из камня-ракушечника на цементно-песчаным растворе М75 жестко связанные с многопустотными панелями перекрытия; а так же металлических арочных ферм в жесткой связке с продольными стенами.

Фундамент под стены здания запроектирован ленточным монолитным из бетона В15, по щебеночной подготовке. Фундамент армируется арматурой Ø8 А-III и Ø16 А-III.

Стены выполнены толщиной 390 мм из камня-ракушечника.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.64.

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные панели по серии 1.141-1-вып.64.

Покрытие индивидуальное изготовление.

Двери наружная металлическая утепленная изготавливается индивидуально.

Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88.

Двери санузлов запроектированы однопольными из профилей ПВХ.

Витражи индивидуальное изготовление, по ГОСТ 21519-2003 (3 шт) с однокамерные стеклопакеты алюминиевые. Отлив витража – оцинкованные стальные листы.

Окна индивидуальное изготовление размером 1200-1500мм, по ГОСТ 21519-2003 (2 шт) с однокамерные стеклопакеты алюминиевые. Оконный отлив – оцинкованные стальные листы.

5.2 Отопление и вентиляция.

Расход тепла на систему отопления составляет – 126,67 кВт.

Источником теплоснабжения является центральная городская теплосеть с установкой БАТП 0,15.

Теплоноситель - вода с параметрами Т = 80 - 600С. Расчетная внутренняя температура в помещениях принята согласно ГОСТ 12.1.005-88.

Система отопления двухтрубная с нижней разводкой и принудительной циркуляцией. Трубы приняты стальные водогазопродные Ø21,3х2,5мм, Ø26х2,8мм, Ø42,3х2,8мм, Ø48х3мм согласно ГОСТ 3262-75.

Прокладка трубопроводов системы отопления предусматривается открытой, допускается скрытая, где возможно механическое повреждение.

В качестве нагревательных приборов используются Стальные радиаторы PRADO 22х500х700V Universal 1512 Вт 22х500х700 и PRADO 22х500х1100 Classic 2399 Вт, 22х500х1100 . Подводки к радиаторам из труб Ø26х2,8мм. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны инж. Маевского, установленных у приборов. Гидравлическое испытание трубопроводов после монтажа произвести согласно «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды» пробным давлением равным 1,25 рабочего давления. Вытяжная вентиляция спортивного зала естественная при помощи дефлекторов типа ЦАГИ установленных на верней точке потолка. Вытяжная вентиляция раздевалки с душевой и туалетом (жен), раздевалки с душевой и туалетом (муж), медицинского кабинета, кабинет персонала и кабинет тренера осуществляется при помощи осевых вытяжных вентиляторов с обратным клапаном, ВКК 200, монтируемых на стенах помещение с регулирующими решетками. Вытяжная вентиляция тренажерного зала при помощи оконных вентиляторов O.ERRE Smart 30/12 AR Silent 1350м3/ч, N=75Вт. Приточная вентиляция спортивного зала осуществляется при помощи двухканальными

кондиционерами с приточной вентиляцией Tosot TFRI25C/I_TFRI25C/O 4200 м3/ч, N=9,4кВт. Приточная вентиляция раздевалки с душевой и туалетом (жен), раздевалки с душевой и туалетом (муж), медицинского кабинета, кабинет персонала и кабинет тренера осуществляется при помощи канальным сплит-системой кондиционер AUX ALMD-H48/5R1 2400 м3/ч. N=5,1кВт. Приточная вентиляция тренажерного зала при помощи канальной сплит-системы кондиционера AUX ALMD-H48/5R1 2400 м3/ч.
В остальных помещениях предусмотрена естественная вентиляция за счет поступления воздуха через открытые дверные и оконные проемы.
Кондиционирование во всех помещениях предусмотрено вместе с приточной вентиляцией.

5.3 Водоснабжение и канализация

Водоснабжение объекта согласно технических условий от центральной городской линии водоснабжения. Монтаж, пуск и испытание систем водоснабжения и канализации вести согласно СН РК 4.01-05-2002.
В здании предусмотрены следующие системы водоснабжения и канализации:
- Водопровод хозяйственно-питьевой (В1);
- Водопровод горячей воды (Т3);
- Канализация хозяйственно-бытовая (К1).

Система хозяйственного водопровода запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам, а также для приготовления горячей воды водонагревателя. Водоснабжение объекта из городской сети водоснабжения. Хозяйственно-питьевой водопровод В1 запроектирован из металлополимерных труб Ø25мм, Ø20мм, Ø15мм, ТУ-2248-001-29325094-97.
Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам объекта. Водонагреватель - Ariston Ti Tronic Industrial 200 STI V=200л, Ariston Velis Evo 100 V=100л и ABS Ariston ANDRIS LUX10,V=10л. Горячий водопровод Т3 запроектирован из металлополимерных труб Ø25мм, Ø20мм, Ø15мм, по ТУ-2248-001-29325094-97. Проектом предусмотрен отвод стоков от санитарно-технических приборов в систему бытовой канализации. Хоз-бытовая канализация запроектирована из полиэтиленовых труб Ø100 мм ГОСТ 32413-2013 и прокладывается с уклоном 0,03.

5.4 Наружные сети и сооружения канализации.

Рельеф территории позволяет осуществить прокладку самотечной сети канализации.
Наружная канализация К1 предусмотрена для отвода бытовых стоков в канализационный колодец КК-1 и далее в канализационный колодец КК-0 центральной городской сети канализации, запроектирована из полипропиленовых труб согласно ГОСТ 32413-2013, диаметром Ø100 мм до КК1, диаметром Ø200 мм до КК0. Основание под трубопроводы предусмотрено естественное, выровненное. При обратной засыпке трубопровода над верхом трубы предусмотреть устройство защитного слоя из мягкого грунта с уплотнением вручную толщиной не менее 30 см, с подбивкой пазух, не содержащего твердых включений, далее засыпка местным грунтом с уплотнением механической трамбовкой до плотности естественного грунта.

5.5 Электроснабжение.

Внешнее электроснабжение объекта предусматривается от существующего комплектного трансформаторного пункта КТП-160/6/0,4кВ-№10. Точкой подключения является РУ-0,4кВ. Согласно техническим условиям, подключение проектируемого объекта к источнику питания осуществляется путем установкой в точке подключение автоматического выключателя на ток 100А, трехфазного счетчика трансформаторного включения, кл.т. 0,5, с возможностью подключения к АСКУЭ, трансформаторов тока 5ВА на ток 150/5А кл.т. 0,5 и прокладкой кабельной линий 0,4кВ. Подвод питания электроэнергий от КТП до потребителей выполняется кабелем проложенной в земле. Кабельная линия проложенное в земле прокладывается на глубине 0,7 метров от поверхности земли. Для устройства постели в траншее принимается песок или мягкий грунт. При засыпке и трамбовке траншеи грунт не должен содержать щебень, шлак, битое стекло во избежание повреждения оболочек кабеля. На расстояние 5 метров от подстанций, 2 метра ввода к потребителям, при пересечении с другими инженерными коммуникациями и асфальтовыми дорогами кабельное линий защищается от механических повреждений стальными трубами. Поверх верхнего слоя подсыпки прокладывается сигнальная лента на расстоянии от поверхности кабеля 250мм с логотипом «Осторожно! Кабель!». Выбор сечения кабеля произведен по допустимому току и по потере напряжения.
Для распределения электроэнергий используется РУ-0,4кВ существующего КТП и щитки ВРУ, ЩВ, ЩР и ЩО установленные в электрощитовом помещение. Электрическое напряжение подводится к вводно-распределительному устройству ВРУ установленный в электрощитовом помещений, с установкой в нем набора автоматических выключателей и устройств защитного отключения. ВРУ представляет собой типовой металлический шкафчик – электрощит. В ВРУ располагается автоматические выключатели типа EZC100N с электромагнитными и тепловыми расцепителями. Электромагнитные расцепители защищают электросеть от коротких замыканий, тепловые от перегрузок. От ВРУ запитывается щиты распределения ЩВ, ЩР и ЩО. Для подключение кабельной линий для розеточной сети установлен автоматический выключатель с дифференциальной защитой. Автоматические выключатели подбираются с номинальными токами от 16А до 100А. Силовое электрооборудование. Силовыми потребителями электроэнергий проектируемого объекта является приборы вентиляции и кондиционирование воздуха, электроводонагреватели, элементы теплового пункта. Электроснабжение силовых потребителей

выполняется на напряжение 380 и 220В. Канализация электроэнергии осуществляется медными кабелями типа ВВГнг-LS, проложенные открыто по стене и по потолку в неперфорированных металлических лотках. Сечение и количество жил кабелей приняты в соответствии с подключаемыми нагрузками с учетом необходимого запаса. Розеточная сеть выполняется кабелем ВВГнг-LS 3х2,5 по стенам из камня ракушечника скрыто под штукатуркой и по стенам из металлических конструкций открыто в ПВХ коробе. Все розетки приняты с заземляющими контактами. Управление тепловым пунктом и водонагревателямы осуществляется автоматически в зависимости от температуры теплоносителя с помощью встроенного пульта управления оборудования.

5.6 Электроосвещение.

Внутреннее электрическое освещение осуществляется светодиодными лампами. Источники света и типы светильников приняты в зависимости от условий среды и требуемой освещенности.

Управление электроосвещением осуществляется индивидуальными выключателями, установленными со стороны открывания дверей. Высота установки выключателей – 1,0м. Для аварийного освещение по проекту предусмотрено установка дополнительных светодиодных светильников с аварийным блоком питания, который автоматически включается при отсутствии напряжения в сети. Светильники аварийного освещения устанавливается на высоте 2,5м от пола и присоединяется непосредственно к магистральной линии освещения. Монтаж электропроводки выполняется кабелем ВВГнг-LS 3х1,5 скрыто по стенам (горизонтальные на отметке +2,8м) под штукатуркой, а по потолку в пустотах плиты перекрытия. Прокладка электропроводки по перегородкам из пластика в помещениях поз.10, 11 и в тренажерном зале выполняется в ПВХ коробах, а в игровом зале по стенам из металлических мате риалов в неперфорированных металлических лотках. В игровом зале сети освещения выполняются по потолку в стальных трубах с креплением хомутами через 1м. Разветвительные коробки располагаются в зоне доступной для технического обслуживания. Принятые в проекте светотехнические оборудования можно заменить на идентичные, при соблюдении нормы освещенности и после утверждения интерьеров отделки помещений.

5.7 Наружное электроосвещение.

Наружное освещение территорий проектируемого объекта осуществляется установкой светодиодных уличных светильников марки «Керемет-С 160» по две штуки на трех опорах уличного освещения. Управление освещением осуществляется от проектируемого щита наружного освещения ЩНО в автоматическом режиме.

5.8 Пожарная сигнализация

В качестве приемно-сигнального устройства принято прибор типа «Гранит-8» с IP регистратором на восемь лучей, который устанавливается в пост охраны и рецепшн. При срабатывании сигнализации прибора ППК сигнал дублируется в помещение охраны расположенное в лицей интерната с помощью радиопередаточного прибора «Альтоника». К установке приняты автоматические пожарные извещатели дымовые и ручные. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии от стен и друг от друга, соответствующем СН РК 2.02-02-2012 с учетом расположения светильников, как и высота установки над полом ручного извещателя. Для оповещения о пожарной опасности предусмотрена установка свето-звукового оповещателя. Электропроводка автоматической пожарной сигнализации выполняется кабелем КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0,5 в пластиковых коробах. Приборы пожарной сигнализации относятся по надежности электроснабжения к I-категории. Поэтому питание панели предусмотрено от двух источников электроснабжения:

а) основной ввод - от ЩО ~220В 50Гц через источник бесперебойного питания;

б) резервный ввод - от аккумуляторной батареи 12В.

Питание от щита выполнить огнестойким кабелем ВВГнг (А)-FRLS 3*1,5.

Установку и заземление приборов автоматической пожарной сигнализации произвести согласно инструкции по монтажу на соответствующий прибор и ПУЭ РК.

5.9 Видеонаблюдение.

Для осуществления видеонаблюдения предусмотрено:

1. Установка 8 штук IP-камеры для внутренней установки с ночной подсветкой;
2. Установка 2 штуки IP-камеры во всепогодном кожухе с ночной подсветкой;
3. Установка и монтаж видеорегистратора в спортзале и КПП;
4. Установка монитора в Посте охраны и рецепшн спортзала и КПП;
5. Прокладка кабельных линий для питание, управления и передачи данных видеокамеры и для подключение к существующей сети видеонаблюдения.

Наблюдаемый объект просматривается от десяти IP-камеры, обеспечивающих полный контроль необходимых мест зданий спортзала. Управление видеокамер, наблюдение, видеозапись информации и просмотр ранее записанной информации для последующего анализа осуществляется с помощью оборудования, установленного в помещение Фойе. Для осуществления удаленного просмотра объекта проектируемая сеть подключается к существующей сети видеонаблюдения ГУВД.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2013.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***09.2022г;***
месяц, год
окончание работ ***02 .2023г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ,***5,5***;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***5,5 ;***
фактически, месяц: ***4,5 ;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **98,8%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Испольнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП "Озенинвест" у.м.а. А. Ускенов
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

ГКП «Озенэнергосервис» гл. инженер Джаргасов О.
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Келісіледі.
"Озенинвест" МКК
ӨТБ инженері
Н. Сарыбаев

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство многофункционального спортивного комплекса (Ангарного типа), расположенного в г. Жанаозен, село Кызылсай, ул. Абай, строение 5»
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса).

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Нур-Жол Құрылыс» Даулетбаев А. О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

НҰР-ЖОЛ ҚҰРЫЛЫС