«Астана қаласында Қабанбай батыр даңғылынан Тұран даңғылына дейін көше салу»
жұмыс жобасы бойынша
10.10.2024 ж. № 01-0452/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«QazJol Engineering» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0452/24 от 10.10.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство улицы от проспекта Қабанбай батыра до проспекта Тұран в г. Астана»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «QazJol Engineering»

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство улицы от проспекта Қабанбай батыра до проспекта Тұран в г. Астана».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 07.08.2024 г. № 01-1529.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «QazJol Engineering», государственная лицензия от 19.12.2019 г. ГСЛ № 007316 (II категория).
ГИП: Даитов Д.С. (приказ № 1 от 03. 01.2024 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 22.07.2024 года;

дополнение к заданию на проектирование о проектирование сетей ливневой с ПК 0+00 до ПК 7+31,88 с подключением в существующий коллектор по проспекту Туран, утвержденное заказчиком от 24.09.2024 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» № KZ55VUA01141652 от 28.05.2024 года;

Постановление акимата г. Астаны № 510-1523 от 29.04.2024 года о проведении изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке;

схема вертикальной планировки района проектирования, согласованная ТОО «НИПИ «Астанагенплан» от 02.10.2024 года (лист 1 ГП-8);

типовые поперечные профили с раскладкой инженерных сетей проектируемой улицы, согласованные ТОО «НИПИ Астанагенплан» от 06.09.2024 года;

письмо заказчика от 10.09.2024 года №503-06-08/1935 о том, что начало строительства в ноябре 2024 года;

схема трассы ливневой канализации, выданная ТОО «НИПИ Астанагенплан» от 25.09.2024 года;

схема дальности транспортировки материалов, согласованный заказчиком от 18.09.2024 года;

акт обследования зеленых насаждений, выданный ГУ «Управление ООС и природопользования г. Астаны» от 17.07.2024 года №813-қж;

акт обследования технического состояния улицы, утвержденный заказчиком от 25.07.2024 года;

акт на демонтажные работы, утвержденный заказчиком от 25.07.2024 года;

протокол дозиметрического контроля от 13 сентября 2024 года №А-007 проведены ТОО «ЭКОСЕРВИС-С»;

протокол измерения плотности потока радона с поверхности участка от 13 сентября 2024 года №А-006 проведены ТОО «ЭКОСЕРВИС-С»;

письмо ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана" от 25 июня 2024 года №ЗТ-2024-04436628 об отсутствии в радиусе 1000 м скотомогильников и сибиреязвенных захоронений;

письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВХ МВРиИР РК» от 2 августа 2024 года № 18-12-01-06/1090-И о расположении участка строительства за пределами водоохранной зоны и полосы канала Нура-Есиль;

перечень оборудования, материалов, изделий, используемых в рабочем проекте, утвержденный заказчиком от 02.10.2024 года.

Технические условия:

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 18.06.2024 года № 972 на пересечение газораспределительных сетей.

ГКП на праве ПХВ «Elorda Eco System» от 21.06.2024 г. №15-14/896 для проектирования и строительства сетей ливневой канализации.

ГКП на праве ПХВ «Elorda Eco System» от 19.06.2024 г. №503-06-07/1308 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства).

ТОО «Tauman Construction» №73 от 04.09.2024 года на наружное освещение улицы.

АО «Астана - РЭК» № 5-Н-178-474 от 06.07.2024 г. на вынос и защиту сетей электроснабжения.

АО «Казахтелеком» № 621 от 01.07.2024 года на укрепление сетей телекоммуникаций.

Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» - согласование эскизного проекта от 09.07.2024 года № KZ54VUA01173680;

Управление административной полиции Департамента полиции г. Астаны - согласование организации дорожного движения от 28.05.2024 года (лист 8-ОДД);

ГУ «Управление транспорта и транспортной инфраструктуры г. Астаны» - согласование плана обустройства улицы от 10.05. 2024 года (лист 11 ОДД);

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» Астанинский производственный филиал – согласование плана устройства защитного футляра на существующем газопроводе от 17.09.2024 года (чертеж QJ-2024/5-РП-ГСН, лист ГСН-2);

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» Астанинский производственный филиал – согласование плана сетей ливневой канализации от 18.09.2024 года (чертеж QJ-2024/5-РП-НК, лист 3);

ТОО «НИПИ «Астанагенплан» - согласование точки подключения ливневой канализации от 17.09.2024 года №10802.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана, район Нұра.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Строительство улицы от проспекта Кабанбай батыра до проспекта Туран, обеспечивает проезд транспортных средств от жилых микрорайонов в магистральные улицы. В зоне строительства расположены существующие инженерные сети, которые подлежат защите и переустройству.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	раздел	эксперт	номер аттестата	результат
1	Ливневая канализация	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		соответствует
4	Наружные слаботочные сети	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
5	Наружное газоснабжение	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	соответствует
6	Дорожная часть	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
7	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
8	Наружные сети электроснабжения	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
9	Организация строительства	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	соответствует
10	Наружное освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
11	Сметный раздел	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые

				к утверждению
1	Категория улицы		улица местного значения в жилой застройке	
2	Строительная длина улицы	км	0,700	0,700
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
6	Тип дорожной одежды		капитальный	
7	Вид покрытия		асфальтобетонное	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 гг., всего в том числе:	млн. тенге	749,500	734,914
8.1	СМР	млн. тенге	632,374	601,687
8.2	оборудование	млн. тенге	2,341	20,875
8.3	прочие затраты	млн. тенге	114,785	112,352
8.4	В ценах по годам строительства: в ценах 2024 года (в т.ч. ПИР, экспертиза) в ценах 2025 года	млн. тенге		99,019 638,895
9	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство улицы от проспекта Қабанбай батыра до проспекта Тұран в г. Астана» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласында Қабанбай батыр даңғылынан Тұран даңғылына дейін көше салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

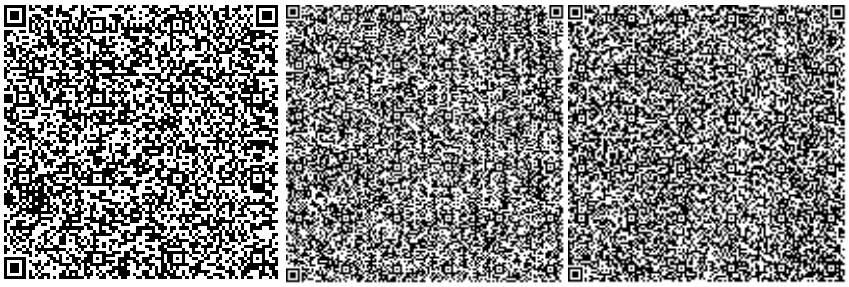
Первый заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

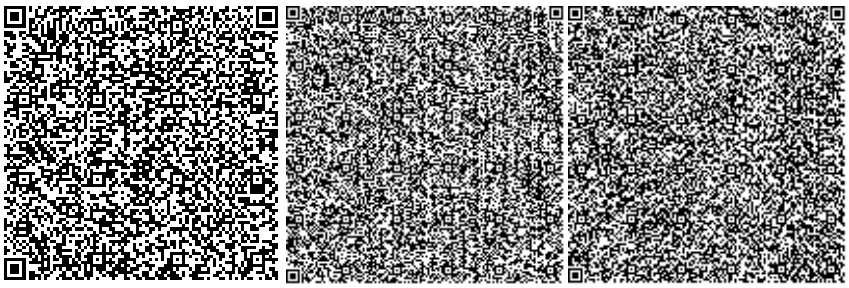
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

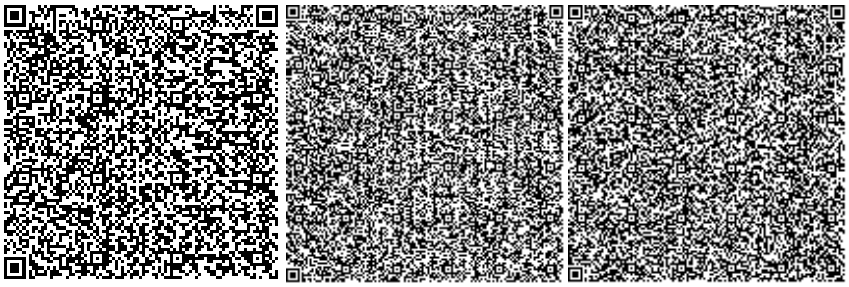
Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

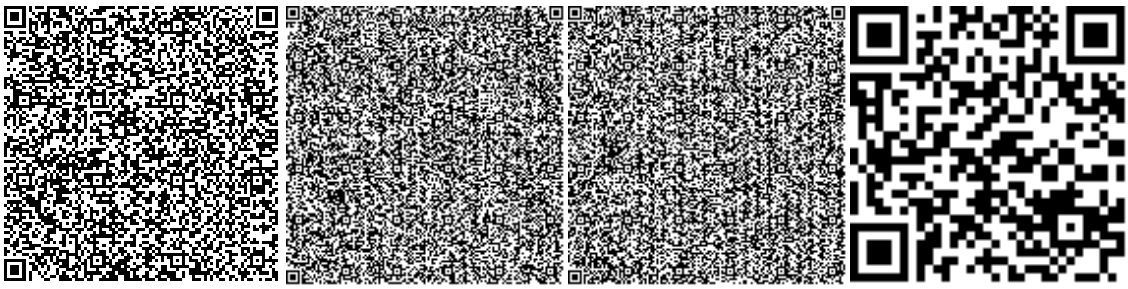
РГП "Госэкспертиза"



Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

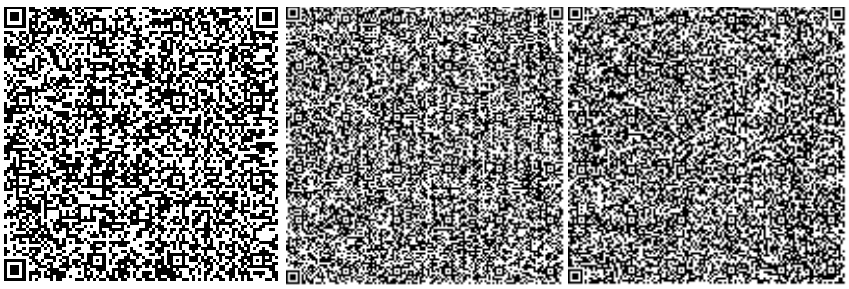
РГП "Госэкспертиза"



Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

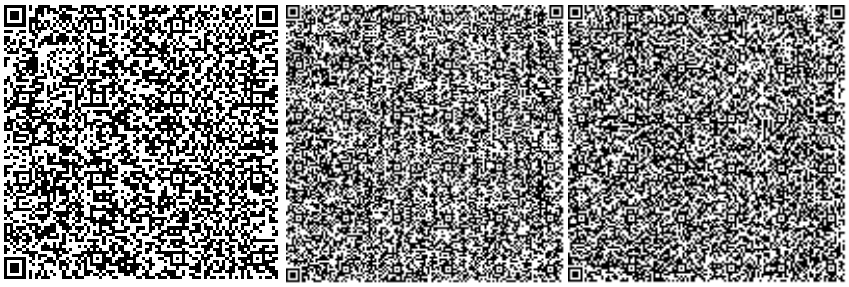
РГП "Госэкспертиза"



Мусабекова Г.Т.

Эксперт

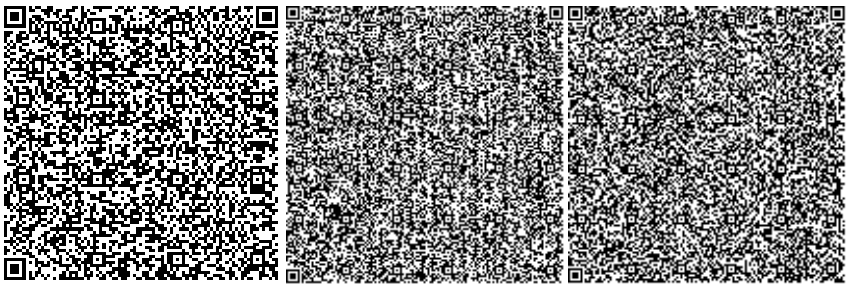
РГП "Госэкспертиза"



Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"