Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отдел Жилстроя», Павлодарская область, г.Павлодар, лицензия № 14015263 от 08.10.2014 года Павлодарская область, г.Павлодар ЕДИГЕ БИ, 76 БИН 970740002498**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: : **«Капитальный ремонт здания СОШ им. К.Кеменгерова КГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Отдел образования Баянаульского района" управления образования Павлодарской области Руководитель Абдыкаримов Мереке Талкайратович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО"Триумфстрой-ПВ" БИН 210240009797, лицензия № 24019676 от 27.05.2024 года**

наименование организации

в лице директора Молдыбаева Ерлана Борамбаевича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕСПЕКТ" государственная лицензия от 20.05.2021 г. ГСЛ №13014721, II -категория, выданная Государственным учреждением "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области". Акимат Павлодарской области, рабочий проект «Капитальный ремонт здания СОШ им. К.Кеменгерова КГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Орда Экспертиза». № OEXP-0017/22 от 27.10.2022 г.** Наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

г и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах мерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивные решения

Предусмотрены:

Для дополнительного утепления стен здания к стене посредством тарельчатых дюбелей крепятся плиты минераловатные толщ. 50 мм., после облицовывается фиброцементными плитами.

Стены отштукатурены, окрашиваются водоэмульсионной краской по выровненной поверхности смесями сухими штукатурными на гипсовой основе.

Окна. Пластиковые оконные блоки с двухкамерными стеклопакетами.

Двери. Существующие дверные блоки заменяются. Входные двери металлические, остальные деревянные и ПВХ. Восстановление и приведение в рабочее состояние приточных агрегатов. А также предусмотрено частичное восстановление вытяжной венти-

ции в тех помещениях, в которых вентиляция не была предусмотрена или была в неправном состоянии. Подача свежего воздуха осуществляется приточными установками. Системами механической приточной вентиляции предусмотрена очистка подаваемого наружного воздуха и его подогрев в зимнее время. Подогрев приточного воздуха осуществлен при помощи водяного калорифера. Забор воздуха осуществлен на высоте выше 2м от уровня земли. Удаления воздуха предусмотрено через вертикалные воздуховоды при помощи регулируемых щелевых решеток марки Р-150, Р-200.
Компенсация удаляемого из помещений воздуха осуществляется за счет неорганизованного притока через не плотности в наружных ограждениях.
Система холодного водоснабжения монтируется в подпольных каналах 1-го этажа из водопроводных металлопластиковых труб Ø20мм, Ø15мм. Система канализации здания монтируется в подпольных каналах 1-го этажа из канализационных ПВХ труб и фасонных частей. Сброс сточных вод от здания предусматривается в выгребную ямуV=5м³, расположенная на расстоянии 25м от здания.
Питание электроприёмников выполнено по трёхфазной четырехпроводной электрической сети напряжением 380/220 В с глухозаземлённой нейтралью. Система заземления принята TN-C-S. В качестве распределительных шкафов к установке приняты распределительные модульные металлические щиты с запирающим механизмом.
Светильники и электроустановочные изделия приняты в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **26.05.2024;**
месяц,год
окончание работ **26.08.2024**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **3**;
7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
7-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
8. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
8-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
9. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

го печати(при наличии)

. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

11. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания СОШ им. К.Кеменгерова КГУ «Отдел образования Баянаульского района» управления образования Павлодарской области**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Лунёв Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

ТОО "ОТДЕЛ ЖИЛСТРОЯ"

Место печати (при наличии)