Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: КЕДЕЛБАЕВА МЕРУЕРТ СЕРИКБАЕВНААбилхаирович
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта : «Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу Туркестанской области, Келесский район, с.о. Актобе, с. Ескикорган, ул. Жумысшылар, №90»

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)
21.10.2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 20/24	14 10 2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из гр.1: Строительно-монтажных работ (в смете базисных ценах)	Из них: В отчетном месяце	По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Др. доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу Туркестанской области, Келесский район, с о Актобе, с Ескикорган, ул Жумысшылар, №90»	**803 714,00**	**717 601,79**							**86 112,21**	**803 714,00**
Итого:	**803 714,00**	**717 602**							**86 112**	**803 714,00**

Заказчик :

Кеделбаева М.

Авторского надзора

ТОО "APHPROJECT+"

Директор **Абуов Н.**

Технического надзора

ТОО "TURKISTAN QYZMET 2050"

Руководитель **Бегалы Б.**

Подрядчик:

ТОО «AveNiu»

Директор **Мутал М.**

Заказчик: КЕДЕЛБАЕВА МЕРУЕРТ СЕРИКБАЕВНА

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 20/24 от 14.10.2024 года

Наименование объекта : «Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу Туркестанской области, Келесский район, с.о. Актобе, с. Ескикорган, ул. Жумысшылар, №90»

Акт выполненных работ

№1 от "21" Октября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**665679**
	Раздел 1.	**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)**				**148334**
1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 2**	м^3	16,416	409	6714
2	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2**	м^3 грунта	13,395	4 539	60800
3	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные**	м^3	54,48915	1 458	79445
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	6101-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м^3.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3**	м^3 грунта	2,28	533	1215
5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2**	м^3 грунта	2,28	70	160
	Раздел 2.	**ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)**				**101133**
					ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ	
6	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/**	м^3	0,2565	31 846	8168

1	2	3	4	5	6	7
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/	$м^3$	1,65775	55 168	91455
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/	$м^3$	0,009348	32 025	299
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/	т	0,0053979	224 298	1211
	Раздел 3.	**СТЕНЫ (АС- 17)**				**377951**
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет	$м^3$ кладки	3,648	78 530	286477
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	-9,6	1 480	-14208
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	5,7791667	16 014	92548
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0009302	727 784	677
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	Пояса в опалубке.Устройство	$м^3$	0,0855	91 487	7822
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/	т стальных элементов	0,003021	1 534 238	4635
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**38261**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/	$м^2$ стяжки	4,1344	1 833	7578
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки	4,1344	403	1666
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	5,12715	185	949

1	2	3	4	5	6	7
19	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**м² утепляемого покрытия**	**4,1344**	**3 900**	**16124**
						КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ
20	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стропила.Установка с изготовлением**	**м³ древесины в конструкции**	**0,04218**	**283 164**	**11944**
						665679
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			**665679**
		Стоимость оборудования:	Тенге			**0**
		Сметная прибыль 5%	Тенге			**33284**
	ЭСН РК 8.04-01- 2015 Прил. Д, Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			**33284**
		Понижающий коэф К=0,98	Тенге			**717602**
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			**86112**
		Всего по сметному расчету	Тенге			**803714**

Подрядчик
ТОО «AveNin»

Принял (Заказчик)

Директор **Мүтәлі М.**

Кеделбаева М.

Авторского надзора
ТОО "APHPROJECT+"

Технического надзора
ТОО "TURKISTAN QYZMET 2050"

Директор **Абуов Н.**

Руководитель **Бегалы Б.**