Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Люкс Стро Проект», Актюбинская область, г.Актобе, район Астана ул.Тилеу батыра 21**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Батыров С.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт Административного здания Алгинского районного отдела полиций по адресу: г.Алга ул.Б.Мухамбетова 28»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Департамент полиции Актюбинской области Заместитель ДП Актюбинской области Сатыбалдин А.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "ПроектСтройИнжиниринг", № 17009033 от 18.05.2017г. Рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Департамент полиции Актюбинской области № 119 от 14.03.2023 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	1111,59		1111,59	
Общая площадь здания	$м^2$	2252,44		2252,44	
Строительный объем	$м^2$	12027,404		12027,404	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Демонтажные работы: Покрытия кровли из листового металла – 710м²

Демонтаж оконных блоков, демонтаж деревянных дверных коробок, демонтаж покрытия пола из линолеума – 1773,69м², демонтаж покрытия пола из керамической плитки – 142,50м², демонтаж облицовки стен из керамической плитки – 137,11м², очистка потолков от набела и краски – 3325,02м², демонтаж отмостки – 188,93м²

Монтажные работы: покрытия кровли профнастилом – 710м², ремонт бетонной отмостки шириной 1м – 188,92м, устройство оконных проемов из ПВХ профилей – 189,04 м², улучшенная шпаклевка и улучшенная покраска водоэмульсионной краской – 4362,52 м², устройство полов из линолеума – 1773,69 м²

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07 сентября 2023 г.**
месяц, год
окончание работ **25 декабрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, **3 месяца 24 дня**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**
фактически, месяц: **5 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Капитальный ремонт Административного здания Алгинского районного отдела полиций по адресу: г.Алга ул.Б.Мухамбетова 28»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Люкс Строй Проект», Батыров С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі БИН 100440015162 Люкс Строй Проект Товарищество с ограниченной ответственностью РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН