Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: КЕЛДИБЕКОВ НУРЖАБАЙ ТАЙШАУЛЫ
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта : «Строительства магазина а также здания и сооружения с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Толебийский район,с.о. Каскасуйский, с. Каскасу, ул. Каундык, №59В»

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)
04.11.2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 43/24	28.10.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из гр.1: Строительно-монтажных работ (в смети базисных ценах)	Из них: В отчетном месяце	Из них: По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Дополнительные затраты: Др. доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительства магазина а также здания и сооружения с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Толебийский район,с.о. Каскасуйский, с. Каскасу, ул. Каундык, №59В	**592 214,00**	**528 762,50**							**63 451,50**	**592 214,00**
Итого:	592 214,00	528 763							63 452	592 214,00

Заказчик : КЕЛДИБЕКОВ НУРЖАБАЙ ТАЙШАУЛЫ

Авторского надзора ТОО "Фирма Цпин" Директор

Технического надзора ТОО "Жоба Строй ЛТД" Нуржанов Директор

Подрядчик: ТОО «AveNiu» Директор Бердукасов А. Мутали М.

Заказчик: КЕЛДИБЕКОВ НУРЖАБАЙ ТАЙШАУЛЫ

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 43/24 от 28.10.2024 года

Наименование объекта : «Строительства магазина а также здания и сооружения с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Толебийский район,с.о. Каскасуйский, с. Каскасу, ул. Каундык, №59В»

Акт выполненных работ

№1 от "04" ноября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**490503**
		Раздел 1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)				**109299**
1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 $м^3$ в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 $м^3$, группа грунта 2	$м^3$	12,096	409	4947
2	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	9,87	4 539	44800
3	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные	$м^3$	40,1499	1 458	58539
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	6101-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 $м^3$.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$	$м^3$ грунта	1,68	533	895
5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	1,68	70	118
		Раздел 2. ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)				**74520**
					ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ	
6	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/	$м^3$	0,189	31 846	6019
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/	$м^3$	1,2215	55 168	67388
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/	$м^3$	0,006888	32 025	221
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/	т	0,0039774	224 298	892
		Раздел 3. СТЕНЫ (АС- 17)				**278491**

1	2	3	4	5	6	7
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет	$м^3$ кладки	2,688	78 530	211089
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	-7,0736842	1 480	-10469
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	4,2583333	16 014	68193
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0006854	727 784	499
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	Пояса в опалубке.Устройство	$м^3$	0,063	91 487	5764
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/	т стальных элементов	0,002226	1 534 238	3415
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**28193**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/	$м^2$ стяжки	3,0464	1 833	5584
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки	3,0464	403	1228
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	3,7779	185	699
19	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия	3,0464	3 900	11881
				КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		
20	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стропила.Установка с изготовлением	$м^3$ древесины в конструкции	0,03108	283 164	8801
20.1.8	236-106-0404	Состав антисептический на органическом растворителе для защиты древесины паста ПАФ	т	0,0000609	1 174 643	72
						490503
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			490503
		Стоимость оборудования:	Тенге			0
		Сметная прибыль 5%	Тенге			24525
	ЭСН РК 8.04-01- 2015 Прил. Д, Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			24525
		Понижающий коэф К=0,98	Тенге			528762
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			63451
		Всего по сметному расчету	Тенге			592214

1		3	4	5	6	7

Подрядчик

ТОО «AveNiu»

Директор **Мұтәлі М.**

Принял (Заказчик)

КЕЛДИБЕКОВ НУРЖАБАЙ ТАЙШАУЛЫ

Авторского надзора

ТОО "Фирма Прин"

Директор **Пержанов Б.**

Технического надзора

ТОО "Жоба Строй LTD"

Директор **Бердыкеев А.**