Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: Сексенбаева Атиркуль Курбановна
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта :Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу: Сарыагашский район, г. Сарыагаш, мкр. Коктобе, ул. Ы. Шымкентбаев №1А

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)

26.11.2024г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 74/24	19 11 2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из гр 1: Строительно-монтажных работ (в смети базисных ценах)	Из них: В отчетном месяце	Из них: По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Дополнительные затраты: Др. доп расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу: Сарыагашский район, г. Сарыагаш, мкр. Коктобе, ул. Ы. Шымкентбаев №1А	**1 065 981,00**	**951 768,75**							**114 212,25**	**1 065 981,00**
Итого:	1 065 981,00	951 769							114 212	1 065 981,00

Заказчик :

Сексенбаева Атиркуль Курбановна

Авторского надзора
ТОО"Фирма Прин"
Директор Пуржанов Б.

Технического надзора
ТОО"Казахстанская комплексная инжиниринговая
Директор Калмурзаев Н.

Подрядчик:
ТОО «AveNiu»
Директор Мутап М.

Заказчик: Сексенбаева Атиркуль Курбановна

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 74/24 от 19.11.2024 года

Наименование объекта : «Строительство обслуживание зданий (строений и сооружений) по адресу: Сарыагашский район, г. Сарыагаш, мкр. Коктобе, ул. Ы. Шымкентбаев №1А»

Акт выполненных работ

№1 от "26" Ноября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**882902**
	Раздел 1.	**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)**				**196738**
1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 2	м^3	21,7728	409	8905
2	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2	м^3 грунта	17,766	4 539	80640
3	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные	м^3	72,26982	1 458	105369
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	6101-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м^3.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3	м^3 грунта	3,024	533	1612
5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	м^3 грунта	3,024	70	212
	Раздел 2.	**ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)**				**134135**
				ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ		
6	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/	м^3	0,3402	31 846	10834
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/	м^3	2,1987	55 168	121298

1	2	3	4	5	6	7
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/	$м^3$	0,0123984	32 025	397
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/	т	0,0071593	224 298	1606
	Раздел 3.	**СТЕНЫ (АС- 17)**				**501283**
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет	$м^3$ кладки	4,8384	78 530	379960
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	-12,7326316	1 480	-18844
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	7,665	16 014	122747
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0012338	727 784	898
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	Пояса в опалубке.Устройство	$м^3$	0,1134	91 487	10375
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/	т стальных элементов	0,0040068	1 534 238	6147
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**50746**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/	$м^2$ стяжки	5,48352	1 833	10051
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки	5,48352	403	2210
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	6,80022	185	1258
19	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия	5,48352	3 900	21386
				КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		
20	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стропила.Установка с изготовлением	$м^3$ древесины в конструкции	0,055944	283 164	15841

1	2	3	4	5	6	7
						882902
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			**882902**
		Стоимость оборудования:	Тенге			**0**
		Сметная прибыль 5%	Тенге			**44145**
	ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			**44145**
		Понижающий коэф К=0,98	Тенге			**951768**
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			**114212**
		Всего по сметному расчету	Тенге			**1065981**

Подрядчик
ТОО «AveNiu»

Принял (Заказчик)

Директор Мүтәлі М.

Сексенбаева Атиркуль Курбановна

Авторского надзора
ТОО "Фирма Прип"

Технического надзора
ТОО"Казахстанская комплексная инжиниринговая компания"

Директор Нуржанов Б.

Директор Калмурзаев Н.