Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» декабря 2024 года

Заказчик ТОО "Агро Даму", директор Букеев Руслан Дауренович, 140611, Павлодарская область, район Теренколь, , с. Томарлы, ул. Урожайная 11, 8 (7182) 622211, БИН 101140016373

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«30» декабря 2024 года, ТОО «ACK-Sunrise», директор Аскапов Е.Д.,150000, Республика Казахстан РК , СКО, г. Петропавловск, ул. Шухова, д.44, БИН/ИИН 120540016048, тел. 8 705 650 04 63**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«30» декабря 2024 года, ТОО "Павлодар Технадзор", БИН 180540012036, 140000 Павлодарская область,г.Павлодар, Ул Московская, 11, в лице Кажмуратова М.К. №KZ03VJE00030504 от 15.09.2017 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«30» декабря 2024 года, ТОО «Концерн АЙ-СУ», БИН 030140001353. РК, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Братьев Дюсембиновых 1/5, директор Батырбеков Е.К**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего водопровода для индивидуального жилого дома в селе Федоровка улица Жулдыз 32 кв 1», II-го нормального уровня ответственности, не относящийся к технически и технологически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, района Тереңкөл, село Федоровка, улица Жулдыз 32 кв 1.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **- Договор купли - продажи №2989 от 4 ноября 2015 года, акт на право постоянного землепользования №0352755 от 08 января 2007 года (кадастровый номер 14-208-033-143).**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области" №KZ48REA00444071 от 30.12.2024г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Концерн АЙ-СУ», рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Агро Даму» 18.12.2024 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2024 г.**;

окончание работ **декабрь 2024 г**.;

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц:0,1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

			очереди		
Протяженность сети водопровода	М	10	10	10	10

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Труба запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR17 Ø25х2,0 мм, протяженность трубы – 10 м.
технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тенге, материалы и хозяйственные нужды _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 000 000,00 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 000 000,00 тенге;
стоимость материалов _____тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство подводящего водопровода для индивидуального жилого дома в селе Федоровка улица Жулдыз 32 кв 1»**

по адресу: **Павлодарская область, района Теренкөл, село Федоровка, улица Жулдыз 32 кв 1.**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ТОО " Агро Даму "**

Директор Букеев Р.Д. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кажмуратов М.К. № KZ03VJE00030504 от 15.09.2017 года** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация

ТОО «Павлодар Технадзор»,

Директор Кажмуратов М.К. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Концерн АЙ-СУ»

Директор Батырбеков Е.К. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация

_____

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО « ACK-Sunrise »,

Аскапов Е.Д. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____