Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Регион-Сервис-Актобе», Z10X5D6, Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, улица Братьев Жубановых, 269

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Жалимбетова Есмухана Жолдасовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция здания РАПО под коммунальный многоквартирный жилой жом в селе Камысты, Камыстинского района, Костанайской области. Инженерные сети»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района, руководитель Елемисов Алмат Ерикбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «СК Барыс2007», ТОО Торговый Дом Monolit 2030», ТОО «Строй Проект-МБС».**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Макетстрой», №07/2021-АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района» № 23 от 25.07.2021 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводной сети	км	0,117		0,117	

Протяженность канализационной сети	км	0,040		0,040	
Протяженность газопровода	м	131		131	
Детская площадка и площадка отдыха	$М^2$	82		82	
Хоз.площадка	$М^2$	12		12	
Парковка	$М^2$	168		168	
Мусор контейнерная площадка	$М^2$	7,5		7,5	
Накопитель стоков	$М^3$	22,0		22,0	
Водопроводный колодец 1500 мм	шт.	1		1	
Канализационный колодец 1500 мм	шт.	1		1	
Расчетная мощность жилого дома	кВт	32,6		32,6	
Коэффициент мощности		0,93		0,93	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство металлического шкафа для установки крана Dy20 и металлический шкаф для установки задвижек Dy50. Шкафы

выполнены металлическими, крепятся вертикально. Каркасы шкафов – металлические, из угловой равнополочной стали 45х5 по ГОСТ 8509-93. Обшивка каркаса выполняется из металлических элементов по серии 5.905-15 УГ 14.01.00СБ. Крепление газопровода на фасаде здания выполнены на кронштейнах. Кронштейн выполнен из угловой равнополочной стали 63х4 по ГОСТ 8509-93, крепление газопровода выполняется стальными хомутами по ГОСТ 2509-2006. Водопроводные колодцы выполнены по типовому решению 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов серии 3.900.1-14 выпуск 1. Люки водопроводных колодцев, размещаемых на застроенной территории без дорожного покрытия, возвышаются над поверхностью земли на 5 см. Вокруг горловины предусмотрена бетонная отмостка на щебеночном основании шириной 1 м с уклоном от крышки люка. Протяженность канализационного трубопровода из двухслойных профилированных труб DN/OD 160/134 SN8 ГОСТ Р 54475-2011, из труб ПЭ 100 -110х6,6мм по СТ РК ISO 8772-2014. Канализационные колодцы выполнены по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных конструкций по с.3.900.1-14 выпуск 1 из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Вокруг люков колодцев устраивается отмостка с уклоном 0,03 от крышки люка. Газопровод низкого давления выполнен из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность газопровода из стальных труб – 131,0 м. В том числе: диаметром 57х3,5 – 94,0 м; диаметром 25х3,0 – 37,0 м. Электроснабжение выполнено по ВЛИ-0,4кВ совместным подвесом по существующим опорам ВЛ-0,4кВ. Самонесущий изолированный провод расположен ниже проводов ВЛ-0,4 кВ. Расстояние между неизолированными проводами ВЛ-0,4 кВ и проводом СИП-4 составляет 500 мм. Линия электропитания от КТП до ближайшей к жилому дому опоры проложено воздушно, от опоры до здания кабелем в траншее на глубине 0,7 м. На всём протяжении кабельная линия защищена от механических повреждений сигнальной лентой, в пересечении с проезжей частью предусмотрена прокладка кабеля в ПНД трубе диаметром 110мм. С двух сторон кабель оконечен концевыми муфтами. При спуске с опоры выполнена защита кабеля до высоты 2,7м металлическим уголком. Строительство телефонной канализации выполнено от колодца №21-602 с применением трубы двустенной ПНД 110 (NR110) протяженностью 90,0 м, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с установкой смотрового устройства (колодца) типа ККС-2 10/80 ГЕК оборудованного люком с запорным устройством, кронштейнами и консолями в комплекте. Перед зданием выполнено строительство вводного колодца на расстоянии 3,5 м от здания. Строительство телефонной канализации проложен кабель ТПП-20, который включается в РШ2118 с установкой кабельного бокса типа БКТ для оконечивания кабеля. Выполнена установка 8-канального сетевого видеорегистратора (сервера) в помещении щитовой для объединения камер наблюдения в одну сеть, монтаж купольной IP камеры видеонаблюдения под козырьком напротив входной двери и установка уличных IP камер для обеспечения безопасности основных объектов на территории и периметра здания. Монтаж камер видеонаблюдения выполнены на стене здание на высоте 4,5-5 м на кронштейнах входящих в комплект поставки видеокамер. Для визуального контроля работы камер установлен LED монитор. Для бесперебойной работы системы установлена установка блока бесперебойного питания. Прокладка кабеля выполнена в ПВХ трубе по стенам на скобах. По фасаду здания кабель проложен на высоте 4,0-4,5 м. Ориентация камер видеонаблюдения выполнена при монтаже и настройке системы. Передача данных для удалённого контроля предусмотрено по сети Интернет или путём установки GSM соединения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2024 год ;
месяц, год

окончание работ октябрь 2024 год ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 месяца ;

фактически, месяц: 4 месяца ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не требуется**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция здания РАПО под коммунальный многоквартирный жилой жом в селе Камысты, Камыстинского района, Костанайской области. Инженерные сети»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Регион-Сервис-Актобе» Жалимбетов Есмухан Жолдасович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)