Утверждён
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» августа 2021 г.

Заказчик: **ГУ «Управление строительства г. Нур-Султан», руководитель Жангасканов Арсен Есенгельдинович, г. Нур-Султан, ул. С.Сейфуллина 30.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

-Декларации о соответствии от **20/08/2021 г., ТОО «Казстройподряд», генеральный директор Хикмет Аталай, г. Нур-Султан, улица К. Сәтбаев 20/1, НП 5.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

-Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **16/08/2021 г. ТОО «Астанасертификация», эксперт технического надзора Смагулов Мурат Жолдыбаевич, аттестаты № KZ28VJE00058863 от 29.10.2020 г., № KZ41VJE00042527 от 20.11.2018 г., № KZ11VJE00059848 от 26.11.2020 г., действующего на основании договора № 5 от 01.02.2021 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

-Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от **16/08/2021 г., ТОО «Astana-Project», эксперт отдела авторского надзора Аткенов Берик Бияхметович, действующего на основании приказа № 15-ОД от 01.10.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана» (без наружных инженерных сетей).**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», ж.м. Пригородный, улица Сарытогай, дома 11 и 11/1, здание 11П (Паркинг).

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) акимата города Астаны о предоставлении соответствующего права на землю от «9» декабря 2020 г., № 510-3116.**

наименование органа, вынесшего решение

2) **талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ34RFA00239168 от 31.08.2021 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Astana-Project», государственная лицензия ГСЛ № 15015760 от 10.08.2015 г., эскизный проект согласован и утвержден № 11579 от 22.06.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным РГП «Госэкспертиза» № 12-0033/18 от 09.02.2018 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – октябрь 2019 год;

месяц, год

окончание работ – август 2021 год.

месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц – 6;

фактически, месяц – 23.

3. Паркинг **(здание 11П)** имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,

пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м²	3 023,05		3 023,05	
Площадь застройки	м²	1 679,2		1 679,2	
Общий строительный объем	м³	11 319,4		11 319,4	
Количество парковочных мест	м/м	85		85	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Общежитие квартирного типа на 100 мест состоит из двух секций: **Пятно 1, Секция А (дом 11) – 50 квартир, Пятно 2, Секция Б (д. 11/1) – 50 квартир** и имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	7 669,48	7 669,48
Число этажей	этаж	подвал + (1-5 эт.) + тех этаж.	подвал + (1-5 эт.) + тех этаж.
Общий строительный объем	м³	31 006,98	31 006,98
В том числе подземной части	м³	3 769,58	3 769,58
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	100	4 316,58	2 067,18	100	4 316,58	2 067,18
Однокомнатных	40	1 520,88	654,48	40	1 520,88	654,48
Двухкомнатных	60	2 795,7	1 412,7	60	2 795,7	1 412,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Общежитие квартирного типа.** Фундамент - монолитный железобетонный ростверк высотой 600 мм на свайном основании. Наружные и капитальные стены: цоколь – из бетонных блоков типа ФБС; жилые и технический этаж – сплошная кладка толщиной и утепление с наружной стороны. Перегородки – керамический кирпич и газобетонные блоки. Перекрытия и покрытия – железобетонные многопустотные плиты; Кровля – мягкая. Наружная отделка: цокольный и 1 этаж гранит, выше травертин. **Паркинг.** Фундаменты приняты монолитные железобетонные ростверки: ленточные по контуру и столбчатые под колонны высотой 600мм на свайном основании. Колонны - монолитные железобетонные сечениями 400х400 мм. Стены наружные- монолитные железобетонные толщиной 200 мм. Перекрытие и покрытие - монолитные железобетонные толщиной 250 мм. Перегородки – газобетонные блоки марки толщиной 200 мм. Кровля – эксплуатируемая, покрытие - искусственная трава. Наружная отделка: стены - гранит.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 803 179 435,00 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 1 536 807 957,00 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 267 371 478,00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 601 790 083,74 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1 575 251 390,16 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 26 538 693,58 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 73,15% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания «Б» - высокий.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию объект:

«Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана» (без наружных инженерных сетей).

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Жангасканов Арсен Есенгельдинович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Смагулов Мурат Жолдыбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Аткенов Берик Бияхметович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик: Хикмет Аталай _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобные)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарыарка, жилой массив Пригородный в г. Астана» (без наружных инженерных сетей).	подвал + (1-5 эт.) + тех этаж.	100	260	3 322,88	42 326,38	10 692,53	2 067,18		2 951,50 (85 п.м.)	487,6

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
сваи, монолитная, ж/б ростверк	монолит, кирпич, газоблок	мягкая	автономное	да	да	да	да	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	100	-	-	-
2	Количество жилых комнат	160	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	4 316,58	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	2 067,18	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат		
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные
-	-	-	-	40	60	-
-	-	-	-	40	120	-
-	-	-	-	1 520,88	2 795,7	-
-	-	-	-	654,48	412,7	-

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная		-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы и экспликация полов. Пятно 1, Секция А, альбом 17.3-17-2.1-АР, листы 13-16, 18;
2. Поэтажные планы и экспликация полов. Пятно 2, Секция Б, альбом 17.3-17-3.1-АР, листы 13-16, 18;
3. 3. Поэтажные планы и экспликация полов, Пятно 3, Автопаркинг, альбом 17.3-17-4-АР, листы 9-12.

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
9 122	3 322,88	3 322,88	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал + (1-5 эт.) + тех этаж.	-	-	-	7 669,48	-	4 316,58	3 352,9

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
в отдельных квартирах	в общежитиях	в гостиницах	торговая	промышленно-производственных зданий и сооружений	складская	учреждений образования	предприятий бытового обслуживания	организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
предприятий общественного питания	организации здравоохранения	физкультурно-спортивная	учреждений культуры искусства	транспортных зданий и сооружений	сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Монолитный железобетонный ростверк высотой 600 мм на свайном основании. Сваи железобетонные забивные 300×300 мм из бетона класса В20, W6, F100 на шлакопортландцементе длиной 6-7 метров по СТ РК 939-92*. Максимальная нагрузка на сваю 67,8 тс, несущая способность сваи 70,7 тс. В основании залегают пески гравелистые со следующими расчетными характеристиками: угол внутреннего трения φ= 390, модуль деформации Е=33МПа, р=1,96 т/м^3. Ростверк предусматривается из монолитного железобетона класса В25, W6, F50 на шлакопортландцементе, армирование ленточных ростверков предусматривается пространственными каркасами из арматуры класса AIII (A400) по ГОСТ5781-82* диаметром 12мм и хомутов из арматуры класса AI (A240) по ГОСТ5781-82* диаметром 8мм. Под ростверки предусматривается бетонная подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по слою щебня толщиной 200 мм, пропитанного битумом.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Наружные стены - сплошная кладка по серии 2.030-2.01 толщиной 510мм, с первого по третий этажи из кирпича марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/150/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100, с четвертого и выше из кирпича марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/125/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100 с утеплением плитами из минеральной ваты ППЖ-160, плотностью 160кг/м3 по ГОСТ 9573-2012, толщиной 120мм. Внутренние стены - сплошная кладка толщиной 380мм, с первого по третий этажи из кирпича марки КР-р-по

			250x120x65/1НФ/150/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100, с четвертого и выше из кирпича марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/125/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100.
	2) перегородки		Перегородки межквартирные - из газобетонных блоков толщиной 300 мм марки 400x300x400/D500/B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на специальном кладочном клее. Перегородки межкомнатные - из керамического кирпича марки М50 толщиной 120 мм и газобетонных блоков толщиной 100 мм. Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1,2.
3	Перекрытия	чердачное	Перекрытия и покрытия - панели железобетонные многопустотные по серии 1.141-1 вып.60,63, по типу серии 1.241-1 вып.24,27
		междуэтажное	
4	Крыша		Кровля - рулонная, покрытие - трехслойное типа «Техноэласт»: 2 слоя марки ЭПП (нижний слой), 1слой - марки ЭКП (верхний слой).
5	Полы	1-го этажа	Полы - линолеумные, керамические, бетонные, щебеночные.
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	Окна и балконные двери - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
		витражи	Витражи лоджий - алюминиевые с однокамерным стеклопакетом.
		двери	Двери - деревянные по ГОСТ 6629-88, стальные по ГОСТ 31173-2003 и противопожарные по СТ РК 2.110-2011.
7	Отделочные работы	внутренние	Внутренняя отделка: стены - простая штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями с последующей отделкой обоями, стена в санузлах штукатурится и облицовываются керамической плиткой на высоту 1,8 м, выше сплошное выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской; стена на кухне с сантехническими приборами облицовываются керамической плиткой на высоту 0,6м от уровня пола 0,85 м; в техподполье и техническом этаже окрашиваются известковым составом; потолки затираются, выравниваются сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской; в техподполье - окрашиваются известковым составом.
		наружные	Наружная отделка: цоколь и стены первого этажа - полированный гранит, стены второго и выше этажей – травертин.
8	Горячее водоснабжение		Система горячего водоснабжения запроектирована с приготовлением горячей воды водонагревателе, расположенном в тепловом пункте. Разводка по подвалу и стояки горячего водоснабжения монтируются из оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*, подводки к приборам из полипропиленовых труб с алюминиевой фольгой PN25 по СТ РК ГОСТ Р 52134-2003.
9	Водопровод		Подключение водопровода произведено от проектируемых наружных сетей. На вводе водопровода d100 мм установлен водомерный узел d40 мм. Для учета расхода воды в каждой квартире установлены счетчики расхода воды с импульсным выходом и магнитные фильтры. Система холодного водоснабжения выполнена с нижней разводкой под потолком техподполья. Система хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения холодной воды запроектирована для подачи воды к сантехприборам и пожарным кранам, а также для приготовления горячей воды.
10	Канализация		Система бытовой канализации предусмотрена для отвода бытовых стоков самотеком в наружные сети канализации. Сеть выполнена из канализационных полиэтиленовых труб d 50-110 мм по ГОСТ 22689.2-2014. Канализационные стояки прокладываются открыто с последующей зашивкой. Для прочистки сети устраиваются ревизии и прочистки. Канализация вентилируется через вытяжные трубопроводы, которые выводятся выше кровли на 0,3 м. Для удаления случайных стоков в помещении насосной и тех. помещении (пом.4) предусмотрены трапы. Стоки отводятся самотеком в наружную сеть канализации. Сеть производственной канализации выполняется из тех же материалов, что и бытовая канализация.
11	Электроосвещение		Электроснабжение жилья выполняется от вводно-распределительных устройств типа ВРУ1-12-10 УХЛ4 и ВРУ1-48-03 УХЛ4, установленных в электрощитовой, питание которым подводится от внешней питающей сети двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями на напряжение ~380/220В. Питание потребителей 1 категории надежности

				электроснабжения жилья предусматривается от распределительного щита ЩС-1 типа ЩУРн-3/12зо-1 74 У2 IP54 через АВР типа ЯАВРЗ-25-1(У). Для освещения общедомовых помещений проектом предусматривается система рабочего, аварийного (эвакуационного) и ремонтного освещения. Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии со СНиП РК2.04-05-2002*. Управление освещением осуществляется выключателями, установленными по месту. Высота установки выключателей принята 0,8 м от уровня чистого пола. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами правилами и стандартами. Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002.
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Расчетная температура наружного воздуха -35°С. Источником теплоснабжения является автономная котельная. Теплоноситель - вода с параметрами 95°-70°С. Схема теплоснабжения - закрытая, согласно ТУ. Присоединение систем отопления - зависимое, ГВС - независимое через теплообменник. Тепловой узел расположен в помещении теплового пункта в подвале здания. Отопление помещений жилой части здания предусматривается поквартирными системами отопления через распределителей, установленные в лифтовом холле с устройством воздухоотвода и спускных кранов. Распределители устанавливаются в навесном шкафу. Схема системы отопления жилых помещений - однотрубная, горизонтальная. Разводка трубопроводов системы отопления по квартирам принята скрытая в монолите пола. Для учета потребляемого тепла каждой квартирой, проектом предусматривается установка тепловых счетчиков. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы RS-500, чугунные радиаторы МС-140-500 и регистры из гладких труб.
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

№ п.п.	Показатели	Наименование служебных построек
1	Площадь ($м^2$)	-
2	Высота строения (м)	-
3	Объем строения ($м^3$)	-
4	Фундамент	-
5	Стены	-
6	Перекрытия	-
7	Крыша	-
8	Полы	-
9	Окна	-
10	Двери	-
11	Внутренняя отделка	-
12	Наружная отделка	-
13	Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Пятно 3, Автопаркинг (паркинг для жителей дома)	Здание 2-х этажное каркасное, с монолитным железобетонным каркасом. Первый этаж полузаглубленный.	Стены наружные-монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25, армированные	Перекрытие и покрытие - монолитные железобетонные толщиной 250 мм из бетона класса В25, армированные	Полы - керамические, бетонные, линолеумные, гранитные.	Внутренняя отделка: стены - сплошное выравнивание сухими смесями с последующей декоративной штукатуркой,	Кровля - эксплуатируемая, покрытие - искусственная трава.	Колонны - монолитные железобетонные сечениями 400х400 мм, армированные пространственными каркасами из бетона класса

		сетками с двух сторон.	в нижней и верхней зонах сетками.		стена в санузлах облицовываются керамической плиткой на высоту 1,8м, стены комнаты уборочного инвентаря выравниваются сухими смесями и окрашиваются масляной краской на всю высоту;		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5
подвал	-	1 109,14	1,8	1 996,45
тех.этаж	-	1 161,68	1,84	2 137,49

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ТОО «Astana-project»
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
«____» _____ 20____ г.
(қолы, подпись) (аты-жөні, ф.и.о.)

Приложение 12
к акту приемки
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	3 649	газон
3	Средняя ширина проезда	м	4,5	-
4	Общая площадь объекта (проезд, тротуар, площадка)	$м^2$	1 374	-
5	деревья	шт.	27	ель – 13 шт., вяз граболистный – 14 шт.
6	кусты	шт.	-	вяз мелколистный – 1210 шт.
7	кустарники	шт.	-	-
8	цветники	$м^2$	-	-
9	газоны	$м^2$	5728,2	газон обыкновенный
10	парода деревьев			ель – 5-7 лет, вяз граболистный – 5-7 лет
11	возраст	год	-	-

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ТОО «Astana-project»
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
«_____»_____20_____ж./г.
(колы, подпись) (аты-жөні, Ф.И.О.)

к акту приемку объекта в эксплуатацию
г.Нур-Султан, район "Есиль",
ж.м.Пригородный, ул.Сарытогай, дом 11, кв1-кв 50

№ п/п	Этаж	Номер квартиры	количество комнат	общая площадь квартир м2	жилая площадь квартир м2
1	1	квартира 1	2	45,3	23,0
2	1	квартира 2	1	38,2	16,2
3	1	квартира 3	2	51,1	25,6
4	1	квартира 4	1	38	16,4
5	1	квартира 5	2	43,7	19,8
6	2	квартира 6	2	45	23,2
7	2	квартира 7	1	38,2	16,5
8	2	квартира 8	2	50,7	26,1
9	2	квартира 9	1	38,2	16,7
10	2	квартира 10	2	45,4	22,9
11	3	квартира 11	2	45,4	23,3
12	3	квартира 12	1	38,5	16,5
13	3	квартира 13	2	50,6	25,6
14	3	квартира 14	1	38,4	16,7
15	3	квартира 15	2	45,4	22,9
16	4	квартира 16	2	45	23,5
17	4	квартира 17	1	38,5	16,7
18	4	квартира 18	2	50,7	25,8
19	4	квартира 19	1	38,3	16,7
20	4	квартира 20	2	46,5	23,9
21	5	квартира 21	2	45,7	23,5
22	5	квартира 22	1	38,7	16,7
23	5	квартира 23	2	50,6	25,6
24	5	квартира 24	1	38,5	16,6
25	5	квартира 25	2	45,6	23,1
26	5	квартира 26	2	45,9	23,3
27	1	квартира 27	1	38,1	16,3
28	1	квартира 28	2	50,7	25,7
29	1	квартира 29	1	38,2	16,5
30	1	квартира 30	2	44,7	22,7
31	2	квартира 31	2	45,9	23,2
32	2	квартира 32	1	38,1	16,2
33	2	квартира 33	2	51,3	26,2
34	2	квартира 34	1	38,1	16,4
35	2	квартира 35	2	45,1	23
36	3	квартира 36	2	45,7	23,3
37	3	квартира 37	1	38,4	16,6
38	3	квартира 38	2	51	26
39	3	квартира 39	1	38,6	16,5
40	3	квартира 40	2	44,9	22,9
41	4	квартира 41	2	45,8	23,3
42	4	квартира 42	1	38	16,4
43	4	квартира 43	2	50,9	25,7
44	4	квартира 44	1	38,5	16,9
45	4	квартира 45	2	45,1	23

46	5	квартира 46	2	45,8	23,3
47	5	квартира 47	1	38,2	16,5
48	5	квартира 48	2	60,5	25,7
49	5	квартира 49	1	38,7	16,7
50	5	квартира 50	1	45,3	23,1

к акту приемку объекта в эксплуатацию

г.Нур-Султан, район "Есиль",

ж.м.Пригородный, ул.Сарытогай, дом 11/1, кв1-кв 50

№ п/п	Этаж	Номер квартиры	количество комнат	общая площадь квартир м2	жилая площадь квартир м2
1	1	квартира 1	2	45,1	23,2
2	1	квартира 2	1	38,3	16,6
3	1	квартира 3	2	50,7	25,7
4	1	квартира 4	1	38,5	16,6
5	1	квартира 5	2	43,3	19,2
6	2	квартира 6	2	45,5	23,3
7	2	квартира 7	1	38,5	16,7
8	2	квартира 8	2	51,2	25,9
9	2	квартира 9	1	38,6	16,5
10	2	квартира 10	2	45,8	23
11	3	квартира 11	2	45,4	23,2
12	3	квартира 12	1	38,7	16,5
13	3	квартира 13	2	51	25,5
14	3	квартира 14	1	38,9	16,6
15	3	квартира 15	2	46,1	23,1
16	4	квартира 16	2	45,1	23,3
17	4	квартира 17	1	38,9	16,7
18	4	квартира 18	2	51,2	25,9
19	4	квартира 19	1	38,6	16,4
20	4	квартира 20	2	45,9	23,1
21	5	квартира 21	2	44,8	23
22	5	квартира 22	1	38,5	16,6
23	5	квартира 23	2	51	26,0
24	5	квартира 24	1	38,7	16,8
25	5	квартира 25	2	45,8	22,8
26	5	квартира 26	2	45,9	23,1
27	1	квартира 27	1	38,2	16,5
28	1	квартира 28	2	51	26,2
29	1	квартира 29	1	38,4	16,4
30	1	квартира 30	2	45,2	23,2
31	2	квартира 31	2	45,8	23,2
32	2	квартира 32	1	38,2	16,5
33	2	квартира 33	2	50,9	26,1
34	2	квартира 34	1	38,5	16,6
35	2	квартира 35	2	45,3	23,1
36	3	квартира 36	2	46	23,3
37	3	квартира 37	1	37,9	16,2
38	3	квартира 38	2	51,1	25,7
39	3	квартира 39	1	38,4	16,6
40	3	квартира 40	2	45,1	22,9
41	4	квартира 41	2	46,2	23,5
42	4	квартира 42	1	38,1	16,5
43	4	квартира 43	2	50,8	25,7
44	4	квартира 44	1	38,5	16,5
45	4	квартира 45	2	45,3	23,1

46	5	квартира 46	2	45.8	23.1
47	5	квартира 47	1	37.9	16.4
48	5	квартира 48	2	51.2	25.9
49	5	квартира 49	1	38.3	16.4
50	5	квартира 50	1	44.9	22,7

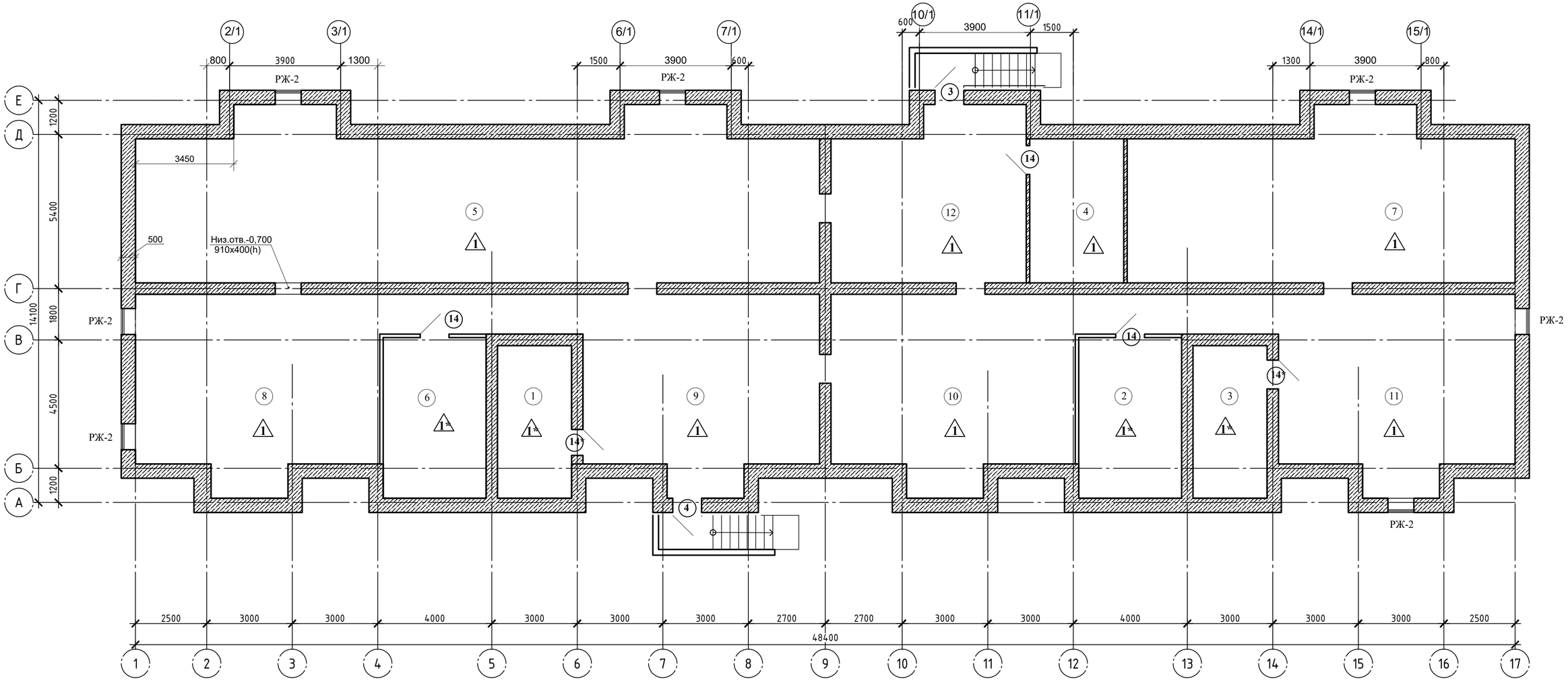
к акту приемку объекта в эксплуатацию

г.Нур-Султан, район "Сарыарка", ж.м.Пригородный, улица Сарытогай, зд.11П, п.м.1-п.м.85

№ п/п	Номер парковочное место	Площадь (п.м.)
1	п.м.1	13,9
2	п.м.2	13,7
3	п.м.3	13,5
4	п.м.4	13,5
5	п.м.5	13,5
6	п.м.6	13,5
7	п.м.7	13,5
8	п.м.8	13,5
9	п.м.9	13,5
10	п.м.10	13,5
11	п.м.11	13,5
12	п.м.12	13,5
13	п.м.13	13,5
14	п.м.14	13,5
15	п.м.15	13,5
16	п.м.16	12,6
17	п.м.17	15,5
18	п.м.18	15,5
19	п.м.19	15,5
20	п.м.20	15,5
21	п.м.21	15,5
22	п.м.22	15,5
23	п.м.23	15,5
24	п.м.24	15,5
25	п.м.25	15,5
26	п.м.26	15,5
27	п.м.27	15,5
28	п.м.28	15,5
29	п.м.29	13,5
30	п.м.30	13,5
31	п.м.31	13,5
32	п.м.32	13,5
33	п.м.33	13,5
34	п.м.34	13,5
35	п.м.35	13,5
36	п.м.36	13,5
37	п.м.37	13,5
38	п.м.38	13,5
39	п.м.39	13,5
40	п.м.40	13,5
41	п.м.41	13,5
42	п.м.42	13,5
43	п.м.43	12,6

44	п.м.44	13,6
45	п.м.45	13,5
46	п.м.46	13,5
47	п.м.47	13,5
48	п.м.48	13,5
49	п.м.49	13,5
50	п.м.50	13,5
51	п.м.51	13,5
52	п.м.52	13,5
53	п.м.53	13,5
54	п.м.54	13,5
55	п.м.55	13,5
56	п.м.56	13,5
57	п.м.57	13,5
58	п.м.58	13,5
59	п.м.59	12,7
60	п.м.60	15,5
61	п.м.61	15,5
62	п.м.62	15,5
63	п.м.63	15,5
64	п.м.64	15,5
65	п.м.65	15,5
66	п.м.66	15,5
67	п.м.67	15,5
68	п.м.68	15,5
69	п.м.69	15,5
70	п.м.70	15,5
71	п.м.71	15,5
72	п.м.72	12,5
73	п.м.73	13,5
74	п.м.74	13,5
75	п.м.75	13,5
76	п.м.76	13,5
77	п.м.77	13,5
78	п.м.78	13,5
79	п.м.79	13,5
80	п.м.80	13,5
81	п.м.81	13,5
82	п.м.82	13,5
83	п.м.83	13,5
84	п.м.84	13,5
85	п.м.85	12,7

Отделочный план техподполья на отм. -2,100



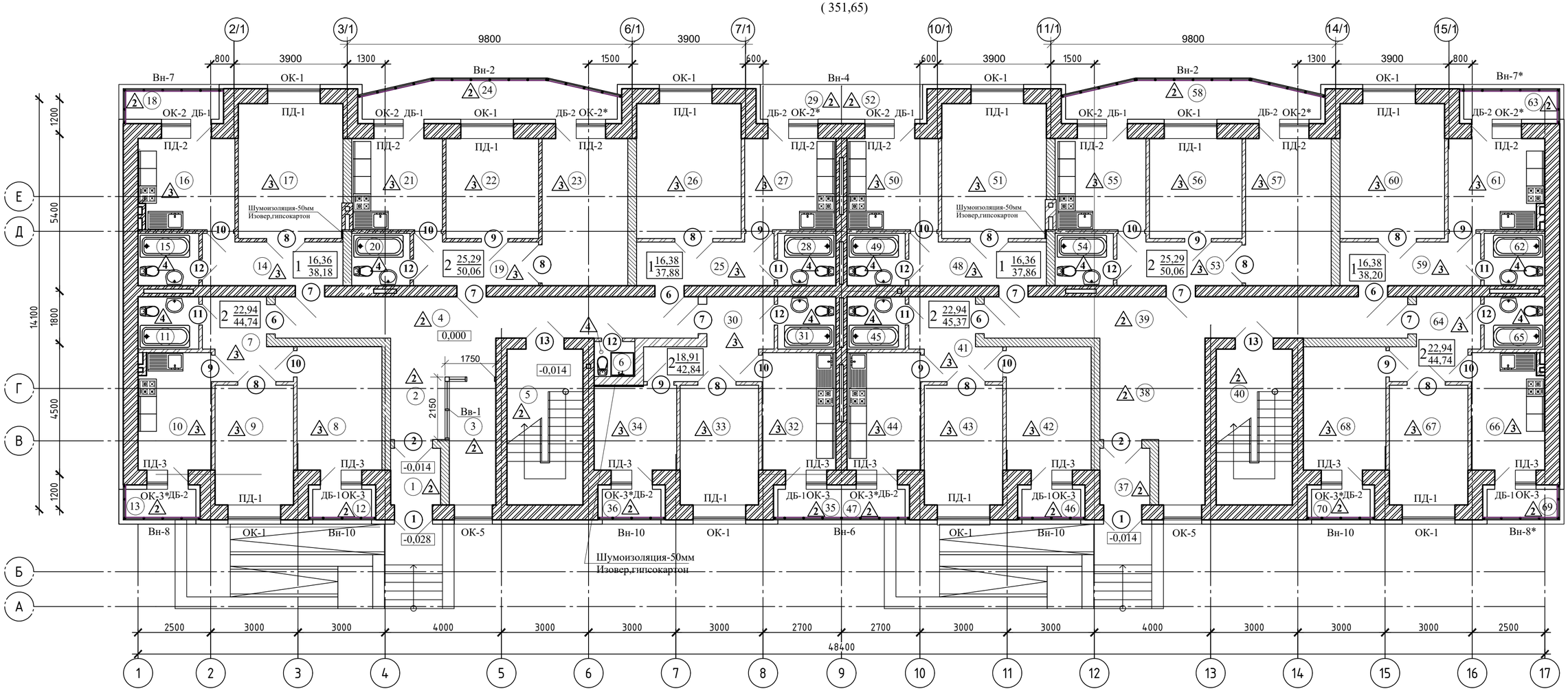
Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
	Помещения техподполья	**554,57**	
1.	Электрощитовая	13,59	
2.	Насосная	19,95	
3.	Помещение АТС	13,59	
4.	Техническое помещение	16,33	
5.	Техническое помещение	128,60	
6.	Тепловой узел	20,30	
7.	Техническое помещение	72,26	
8.	Техническое помещение	59,63	
9.	Техническое помещение	56,63	
10.	Техническое помещение	53,60	
11.	Техническое помещение	61,70	
12.	Техническое помещение	38,39	

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	17/3-17-2.1-АР		
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана		
ГИП		Аткенов				Пятно 1. Секция А	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Суюндиков					РП	13	
Разработал		Бейсенбеков				Отделочный план техподполья на отм. -2,100	ASTANA-PROJECT URBAN PLANNING COMPANY	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760	

Отделочный план на отм. 0,000
(351,65)



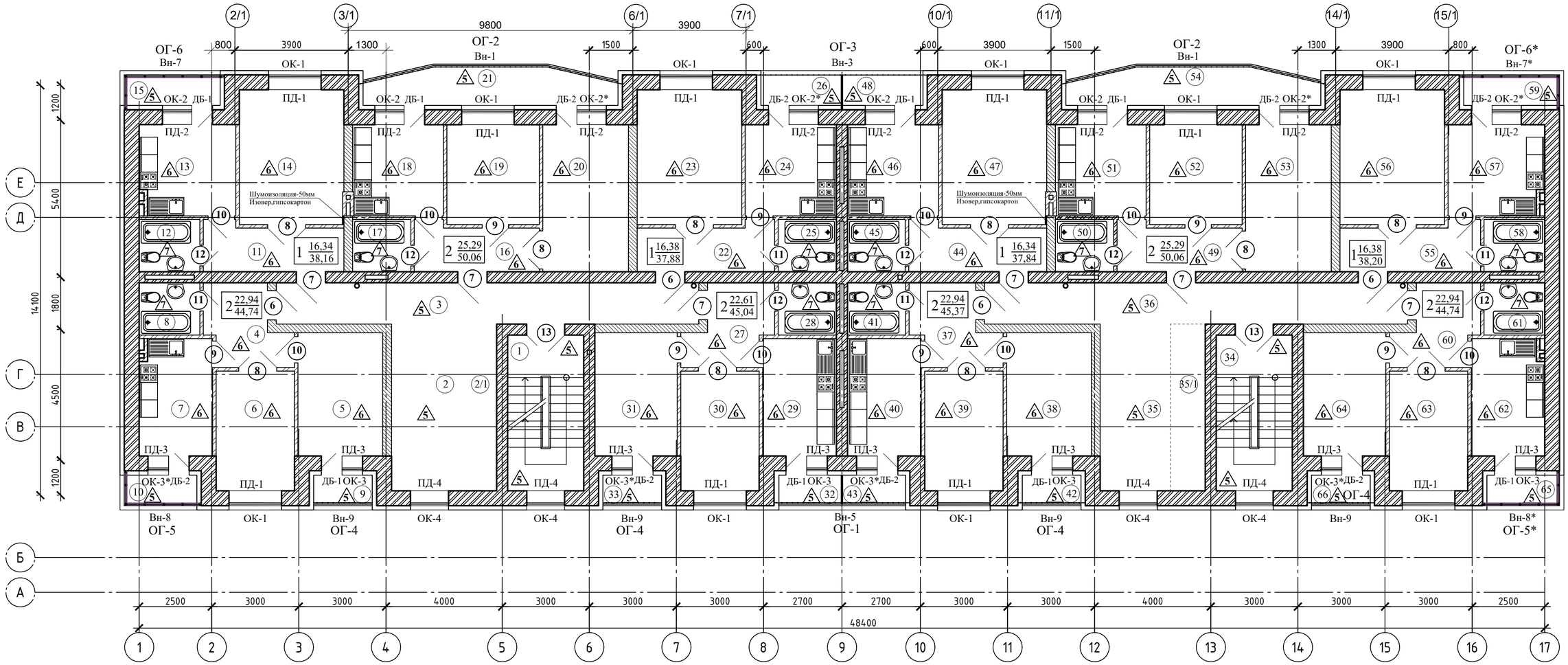
Экспликация помещений первого этажа

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.	№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.	№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.	№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования		**53,91**		**2-комнатная квартира**		**50,06**		**Помещения общего пользования**		**53,21**		**2-комнатная квартира**		**50,06**	
1.	Тамбур	3,39		19.	Прихожая	6,50		37.	Тамбур	3,39		53.	Прихожая	6,50	
2.	Вестибюль	8,8		20.	Санузел	3,46		38.	Вестибюль	16,0		54.	Санузел	3,46	
3.	Вахтер	6,56		21.	Кухня	9,56		39.	Коридор	20,1		55.	Кухня	9,56	
4.	Коридор	19,87		22.	Спальня	10,69		40.	Лестничная клетка	13,72		56.	Спальня	10,69	
5.	Лестничная клетка	13,72		23.	Гостиная	14,60		**2-комнатная квартира**		**45,37**		57.	Гостиная	14,60	
6.	Санузел (ПУИ)	1,57		24.	Лоджия	5,25/10,5		41.	Порихожая	6,98		58.	Лоджия	5,25/10,5	
2-комнатная квартира		**44,74**		**1-комнатная квартира**		**37,88**		42.	Спальня	12,09		**1-комнатная квартира**		**38,20**	
7.	Порихожая	6,84		25.	Прихожая	7,14		43.	Гостиная	10,85		59.	Прихожая	7,33	
8.	Спальня	12,09		26.	Жилая комната	16,38		44.	Кухня	10,0		60.	Жилая комната	16,38	
9.	Гостиная	10,85		27.	Кухня	9,60		45.	Санузел	3,46		61.	Кухня	9,96	
10.	Кухня	9,72		28.	Санузел	3,46		46.	Лоджия	0,95 /1,9		62.	Санузел	3,60	
11.	Санузел	3,60		29.	Лоджия	1,3 /2,6		47.	Лоджия	1,04 /2,08		63.	Балкон	0,93/3,1	
12.	Лоджия	0,95 /1,9		**2-комнатная квартира**		**42,84**		**1-комнатная квартира**		**37,86**		**2-комнатная квартира**		**44,74**	
13.	Балкон	0,69 /2,3		30.	Прихожая	8,48		48.	Прихожая	7,14		64.	Прихожая	6,84	
1-комнатная квартира		**38,18**		31.	Санузел	3,46		49.	Санузел	3,46		65.	Санузел	3,60	
14.	Прихожая	7,33		32.	Кухня	10,0		50.	Кухня	9,60		66.	Кухня	9,72	
15.	Санузел	3,60		33.	Гостиная	10,85		51.	Жилая комната	16,36		67.	Гостиная	10,85	
16.	Кухня	9,96		34.	Спальня	8,06		52.	Лоджия	1,3 /2,6		68.	Спальня	12,09	
17.	Жилая комната	16,36		35.	Лоджия	1,04 /2,08						69.	Балкон	0,69 /2,3	
18.	Балкон	0,93/3,1		36.	Лоджия	0,95 /1,9						70.	Лоджия	**0,95 /1,9**	

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	17/3-17-2.1-АР		
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана		
ГИП		Аткенов				Пятно 1. Секция А	Стадия: РП	Лист: 14
Проверил		Суюндиков						Листов:
Разработал		Бейсенбеков				Отделочный план на отм. 0,000	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760	

Отделочный план на отм. +2,800;+5,600;+8,400;+11,200



Экспликация помещений (на один типовой этаж)

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.														
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
Помещения общего пользования		**54,24**		**2-комнатная квартира**		**50,06**		**Помещения общего пользования**		**54,24**		**2-комнатная квартира**		**50,06**			
1.	Лестничная клетка	13,72		16.	Прихожая	6,51		34.	Лестничная клетка	13,72		49.	Прихожая	6,49			
2.	Холл	13,77		17.	Санузел	3,46		35.	Холл	13,77		50.	Санузел	3,46			
2/1.	Место для дет. колясок	6,75		18.	Кухня	9,56		35/1.	Место для дет. колясок	6,75		51.	Кухня	9,56			
3.	Коридор	20,0		19.	Спальня	10,69		36.	Коридор	20,0		52.	Спальня	10,69			
2-комнатная квартира		**44,74**		20.	Гостиная	14,60		**2-комнатная квартира**		**45,37**		53.	Гостиная	14,60			
4.	Порихожая	6,84		21.	Лоджия	5,25/10,5		37.	Прихожая	6,98		54.	Лоджия	5,25/10,5			
5.	Спальня	12,09		**1-комнатная квартира**		**37,88**		38.	Спальня	12,09		**1-комнатная квартира**		**38,20**			
6.	Гостиная	10,85		22.	Прихожая	7,14		39.	Гостиная	10,85		55.	Прихожая	7,33			
7.	Кухня	9,72		23.	Жилая комната	16,38		40.	Кухня	10,0		56.	Жилая комната	16,38			
8.	Санузел	3,60		24.	Кухня	9,60		41.	Санузел	3,46		57.	Кухня	9,96			
9.	Лоджия	0,95 /1,9		25.	Санузел	3,46		42.	Лоджия	0,95 /1,9		58.	Санузел	3,60			
10.	Балкон	0,69 /2,3		26.	Лоджия	1,3 /2,6		43.	Лоджия	1,04 /2,08		59.	Лоджия	0,93/3,1			
1-комнатная квартира		**38,16**		**2-комнатная квартира**		**45,04**		**1-комнатная квартира**		**37,84**		**2-комнатная квартира**		**44,74**			
11.	Прихожая	7,33		27.	Прихожая	6,98		44.	Прихожая	7,14		60.	Прихожая	6,84			
12.	Санузел	3,60		28.	Санузел	3,46		45.	Санузел	3,46		61.	Санузел	3,60			
13.	Кухня	9,96		29.	Кухня	10,0		46.	Кухня	9,60		62.	Кухня	9,72			
14.	Жилая комната	16,34		30.	Гостиная	10,85		47.	Жилая комната	16,34		63.	Гостиная	10,85			
15.	Балкон	0,93/3,1		31.	Спальня	11,76		48.	Лоджия	1,3 /2,6		64.	Спальня	12,09			
				32.	Лоджия	1,04 /2,08						65.	Балкон	0,69 /2,3			
				33.	Лоджия	0,95 /1,9						66.	Лоджия	0,95 /1,9			

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Аткенов			
Проверил		Суюндиков			
Разработал		Бейсенбеков			

17/3-17-2.1-АР

Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана

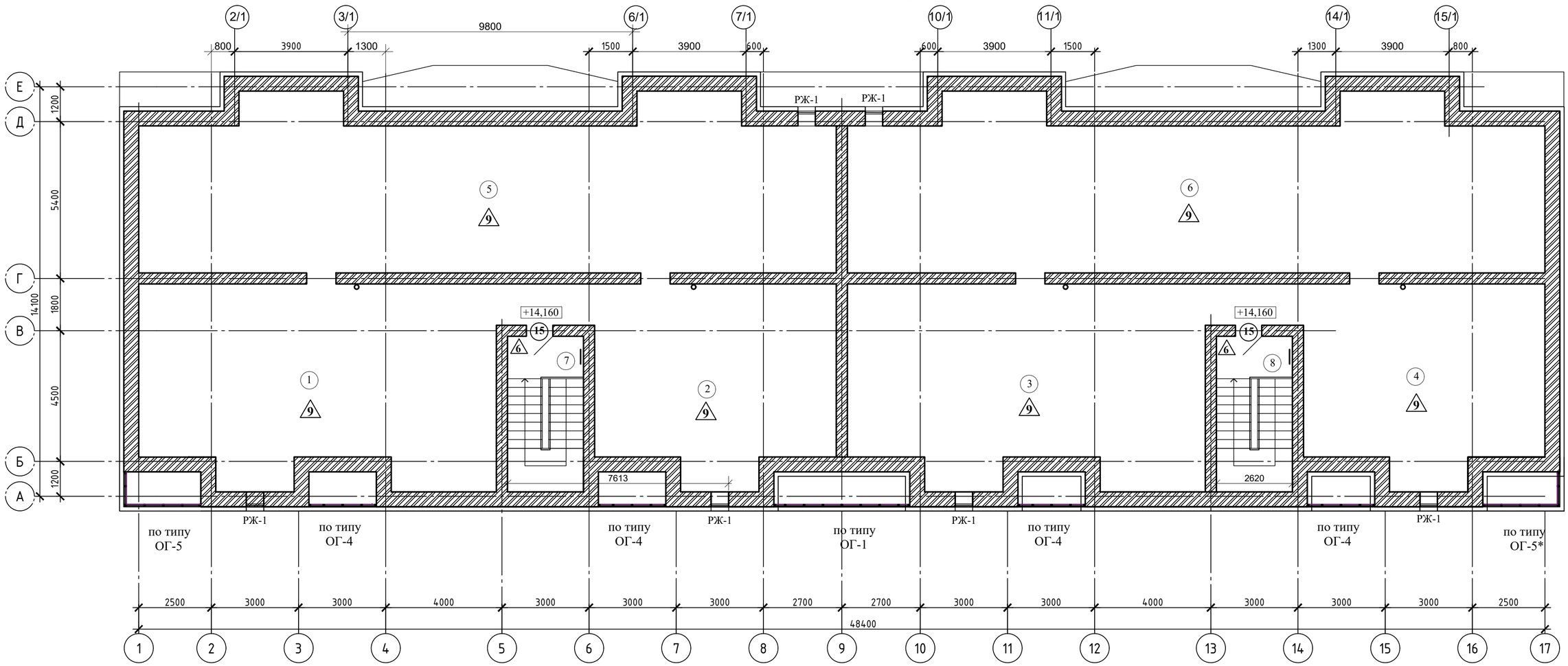
Пятно 1. Секция А

Стадия	Лист	Листов
РП	15	

Отделочный план на отм. +2,800;+5,600; +8,400;+11,200

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Отделочный план на отм. +14,160



Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
	Помещения техэтажа	**580,84**	
1.	Чердак	84,18	
2.	Чердак	63,62	
3.	Чердак	87,43	
4.	Чердак	60,39	
5.	Чердак	128,88	
6.	Чердак	128,90	
7.	Лестничная клетка	13,72	
8.	Лестничная клетка	13,72	

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20
Ограждение металлического каркаса по типу ОГ1, ОГ4, ОГ5, ОГ5*
выполнить от отм. 13,900 до отм.+16,00

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Аткенов			
Проверил		Суюндиков			
Разработал		Бейсенбеков			

17/3-17-2.1-АР

Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана

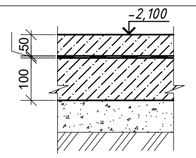
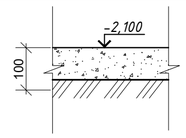
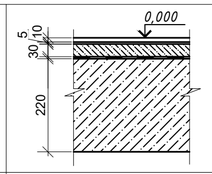
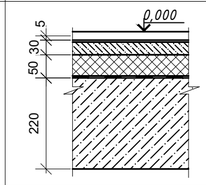
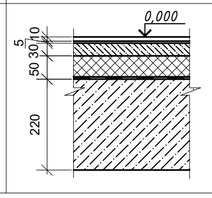
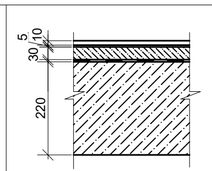
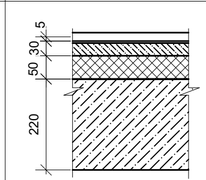
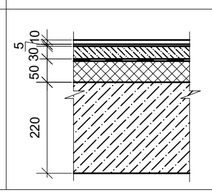
Пятно 1. Секция А

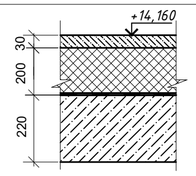
Стадия	Лист	Листов
РП	16	

Отделочный план на отм.+14,160 (техэтаж)

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
Техподполье				
Тепловой узел, насосная,АТС, электрощи-товая	1*		-Покрытие пола из бетона кл.В15-----20мм -Гидроизоляция, 2слоя гидроизола ГОСТ 7415-86 на мастике ГОСТ 2889-80---6мм -Подготовка из бетона кл. В7,5--------100мм -Щебень пропитанный битумом до полного насыщения-Утрамбованный грунт	**101,85**
Помещения техподполья	1		-Щебень пропитанный битумом до полного насыщения --- 100мм. -Утрамбованный грунт	**452,72**
1 этаж на отм.0,000				
Тамбуры, вестибюли, коридоры, помещение вахтера, лестничные площадки, лоджии, балконы	2		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**142,88**
Гостиные, жилые комнаты, спальни,кухни, прихожие	3		-Линолеум на теплоизолирующей основе-5мм -Клеющая мастика -Цементно-песчаная стяжкка М150 армиро-ванная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100-----40мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**344,62**
Санузлы	4		-Керамическая плитка ----------10мм -Клеевой состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армиро-ванная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---40мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**38,3**
2,3,4,5 этажи на отм.+2,800, +5,600, 8,400, 11,200				
По этажные коридоры, лестничные площадки, лоджии, балконы	5		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**487,52**
Гостиные, жилые комнаты, спальни,кухни, прихожие	6		-Линолеум на теплоизолирующей основе-5мм -Клеющая мастика -Цементно-песчаная стяжкка М150 армиро-ванная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100-----40мм -Звукозоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**1378,48**
Санузлы	7		-Керамическая плитка ----------10мм -Клеевой состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армиро-ванная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---40мм -Гидроизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Звукоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**146,92**

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
Технический этаж на отм.+14,160				
Чердак	9		-Цементно-песчаная стяжка М150 армиро-ванная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---40мм -Минплита ППЖ 160 γ= 125кг/м³-----200мм Пароизоляция-1 слой рубероида -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**553,4**

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки помещений								Примечание
	Потолок	Площадь м²	Стены и перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Площадь м²	Плинтус	Длина п.м.	
Гостиная,спальня, жилая комната, прихожая	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**1381,21**	Выравнивающая штукатурка 15мм, шпатлевка на гипсовой основе 3мм,обои	**3942,64**			Пластиковый	**1570,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Кухня	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**493,2**	Выравнивающая штукатурка 15мм, шпатлевка на гипсовой основе 3мм,обои	**1345,4**	"Фартук"из керами-ческой плитки над кухонным оборудо-ванием. От пола 0,85м, высотой 0,6м	**167,4**	Пластиковый	**541,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Санузел	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**185,22**	Выравнивающая штукатурка 15 мм, затирка ветонитом 3мм, водоэмульсионная покраска	**245,51**	Выравнивающая штукатурка, керамическая плитка на клее. h= 1,8 м	**631,29**	керамическая плитка. h = 0,08м	**205,8**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Тамбур,вестибюль, поэтажные коридоры, помещение вахтера, лестничные клетки	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**540,98**	Выравнивающая штукатурка 15 мм, затирка ветонитом 3мм, водоэмульсионная покраска	**1468,6**			керамическая плитка. h = 0,08м	**374,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Тепловой узел,насосная, электрощитовая,АТС,	Затирка швов, известковая побелка	**53,84**	штукатурка 15мм, масляная покраска	**672,2**					Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Технические помещения		**500,73**		**672,2**					
Технический этаж на отм.+14,160	Затирка швов, известковая побелка	**553,52**	Затирка швов, известковая побелка	**480,26**					Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"

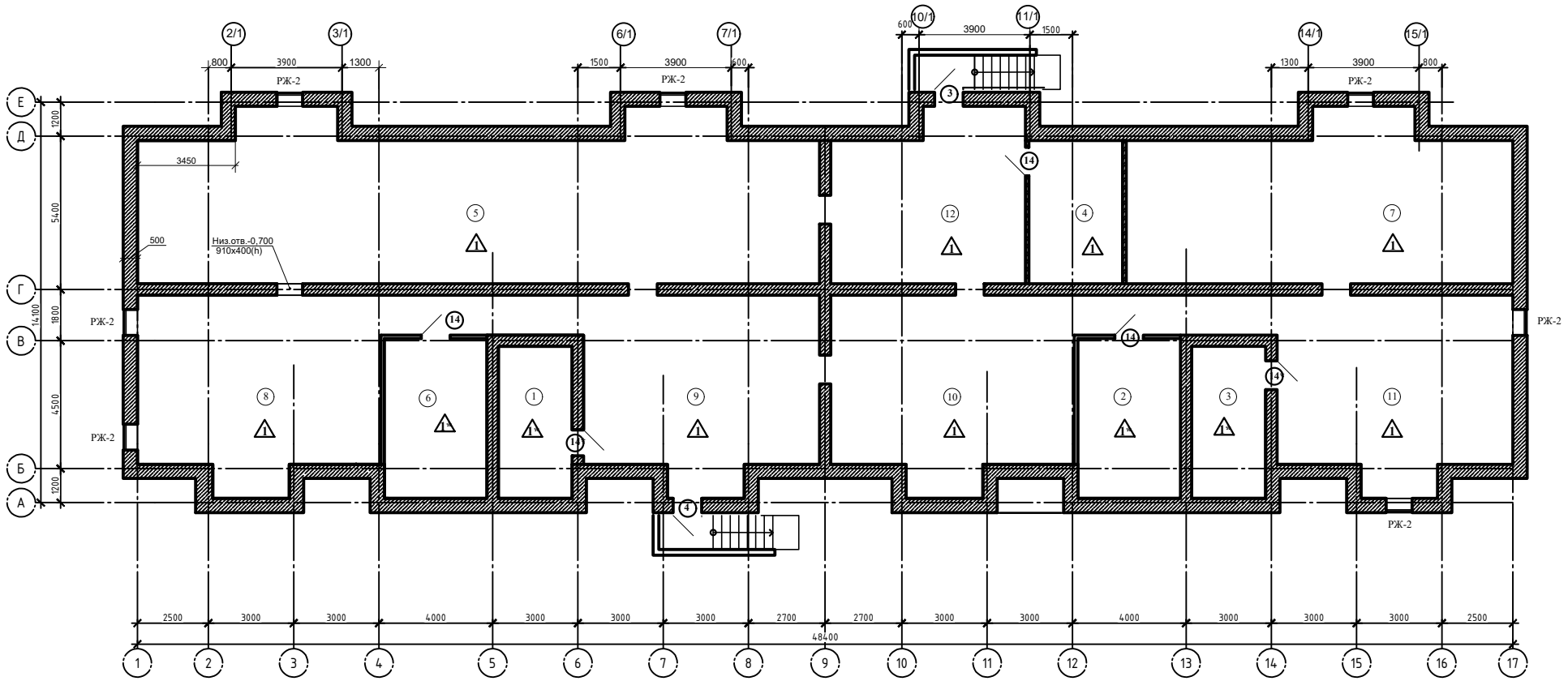
-Данный лист смотри совместно с листами -АР-13; АР-14; АР-15
-Площадь оконных и дверных откосов --- 359,88 м². Выравнивающая штукатурка, затирка ветонитом ,покраска белой водоэмульсионной краской

						17/3-17-2.1-АР
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Аткенов				Пятно 1. Секция А
Проверил		Суюндиков				
Разработал		Бейсенбеков				Экспликация полов, ведомость отделки помещений

Стадия	Лист	Листов
РП	18	

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Отделочный план техподполья на отм. -2,100



Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
Помещения техподполья		**554,57**	
1.	Электрощитовая	13,59	
2.	Насосная	19,95	
3.	Помещение АТС	13,59	
4.	Техническое помещение	16,33	
5.	Техническое помещение	128,60	
6.	Тепловой пункт	20,30	
7.	Техническое помещение	72,26	
8.	Техническое помещение	79,93	
9.	Техническое помещение	56,63	
10.	Техническое помещение	53,60	
11.	Техническое помещение	61,70	
12.	Техническое помещение	38,39	
Строительный объем здания		**15 503,5 м³**	

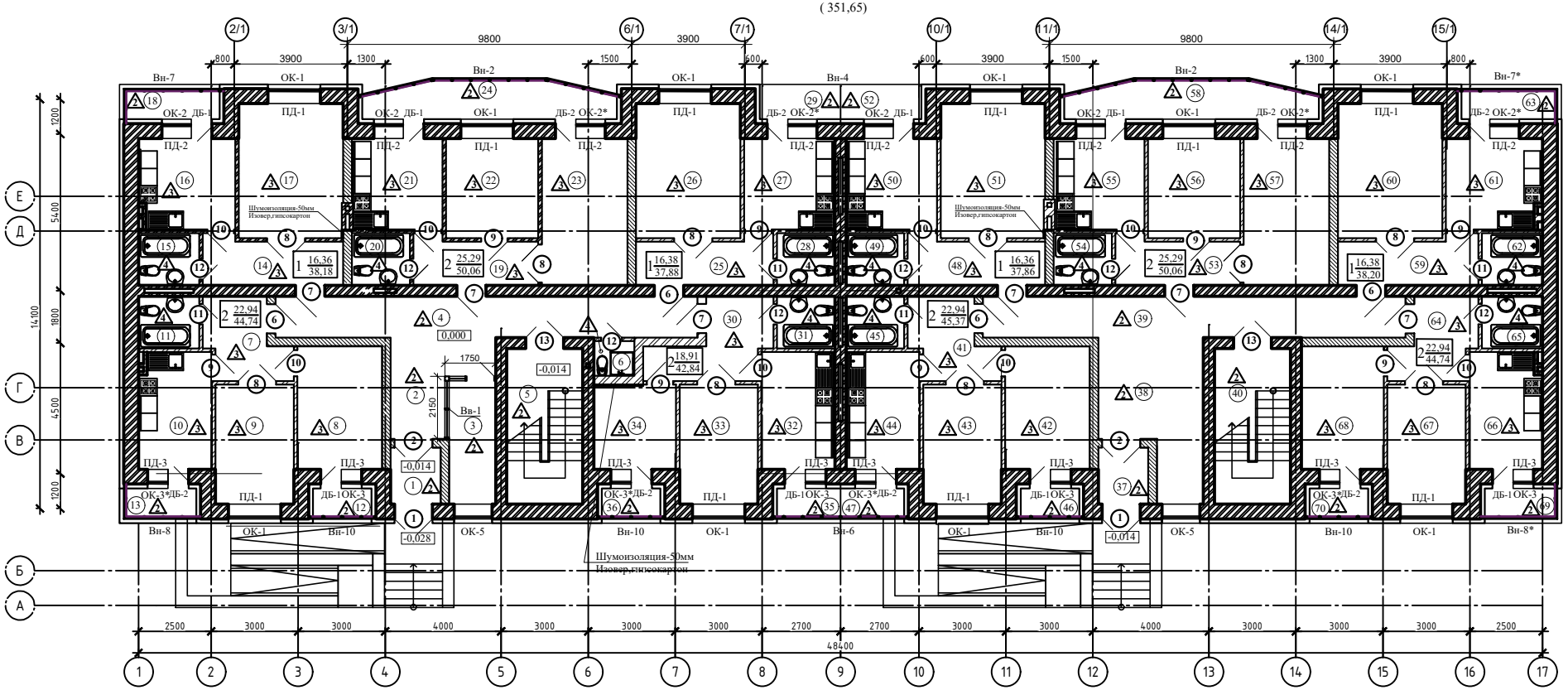
Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

						17/3-17-3.1-АР
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Аткенов				Пятно 2. Секция Б
Проверил		Суюндиков				
Разработал		Бейсенбеков				Отделочный план техподполья на отм. -2,100

Стадия	Лист	Листов
РП	13	

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Отделочный план на отм. 0,000
(351,65)



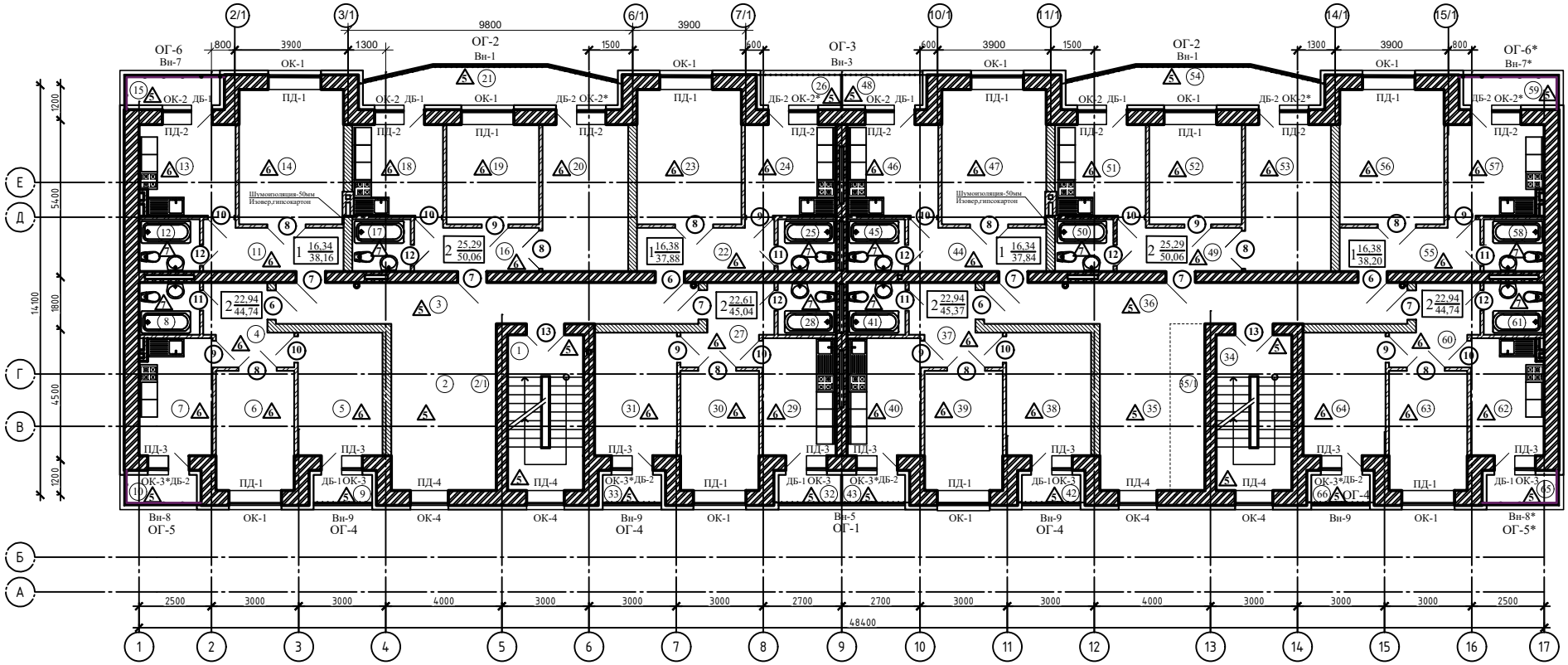
Экспликация помещений первого этажа

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.														
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
Помещения общего пользования		**53,91**		**2-комнатная квартира**		**50,06**		**Помещения общего пользования**		**53,21**			**2-комнатная квартира**	**50,06**			
1.	Тамбур	3,39		19.	Прихожая	6,50		37.	Тамбур	3,39		53.	Прихожая	6,50			
2.	Вестибюль	8,8		20.	Санузел	3,46		38.	Вестибюль	16,0		54.	Санузел	3,46			
3.	Вахтер	6,56		21.	Кухня	9,56		39.	Коридор	20,1		55.	Кухня	9,56			
4.	Коридор	19,87		22.	Спальня	10,69		40.	Лестничная клетка	13,72		56.	Спальня	10,69			
5.	Лестничная клетка	13,72		23.	Гостиная	14,60			**2-комнатная квартира**	**45,37**		57.	Гостиная	14,60			
6.	Санузел (ПУИ)	1,57		24.	Лоджия	5,25/10,5		41.	Порихожая	6,98		58.	Лоджия	5,25/10,5			
	2-комнатная квартира	**44,74**			**1-комнатная квартира**	**37,88**		42.	Спальня	12,09			**1-комнатная квартира**	**38,20**			
7.	Порихожая	6,84		25.	Прихожая	7,14		43.	Гостиная	10,85		59.	Прихожая	7,33			
8.	Спальня	12,09		26.	Жилая комната	16,38		44.	Кухня	10,0		60.	Жилая комната	16,38			
9.	Гостиная	10,85		27.	Кухня	9,60		45.	Санузел	3,46		61.	Кухня	9,96			
10.	Кухня	9,72		28.	Санузел	3,46		46.	Лоджия	0,95 /1,9		62.	Санузел	3,60			
11.	Санузел	3,60		29.	Лоджия	1,3 /2,6		47.	Лоджия	1,04 /2,08		63.	Балкон	0,93/3,1			
12.	Лоджия	0,95 /1,9			**2-комнатная квартира**	**42,84**			**1-комнатная квартира**	**37,86**			**2-комнатная квартира**	**44,74**			
13.	Балкон	0,69 /2,3		30.	Прихожая	8,48		48.	Прихожая	7,14		64.	Прихожая	6,84			
	1-комнатная квартира	**38,18**		31.	Санузел	3,46		49.	Санузел	3,46		65.	Санузел	3,60			
14.	Прихожая	7,33		32.	Кухня	10,0		50.	Кухня	9,60		66.	Кухня	9,72			
15.	Санузел	3,60		33.	Гостиная	10,85		51.	Жилая комната	16,36		67.	Гостиная	10,85			
16.	Кухня	9,96		34.	Спальня	8,06		52.	Лоджия	1,3 /2,6		68.	Спальня	12,09			
17.	Жилая комната	16,36		35.	Лоджия	1,04 /2,08						69.	Балкон	0,69 /2,3			
18.	Балкон	0,93/3,1		36.	Лоджия	0,95 /1,9						70.	Лоджия	**0,95 /1,9**			

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

						17/3-17-3.1-АР	
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Аткенов				Пятно 2. Секция Б	Стадия: РП; Лист: 14; Листов:
Проверил		Суюндиков					
Разработал		Бейсенбеков				Отделочный план на отм. 0,000	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Отделочный план на отм. +2,800;+5,600;+8,400;+11,200



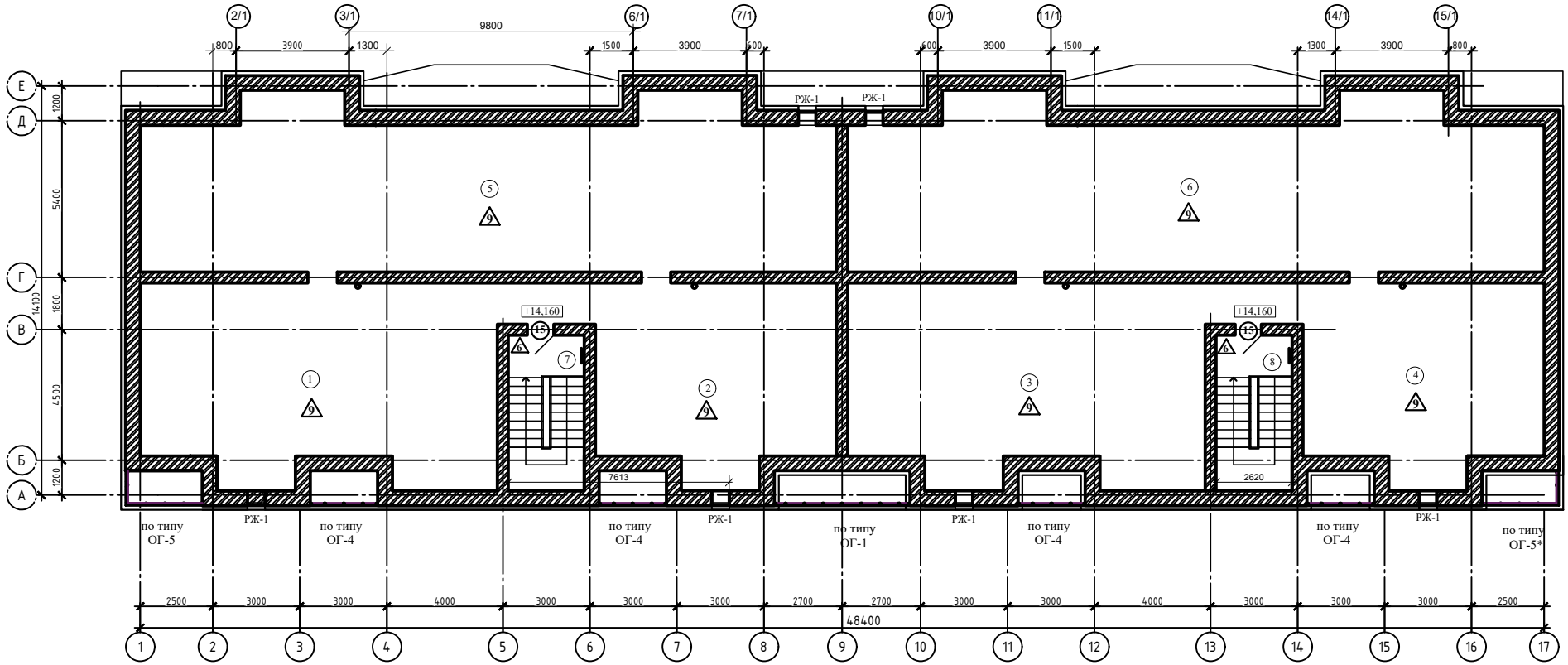
Экспликация помещений (на один типовой этаж)

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.										
1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Помещения общего пользования		**54,24**		**2-комнатная квартира**		**50,06**		**Помещения общего пользования**		**54,24**		**2-комнатная квартира**		**50,06**	
1.	Лестничная клетка	13,72		16.	Прихожая	6,51		34.	Лестничная клетка	13,72		49.	Прихожая	6,49	
2.	Холл	13,77		17.	Санузел	3,46		35.	Холл	13,77		50.	Санузел	3,46	
2/1.	Место для дет. колясок	6,75		18.	Кухня	9,56		35/1.	Место для дет. колясок	6,75		51.	Кухня	9,56	
3.	Коридор	20,0		19.	Спальня	10,69		36.	Коридор	20,0		52.	Спальня	10,69	
2-комнатная квартира		**44,74**		20.	Гостиная	14,60		**2-комнатная квартира**		**45,37**		53.	Гостиная	14,60	
4.	Порихожая	6,84		21.	Лоджия	5,25/10,5		37.	Прихожая	6,98		54.	Лоджия	5,25/10,5	
5.	Спальня	12,09		**1-комнатная квартира**		**37,88**		38.	Спальня	12,09		**1-комнатная квартира**		**38,20**	
6.	Гостиная	10,85		22.	Прихожая	7,14		39.	Гостиная	10,85		55.	Прихожая	7,33	
7.	Кухня	9,72		23.	Жилая комната	16,38		40.	Кухня	10,0		56.	Жилая комната	16,38	
8.	Санузел	3,60		24.	Кухня	9,60		41.	Санузел	3,46		57.	Кухня	9,96	
9.	Лоджия	0,95 /1,9		25.	Санузел	3,46		42.	Лоджия	0,95 /1,9		58.	Санузел	3,60	
10.	Балкон	0,69 /2,3		26.	Лоджия	1,3 /2,6		43.	Лоджия	1,04 /2,08		59.	Лоджия	0,93/3,1	
1-комнатная квартира		**38,16**		**2-комнатная квартира**		**45,04**		**1-комнатная квартира**		**37,84**		**2-комнатная квартира**		**44,74**	
11.	Прихожая	7,33		27.	Прихожая	6,98		44.	Прихожая	7,14		60.	Прихожая	6,84	
12.	Санузел	3,60		28.	Санузел	3,46		45.	Санузел	3,46		61.	Санузел	3,60	
13.	Кухня	9,96		29.	Кухня	10,0		46.	Кухня	9,60		62.	Кухня	9,72	
14.	Жилая комната	16,34		30.	Гостиная	10,85		47.	Жилая комната	16,34		63.	Гостиная	10,85	
15.	Балкон	0,93/3,1		31.	Спальня	11,76		48.	Лоджия	1,3 /2,6		64.	Спальня	12,09	
				32.	Лоджия	1,04 /2,08						65.	Балкон	0,69 /2,3	
				33.	Лоджия	0,95 /1,9						66.	Лоджия	0,95 /1,9	

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20

							17/3-17-3.1-АР
							Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Аткенов				Пятно 2. Секция Б	Стадия: РП; Лист: 15; Листов:
Проверил		Суюндиков					
Разработал		Бейсенбеков				Отделочный план на отм. +2,800;+5,600; +8,400;+11,200	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Отделочный план на отм. +14,160



Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
Помещения техэтажа		**580,84**	
1.	Чердак	84,18	
2.	Чердак	63,62	
3.	Чердак	87,43	
4.	Чердак	60,39	
5.	Чердак	128,88	
6.	Чердак	128,90	
7.	Лестничная клетка	13,72	
8.	Лестничная клетка	13,72	

Данный лист смотри совместно с листами -АР-18; АР-19; АР-20
Ограждение металлического каркаса по типу ОГ1, ОГ4, ОГ5, ОГ5*
выполнить от отм. 13,900 до отм.+16,00

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Аткенов			
Проверил		Суюндиков			
Разработал		Бейсенбеков			

17/3-17-3.1-АР

Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана

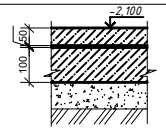
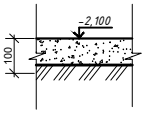
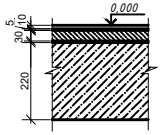
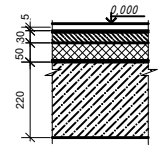
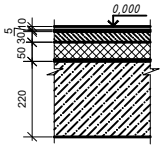
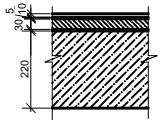
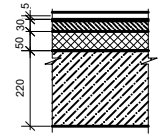
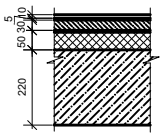
Пятно 2. Секция Б

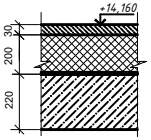
Стадия	Лист	Листов
РП	16	

Отделочный план на отм.+14,160 (техэтаж)

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
Техподполье				
Тепловой узел, насосная,АТС, электроцитовая	1		-Покрытие пола из бетона кл.В15-----20мм -Гидроизоляция, 2слоя гидроизола ГОСТ 7415-86 на мастике ГОСТ 2889-80---6мм -Подготовка из бетона кл. В7,5--------100мм -Щебень пропитанный битумом до полного насыщения-Утрамбованный грунт	**101,85**
Помещения техподполья	1		-Щебень пропитанный битумом до полного насыщения --- 100мм. -Утрамбованный грунт	**452,72**
1 этаж на отм.0,000				
Тамбуры, вестибюли, коридоры, помещение вахтера, лестничные площадки, лоджии, балконы	2		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**142,88**
Гостиные, жилые комнаты, спальни,кухни, прихожие	3		-Линолеум на теплоизолирующей основе-5мм -Клеющая мастика -Цементно-песчаная стяжкка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100-----40мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 γ=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**344,62**
Санузлы	4		-Керамическая плитка ----------10мм -Клеевой состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100----40мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 γ=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**38,3**
2,3,4,5 этажи на отм.+2,800, +5,600, 8,400, 11,200				
По этажные коридоры, лестничные площадки, лоджии, балконы	5		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**487,52**
Гостиные, жилые комнаты, спальни,кухни, прихожие	6		-Линолеум на теплоизолирующей основе-5мм -Клеющая мастика -Цементно-песчаная стяжкка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100-----40мм -Звукозоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 γ=40кг/м³----------50мм -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**1378,48**
Санузлы	7		-Керамическая плитка ----------10мм -Клеевой состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100----40мм -Гидроизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Звукоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 γ=40кг/м³----------50мм -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**146,92**

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
Технический этаж на отм.+14,160				
Чердак	9		-Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---40мм -Минплита ППЖ 160 γ=125кг/м³-----200мм Пароизоляция-1 слой рубероида -Ж/Б плита перекрытия ----------220мм	**553,4**

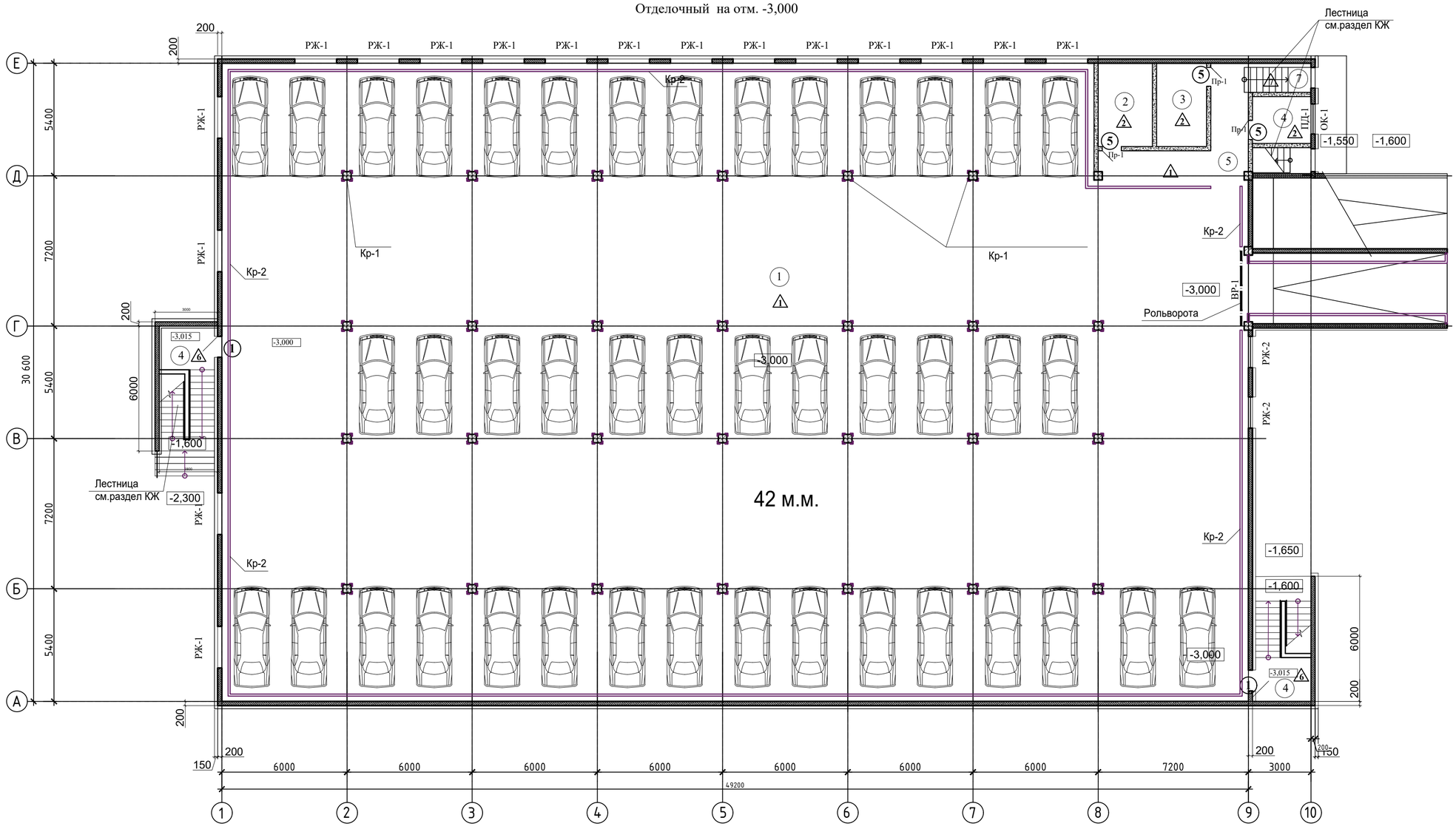
Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки помещений								Примечание
	Потолок	Площадь м²	Стены и перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Площадь м²	Плинтус	Длина п.м.	
Гостиная,спальня, жилая комната, прихожая	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**1381,21**	Выравнивающая штукатурка 15мм, шпатлевка на гипсовой основе 3мм,обои	**3942,64**			Пластиковый	**1570,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Кухня	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**493,2**	Выравнивающая штукатурка 15мм, шпатлевка на гипсовой основе 3мм,обои	**1345,4**	"Фартук"из керамической плитки над кухонным оборудованием. От пола 0,85м, высотой 0,6м	**167,4**	Пластиковый	**541,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Санузел	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**185,22**	Выравнивающая штукатурка 15 мм, затирка ветонитом 3мм, водоэмульсионная покраска	**245,51**	Выравнивающая штукатурка, керамическая плитка на клее. h= 1,8 м	**631,29**	керамическая плитка. h = 0,08м	**205,8**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Тамбур,вестибюль, поэтажные коридоры, помещение вахтера, лестничные клетки	Затирка ветонитом толщиной 3мм, водоэмульсионная покраска	**540,98**	Выравнивающая штукатурка 15 мм, затирка ветонитом 3мм, водоэмульсионная покраска	**1468,6**			керамическая плитка. h = 0,08м	**374,5**	Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Тепловой узел,насосная, электрощитовая,АТС,	Затирка швов, известковая побелка	**53,84**	штукатурка 15мм, масляная покраска	**672,2**					Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"
Технические помещения		**500,73**		**672,2**					
Технический этаж на отм.+14,160	Затирка швов, известковая побелка	**553,52**	Затирка швов, известковая побелка	**480,26**					Применять материалы для категории "ПРОСТАЯ"

-Данный лист смотри совместно с листами -АР-13; АР-14; АР-15
-Площадь оконных и дверных откосов --- 359,88 м². Выравнивающая штукатурка, затирка ветонитом ,покраска белой водоэмульсионной краской

						17/3-17-3.1-АР		
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГИП		Аткенов				Пятно 2. Секция Б	Стадия: РП	Лист: 18
Проверил		Суюндиков						Листов:
Разработал		Бейсенбеков				Экспликация полов, ведомость отделки помещений	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760	

Отделочный на отм. -3,000



Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
		1538,05	
1.	Зал паркинга	1460,00	
2.	Инвентарное	10,35	
3.	Электрощитовая	9,50	
4.	Инвентарное	6,20	
5.	Лестничная площадка	30,60	
6.	Коридор	17,00	
7.	Лестничная площадка	4,40	

Спецификация

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Всего
Перемычки					
ПР-1	ГОСТ 5781-82*	Арматура А-III, Ø12, L=1400	3	0,888	3,730
ПР-2	ГОСТ 5781-82*	Арматура А-III, Ø12, L=1400	1	0,888	1,243

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК

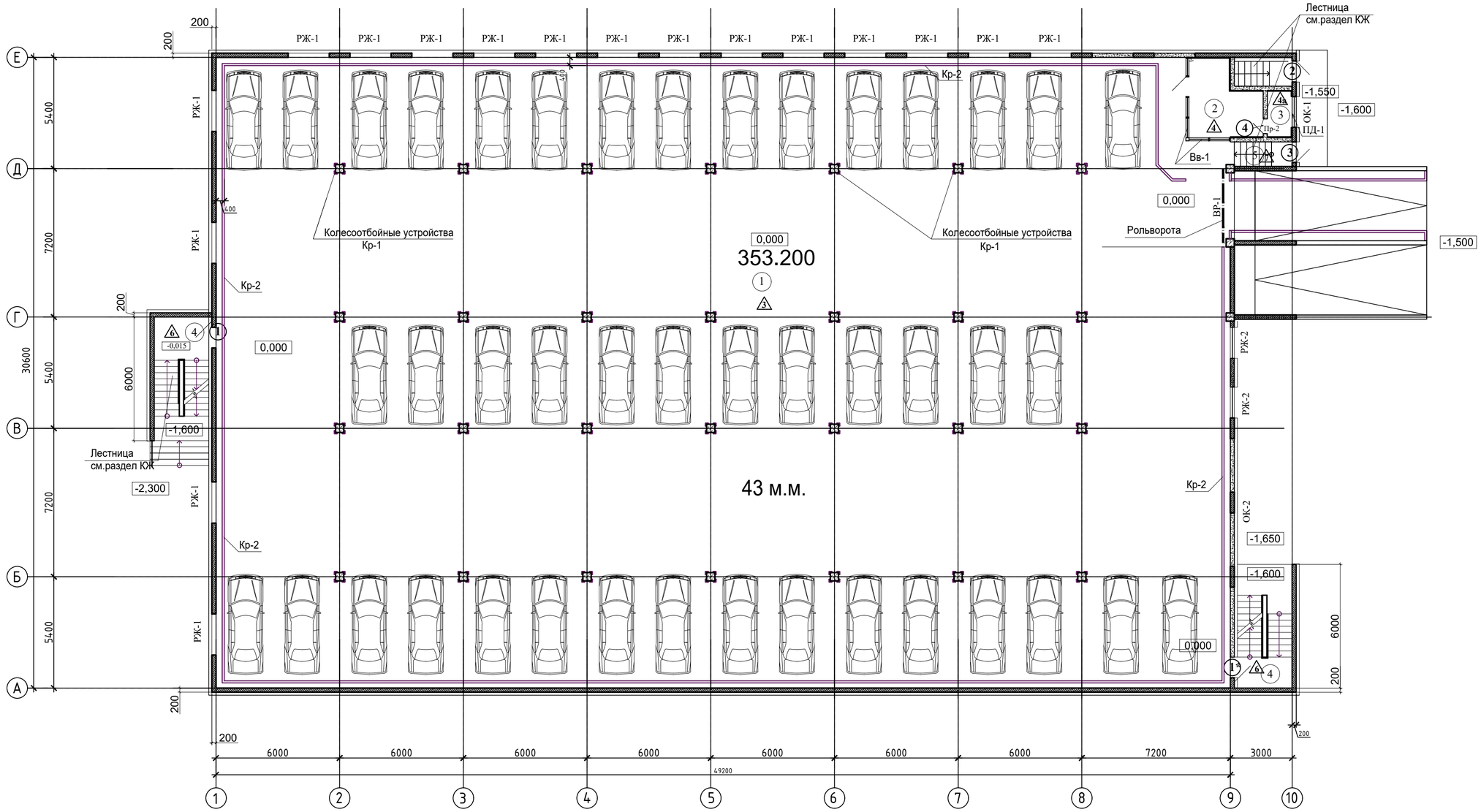
Марка	Схема сечения
ПР–1 3 шт	3ф12А IIIL–1400, -0.900
ПР–2 1 шт	3ф12А IIIL–1400, 2.100

- железобетонный монолит
- газоблок

1. Колесоотбойники производства ТОО "Стандартпарк Казахстан" КР-1,83 - 692 п.м.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	17/3-17-4-АР		
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана		
						Пятно 3 Автопаркинг	Стадия: РП	Лист: 9	Листов:
Проверил		Исагалиев						
Н. контроль		Аткенов				ОТДЕЛОЧНЫЙ план на отм. -3,000	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760	
Разработал		Бейсенбеков						

Отделочный план на отм.0,000



- железобетонный монолит
- газоблок

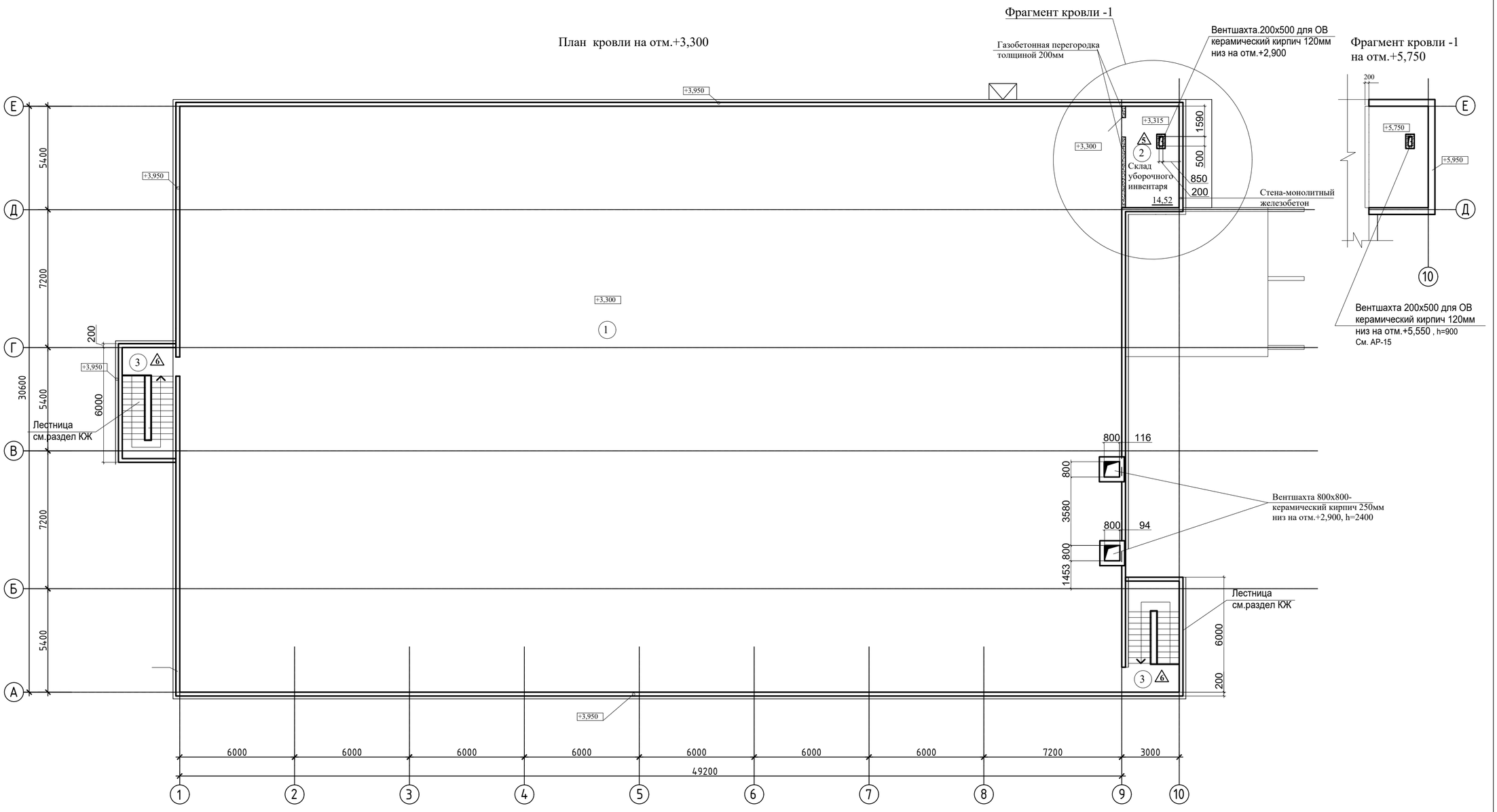
Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
		1540,00	
1.	Зал паркинга	1491,50	
2.	Помещение охраны	11,00	
3.	Санузел	2,50	
4.	Лестничная площадка	31,50	
5.	Лестничная площадка	3,50	

						17/3-17-4-АР
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
						Пятно 3 Автопаркинг
Проверил		Исагалиев				Стадия: РП; Лист: 10; Листов:
Н. контроль		Аткенов				
Разработал		Бейсенбеков				ОТДЕЛОЧНЫЙ план на отм. 0,000

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

План кровли на отм.+3,300



Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	2	3	4
		1545,80	
1.	Кровля	1502,00	
2.	Склад уборочного инвентаря	14,80	
3.	Лестничная площадка	29,00	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил		Исагалиев			
Н. контроль		Аткенов			
Разработал		Бейсенбеков			

17/3-17-4-АР

Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана

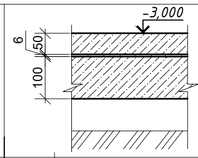
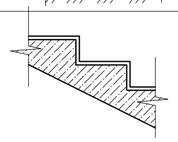
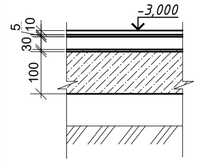
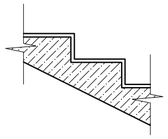
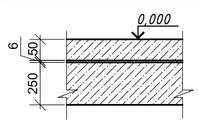
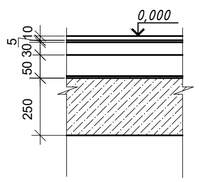
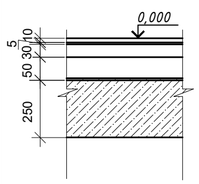
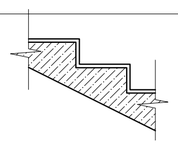
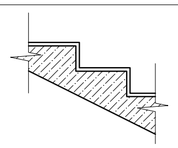
Пятно 3 Автопаркинг

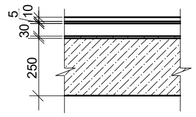
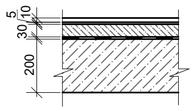
Стадия	Лист	Листов
РП	11	

план кровли на отм.+3,300

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
этаж на отм.-3,000				
Зал паркинга, коридор	1		-Покрытие пола из бетона кл.В20-50мм -Гидроизоляция, 2слоя гидроизола ГОСТ 7415-86 на мастике ГОСТ 2889-80---6мм -Подготовка из бетона кл. В12,5 армированной сеткой ø10 200х200 --100мм -Щебень втрамбованный в грунт пропитанныйгорячим битумом------100мм -Утрамбованный грунт	**1460,00**
Лестничная площадка	6		-Термообработанный гранит на клеевом растворе -20 мм. -Железобетонные ступени	**30,60**
Инвентарная, электрощитовая,	2		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Подготовка из бетона кл.В7,5 --------100мм -Щебень втрамбованный в грунт пропитанный горячим битумом------100мм -Утрамбованный грунт	**26,50**
Лестничная площадка	7		-Керамическая плитка на клеевом растворе -15 мм. -Железобетонные ступени	**4,40**
этаж на отм.0,000				
Зал паркинга	3		-Покрытие пола из бетона кл.В15--50мм -Гидроизоляция, 2слоя гидроизола ГОСТ 7415-86 на мастике ГОСТ 2889-80---6мм -Ж/Б плита перекрытия ----------250мм	**1491,50**
Помещение охраны	4		-Линолеум -Клеевой состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---30мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия ----------250мм	11,00
Санузел	4а		-Напольная керамическая плитка-------8 мм -Плиточный клей----------2мм -Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4Вр-1-100/4Вр-1-100---30мм -Гидроизоляция-2слоя гидроизола ГОСТ 7415-86на мастике ГОСТ2889-80 ------ 6мм -Теплоизоляция-пенополистирол ПСБ-С-50 у=40кг/м³----------50мм -Пароизоляция-2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия ----------250мм	2,50
Лестничная площадка	6		-Термообработанный гранит на клеевом растворе -20 мм. -Железобетонные ступени	**31,50**
Лестничная площадка	7		-Керамическая плитка на клеевом растворе -15 мм. -Железобетонные ступени	3,50

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м²
Инвентарная на отм.+3,000				
Склад уборочного инвентаря	5		-Керамическая плитка матовая---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150-----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------250мм	**14,80**
Лестничная площадка	6		-Термообработанный гранит ---------10мм -Клеевый состав----------5мм -Цементно-песчаная стяжка М150----30мм -Гидроизоляция -2слоя полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия----------220мм	**29,00**

Данный лист смотри совместно с листами -АР-10; АР-11; АР-12

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	17/3-17-4-АР			
						Строительство общежития на 100 мест квартирного типа по ул. Сарытогай, жилой массив Пригородный в г. Астана			
Проверил		Исагалиев				Пятно 3 Автопаркинг	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	
Н. контроль		Аткенов				Экспликация полов	ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760		
Разработал		Бейсенбеков							